

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 1

จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1	โฉนด	6132		หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	34.40	34.40	105.00	3,612.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,612.00	-	3,612.00	-	-		
2	โฉนด	2958		หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	23.60	23.60	105.00	2,478.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,478.00	-	2,478.00	-	-		
3	โฉนด	1082		หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	68.20	68.20	105.00	7,161.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,161.00	-	7,161.00	-	-		
4	โฉนด	3196		หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	47.10	47.10	105.00	4,945.50		-	-	-	-	-	-	-	-	4,945.50	-	4,945.50	-	-		
5	โฉนด	5017		หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	41.50	41.50	105.00	4,357.50		-	-	-	-	-	-	-	-	4,357.50	-	4,357.50	-	-		
6	โฉนด	6115		หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	77.60	77.60	105.00	8,148.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,148.00	-	8,148.00	-	-		
7	โฉนด	959		หมู่ ต.ตากแดด	1	6	0	20.30	2,420.30	105.00	254,131.50		-	-	-	-	-	-	-	-	254,131.50	-	254,131.50	-	-		
8	โฉนด	1265		หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	87.20	87.20	105.00	9,156.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,156.00	-	9,156.00	-	-		
9	โฉนด	6269	62960	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	5,250.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 2

จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
10	โฉนด	2292	12412	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	43.50	643.50	130.00	83,655.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,655.00	-	-	83,655.00	0.01		
11	โฉนด	6270	62961	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	7,000.00	-	-		
12	โฉนด	3339	27524	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	14.70	114.70	1,250.00	143,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,375.00	-	143,375.00	-	-		
13	โฉนด	1661	11743	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	49.60	549.60	130.00	71,448.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,448.00	-	-	71,448.00	0.01		
14	โฉนด	4488	46044	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
15	โฉนด	5301	55596	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	0.00	600.00	350.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-		
16	โฉนด	2873	58936	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-		
17	น.ส.3		96	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	35.00	35.00	180.00	6,300.00	1	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02
					1	2	3	65.00	1,165.00	180.00	209,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,700.00	-	-	209,700.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 3

จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
18	โฉนด	5374	56835	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	12.40	12.40	330.00	4,092.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,092.00	-	4,092.00	-	-		
19	โฉนด	1632	11709	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	71.10	771.10	130.00	100,243.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,243.00	-	100,243.00	-	-		
20	โฉนด	2551	18549	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	11.90	211.90	130.00	27,547.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,547.00	-	27,547.00	-	-		
21	โฉนด	2225	12669	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	88.10	1,388.10	130.00	180,453.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,453.00	-	180,453.00	-	-		
22	โฉนด	4457	46013	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	4.00	804.00	250.00	201,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	-	-		
23	น.ส.3ก		997	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	26.00	26.00	130.00	3,380.00	2	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	65	0.00	0.00	3,380.00	-	-	3,380.00	0.02
					1	2	1	40.00	940.00	130.00	122,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,200.00	-	-	122,200.00	0.01	
24	โฉนด	7051	66852	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	0.00	1,600.00	1,500.00	2,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-		
25	โฉนด	6268	62959	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	5,250.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 4

จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
26	โฉนด	4531	46182	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	72.60	272.60	280.00	76,328.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,328.00	-	76,328.00	-	-		
27	โฉนด	9220	88354	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	7.10	7.10	130.00	923.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923.00	-	923.00	-	-		
28	โฉนด	9186	87023	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	0.00	500.00	100.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
29	โฉนด	5200	54772	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	96.70	96.70	100.00	9,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,670.00	-	9,670.00	-	-		
30	โฉนด	5344	60760	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	60.80	260.80	130.00	33,904.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,904.00	-	33,904.00	-	-		
31	โฉนด	3337	27522	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	39.60	139.60	1,300.00	181,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,480.00	-	181,480.00	-	-		
32	โฉนด	7141	69322	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	99.00	199.00	1,100.00	218,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,900.00	-	218,900.00	-	-		
33	โฉนด	6207	62914	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-		
34	โฉนด	9004	85046	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	28.00	428.00	290.00	124,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,120.00	-	124,120.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 5

จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
35	โฉนด	6267	62958	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	5,250.00	-	-		
36	โฉนด	8485	79131	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	44.30	44.30	260.00	11,518.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,518.00	-	11,518.00	-	-		
37	โฉนด	6098	63330	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	1	72.60	172.60	730.00	125,998.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,998.00	-	125,998.00	-	-		
38	โฉนด	7208	70581	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	49.00	49.00	280.00	13,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,720.00	-	13,720.00	-	-		
39	โฉนด	5294	55589	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	75.90	475.90	350.00	166,565.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,565.00	-	166,565.00	-	-		
40	น.ส.3		41	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560.00	-	-	1,560.00	0.02		
					1	0	2	18.00	218.00	130.00	28,340.00	3	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	17	0.00	-	28,340.00	-	-	28,340.00	-
41	โฉนด	7144	69339	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	2	18.00	218.00	1,100.00	239,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,800.00	-	239,800.00	-	-		
42	โฉนด	9002	85044	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	98.50	98.50	330.00	32,505.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,505.00	-	32,505.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 6

จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
43	โฉนด	2149	12585	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	91.90	91.90	1,500.00	137,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,850.00	-	137,850.00	-	-		
44	โฉนด	6213	62920	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	5,250.00	-	-		
45	โฉนด	5345	60995	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	60.60	160.60	130.00	20,878.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,878.00	-	20,878.00	-	-		
46	โฉนด	6203	62910	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-		
47	โฉนด	9106	86164	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	42.70	42.70	130.00	5,551.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,551.00	-	5,551.00	-	-		
48	โฉนด	9038	85575	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	7.20	107.20	100.00	10,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,720.00	-	10,720.00	-	-		
49	โฉนด	4490	46046	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	97.30	97.30	100.00	9,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,730.00	-	9,730.00	-	-		
50	โฉนด	9135	86225	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30		
51	โฉนด	3377	28502	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	28.50	328.50	100.00	32,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,850.00	-	32,850.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 7

จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
52	โฉนด	8939	84129	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	50.00	150.00	260.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-		
53	โฉนด	6218	62925	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	5,250.00	-	-		
54	โฉนด	9001	85043	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	98.50	98.50	330.00	32,505.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,505.00	-	32,505.00	-	-		
55	โฉนด	6189	62120	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	1.00	101.00	290.00	29,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,290.00	-	29,290.00	-	-		
56	โฉนด	4477	46033	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-		
57	โฉนด	6116	59769	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	67.30	67.30	1,500.00	100,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,950.00	-	100,950.00	-	-		
58	น.ส.3ก		371	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	3.00	1,803.00	350.00	631,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,050.00	-	-	631,050.00	0.01		
59	น.ส.3		167	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	36.00	36.00	130.00	4,680.00	4	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	4,680.00	-	-	4,680.00	0.02
					1	0	1	39.00	139.00	130.00	18,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,070.00	-	-	18,070.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 8

จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
60	น.ส.3		248	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	2	64.00	664.00	130.00	86,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,320.00	-	-	86,320.00	0.01		
61	โฉนด	4990	52590	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	73.60	473.60	330.00	156,288.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,288.00	-	156,288.00	-	-		
62	โฉนด	5264	55787	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	1	10.60	910.60	130.00	118,378.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,378.00	-	118,378.00	-	-		
63	โฉนด	3615	30367	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	75.50	75.50	1,150.00	86,825.00	5	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	86,825.00	-	86,825.00	-	-
					1	3	3	50.00	1,550.00	1,150.00	1,782,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,782,500.00	-	1,782,500.00	-	-		
64	โฉนด	3469	29520	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	56.40	456.40	340.00	155,176.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,176.00	-	155,176.00	-	-		
65	โฉนด	2486	16550	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	1	26.70	126.70	2,000.00	253,400.00	6	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	253,400.00	-	253,400.00	-	-
66	โฉนด	7590	72956	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	82.30	82.30	6,050.00	497,915.00	7	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	497,915.00	-	497,915.00	-	-
67	โฉนด	2112	12592	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	2	44.40	644.40	125.00	80,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,550.00	-	80,550.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 9

จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
68	โฉนด	2104	11785	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	3	37.00	737.00	340.00	250,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,580.00	-	-	250,580.00	0.30			
69	โฉนด	4286	45543	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30			
70	โฉนด	3694	30845	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30			
71	โฉนด	1856	12259	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-			
						1	8	1	0.00	3,300.00	1,150.00	3,795,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	3,795,000.00	-	3,795,000.00	-	-			
						2	0	0	23.50	23.50	1,150.00	27,025.00	8	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	27,025.00	-	-	27,025.00	0.02
													9	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	30	0.00	-	-	-	-	-	
72	โฉนด	465	4461	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	82.00	82.00	530.00	43,460.00	10	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	43,460.00	-	43,460.00	-	-	
						1	2	0	0.00	800.00	530.00	424,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	424,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 10 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
73	โฉนด	6558	65080	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	95.50	95.50	130.00	12,415.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,415.00	-	12,415.00	-	-		
74	โฉนด	7756	74389	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	88.00	88.00	1,200.00	105,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-		
75	โฉนด	7035	67793	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	89.60	89.60	210.00	18,816.00	11	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	18,816.00	-	18,816.00	-	-
					1	7	2	0.00	3,000.00	210.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-		
76	โฉนด	4502	46058	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	49.00	649.00	170.00	110,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	110,330.00	-	110,330.00	-	-		
77	โฉนด	4019	35577	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	38.40	238.40	640.00	152,576.00		-	-	-	-	-	-	-	-	152,576.00	-	152,576.00	-	-		
78	โฉนด	246	4826	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	59.30	259.30	130.00	33,709.00	12	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	33,709.00	-	33,709.00	-	-
79	โฉนด	6666	70190	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	16.10	416.10	130.00	54,093.00		-	-	-	-	-	-	-	-	54,093.00	-	-	54,093.00	0.30		
80	โฉนด	9195	87283	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	0.00	100.00	725.00	72,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	-	72,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 11 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
81	โฉนด	9191	87279	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-		
82	โฉนด	9192	87280	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-		
83	โฉนด	9190	87278	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	0.00	100.00	725.00	72,500.00	13	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	72,500.00	-	72,500.00	-	-
84	โฉนด	9193	87281	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	37.00	37.00	100.00	3,700.00	14	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	3,700.00	-	3,700.00	-	-
85	โฉนด	9194	87282	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
86	โฉนด	4404	45661	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	45.00	45.00	125.00	5,625.00	15	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	5,625.00	-	5,625.00	-	-
87	โฉนด	4388	45645	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	3	35.00	735.00	400.00	294,000.00	16	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	294,000.00	-	294,000.00	-	-
88	โฉนด	8671	80887	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	58.30	158.30	730.00	115,559.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,559.00	-	-	115,559.00	0.30	
89	โฉนด	6741	65643	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	66.25	1,366.25	250.00	341,562.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,562.50	-	341,562.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 12 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.75	24.75	250.00	6,187.50	17	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	25	320,760.00	481,140.00	487,327.50	-	487,327.50	-	-
90	โฉนด	3059	24942	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	49.90	249.90	2,000.00	499,800.00	18	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	499,800.00	-	499,800.00	-	-
91	โฉนด	3323	27341	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00	19	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	800,000.00	-	800,000.00	-	-
92	โฉนด	7803	76424	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	85.00	2,085.00	210.00	437,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,850.00	-	437,850.00	-	-
93	โฉนด	4338	45595	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
94	โฉนด	7073	67800	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	0.00	800.00	450.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
95	โฉนด	4268	45525	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30
96	โฉนด	575	4355	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	80.40	280.40	130.00	36,452.00	20	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	36,452.00	-	36,452.00	-	-
97	โฉนด	7359	71620	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	29.20	1,029.20	640.00	658,688.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,688.00	-	658,688.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 13 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
98	โฉนด	2312	12538	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	79.20	1,479.20	130.00	192,296.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,296.00	-	192,296.00	-	-		
99	โฉนด	1817	12227	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	730.00	14,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,600.00	-	-	14,600.00	0.02		
					1	0	1	30.00	130.00	730.00	94,900.00	21	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	-	94,900.00	-	94,900.00	-	-
100	โฉนด	7693	73613	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	80.40	180.40	1,250.00	225,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,500.00	-	225,500.00	-	-		
101	โฉนด	4405	45662	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	88.00	88.00	400.00	35,200.00	22	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	35,200.00	-	35,200.00	-	-
102	โฉนด	6389	62701	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30		
103	โฉนด	623	4061	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	55.40	455.40	350.00	159,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,390.00	-	-	159,390.00	0.30		
104	โฉนด	7054	66909	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	53.00	53.00	250.00	13,250.00	23	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	13,250.00	-	13,250.00	-	-
					1	3	1	20.00	1,320.00	250.00	330,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 14 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
105	โฉนด	6190	62121	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	29.90	929.90	290.00	269,671.00	24	-	ตึก	1	80.00	-	-	0.00	13	0.00	-	269,671.00	-	269,671.00	-	-
106	โฉนด	7969	76744	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	95.50	95.50	14,000.00	1,337,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,000.00	-	-	1,337,000.00	0.01
107	โฉนด	8124	76899	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	30.10	30.10	14,000.00	421,400.00	25	-	ตึก	3	168.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	421,400.00	-	-	421,400.00	0.30
108	โฉนด	1780	12271	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	34.90	2,034.90	130.00	264,537.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,537.00	-	264,537.00	-	-
109	โฉนด	3449	28749	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	46.50	146.50	330.00	48,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,345.00	-	-	48,345.00	0.30
110	โฉนด	2094	12277	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	48.80	548.80	130.00	71,344.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,344.00	-	71,344.00	-	-
111	โฉนด	8180	76955	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.10	20.10	14,000.00	281,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	281,400.00	-	-
112	โฉนด	7942	76717	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	24.50	124.50	14,000.00	1,743,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,743,000.00	-	-	1,743,000.00	0.01
113	โฉนด	7039	66832	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	74.70	74.70	400.00	29,880.00	26	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	29,880.00	-	29,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 15 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		
114	โฉนด	8103	76878	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	29.90	29.90	14,000.00	418,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	-	418,600.00	0.01		
115	โฉนด	3998	35527	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	27	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	8,000.00	-	8,000.00	-	-
					1	0	0	67.10	67.10	400.00	26,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,840.00	-	26,840.00	-	-		
116	โฉนด	1799	11858	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	8.30	408.30	730.00	298,059.00	28	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	13	0.00	-	298,059.00	-	298,059.00	-	-
117	โฉนด	1801	12210	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	28.00	28.00	640.00	17,920.00	29	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	17,920.00	-	17,920.00	-	-
					1	3	0	3.60	1,203.60	640.00	770,304.00		-	-	-	-	-	-	-	-	770,304.00	-	770,304.00	-	-		
118	โฉนด	341	4314	หมู่ ๓.ตากแดด	4	6	0	63.60	2,463.60	520.00	1,281,072.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,072.00	-	-	1,281,072.00	0.30		
119	โฉนด	683	5983	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	75.20	375.20	130.00	48,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,776.00	-	48,776.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 16 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
120	โฉนด	6714	65616	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	23.00	23.00	5,750.00	132,250.00	30	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	132,250.00	-	132,250.00	-	-
121	โฉนด	1329	23283	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	2	0.10	600.10	640.00	384,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,064.00	-	384,064.00	-	-
122	โฉนด	3441	28743	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.10	50.10	330.00	16,533.00	31	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	10	0.00	-	16,533.00	-	-	16,533.00	-
123	โฉนด	2036	12697	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	9.50	1,309.50	350.00	458,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,325.00	-	458,325.00	-	-
124	โฉนด	747	4330	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	2	46.50	246.50	460.00	113,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,390.00	-	-	113,390.00	0.30
					1	4	1	32.30	1,732.30	460.00	796,858.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,858.00	-	796,858.00	-	-
125	โฉนด	7816	75171	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
126	โฉนด	7628	72994	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	22.20	122.20	6,050.00	739,310.00	32	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	739,310.00	-	739,310.00	-	-
127	โฉนด	1250	8218	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	0	98.00	3,298.00	220.00	725,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,560.00	-	725,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 17 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
128	โฉนด	1950	12059	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	2	24.40	3,824.40	130.00	497,172.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,172.00	-	497,172.00	-	-		
129	โฉนด	2198	12420	หมู่ ๓.ตากแดด	4	10	0	33.70	4,033.70	180.00	726,066.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,066.00	-	-	726,066.00	0.30		
130	โฉนด	4151	46726	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	4.60	1,604.60	130.00	208,598.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,598.00	-	208,598.00	-	-		
131	โฉนด	418	4505	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	330.00	9,900.00	33	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	9,900.00	-	9,900.00	-	-
					1	2	2	12.60	1,012.60	330.00	334,158.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,158.00	-	334,158.00	-	-		
132	โฉนด	8062	76837	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	11.80	111.80	14,000.00	1,565,200.00	34	-	ตึก	2	169.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	1,565,200.00	-	1,565,200.00	-	-
133	โฉนด	817	8265	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	83.30	183.30	230.00	42,159.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,159.00	-	42,159.00	-	-		
134	โฉนด	6812	65714	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	35	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
135	โฉนด	6730	65632	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	61.00	61.00	5,750.00	350,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,750.00	-	350,750.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 18 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
136	โฉนด	8322	78291	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	36	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	45,000.00	-	45,000.00	-	-
					1	4	3	8.00	1,908.00	1,500.00	2,862,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,862,000.00	-	2,862,000.00	-	-
137	โฉนด	4177	46782	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	0	38.00	838.00	130.00	108,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,940.00	-	108,940.00	-	-
138	โฉนด	3443	29542	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	54.10	54.10	330.00	17,853.00	37	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	10	0.00	-	17,853.00	-	-	17,853.00	-
139	โฉนด	4109	43246	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	1	0.20	100.20	1,200.00	120,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,240.00	-	120,240.00	-	-
140	โฉนด	5312	57175	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	1	28.10	128.10	4,300.00	550,830.00	38	-	ตึก	3	292.00	-	-	0.00	5	0.00	-	550,830.00	-	-	550,830.00	-
141	โฉนด	4525	46081	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	62.00	62.00	125.00	7,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,750.00	-	-	7,750.00	0.30
142	โฉนด	6563	64525	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	3	23.50	723.50	290.00	209,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,815.00	-	209,815.00	-	-
143	โฉนด	3068	25032	หมู่ ต.ตากแดด	4	1	1	73.60	573.60	130.00	74,568.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,568.00	-	-	74,568.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 19 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
144	โฉนด	620	4500	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	72.90	172.90	400.00	69,160.00	39	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	69,160.00	-	69,160.00	-	-
145	โฉนด	7034	66846	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	76.80	76.80	130.00	9,984.00	40	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	65	0.00	0.00	9,984.00	-	9,984.00	-	-
146	โฉนด	5951	58390	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	56.30	156.30	130.00	20,319.00	41	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	20,319.00	-	20,319.00	-	-
147	โฉนด	756	4242	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	5.40	405.40	130.00	52,702.00	42	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	85	0.00	0.00	52,702.00	-	52,702.00	-	-
148	โฉนด	7981	76756	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	20.90	120.90	14,000.00	1,692,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,600.00	-	-	1,692,600.00	0.01
149	โฉนด	950	7218	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	4.00	2,104.00	625.00	1,315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,315,000.00	-	1,315,000.00	-	-
150	โฉนด	253	4019	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	390.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02
					1	1	2	62.10	662.10	390.00	258,219.00	43	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	27	0.00	-	258,219.00	-	258,219.00	-	-
151	โฉนด	6970	67254	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	57.00	57.00	5,750.00	327,750.00	44	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	327,750.00	-	327,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 20 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
152	โฉนด	4393	45650	หมู่ ๓.ตากแดด	1	11	2	20.00	4,620.00	130.00	600,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600.00	-	600,600.00	-	-		
153	โฉนด	1723	12108	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	10.90	110.90	260.00	28,834.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,834.00	-	28,834.00	-	-		
					1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-		
154	โฉนด	4101	43393	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	0.50	2,400.50	350.00	840,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,175.00	-	840,175.00	-	-		
155	โฉนด	286	4467	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	75.60	675.60	1,050.00	709,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,380.00	-	709,380.00	-	-		
156	โฉนด	8747	81983	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00	45	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	6,250.00	-	-	6,250.00	0.02
157	โฉนด	6072	63440	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	37.50	37.50	400.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
					1	1	1	89.00	589.00	400.00	235,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,600.00	-	235,600.00	-	-	
158	โฉนด	3879	32615	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	5.00	5.00	470.00	2,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,350.00	-	-	2,350.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	2	67.50	267.50	470.00	125,725.00	46	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	7	0.00	-	125,725.00	-	125,725.00	-	-
159	โฉนด	6279	62970	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	35.00	35.00	530.00	18,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,550.00	-	-	18,550.00	0.30
160	โฉนด	6271	62962	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30
161	โฉนด	7813	75449	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	0.00	0.00	125.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
162	โฉนด	7037	66736	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.50	56.50	390.00	22,035.00	47	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	22,035.00	-	22,035.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	390.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
163	โฉนด	1550	12649	หมู่ ๓.ตากแดด	1	11	0	68.30	4,468.30	230.00	1,027,709.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,709.00	-	1,027,709.00	-	-
164	โฉนด	480	4452	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	46.50	1,046.50	190.00	198,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,835.00	-	198,835.00	-	-
165	โฉนด	8941	84231	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 22 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
166	โฉนด	7013	67297	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	39.90	439.90	330.00	145,167.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,167.00	-	145,167.00	-	-		
167	โฉนด	3878	32769	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	0	43.50	2,843.50	130.00	369,655.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,655.00	-	369,655.00	-	-		
168	โฉนด	8753	82320	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	48	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	7,800.00	-	7,800.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00	49	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	2,340.00	-	-	2,340.00	0.02
					1	1	2	23.00	623.00	260.00	161,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,980.00	-	161,980.00	-	-	
169	โฉนด	8752	82321	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	2.90	2,102.90	300.00	630,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,870.00	-	630,870.00	-	-	
170	โฉนด	5903	58066	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00	50	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	12,500.00	-	12,500.00	-	-
171	โฉนด	2151	12465	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	88.00	2,188.00	130.00	284,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,440.00	-	-	284,440.00	0.01	
172	โฉนด	6860	65762	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	51	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 23 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
173	โฉนด	5349	56712	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	82.30	182.30	530.00	96,619.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,619.00	-	96,619.00	-	-		
174	โฉนด	7436	72317	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	1	92.00	992.00	130.00	128,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,960.00	-	-	128,960.00	0.30		
175	โฉนด	1455	12307	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	15.30	115.30	640.00	73,792.00	52	-	ไม้	2	360.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	73,792.00	-	73,792.00	-	-
					1	16	2	0.00	6,600.00	640.00	4,224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,224,000.00	-	4,224,000.00	-	-		
176	โฉนด	5171	54488	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	3.50	103.50	400.00	41,400.00	53	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	41,400.00	-	41,400.00	-	-
177	โฉนด	3429	29269	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	35.80	535.80	130.00	69,654.00	54	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	60	0.00	0.00	69,654.00	-	69,654.00	-	-
178	โฉนด	9141	86231	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.30	
179	โฉนด	8255	66884	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02	
					1	4	0	0.00	1,600.00	1,750.00	2,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 24 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	42.00	42.00	1,750.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.30		
					3	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30		
					3	0	0	38.00	38.00	1,750.00	66,500.00	55	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,650.00	92,750.00	11	11,130.00	81,620.00	148,120.00	-	-	148,120.00	0.30
												56	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	11	0.00	-	-	-	-	-	
												57	-	ตึก	3	168.00	-	-	0.00	11	0.00	-	-	-	-	-	
												58	-	ตึก	3	364.00	-	-	0.00	19	0.00	-	-	-	-	-	
180	โฉนด	515	4521	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	43.80	243.80	530.00	129,214.00		-	-	-	-	-	-	-	-	129,214.00	-	129,214.00	-	-		
181	โฉนด	4023	42343	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	99.80	599.80	130.00	77,974.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,974.00	-	77,974.00	-	-	
182	โฉนด	1981	12610	หมู่ ๓.ตากแดด	4	8	3	65.50	3,565.50	130.00	463,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,515.00	-	-	463,515.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 25 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
183	โฉนด	6755	65657	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30		
184	โฉนด	1756	11883	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	22.30	1,522.30	640.00	974,272.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,272.00	-	974,272.00	-	-		
185	โฉนด	1245	8214	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	33.30	733.30	1,100.00	806,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,630.00	-	806,630.00	-	-		
186	โฉนด	3462	29513	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	38.10	38.10	1,500.00	57,150.00	59	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	57,150.00	-	-	57,150.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
187	โฉนด	1991	11672	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	0	40.00	1,240.00	130.00	161,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,200.00	-	-	161,200.00	0.30		
188	โฉนด	2246	12573	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	1	11.10	2,511.10	250.00	627,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,775.00	-	627,775.00	-	-		
189	โฉนด	401	4598	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	47.50	247.50	380.00	94,050.00	60	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	94,050.00	-	94,050.00	-	-
190	โฉนด	3188	26329	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	93.60	193.60	730.00	141,328.00	61	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	141,328.00	-	141,328.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 26 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
191	โฉนด	691	4369	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	32.60	1,532.60	310.00	475,106.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,106.00	-	475,106.00	-	-		
192	โฉนด	6892	65794	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	5,750.00	345,000.00	62	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	345,000.00	-	345,000.00	-	-
193	โฉนด	5055	53332	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	550.00	33,000.00	63	-	ตึก	2	480.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	33,000.00	-	33,000.00	-	-
					2	0	0	56.25	56.25	550.00	30,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,937.50	-	-	30,937.50	0.02	
					1	2	3	81.55	1,181.55	550.00	649,852.50	64	-	ตึก	2	450.00	-	-	0.00	16	0.00	-	649,852.50	-	649,852.50	-	-
194	โฉนด	8000	76775	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	68.10	68.10	14,000.00	953,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,400.00	-	-	953,400.00	0.01	
195	โฉนด	4436	45693	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	65.00	365.00	280.00	102,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,200.00	-	102,200.00	-	-	
196	โฉนด	1680	11760	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	40.10	140.10	640.00	89,664.00	65	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	89,664.00	-	89,664.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	640.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 27 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
197	โฉนด	7488	72418	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	60.00	360.00	130.00	46,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.30		
198	โฉนด	9157	86720	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	20.00	320.00	100.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-		
199	โฉนด	751	4995	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	1	10.20	510.20	350.00	178,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,570.00	-	-	178,570.00	0.30		
200	โฉนด	8323	78169	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	77.50	1,577.50	230.00	362,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,825.00	-	362,825.00	-	-		
201	โฉนด	1513	11422	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	30.30	1,030.30	130.00	133,939.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,939.00	-	133,939.00	-	-		
202	โฉนด	4167	46614	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	0.00	200.00	1,200.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30		
203	โฉนด	6888	65790	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	66	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
204	โฉนด	8746	81982	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00	67	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	6,250.00	-	6,250.00	-	-
205	โฉนด	3063	24946	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	29.90	529.90	1,750.00	927,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,325.00	-	927,325.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 28 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
206	โฉนด	6520	64131	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-			
207	โฉนด	1425	12505	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	74.20	74.20	640.00	47,488.00	68	-	-	2	195.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	47,488.00	-	47,488.00	-	-	
					1	13	3	0.00	5,500.00	640.00	3,520,000.00												3,520,000.00	-	3,520,000.00	-	-	
208	โฉนด	7921	76696	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	2.10	102.10	14,000.00	1,429,400.00												1,429,400.00	-	-	1,429,400.00	0.01	
209	โฉนด	4020	42182	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	77.50	777.50	130.00	101,075.00													101,075.00	-	101,075.00	-	-
210	โฉนด	223	3969	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00	69	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	148,000.00	-	148,000.00	-	-	
					1	3	0	0.00	1,200.00	2,000.00	2,400,000.00													2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
211	โฉนด	6684	65586	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	70	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-	
212	โฉนด	537	4898	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	39.50	139.50	130.00	18,135.00													18,135.00	-	-	18,135.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 29 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
213	โฉนด	8901	83882	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	16.40	316.40	260.00	82,264.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,264.00	-	82,264.00	-	-		
214	โฉนด	8902	83883	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-		
215	โฉนด	1830	12667	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	23.80	1,823.80	130.00	237,094.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,094.00	-	237,094.00	-	-		
216	โฉนด	2307	12543	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	3	80.20	3,180.20	1,150.00	3,657,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,657,230.00	-	3,657,230.00	-	-		
217	โฉนด	3737	35284	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	43.80	743.80	130.00	96,694.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,694.00	-	96,694.00	-	-		
218	โฉนด	5910	58017	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30		
219	โฉนด	1604	12327	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.02		
					1	9	1	92.30	3,792.30	300.00	1,137,690.00	71	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	23	0.00	-	1,137,690.00	-	1,137,690.00	-	-
220	โฉนด	4183	46894	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	26.40	26.40	130.00	3,432.00	72	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	17	0.00	-	3,432.00	-	-	3,432.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 30 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
221	โฉนด	7312	71515	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	85.00	385.00	400.00	154,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-		
222	โฉนด	9180	87062	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	37.70	237.70	100.00	23,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,770.00	-	23,770.00	-	-		
223	โฉนด	2698	20814	หมู่ ๓.ตากแดด	3	2	3	4.10	1,104.10	750.00	828,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,075.00	-	-	828,075.00	0.30		
224	โฉนด	1383	11336	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	25.90	1,725.90	130.00	224,367.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,367.00	-	224,367.00	-	-		
225	โฉนด	724	6616	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	0	21.80	2,821.80	210.00	592,578.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,578.00	-	592,578.00	-	-		
226	โฉนด	8135	76910	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	29.90	29.90	14,000.00	418,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	-	418,600.00	0.01		
227	โฉนด	9057	85791	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	52.10	152.10	100.00	15,210.00	73	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	15,210.00	-	15,210.00	-	-
228	โฉนด	885	6618	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	64.10	464.10	2,000.00	928,200.00	74	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	928,200.00	-	928,200.00	-	-
229	โฉนด	1151	8126	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	75	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	2,600.00	-	2,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 31 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	3	49.20	349.20	130.00	45,396.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,396.00	-	45,396.00	-	-		
230	โฉนด	5123	54212	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	15.30	315.30	530.00	167,109.00		-	-	-	-	-	-	-	-	167,109.00	-	167,109.00	-	-		
231	โฉนด	2264	12387	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	26.00	226.00	130.00	29,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	29,380.00	-	29,380.00	-	-		
232	โฉนด	7167	71257	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	2	56.00	3,856.00	130.00	501,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	501,280.00	-	501,280.00	-	-		
					2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	76	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	2,600.00	-	2,600.00	-	-
233	โฉนด	242	4417	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	71.40	171.40	340.00	58,276.00		-	-	-	-	-	-	-	-	58,276.00	-	58,276.00	-	-		
234	โฉนด	7081	67316	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	2.00	102.00	5,750.00	586,500.00	77	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	586,500.00	-	586,500.00	-	-
235	โฉนด	4965	52380	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	81.40	181.40	1,500.00	272,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	272,100.00	-	-	272,100.00	0.30		
236	โฉนด	2030	11923	หมู่ ๓.ตากแดด	3	10	3	0.30	4,300.30	130.00	559,039.00		-	-	-	-	-	-	-	-	559,039.00	-	-	559,039.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 32 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
237	โฉนด	6721	65623	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	11.00	11.00	5,750.00	63,250.00	78	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	63,250.00	-	63,250.00	-	-
238	โฉนด	8602	80427	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	79.70	1,179.70	130.00	153,361.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,361.00	-	153,361.00	-	-
239	โฉนด	214	6482	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	99.10	1,699.10	275.00	467,252.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,252.50	-	467,252.50	-	-
240	โฉนด	3126	25928	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	65.10	265.10	1,050.00	278,355.00	79	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	278,355.00	-	278,355.00	-	-
241	โฉนด	925	5728	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	86.70	386.70	130.00	50,271.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,271.00	-	50,271.00	-	-
242	โฉนด	8521	67593	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	-	4,050.00	0.02
					1	4	1	39.40	1,739.40	300.00	521,820.00	80	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	20	0.00	-	521,820.00	-	521,820.00	-	-
243	โฉนด	602	4438	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	77.60	277.60	400.00	111,040.00	81	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	36	0.00	-	111,040.00	-	-	111,040.00	-
												82	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	36	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 33 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
244	โฉนด	709	4590	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	26.70	2,026.70	130.00	263,471.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,471.00	-	263,471.00	-	-		
245	โฉนด	1413	10401	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	39.70	39.70	330.00	13,101.00	83	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	45	0.00	-	13,101.00	-	-	13,101.00	-
246	โฉนด	7468	72349	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	63.00	2,663.00	130.00	346,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,190.00	-	346,190.00	-	-
247	โฉนด	4085	42687	หมู่ ๓.ตากแดด	2	2	0	64.20	864.20	130.00	112,346.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,346.00	-	-	112,346.00	0.02
248	โฉนด	491	4357	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	28.90	1,428.90	130.00	185,757.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,757.00	-	185,757.00	-	-
249	โฉนด	2564	46391	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	53.60	153.60	130.00	19,968.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,968.00	-	19,968.00	-	-
250	โฉนด	2809	21901	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	70.70	70.70	1,100.00	77,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,770.00	-	-	77,770.00	0.30
251	โฉนด	8951	84436	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	49.60	849.60	325.00	276,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,120.00	-	276,120.00	-	-
252	โฉนด	8622	80699	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	26.90	26.90	130.00	3,497.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,497.00	-	-	3,497.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
253	โฉนด	7730	75159	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	79.30	1,279.30	380.00	486,134.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,134.00	-	486,134.00	-	-		
254	โฉนด	2207	12577	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	19.70	219.70	130.00	28,561.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,561.00	-	28,561.00	-	-		
255	โฉนด	1860	12255	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	18.50	1,018.50	1,500.00	1,527,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,750.00	-	1,527,750.00	-	-		
256	โฉนด	5211	55112	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	20.90	220.90	130.00	28,717.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,717.00	-	28,717.00	-	-		
257	โฉนด	7716	74159	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	7.30	907.30	130.00	117,949.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,949.00	-	117,949.00	-	-		
258	โฉนด	6722	65624	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	10.00	10.00	5,750.00	57,500.00	84	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	57,500.00	-	57,500.00	-	-
259	โฉนด	3470	29521	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.70	55.70	340.00	18,938.00	85	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	18,938.00	-	18,938.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	340.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	
260	โฉนด	2660	20499	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	60.90	60.90	2,100.00	127,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,890.00	-	-	127,890.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 35 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
261	โฉนด	4169	46807	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	95.10	2,095.10	460.00	963,746.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,746.00	-	963,746.00	-	-		
262	โฉนด	1602	11725	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	2	50.00	650.00	400.00	260,000.00	86	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	260,000.00	-	260,000.00	-	-
263	โฉนด	7542	73356	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	29.00	2,129.00	290.00	617,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,410.00	-	617,410.00	-	-
264	โฉนด	7067	67470	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	15.30	515.30	400.00	206,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,120.00	-	206,120.00	-	-
265	โฉนด	557	3966	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	84.00	584.00	130.00	75,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,920.00	-	75,920.00	-	-
266	โฉนด	2754	21783	หมู่ ๓.ตากแดด	4	5	3	70.20	2,370.20	390.00	924,378.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,378.00	-	-	924,378.00	0.30
267	โฉนด	2063	12334	หมู่ ๓.ตากแดด	3	1	0	21.70	421.70	130.00	54,821.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,821.00	-	-	54,821.00	0.30
268	โฉนด	8768	82064	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
269	โฉนด	4149	46541	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	330.00	16,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 36 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
270	โฉนด	2311	11664	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	66.90	1,466.90	130.00	190,697.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,697.00	-	190,697.00	-	-		
271	โฉนด	2166	12451	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	6.10	1,406.10	390.00	548,379.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,379.00	-	548,379.00	-	-		
272	โฉนด	8296	77615	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	78.10	78.10	2,300.00	179,630.00	87	-	ตึก	3	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	179,630.00	-	-	179,630.00	0.30
273	โฉนด	6726	65628	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	83.00	83.00	5,750.00	477,250.00	88	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	477,250.00	-	477,250.00	-	-
274	โฉนด	5923	58030	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	53.00	53.00	280.00	14,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,840.00	-	14,840.00	-	-		
275	โฉนด	8756	82235	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	62.00	462.00	130.00	60,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,060.00	-	60,060.00	-	-		
276	โฉนด	1926	12074	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	1	74.70	3,374.70	170.00	573,699.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,699.00	-	573,699.00	-	-		
277	โฉนด	4423	45680	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	400.00	22,400.00	89	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	22,400.00	-	22,400.00	-	-
278	โฉนด	8080	76855	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	50.30	150.30	14,000.00	2,104,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,104,200.00	-	-	2,104,200.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 37 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
279	โฉนด	2215	11905	หมู่ ๓.ตากแดด	1	14	0	64.90	5,664.90	130.00	736,437.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,437.00	-	736,437.00	-	-		
280	โฉนด	7062	68058	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	58.30	58.30	330.00	19,239.00	90	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	19,239.00	-	19,239.00	-	-
281	โฉนด	1739	12133	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	68.80	2,468.80	460.00	1,135,648.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,648.00	-	1,135,648.00	-	-	
282	โฉนด	1536	12662	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	95.60	2,395.60	250.00	598,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,900.00	-	598,900.00	-	-	
283	โฉนด	5331	56879	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	29.50	929.50	390.00	362,505.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,505.00	-	362,505.00	-	-	
284	โฉนด	3744	31039	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	34.10	334.10	130.00	43,433.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,433.00	-	43,433.00	-	-	
285	โฉนด	9085	86073	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	78.90	578.90	100.00	57,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,890.00	-	57,890.00	-	-	
286	โฉนด	3715	31089	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	52.00	52.00	460.00	23,920.00	91	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	23,920.00	-	23,920.00	-	-
					1	7	1	0.00	2,900.00	460.00	1,334,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,000.00	-	1,334,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
287	โฉนด	3121	67958	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	90.90	90.90	325.00	29,542.50	92	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	29,542.50	-	29,542.50	-	-
288	โฉนด	5305	55941	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	14.40	14.40	1,750.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.02
					3	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	93	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	17.50	-	-	0.00	21	0.00	0.00	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
												94	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	17.50	-	-	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												95	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	17.50	-	-	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												96	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	17.50	-	-	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												97	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	17.50	-	-	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												98	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	17.50	-	-	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												99	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	17.50	-	-	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 40 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
292	โฉนด	5166	54583	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	45.40	345.40	1,500.00	518,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,100.00	-	-	518,100.00	0.30		
293	โฉนด	1826	12605	หมู่ ๓.ตากแดด	3	1	1	61.20	561.20	130.00	72,956.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,956.00	-	-	72,956.00	0.30		
294	โฉนด	4300	45557	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
295	โฉนด	3531	29760	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	12.00	812.00	130.00	105,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,560.00	-	105,560.00	-	-		
296	โฉนด	6463	63317	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	79.30	79.30	260.00	20,618.00	108	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	12	0.00	-	20,618.00	-	20,618.00	-	-
297	โฉนด	1859	12256	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	72.30	72.30	980.00	70,854.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,854.00	-	70,854.00	-	-		
298	โฉนด	813	3664	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	97.70	397.70	400.00	159,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,080.00	-	159,080.00	-	-		
299	โฉนด	6993	67277	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	61.00	61.00	5,750.00	350,750.00	109	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	350,750.00	-	350,750.00	-	-
300	โฉนด	7063	68059	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	82.90	2,682.90	250.00	670,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,725.00	-	670,725.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 41 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
301	โฉนด	1863	12252	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	1	13.30	1,313.30	130.00	170,729.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,729.00	-	-	170,729.00	0.30		
302	โฉนด	7681	73546	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	50.70	50.70	400.00	20,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,280.00	-	20,280.00	-	-		
303	โฉนด	1832	12600	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	84.10	84.10	130.00	10,933.00	110	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	10,933.00	-	10,933.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	130.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-		
304	โฉนด	3592	30906	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	0.90	400.90	400.00	160,360.00	111	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	160,360.00	-	160,360.00	-	-
305	โฉนด	772	4008	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	18.50	618.50	640.00	395,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	395,840.00	-	395,840.00	-	-		
306	โฉนด	5066	53214	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	36.40	636.40	260.00	165,464.00		-	-	-	-	-	-	-	-	165,464.00	-	165,464.00	-	-		
307	โฉนด	1586	12485	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	0.00	100.00	390.00	39,000.00	112	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	39,000.00	-	39,000.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 42 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	86.10	86.10	390.00	33,579.00	113	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.10	-	8,100.00	697,410.00	10	69,741.00	627,669.00	661,248.00	-	627,669.00	33,579.00	-
308	โฉนด	805	4483	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	36.30	636.30	400.00	254,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,520.00	-	254,520.00	-	-	
309	โฉนด	2667	20481	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	75.50	1,675.50	330.00	552,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,915.00	-	552,915.00	-	-	
310	โฉนด	1959	11695	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	63.50	2,463.50	170.00	418,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,795.00	-	418,795.00	-	-	
311	โฉนด	7925	76700	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	80.70	80.70	14,000.00	1,129,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,800.00	-	-	1,129,800.00	0.01	
312	น.ส.3ก		930	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	31.50	31.50	330.00	10,395.00	114	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	55	775,656.00	244,944.00	255,339.00	-	244,944.00	10,395.00	0.02
					1	4	0	23.50	1,623.50	330.00	535,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,755.00	-	-	535,755.00	0.01	
313	โฉนด	9158	86822	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	51.00	651.00	100.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-	
314	โฉนด	8679	80988	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	53.70	153.70	300.00	46,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,110.00	-	46,110.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 43 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
315	โฉนด	6468	63664	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	42.60	42.60	130.00	5,538.00	115	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	5,538.00	-	5,538.00	-	-
316	โฉนด	4366	45623	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	23.00	23.00	280.00	6,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,440.00	-	-	6,440.00	0.30
317	โฉนด	1216	8067	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	4.90	2,304.90	170.00	391,833.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,833.00	-	391,833.00	-	-
318	โฉนด	2848	22560	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30
					1	0	2	52.90	252.90	1,750.00	442,575.00	116	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	8	0.00	-	442,575.00	-	442,575.00	-	-
319	โฉนด	4021	35773	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	8.80	408.80	330.00	134,904.00	117	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	51	0.00	-	134,904.00	-	134,904.00	-	-
320	โฉนด	1494	11470	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	73.50	1,473.50	260.00	383,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,110.00	-	383,110.00	-	-
321	โฉนด	7160	68627	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	37.00	137.00	260.00	35,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,620.00	-	35,620.00	-	-
322	โฉนด	8200	76975	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	3.10	103.10	14,000.00	1,443,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,443,400.00	-	-	1,443,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 44 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
323	โฉนด	6482	67789	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	89.70	89.70	400.00	35,880.00	118	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	35,880.00	-	35,880.00	-	-
324	โฉนด	1249	8215	หมู่ ๓.ตากแดด	1	13	0	49.50	5,249.50	130.00	682,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,435.00	-	682,435.00	-	-
325	โฉนด	3118	25681	หมู่ ๓.ตากแดด	4	9	2	98.40	3,898.40	130.00	506,792.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,792.00	-	-	506,792.00	0.30
326	โฉนด	3344	27873	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	13.70	1,213.70	130.00	157,781.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,781.00	-	157,781.00	-	-
327	โฉนด	1473	11454	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	0	0.00	3,600.00	230.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	828,000.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	230.00	4,830.00	119	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	55	0.00	-	4,830.00	-	-	4,830.00	-
328	โฉนด	7376	72020	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	69.40	269.40	400.00	107,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,760.00	-	107,760.00	-	-
329	โฉนด	6553	68262	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	40.60	2,340.60	130.00	304,278.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,278.00	-	304,278.00	-	-
330	โฉนด	8149	76924	หมู่ ๓.ตากแดด	5	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	120	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,400.00	1,512,000.00	13	241,920.00	1,270,080.00	1,550,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 46 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
336	โฉนด	7216	69777	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	83.70	283.70	350.00	99,295.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,295.00	-	99,295.00	-	-		
337	โฉนด	9152	86534	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-		
338	โฉนด	4124	43387	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	0.00	700.00	250.00	175,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-		
					2	0	0	93.40	93.40	250.00	23,350.00	123	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	23,350.00	-	23,350.00	-	-
339	โฉนด	6147	60935	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	3	39.90	1,139.90	380.00	433,162.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,162.00	-	-	433,162.00	0.30		
340	โฉนด	615	4481	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	23.20	423.20	400.00	169,280.00	124	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	50.00	-	0.00	48	0.00	-	169,280.00	-	169,280.00	-	-
341	โฉนด	442	4568	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	90.60	890.60	450.00	400,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,770.00	-	400,770.00	-	-		
342	โฉนด	2861	22617	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	77.20	1,377.20	1,500.00	2,065,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,065,800.00	-	2,065,800.00	-	-		
343	โฉนด	2129	12644	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	74.40	74.40	390.00	29,016.00	125	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	29,016.00	-	29,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 47 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	4	0	0.00	1,600.00	390.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-		
344	โฉนด	3087	24905	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-		
345	โฉนด	6902	65903	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	28.00	28.00	5,750.00	161,000.00	126	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	161,000.00	-	161,000.00	-	-
346	โฉนด	6343	63360	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	21.50	621.50	130.00	80,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,795.00	-	80,795.00	-	-	
347	โฉนด	1847	12706	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	87.00	1,187.00	1,150.00	1,365,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,050.00	-	1,365,050.00	-	-	
348	โฉนด	9118	86382	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.00	27.00	100.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02	
					1	0	1	53.30	153.30	100.00	15,330.00	127	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	44	0.00	-	15,330.00	-	15,330.00	-	-
349	โฉนด	1210	8089	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	10.80	1,210.80	1,300.00	1,574,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,574,040.00	-	1,574,040.00	-	-	
350	โฉนด	6719	65621	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	22.00	22.00	5,750.00	126,500.00	128	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	126,500.00	-	126,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 48 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
351	โฉนด	240	3891	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	82.60	582.60	400.00	233,040.00	129	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	233,040.00	-	233,040.00	-	-
352	โฉนด	5232	56880	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	17.80	817.80	390.00	318,942.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,942.00	-	318,942.00	-	-
353	โฉนด	1670	11751	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	93.10	2,193.10	220.00	482,482.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,482.00	-	482,482.00	-	-
354	โฉนด	5973	60397	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	4.70	104.70	330.00	34,551.00	130	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	34,551.00	-	34,551.00	-	-
355	โฉนด	8856	83638	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	17.40	117.40	100.00	11,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,740.00	-	11,740.00	-	-
356	โฉนด	5007	52927	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	36.70	436.70	730.00	318,791.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,791.00	-	-	318,791.00	0.30
357	โฉนด	4192	47008	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
358	โฉนด	1447	12527	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	43.90	2,643.90	170.00	449,463.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,463.00	-	449,463.00	-	-
359	โฉนด	1469	12201	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	131	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 49 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30	
					2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	132	-	-	2	40.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					1	5	3	9.30	2,309.30	1,500.00	3,463,950.00	133	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	4	0.00	-	3,463,950.00	-	3,463,950.00	-	-
360	โฉนด	6953	65970	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-	
361	โฉนด	265	4570	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	1	53.20	953.20	900.00	857,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,880.00	-	857,880.00	-	-	
362	โฉนด	4510	46066	หมู่ ต.ตากแดด	1	5	0	18.00	2,018.00	250.00	504,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,500.00	-	504,500.00	-	-	
363	โฉนด	2169	12449	หมู่ ต.ตากแดด	1	5	2	30.10	2,230.10	130.00	289,913.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,913.00	-	289,913.00	-	-	
364	โฉนด	7018	67302	หมู่ ต.ตากแดด	1	4	0	98.00	1,698.00	280.00	475,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,440.00	-	475,440.00	-	-	
365	โฉนด	5899	58062	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	47.00	47.00	280.00	13,160.00	134	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	13,160.00	-	13,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 50 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
366	โฉนด	2240	12687	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	98.70	1,798.70	130.00	233,831.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,831.00	-	233,831.00	-	-		
367	โฉนด	7685	73651	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	1	7.00	3,707.00	280.00	1,037,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,960.00	-	1,037,960.00	-	-		
368	โฉนด	9176	87122	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	24.10	324.10	130.00	42,133.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,133.00	-	42,133.00	-	-		
369	โฉนด	1744	12128	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	1	59.10	2,959.10	460.00	1,361,186.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,186.00	-	1,361,186.00	-	-		
370	โฉนด	670	5019	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	93.40	193.40	730.00	141,182.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,182.00	-	-	141,182.00	0.30		
371	โฉนด	1792	11498	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	73.20	273.20	130.00	35,516.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,516.00	-	35,516.00	-	-		
372	โฉนด	278	3878	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	3.90	603.90	330.00	199,287.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,287.00	-	199,287.00	-	-		
373	โฉนด	2016	12026	หมู่ ๓.ตากแดด	1	12	0	69.00	4,869.00	130.00	632,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,970.00	-	632,970.00	-	-		
374	โฉนด	7561	73286	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	3.60	203.60	1,500.00	305,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,400.00	-	305,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 51 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
375	โฉนด	2860	22723	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	2.30	402.30	640.00	257,472.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,472.00	-	257,472.00	-	-		
376	โฉนด	8012	76787	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	52.80	52.80	14,000.00	739,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,200.00	-	-	739,200.00	0.01		
377	โฉนด	6078	60284	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	93.20	193.20	130.00	25,116.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,116.00	-	25,116.00	-	-		
378	โฉนด	6284	62975	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
379	โฉนด	1018	6936	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	57.40	257.40	1,200.00	308,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,880.00	-	308,880.00	-	-		
380	โฉนด	519	3630	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.50	24.50	460.00	11,270.00	135	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	11,270.00	-	11,270.00	-	-
					1	2	2	48.80	1,048.80	460.00	482,448.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,448.00	-	482,448.00	-	-		
381	โฉนด	6352	62131	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	26.50	26.50	280.00	7,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,420.00	-	-	7,420.00	0.30		
382	โฉนด	4026	42162	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	50.00	150.00	2,000.00	300,000.00	136	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 52 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
383	โฉนด	1127	8165	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	98.90	198.90	1,300.00	258,570.00	137	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	258,570.00	-	-	258,570.00	0.02
384	โฉนด	870	4623	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	70.00	70.00	640.00	44,800.00	138	-	ตึก	2	225.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	44,800.00	-	44,800.00	-	-
					1	3	3	30.00	1,530.00	640.00	979,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,200.00	-	979,200.00	-	-	
385	โฉนด	7629	72995	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	16.60	116.60	6,050.00	705,430.00	139	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	705,430.00	-	705,430.00	-	-
386	โฉนด	3157	25931	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	31.70	1,931.70	130.00	251,121.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,121.00	-	251,121.00	-	-	
387	โฉนด	3192	26526	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	2	15.20	615.20	400.00	246,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,080.00	-	-	246,080.00	0.30	
388	โฉนด	3994	35523	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	88.90	88.90	400.00	35,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,560.00	-	-	35,560.00	0.30	
389	โฉนด	1483	84116	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	13.90	213.90	125.00	26,737.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,737.50	-	26,737.50	-	-	
390	โฉนด	2101	12594	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	53.10	453.10	1,500.00	679,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,650.00	-	679,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 53 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
391	โฉนด	883	4173	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	1	43.90	143.90	1,200.00	172,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,680.00	-	172,680.00	-	-		
392	โฉนด	8127	76902	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	29.80	29.80	14,000.00	417,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,200.00	-	417,200.00	-	-		
393	โฉนด	2841	46524	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	3	31.60	331.60	350.00	116,060.00	140	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	116,060.00	-	116,060.00	-	-
394	โฉนด	7939	76714	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	1	62.10	162.10	14,000.00	2,269,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,269,400.00	-	-	2,269,400.00	0.01		
395	โฉนด	1844	12704	หมู่ ต.ตากแดด	4	1	0	10.40	410.40	1,500.00	615,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,600.00	-	-	615,600.00	0.30		
396	โฉนด	1560	12476	หมู่ ต.ตากแดด	1	5	2	41.80	2,241.80	300.00	672,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,540.00	-	672,540.00	-	-		
397	โฉนด	9139	86229	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.30		
398	โฉนด	3950	35134	หมู่ 2 ต.ตากแดด	4	1	2	49.90	649.90	330.00	214,467.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,467.00	-	-	214,467.00	0.30		
399	โฉนด	1518	12627	หมู่ ต.ตากแดด	1	4	2	22.20	1,822.20	130.00	236,886.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,886.00	-	236,886.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 54 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
400	โฉนด	6187	61703	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	11.00	411.00	130.00	53,430.00	141	-	ตึก	2	270.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	53,430.00	-	53,430.00	-	-
401	โฉนด	630	3641	หมู่ ๓.ตากแดด	2	2	2	23.60	1,023.60	230.00	235,428.00	142	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	62	0.00	0.00	235,428.00	-	235,428.00	-	-
402	โฉนด	319	4547	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	73.30	373.30	330.00	123,189.00	143	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	67	0.00	0.00	123,189.00	-	123,189.00	-	-
403	โฉนด	7398	72279	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	57.00	57.00	400.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.30
404	โฉนด	8092	76867	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	75.10	75.10	14,000.00	1,051,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,400.00	-	-	1,051,400.00	0.30
405	โฉนด	1897	12236	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	78.20	1,778.20	300.00	533,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,460.00	-	533,460.00	-	-
406	โฉนด	4051	43267	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	62.00	62.00	340.00	21,080.00	144	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	21,080.00	-	21,080.00	-	-
					1	1	2	50.00	650.00	340.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	221,000.00	-	-
407	โฉนด	1674	11754	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	2	38.40	638.40	400.00	255,360.00	145	-	ตึก	2	234.00	-	-	0.00	6	0.00	-	255,360.00	-	255,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 55 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
408	โฉนด	5079	53459	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	74.30	174.30	250.00	43,575.00	146	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	43,575.00	-	43,575.00	-	-
409	โฉนด	4082	42774	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	67.80	67.80	290.00	19,662.00	147	โรงงาน	ตึก	3	240.00	-	6,450.00	1,548,000.00	15	309,600.00	1,238,400.00	1,258,062.00	-	-	1,258,062.00	0.30
					1	0	3	0.00	300.00	290.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	-	-	
410	โฉนด	1939	12680	หมู่ ๓.ตากแดด	4	5	0	3.80	2,003.80	170.00	340,646.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,646.00	-	-	340,646.00	0.30
411	โฉนด	8976	84918	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	96.90	96.90	100.00	9,690.00	148	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	7	0.00	-	9,690.00	-	9,690.00	-	-
412	โฉนด	8977	84919	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	12.80	1,012.80	100.00	101,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,280.00	-	101,280.00	-	-
413	โฉนด	2743	21456	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	25.60	125.60	1,300.00	163,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,280.00	-	-	163,280.00	0.30
414	โฉนด	7635	73001	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	50.60	150.60	6,050.00	911,130.00	149	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	13	0.00	-	911,130.00	-	911,130.00	-	-
415	โฉนด	3102	25703	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	24.90	24.90	2,300.00	57,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,270.00	-	-	57,270.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 56 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
416	โฉนด	8943	84302	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	25.00	25.00	730.00	18,250.00	150	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	13	108,864.00	571,536.00	589,786.00	-	589,786.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	730.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-	
417	โฉนด	617	4397	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	53.70	153.70	400.00	61,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,480.00	-	61,480.00	-	-	
418	โฉนด	9039	86480	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	55.50	55.50	5,750.00	319,125.00	151	-	ตึก	3	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	319,125.00	-	-	319,125.00	0.30
419	โฉนด	4526	46082	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	70.20	70.20	1,300.00	91,260.00	152	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	-	0.00	66	0.00	0.00	91,260.00	-	91,260.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	1,300.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-	
420	โฉนด	2113	12674	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.00	27.00	130.00	3,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.00	-	-	3,510.00	0.02	
					1	6	0	76.40	2,476.40	130.00	321,932.00	153	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	49	0.00	-	321,932.00	-	321,932.00	-	-
421	โฉนด	335	4510	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	68.20	68.20	1,050.00	71,610.00	154	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	71,610.00	-	71,610.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 57 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	0	0.00	400.00	1,050.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-		
422	โฉนด	8304	77732	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	2	2.90	602.90	1,500.00	904,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	904,350.00	-	904,350.00	-	-		
423	โฉนด	7611	72977	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	82.20	82.20	6,050.00	497,310.00	155	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	497,310.00	-	497,310.00	-	-
424	โฉนด	7487	72417	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	3	81.00	381.00	130.00	49,530.00	156	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	49,530.00	-	49,530.00	-	-
425	โฉนด	7636	73002	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	2	68.90	268.90	6,050.00	1,626,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,626,845.00	-	-	1,626,845.00	0.01	
426	โฉนด	7115	68461	หมู่ ต.ตากแดด	1	7	0	67.40	2,867.40	125.00	358,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,425.00	-	358,425.00	-	-	
427	โฉนด	8130	76905	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	29.90	29.90	14,000.00	418,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	-	418,600.00	0.01	
428	โฉนด	8014	76789	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	1	44.70	144.70	14,000.00	2,025,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,800.00	-	-	2,025,800.00	0.30	
429	โฉนด	2153	12463	หมู่ ต.ตากแดด	1	5	1	82.10	2,182.10	130.00	283,673.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,673.00	-	-	283,673.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 58 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
430	โฉนด	3117	25713	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	59.60	1,859.60	125.00	232,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,450.00	-	232,450.00	-	-		
431	โฉนด	7936	76711	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	91.40	91.40	14,000.00	1,279,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,279,600.00	-	-	1,279,600.00	0.01		
432	โฉนด	409	5078	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	7.00	507.00	380.00	192,660.00	157	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	192,660.00	-	192,660.00	-	-
433	โฉนด	7743	74293	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-		
434	โฉนด	228	4573	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	30.60	430.60	900.00	387,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,540.00	-	387,540.00	-	-		
435	โฉนด	6989	67273	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	36.00	1,536.00	130.00	199,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,680.00	-	199,680.00	-	-		
436	โฉนด	7961	76736	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	73.00	73.00	14,000.00	1,022,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,000.00	-	1,022,000.00	-	-		
437	โฉนด	7075	67566	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	19.20	619.20	450.00	278,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,640.00	-	278,640.00	-	-		
438	โฉนด	4215	49415	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	53.00	453.00	980.00	443,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,940.00	-	-	443,940.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 59 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
439	โฉนด	6865	65767	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.00	55.00	5,750.00	316,250.00	158	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	316,250.00	-	316,250.00	-	-
440	โฉนด	6948	65965	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	159	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-
441	โฉนด	7164	68654	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	12.90	412.90	1,100.00	454,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,190.00	-	-	454,190.00	0.30	
442	โฉนด	1591	12655	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	19.25	19.25	400.00	7,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700.00	-	-	7,700.00	0.02	
					1	6	2	3.55	2,603.55	400.00	1,041,420.00	160	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	-	0.00	48	0.00	-	1,041,420.00	-	1,041,420.00	-	-
443	โฉนด	8924	83876	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	22.60	22.60	1,300.00	29,380.00	161	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	29,380.00	-	29,380.00	-	-
444	โฉนด	7080	67315	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	0.00	100.00	5,750.00	575,000.00	162	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	575,000.00	-	575,000.00	-	-
445	โฉนด	739	4353	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	30.20	430.20	640.00	275,328.00	163	-	ตึก	2	196.00	-	-	0.00	10	0.00	-	275,328.00	-	275,328.00	-	-
446	โฉนด	1142	11662	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	66.30	566.30	350.00	198,205.00	164	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	198,205.00	-	198,205.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 60 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
447	โฉนด	187	4421	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	95.50	195.50	130.00	25,415.00	165	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	33	0.00	-	25,415.00	-	25,415.00	-	-
448	โฉนด	6204	62911	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	23.00	23.00	2,000.00	46,000.00	166	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	46,000.00	-	46,000.00	-	-
449	โฉนด	8401	55986	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	67.00	267.00	130.00	34,710.00	167	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	34,710.00	-	34,710.00	-	-
450	โฉนด	7951	76726	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	71.70	71.70	14,000.00	1,003,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,800.00	-	-	1,003,800.00	0.01
451	โฉนด	3198	26565	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	0.00	400.00	730.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	-	292,000.00	0.30
452	โฉนด	569	3861	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	68.40	68.40	640.00	43,776.00	168	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	43,776.00	-	43,776.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	640.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
453	โฉนด	1888	12242	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	32.90	732.90	200.00	146,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,580.00	-	146,580.00	-	-
454	โฉนด	7526	72441	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	26.00	526.00	125.00	65,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,750.00	-	65,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 61 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
455	โฉนด	7615	72981	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	78.60	78.60	6,050.00	475,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,530.00	-	475,530.00	-	-		
456	โฉนด	2012	12030	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	55.10	2,255.10	350.00	789,285.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,285.00	-	789,285.00	-	-		
457	โฉนด	6287	62978	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
458	โฉนด	8365	75306	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	79.50	79.50	125.00	9,937.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,937.50	-	9,937.50	-	-		
459	โฉนด	7524	72439	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	3.00	503.00	230.00	115,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,690.00	-	115,690.00	-	-		
460	โฉนด	1765	11511	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	82.00	1,082.00	640.00	692,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,480.00	-	692,480.00	-	-		
461	โฉนด	8726	81911	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	70.30	70.30	125.00	8,787.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,787.50	-	-	8,787.50	0.30		
462	โฉนด	482	4071	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	59.20	1,159.20	130.00	150,696.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,696.00	-	150,696.00	-	-		
463	โฉนด	5898	58061	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	46.00	46.00	250.00	11,500.00	169	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	11,500.00	-	11,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 62 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
464	โฉนด	3608	30901	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	0.00	900.00	130.00	117,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-		
465	โฉนด	5947	58386	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	7.00	207.00	130.00	26,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,910.00	-	26,910.00	-	-		
466	โฉนด	2322	12536	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	4.90	104.90	250.00	26,225.00	170	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	26,225.00	-	26,225.00	-	-
467	โฉนด	7712	73925	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	96.90	996.90	230.00	229,287.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,287.00	-	229,287.00	-	-		
468	โฉนด	6293	62984	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
469	โฉนด	1871	12313	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	89.10	189.10	130.00	24,583.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,583.00	-	24,583.00	-	-		
470	โฉนด	542	4563	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	19.30	219.30	730.00	160,089.00	171	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	160,089.00	-	160,089.00	-	-
471	โฉนด	5231	55336	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	32.20	132.20	260.00	34,372.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,372.00	-	-	34,372.00	0.30		
472	โฉนด	5062	53210	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	96.60	96.60	260.00	25,116.00	172	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	25,116.00	-	25,116.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 63 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	1	0.00	500.00	260.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-		
473	โฉนด	6791	65693	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30		
474	โฉนด	7158	69355	หมู่ ๓.ตากแดด	1	11	2	93.80	4,693.80	230.00	1,079,574.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,574.00	-	1,079,574.00	-	-		
475	โฉนด	7469	72350	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	95.00	2,395.00	130.00	311,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	311,350.00	-	311,350.00	-	-		
476	โฉนด	4365	45622	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	23.00	23.00	280.00	6,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,440.00	-	-	6,440.00	0.30		
477	โฉนด	7566	73284	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-		
478	โฉนด	3867	42354	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	19.80	1,719.80	130.00	223,574.00		-	-	-	-	-	-	-	-	223,574.00	-	223,574.00	-	-		
479	โฉนด	803	3617	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	0.00	2,600.00	250.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-		
					2	0	0	53.40	53.40	250.00	13,350.00	173	-	ตึก	2	120.00	63.16	-	0.00	39	0.00	0.00	13,350.00	-	13,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 64 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
480	โฉนด	1235	8203	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	2	98.40	1,098.40	400.00	439,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,360.00	-	439,360.00	-	-		
481	น.ส.3ก		1491	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	174	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02
482	โฉนด	2559	18884	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	2	18.30	1,418.30	1,150.00	1,631,045.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,045.00	-	1,631,045.00	-	-		
483	โฉนด	6322	62339	หมู่ ต.ตากแดด	3	2	0	0.00	800.00	550.00	440,000.00	175	สถานศึกษา	ตึก	3	75.00	-	7,300.00	547,500.00	8	43,800.00	503,700.00	943,700.00	-	-	943,700.00	0.30
484	โฉนด	7807	75120	หมู่ ต.ตากแดด	1	6	0	51.90	2,451.90	125.00	306,487.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,487.50	-	306,487.50	-	-	
485	โฉนด	2037	12583	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	2	64.70	664.70	350.00	232,645.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,645.00	-	232,645.00	-	-	
486	โฉนด	7046	66843	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	60.90	60.90	260.00	15,834.00	176	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	15,834.00	-	15,834.00	-	-
487	โฉนด	314	4320	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	0	0.80	800.80	330.00	264,264.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,264.00	-	264,264.00	-	-	
488	โฉนด	616	3627	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 65 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	1	2.90	102.90	400.00	41,160.00	177	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	51	0.00	-	41,160.00	-	41,160.00	-	-
489	โฉนด	1668	11749	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	44.60	844.60	350.00	295,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,610.00	-	295,610.00	-	-	
490	โฉนด	3837	31949	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	49.70	49.70	450.00	22,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,365.00	-	22,365.00	-	-	
491	โฉนด	6448	63342	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.00	27.00	130.00	3,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.00	-	-	3,510.00	0.02	
					1	0	1	52.80	152.80	130.00	19,864.00	178	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	34	0.00	-	19,864.00	-	19,864.00	-	-
492	โฉนด	1477	11452	หมู่ ๓.ตากแดด	2	3	1	21.30	1,321.30	940.00	1,242,022.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,022.00	-	1,242,022.00	-	-	
493	น.ส.ล.		0645	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	32.00	1,432.00	125.00	179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,000.00	-	-	179,000.00	0.01	
494	โฉนด	1213	8167	หมู่ ๓.ตากแดด	1	12	0	0.00	4,800.00	170.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	816,000.00	-	-	
495	โฉนด	1401	10100	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	18.70	2,318.70	130.00	301,431.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,431.00	-	301,431.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 66 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
496	โฉนด	457	4236	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	7.70	7.70	250.00	1,925.00	179	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,900.00	118,500.00	10	47,400.00	71,100.00	73,025.00	-	-	73,025.00	0.02
					1	3	0	30.00	1,230.00	250.00	307,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500.00	-	307,500.00	-	-
497	โฉนด	8093	76868	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	75.10	75.10	14,000.00	1,051,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,400.00	-	-	1,051,400.00	0.30
498	โฉนด	860	3854	หมู่ ๓.ตากแดด	2	3	0	20.40	1,220.40	1,150.00	1,403,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,460.00	-	1,403,460.00	-	-
499	โฉนด	4270	45527	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30
500	โฉนด	1182	8056	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	79.90	1,279.90	230.00	294,377.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,377.00	-	294,377.00	-	-
501	โฉนด	4163	46730	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	67.50	167.50	400.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	-	67,000.00	0.30
502	โฉนด	2441	16324	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	66.00	366.00	280.00	102,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,480.00	-	-	102,480.00	0.30
503	โฉนด	6041	58806	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	46.00	46.00	280.00	12,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,880.00	-	-	12,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 67 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
504	โฉนด	4037	42150	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	59.10	559.10	530.00	296,323.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,323.00	-	296,323.00	-	-		
505	โฉนด	1589	12482	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	55.40	2,255.40	460.00	1,037,484.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,484.00	-	1,037,484.00	-	-		
506	โฉนด	2677	20661	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	89.30	89.30	2,000.00	178,600.00	180	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	178,600.00	-	-	178,600.00	0.02
507	โฉนด	6901	65902	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	92.00	92.00	5,750.00	529,000.00	181	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	529,000.00	-	529,000.00	-	-
508	โฉนด	3111	25404	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.75	24.75	130.00	3,217.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,217.50	-	-	3,217.50	0.02		
					2	0	0	24.75	24.75	130.00	3,217.50	182	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	3,217.50	-	3,217.50	-	-
					1	3	3	97.10	1,597.10	130.00	207,623.00	183	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	16	0.00	-	207,623.00	-	207,623.00	-	-
509	โฉนด	1657	11739	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-		
					2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	184	-	-	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	7,200.00	-	7,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 68 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	185	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	13	10,176.00	53,424.00	55,824.00	-	-	55,824.00	0.30
					1	0	1	92.00	192.00	400.00	76,800.00	186	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	16	0.00	-	76,800.00	-	76,800.00	-	-
510	โฉนด	2266	12389	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	3	64.90	1,164.90	390.00	454,311.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,311.00	-	454,311.00	-	-	
511	โฉนด	2277	12400	หมู่ ต.ตากแดด	1	5	1	74.70	2,174.70	130.00	282,711.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,711.00	-	282,711.00	-	-	
512	โฉนด	5810	57391	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	2	24.00	224.00	130.00	29,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,120.00	-	29,120.00	-	-	
513	โฉนด	263	4572	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	59.80	59.80	900.00	53,820.00	187	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	55	0.00	0.00	53,820.00	-	53,820.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	900.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-	
514	โฉนด	8815	82677	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	93.90	93.90	2,300.00	215,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,970.00	-	-	215,970.00	0.30	
515	โฉนด	6638	71065	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 69 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
516	โฉนด	5263	55786	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	95.30	395.30	130.00	51,389.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,389.00	-	51,389.00	-	-		
517	โฉนด	4298	45555	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
518	โฉนด	8990	85731	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	78.90	378.90	350.00	132,615.00	188	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	132,615.00	-	132,615.00	-	-
519	โฉนด	1157	8075	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	56.20	456.20	530.00	241,786.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,786.00	-	241,786.00	-	-	
520	โฉนด	3912	42363	หมู่ ๓.ตากแดด	2	2	0	50.00	850.00	350.00	297,500.00	189	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	297,500.00	-	297,500.00	-	-
521	โฉนด	5353	57688	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	56.40	1,956.40	350.00	684,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,740.00	-	684,740.00	-	-	
522	โฉนด	6792	65694	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00	190	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	115,000.00	-	115,000.00	-	-
523	โฉนด	9098	86326	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	53.00	153.00	130.00	19,890.00	191	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,250.00	-	3,500.00	4,375,000.00	8	350,000.00	4,025,000.00	4,044,890.00	-	-	4,044,890.00	0.30
					1	1	3	0.00	700.00	130.00	91,000.00											91,000.00	-	91,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 70 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
524	โฉนด	481	4070	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	78.90	1,478.90	250.00	369,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,725.00	-	369,725.00	-	-		
525	โฉนด	3106	25340	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	19.50	119.50	1,200.00	143,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	-	143,400.00	0.30		
526	โฉนด	7435	72316	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	26.00	1,726.00	130.00	224,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,380.00	-	224,380.00	-	-		
527	โฉนด	5144	54298	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	0.00	800.00	340.00	272,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-		
					2	0	0	93.80	93.80	340.00	31,892.00	192	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	31,892.00	-	31,892.00	-	-
528	โฉนด	8060	76835	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	72.10	72.10	14,000.00	1,009,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,400.00	-	1,009,400.00	-	-		
529	โฉนด	4081	55984	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	44.20	44.20	2,300.00	101,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,660.00	-	-	101,660.00	0.30		
530	โฉนด	4351	45608	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	43.00	43.00	280.00	12,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,040.00	-	-	12,040.00	0.30		
531	โฉนด	2487	16551	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	27.10	127.10	2,000.00	254,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,200.00	-	-	254,200.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
532	โฉนด	2985	23675	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	54.50	154.50	1,500.00	231,750.00	193	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	231,750.00	-	231,750.00	-	-
533	โฉนด	396	4030	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	35.70	35.70	130.00	4,641.00	194	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	82	0.00	0.00	4,641.00	-	4,641.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
534	โฉนด	6155	60874	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	95.50	1,095.50	130.00	142,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,415.00	-	142,415.00	-	-
535	โฉนด	9086	85884	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	9.00	309.00	1,300.00	401,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,700.00	-	-	401,700.00	0.30
536	โฉนด	299	15576	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	65.40	465.40	400.00	186,160.00	195	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	186,160.00	-	186,160.00	-	-
537	โฉนด	4283	45540	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	196	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	8,000.00	-	8,000.00	-	-
538	โฉนด	5141	54349	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	39.80	239.80	130.00	31,174.00	197	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	34	0.00	-	31,174.00	-	31,174.00	-	-
539	โฉนด	3039	24443	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	9.10	109.10	730.00	79,643.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,643.00	-	-	79,643.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 72 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
540	โฉนด	279	5985	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	73.10	1,373.10	330.00	453,123.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,123.00	-	453,123.00	-	-		
541	โฉนด	735	4404	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	40.10	1,340.10	230.00	308,223.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,223.00	-	308,223.00	-	-		
542	โฉนด	8098	76873	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	29.90	29.90	14,000.00	418,600.00	198	-	ตึก	3	180.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	418,600.00	-	-	418,600.00	0.30
543	โฉนด	4254	45511	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30		
544	โฉนด	6938	65939	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	0	65.00	1,265.00	125.00	158,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,125.00	-	-	158,125.00	0.30		
545	โฉนด	8928	83956	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.30		
546	โฉนด	8692	81205	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	65.60	365.60	125.00	45,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,700.00	-	45,700.00	-	-		
547	โฉนด	8692	81205	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	65.60	365.60	100.00	36,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,560.00	-	36,560.00	-	-		
548	โฉนด	743	3663	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	2	91.40	691.40	1,500.00	1,037,100.00	199	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	1,037,100.00	-	1,037,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 73 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
549	โฉนด	3525	29712	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	94.60	94.60	400.00	37,840.00	200	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	37,840.00	-	37,840.00	-	-
550	โฉนด	7493	72423	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	48.00	248.00	400.00	99,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	99,200.00	-	-
551	โฉนด	8166	76941	หมู่ ๓.ตากแดด	5	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	201	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	280,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	93,324.00	-	93,324.00	0.30	
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	93,324.00	-	93,324.00	0.02	
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	93,352.00	-	93,352.00	0.02	
552	โฉนด	1936	12064	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	53.40	453.40	130.00	58,942.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,942.00	-	58,942.00	-	-	
553	โฉนด	2084	12354	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	96.00	896.00	1,300.00	1,164,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,800.00	-	1,164,800.00	-	-
554	โฉนด	578	4456	หมู่ ๓.ตากแดด	3	1	1	8.10	508.10	130.00	66,053.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,053.00	-	-	66,053.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 74 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
555	โฉนด	7448	72329	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	14.00	114.00	130.00	14,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,820.00	-	14,820.00	-	-		
556	โฉนด	2162	12454	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	46.00	1,646.00	130.00	213,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,980.00	-	-	213,980.00	0.01		
557	โฉนด	4273	45530	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30		
558	โฉนด	6697	65599	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	71.00	71.00	5,750.00	408,250.00	202	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	408,250.00	-	408,250.00	-	-
559	โฉนด	7084	67319	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	67.00	67.00	5,750.00	385,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,250.00	-	-	385,250.00	0.30		
560	โฉนด	2103	12593	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	3	56.30	2,756.30	940.00	2,590,922.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,922.00	-	2,590,922.00	-	-		
561	โฉนด	7727	74116	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	75.50	75.50	130.00	9,815.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,815.00	-	9,815.00	-	-		
562	โฉนด	445	4490	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	39.80	1,939.80	340.00	659,532.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,532.00	-	659,532.00	-	-		
563	โฉนด	5011	53156	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	71.90	571.90	280.00	160,132.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,132.00	-	160,132.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 75 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
564	โฉนด	7916	76691	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	14.00	114.00	14,000.00	1,596,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,000.00	-	-	1,596,000.00	0.01		
565	โฉนด	862	22477	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	50.00	150.00	1,500.00	225,000.00	203	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	225,000.00	-	225,000.00	-	-
566	โฉนด	783	4903	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	51.30	2,251.30	130.00	292,669.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,669.00	-	292,669.00	-	-
567	โฉนด	437	4539	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	53.30	1,653.30	390.00	644,787.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,787.00	-	644,787.00	-	-
568	โฉนด	7656	73475	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	8.40	208.40	330.00	68,772.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,772.00	-	68,772.00	-	-
569	โฉนด	6526	64137	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	40.00	240.00	400.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
570	โฉนด	8888	84218	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	204	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					1	0	2	91.10	291.10	400.00	116,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,440.00	-	116,440.00	-	-
571	โฉนด	7024	67308	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	51.00	351.00	450.00	157,950.00	205	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	157,950.00	-	157,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 76 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
572	โฉนด	1569	10553	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	39.90	39.90	330.00	13,167.00	206	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	13,167.00	-	-	13,167.00	0.02
573	โฉนด	715	4246	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	16.30	1,716.30	170.00	291,771.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,771.00	-	291,771.00	-	-
574	โฉนด	5372	57462	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	47.10	147.10	260.00	38,246.00	207	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	38,246.00	-	38,246.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
575	โฉนด	6192	61940	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	66.30	2,366.30	290.00	686,227.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,227.00	-	686,227.00	-	-
576	โฉนด	1487	12206	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	84.90	2,184.90	130.00	284,037.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,037.00	-	284,037.00	-	-
577	โฉนด	8532	79983	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	18.50	818.50	1,500.00	1,227,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,750.00	-	1,227,750.00	-	-
578	โฉนด	1186	8080	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	3	52.20	3,152.20	130.00	409,786.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,786.00	-	409,786.00	-	-
579	โฉนด	1750	12120	หมู่ ๓.ตากแดด	3	4	2	37.40	1,837.40	130.00	238,862.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,862.00	-	-	238,862.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 77 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
580	โฉนด	493	3857	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	95.70	1,695.70	640.00	1,085,248.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,248.00	-	1,085,248.00	-	-		
581	โฉนด	859	5951	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	97.60	1,497.60	1,300.00	1,946,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,946,880.00	-	1,946,880.00	-	-		
582	โฉนด	6933	65934	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	81.00	81.00	5,750.00	465,750.00	208	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	465,750.00	-	465,750.00	-	-
583	โฉนด	2273	12396	หมู่ ๓.ตากแดด	4	5	3	47.50	2,347.50	130.00	305,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,175.00	-	-	305,175.00	0.30		
584	โฉนด	6290	62981	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
585	โฉนด	2076	12347	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	47.10	247.10	400.00	98,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,840.00	-	98,840.00	-	-		
586	โฉนด	6458	63352	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	77.50	677.50	130.00	88,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,075.00	-	88,075.00	-	-		
587	โฉนด	4238	51974	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	330.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-		
588	น.ส.3ก	-	1163	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	67.00	67.00	1,300.00	87,100.00	209	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	87,100.00	-	-	87,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 78 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
589	โฉนด	4190	46980	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
590	โฉนด	6884	65786	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	210	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
591	โฉนด	3915	42366	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	50.00	850.00	350.00	297,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500.00	-	297,500.00	-	-	
592	โฉนด	458	4009	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	3.90	603.90	280.00	169,092.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,092.00	-	169,092.00	-	-	
593	โฉนด	5909	58016	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30	
594	โฉนด	2100	12265	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	10.60	1,710.60	130.00	222,378.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,378.00	-	222,378.00	-	-	
595	โฉนด	1599	12497	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	42.00	42.00	250.00	10,500.00	211	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	56	0.00	0.00	10,500.00	-	10,500.00	-	-
					1	10	3	83.80	4,383.80	250.00	1,095,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,950.00	-	1,095,950.00	-	-	
596	โฉนด	5799	57214	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	0.40	2,300.40	390.00	897,156.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,156.00	-	897,156.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 79 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
597	โฉนด	844	4036	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	56.70	2,656.70	350.00	929,845.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,845.00	-	929,845.00	-	-		
598	โฉนด	6836	65738	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	82.00	82.00	5,750.00	471,500.00	212	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	471,500.00	-	471,500.00	-	-
599	โฉนด	2280	12403	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	17.00	917.00	330.00	302,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,610.00	-	302,610.00	-	-	
600	โฉนด	8262	78246	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	32.00	432.00	130.00	56,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,160.00	-	56,160.00	-	-	
601	โฉนด	1796	42079	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	24.50	124.50	250.00	31,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,125.00	-	31,125.00	-	-	
602	โฉนด	2941	23216	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	8.40	208.40	530.00	110,452.00	213	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	110,452.00	-	110,452.00	-	-
603	โฉนด	7935	76710	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	70.40	70.40	14,000.00	985,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,600.00	-	-	985,600.00	0.01	
604	โฉนด	707	3660	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	16.30	2,316.30	200.00	463,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,260.00	-	463,260.00	-	-	
605	โฉนด	7858	75794	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	62.70	862.70	200.00	172,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,540.00	-	172,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
606	โฉนด	1840	12700	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	70.80	70.80	400.00	28,320.00	214	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	28,320.00	-	28,320.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	400.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
607	โฉนด	3891	32767	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	2	2.50	1,002.50	280.00	280,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,700.00	-	-	280,700.00	0.30
608	โฉนด	6170	61299	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	2	73.00	3,073.00	130.00	399,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,490.00	-	399,490.00	-	-
609	โฉนด	7003	67287	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	5,750.00	345,000.00	215	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-
610	โฉนด	2073	12344	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	11.90	611.90	1,500.00	917,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,850.00	-	917,850.00	-	-
611	โฉนด	1611	11718	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	38.10	2,638.10	130.00	342,953.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,953.00	-	342,953.00	-	-
612	โฉนด	8638	80644	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	79.00	479.00	130.00	62,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,270.00	-	-	62,270.00	0.30
613	โฉนด	4376	45633	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	26.00	26.00	280.00	7,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,280.00	-	-	7,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
614	โฉนด	4415	45672	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	55.00	155.00	1,100.00	170,500.00	216	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	170,500.00	-	-	170,500.00	0.02
												217	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												218	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												219	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												220	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												221	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												222	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												223	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												224	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 83 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											234	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											235	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											236	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											237	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											238	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											239	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											240	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											241	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											242	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 85 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
615	โฉนด	1636	11706	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
616	โฉนด	4310	45567	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	54.00	54.00	280.00	15,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,120.00	-	-	15,120.00	0.30		
617	โฉนด	6272	62963	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
618	โฉนด	1552	12468	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	3	85.60	3,185.60	220.00	700,832.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,832.00	-	700,832.00	-	-		
619	โฉนด	543	5718	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	33.60	433.60	640.00	277,504.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,504.00	-	277,504.00	-	-		
620	โฉนด	2412	16300	หมู่ ๓.ตากแดด	3	1	2	15.60	615.60	3,750.00	2,308,500.00	251	-	ตึก	3	1,000.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	2,308,500.00	-	-	2,308,500.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	3,750.00	112,500.00	252	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	112,500.00	-	112,500.00	-	-
621	โฉนด	6943	65960	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	70.00	70.00	5,750.00	402,500.00	253	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	402,500.00	-	402,500.00	-	-
622	โฉนด	3580	30685	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	70.00	70.00	1,300.00	91,000.00	254	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	560.00	-	-	0.00	65	0.00	0.00	91,000.00	-	91,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 86 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	1	51.00	1,351.00	1,300.00	1,756,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,756,300.00	-	1,756,300.00	-	-	
623	โฉนด	6745	65647	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	73.00	473.00	330.00	156,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,090.00	-	156,090.00	-	-	
624	โฉนด	160	4531	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.10	56.10	400.00	22,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,440.00	-	22,440.00	-	-	
					1	2	1	0.00	900.00	400.00	360,000.00	255	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	56	0.00	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
625	โฉนด	7205	70645	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	41.20	41.20	400.00	16,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,480.00	-	-	16,480.00	0.30	
626	โฉนด	3731	31312	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	84.20	1,284.20	130.00	166,946.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,946.00	-	166,946.00	-	-	
627	โฉนด	2002	12038	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	96.70	496.70	130.00	64,571.00	256	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	64,571.00	-	64,571.00	-	-
628	โฉนด	3911	35311	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	23.30	23.30	1,300.00	30,290.00	257	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	30,290.00	-	30,290.00	-	-
629	โฉนด	1937	12063	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	130.00	7,800.00	258	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	7,800.00	-	7,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 87 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	7	0	57.20	2,857.20	130.00	371,436.00		-	-	-	-	-	-	-	-	371,436.00	-	371,436.00	-	-		
630	โฉนด	861	4609	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	94.00	294.00	1,500.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	-	441,000.00	0.30		
631	โฉนด	2934	22951	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	4.20	304.20	1,300.00	395,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	395,460.00	-	-	395,460.00	0.30		
632	โฉนด	841	4171	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	27.00	827.00	130.00	107,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	107,510.00	-	107,510.00	-	-		
633	โฉนด	1836	65209	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	45.30	2,145.30	725.00	1,555,342.50		-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,342.50	-	1,555,342.50	-	-		
634	โฉนด	9045	85650	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00	259	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	5	0.00	-	6,250.00	-	6,250.00	-	-
635	โฉนด	4340	45597	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	75.00	75.00	280.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30		
636	โฉนด	5271	55357	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	340.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.02		
					1	2	1	34.20	934.20	340.00	317,628.00	260	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	22	0.00	-	317,628.00	-	317,628.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 88 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
637	โฉนด	4454	46010	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00	261	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	79,500.00	-	79,500.00	-	-
					1	9	1	0.00	3,700.00	1,500.00	5,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,550,000.00	-	5,550,000.00	-	-
638	โฉนด	2132	12676	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	88.50	1,388.50	390.00	541,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,515.00	-	541,515.00	-	-
639	โฉนด	1625	12317	หมู่ ๓.ตากแดด	1	31	1	91.50	12,591.50	210.00	2,644,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,644,215.00	-	2,644,215.00	-	-
640	โฉนด	622	3936	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	82.00	82.00	400.00	32,800.00	262	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	32,800.00	-	32,800.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
641	โฉนด	5932	58039	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30
642	โฉนด	405	6243	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	13.50	13.50	375.00	5,062.50	263	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	5,062.50	-	5,062.50	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	375.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 89 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	30.00	30.00	375.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	375.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02		
					1	1	0	47.80	447.80	375.00	167,925.00	264	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	16	0.00	-	167,925.00	-	167,925.00	-	-
												265	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	-	-	-	-	-	
												266	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	16	0.00	-	-	-	-	-	
643	โฉนด	9033	85564	หมู่ ๓ ต.ตากแดด	2	0	0	17.50	17.50	1,750.00	30,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,625.00	-	30,625.00	-	-	
					1	2	1	21.30	921.30	1,750.00	1,612,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,275.00	-	1,612,275.00	-	-	
644	โฉนด	178	6037	หมู่ ๓ ต.ตากแดด	2	0	0	91.20	91.20	130.00	11,856.00	267	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	11,856.00	-	11,856.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	130.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 90 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
645	โฉนด	1334	9340	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	18.80	2,318.80	130.00	301,444.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,444.00	-	301,444.00	-	-		
646	โฉนด	1770	11873	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	1	18.10	3,318.10	200.00	663,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,620.00	-	663,620.00	-	-		
647	โฉนด	8310	77925	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	57.90	657.90	250.00	164,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,475.00	-	164,475.00	-	-		
648	โฉนด	6347	63364	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	76.50	876.50	130.00	113,945.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,945.00	-	113,945.00	-	-		
649	โฉนด	7090	67325	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	28.00	28.00	5,750.00	161,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-		
650	โฉนด	2154	12462	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	36.40	2,636.40	130.00	342,732.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,732.00	-	342,732.00	-	-		
651	โฉนด	4086	42686	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	71.20	571.20	130.00	74,256.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,256.00	-	-	74,256.00	0.02		
652	โฉนด	6917	58776	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	46.00	46.00	280.00	12,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,880.00	-	-	12,880.00	0.30		
653	โฉนด	7461	72342	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.75	24.75	530.00	13,117.50	268	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	13,117.50	-	13,117.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 91 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	4.00	4.00	530.00	2,120.00	269	-	ตึก	3	16.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,120.00	-	-	2,120.00	0.30
					1	1	0	36.25	436.25	530.00	231,212.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,212.50	-	231,212.50	-	-
654	โฉนด	4059	42212	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	2	87.50	287.50	1,300.00	373,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,750.00	-	-	373,750.00	0.30
655	โฉนด	716	4512	หมู่ ต.ตากแดด	1	5	1	79.40	2,179.40	550.00	1,198,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,670.00	-	1,198,670.00	-	-
656	โฉนด	2081	12351	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	3	52.30	752.30	1,500.00	1,128,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,450.00	-	-	1,128,450.00	0.01
657	โฉนด	6462	63316	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	1	57.90	157.90	260.00	41,054.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,054.00	-	-	41,054.00	0.30
658	โฉนด	8910	83697	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	2	13.50	213.50	2,300.00	491,050.00	270	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	491,050.00	-	491,050.00	-	-
659	โฉนด	7737	74285	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	3	25.60	725.60	130.00	94,328.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,328.00	-	94,328.00	-	-
660	โฉนด	6577	65082	หมู่ ต.ตากแดด	2	1	1	52.40	552.40	130.00	71,812.00	271	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	71,812.00	-	71,812.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 92 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
661	โฉนด	6412	63069	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	29.60	629.60	130.00	81,848.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,848.00	-	81,848.00	-	-		
662	โฉนด	1701	12124	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	92.50	1,092.50	350.00	382,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,375.00	-	382,375.00	-	-		
663	โฉนด	8244	46732	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	43.90	43.90	130.00	5,707.00	272	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	5,707.00	-	5,707.00	-	-
664	โฉนด	4049	42667	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	65.50	1,065.50	390.00	415,545.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,545.00	-	415,545.00	-	-		
665	โฉนด	6922	65923	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	77.00	77.00	5,750.00	442,750.00	273	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	442,750.00	-	442,750.00	-	-
666	โฉนด	2143	12694	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	60.00	460.00	130.00	59,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	59,800.00	-	-		
667	โฉนด	1745	12127	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	95.80	1,195.80	130.00	155,454.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,454.00	-	155,454.00	-	-		
668	โฉนด	1596	12494	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	1	98.60	3,798.60	130.00	493,818.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,818.00	-	493,818.00	-	-		
669	โฉนด	808	4181	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	46.90	1,046.90	130.00	136,097.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,097.00	-	136,097.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 93 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
670	โฉนด	4294	45551	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
671	โฉนด	6742	65644	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	58.00	1,358.00	250.00	339,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,500.00	-	339,500.00	-	-		
672	โฉนด	7016	67300	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	87.00	2,487.00	210.00	522,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,270.00	-	522,270.00	-	-		
673	โฉนด	5188	54959	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	96.00	96.00	280.00	26,880.00	274	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	26,880.00	-	-	26,880.00	0.02
												275	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												276	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												277	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												278	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-
674	โฉนด	9215	41646	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	80.30	180.30	380.00	68,514.00	279	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	68,514.00	-	68,514.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 94 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
675	โฉนด	548	4990	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450.00	-	-	9,450.00	0.02	
					1	1	2	45.70	645.70	350.00	225,995.00	280	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	-	225,995.00	-	225,995.00	-	-
676	โฉนด	8875	83301	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00	281	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	6,250.00	-	6,250.00	-	-
677	โฉนด	4014	35572	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	67.40	67.40	130.00	8,762.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,762.00	-	-	8,762.00	0.30	
678	โฉนด	5930	58037	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30	
679	โฉนด	1918	12082	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	40.60	440.60	130.00	57,278.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,278.00	-	-	57,278.00	0.30	
680	น.ส.3ก		1067	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	75.00	75.00	130.00	9,750.00	282	-	ตึก	3	300.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	9,750.00	-	-	9,750.00	0.30
					1	0	1	34.00	134.00	130.00	17,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,420.00	-	-	17,420.00	0.01	
681	โฉนด	6746	65648	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.75	24.75	330.00	8,167.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,167.50	-	8,167.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 95 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	0	70.50	470.50	330.00	155,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	155,265.00	-	155,265.00	-	-		
682	โฉนด	7569	57590	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	82.40	82.40	6,050.00	498,520.00	283	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	498,520.00	-	498,520.00	-	-
683	โฉนด	6955	65972	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-	
684	โฉนด	5212	55113	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	71.70	171.70	250.00	42,925.00	284	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	42,925.00	-	42,925.00	-	-
685	โฉนด	8240	75393	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	84.90	284.90	250.00	71,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,225.00	-	71,225.00	-	-	
686	โฉนด	7639	73357	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	59.00	459.00	640.00	293,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,760.00	-	293,760.00	-	-
687	โฉนด	8896	83575	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
688	โฉนด	8145	76920	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	29.80	29.80	14,000.00	417,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,200.00	-	-	417,200.00	0.01
689	โฉนด	1511	11421	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	95.10	1,395.10	130.00	181,363.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,363.00	-	181,363.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 96 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
690	โฉนด	9224	88382	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	1	79.40	579.40	130.00	75,322.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,322.00	-	75,322.00	-	-		
691	โฉนด	5931	58038	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30		
692	โฉนด	3741	31666	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	1	92.70	992.70	350.00	347,445.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,445.00	-	347,445.00	-	-		
693	โฉนด	830	4635	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	93.40	93.40	350.00	32,690.00	285	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	32,690.00	-	32,690.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	350.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-		
694	โฉนด	1501	11408	หมู่ ต.ตากแดด	1	9	3	92.40	3,992.40	130.00	519,012.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,012.00	-	519,012.00	-	-		
695	โฉนด	3173	26326	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	2	95.20	295.20	260.00	76,752.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,752.00	-	-	76,752.00	0.30		
696	โฉนด	8037	76812	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	1	0.00	100.00	14,000.00	1,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30		
697	โฉนด	7122	68070	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	0	45.60	45.60	1,500.00	68,400.00	286	-	ตึก	3	140.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	68,400.00	-	-	68,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 97 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
698	โฉนด	6801	65703	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.00	27.00	5,750.00	155,250.00	287	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	155,250.00	-	155,250.00	-	-
699	โฉนด	7811	75640	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	13.50	1,413.50	260.00	367,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,510.00	-	367,510.00	-	-
700	โฉนด	4255	45512	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30
701	โฉนด	4277	45534	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-
702	โฉนด	1085	7302	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	70.40	870.40	400.00	348,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,160.00	-	348,160.00	-	-
703	โฉนด	6916	65917	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	62.00	62.00	2,000.00	124,000.00	288	-	ตึก	2	280.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	124,000.00	-	124,000.00	-	-
704	โฉนด	2121	11806	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	85.60	1,485.60	130.00	193,128.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,128.00	-	193,128.00	-	-
705	โฉนด	2930	23317	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	21.20	2,121.20	1,150.00	2,439,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,439,380.00	-	2,439,380.00	-	-
706	โฉนด	2111	11779	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	21.00	2,121.00	130.00	275,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,730.00	-	275,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 98 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
707	โฉนด	6654	67849	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	41.20	2,241.20	220.00	493,064.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,064.00	-	493,064.00	-	-		
708	โฉนด	1185	8059	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	1	43.60	2,543.60	460.00	1,170,056.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,056.00	-	1,170,056.00	-	-		
709	โฉนด	4399	45656	หมู่ ๓.ตากแดด	3	1	2	37.00	637.00	170.00	108,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,290.00	-	-	108,290.00	0.30		
710	โฉนด	8165	76940	หมู่ ๓.ตากแดด	5	0	0	20.10	20.10	14,000.00	281,400.00	289	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	281,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	93,790.62	-	93,790.62	0.30	
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	93,790.62	-	93,790.62	0.02	
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	93,818.76	-	93,818.76	0.02	
711	โฉนด	1704	12088	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	3	15.70	3,115.70	300.00	934,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,710.00	-	934,710.00	-	-		
712	โฉนด	4999	52797	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	1.90	101.90	2,000.00	203,800.00	290	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	203,800.00	-	203,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 99 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
713	โฉนด	9080	85961	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	50.00	150.00	130.00	19,500.00	291	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	19,500.00	-	19,500.00	-	-
714	โฉนด	9082	85963	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
715	โฉนด	9081	85962	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	0.00	300.00	130.00	39,000.00	292	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	39,000.00	-	39,000.00	-	-
716	โฉนด	6480	65299	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	0.00	600.00	400.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
						2	0	0	90.00	90.00	36,000.00	293	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-
717	โฉนด	1489	11465	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	66.00	66.00	640.00	42,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,240.00	-	42,240.00	-	-
						3	0	0	49.80	49.80	640.00	294	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	198.00	-	5,750.00	1,138,500.00	28	523,710.00	614,790.00	646,662.00	-	-	646,662.00	0.30
						3	0	0	44.00	44.00	640.00	295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	264.00	-	8,100.00	2,138,400.00	27	940,896.00	1,197,504.00	1,225,664.00	-	-	1,225,664.00	0.30
												296	โรงจอดรถ	ตึก	3	176.00	-	2,650.00	466,400.00	27	205,216.00	261,184.00	261,184.00	-	-	261,184.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 100 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	3	78.00	378.00	640.00	241,920.00	297	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	504,000.00	-	-	504,000.00	0.02
												298	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02
												299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02
												300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02
												301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02
												302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02
												303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02
												304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02
												305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 101 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											322	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											323	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	25	174,720.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 103 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	3	3	78.00	1,578.00	640.00	1,009,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,920.00	-	1,009,920.00	-	-		
718	โฉนด	652	4322	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	41.70	441.70	130.00	57,421.00		-	-	-	-	-	-	-	-	57,421.00	-	57,421.00	-	-		
719	โฉนด	5796	56503	หมู่ ต.ตากแดด	4	1	0	91.90	491.90	125.00	61,487.50		-	-	-	-	-	-	-	-	61,487.50	-	61,487.50	0.30	-		
720	โฉนด	6626	65225	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	0	4.80	1,204.80	310.00	373,488.00		-	-	-	-	-	-	-	-	373,488.00	-	373,488.00	-	-		
721	โฉนด	292	3982	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	3	54.00	1,154.00	330.00	380,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	380,820.00	-	380,820.00	-	-		
722	โฉนด	3594	30220	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	2.50	2.50	100.00	250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	250.00	-	250.00	-	-		
723	โฉนด	1769	11874	หมู่ ต.ตากแดด	1	4	1	24.00	1,724.00	230.00	396,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	396,520.00	-	396,520.00	-	-		
724	โฉนด	8146	76921	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	62.60	62.60	14,000.00	876,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	876,400.00	-	876,400.00	0.01	-		
725	โฉนด	1163	8192	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	1	8.10	1,308.10	130.00	170,053.00		-	-	-	-	-	-	-	-	170,053.00	-	170,053.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 104 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
726	โฉนด	4426	45683	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	324	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	5	0.00	-	20,000.00	-	-	20,000.00	-
727	โฉนด	712	4240	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	3	90.00	3,590.00	170.00	610,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,300.00	-	610,300.00	-	-
728	โฉนด	7571	72937	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	75.20	75.20	6,050.00	454,960.00	325	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	454,960.00	-	454,960.00	-	-
729	โฉนด	2830	23146	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	71.10	271.10	130.00	35,243.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,243.00	-	-	35,243.00	0.30
730	โฉนด	298	4026	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	31.10	1,531.10	330.00	505,263.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,263.00	-	505,263.00	-	-
731	โฉนด	6314	63005	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30
732	โฉนด	4305	45562	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
733	โฉนด	2191	12427	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	20.00	2,320.00	130.00	301,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600.00	-	301,600.00	-	-
734	โฉนด	1922	12078	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	73.50	573.50	130.00	74,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,555.00	-	74,555.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 105 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
735	โฉนด	1843	12702	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	326	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02
					1	1	1	89.00	589.00	1,300.00	765,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,700.00	-	765,700.00	-	-
736	โฉนด	7828	75508	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	64.10	1,064.10	350.00	372,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,435.00	-	372,435.00	-	-
737	โฉนด	1931	42039	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	79.10	79.10	280.00	22,148.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,148.00	-	22,148.00	-	-
738	โฉนด	239	8043	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	72.80	972.80	2,300.00	2,237,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,237,440.00	-	2,237,440.00	-	-
739	โฉนด	6400	62324	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	8.10	908.10	350.00	317,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,835.00	-	317,835.00	-	-
740	น.ส.3ก		760	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	1	46.00	946.00	230.00	217,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,580.00	-	-	217,580.00	0.30
741	โฉนด	2131	11799	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	25.50	25.50	450.00	11,475.00	327	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	7,900.00	805,800.00	10	80,580.00	725,220.00	736,695.00	-	736,695.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	450.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 106 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	54.00	54.00	450.00	24,300.00	328	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	9	42,120.00	425,880.00	450,180.00	-	-	450,180.00	0.02
												329	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	9	42,120.00	425,880.00	425,880.00	-	-	425,880.00	0.02
												330	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	9	42,120.00	425,880.00	425,880.00	-	-	425,880.00	0.02
					1	0	3	83.00	383.00	450.00	172,350.00	331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	10	46,800.00	421,200.00	593,550.00	-	593,550.00	-	-
742	โฉนด	1917	12083	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	3	39.80	1,139.80	1,150.00	1,310,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,770.00	-	1,310,770.00	-	-	
743	โฉนด	7191	69457	หมู่ ต.ตากแดด	2	2	0	55.20	855.20	390.00	333,528.00	332	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	64	0.00	0.00	333,528.00	-	333,528.00	-	-
744	โฉนด	837	4340	หมู่ ต.ตากแดด	4	3	0	95.70	1,295.70	350.00	453,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,495.00	-	-	453,495.00	0.30	
745	โฉนด	3890	32709	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	1	31.70	931.70	1,050.00	978,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,285.00	-	978,285.00	-	-	
746	โฉนด	6710	65612	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	25.00	25.00	5,750.00	143,750.00	333	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	143,750.00	-	143,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 107 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
747	โฉนด	6737	65639	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	49.00	1,249.00	390.00	487,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,110.00	-	487,110.00	-	-		
748	โฉนด	8280	77032	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-		
749	โฉนด	1787	11865	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	82.60	82.60	730.00	60,298.00	334	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	60,298.00	-	60,298.00	-	-
750	โฉนด	434	3619	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	31.20	631.20	390.00	246,168.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,168.00	-	246,168.00	-	-	
751	โฉนด	626	4485	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	52.00	52.00	130.00	6,760.00	335	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	6,760.00	-	6,760.00	-	-
					1	2	3	60.00	1,160.00	130.00	150,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800.00	-	150,800.00	-	-	
752	โฉนด	5920	58027	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	28.00	28.00	280.00	7,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,840.00	-	-	7,840.00	0.30	
753	โฉนด	1538	12653	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	3	20.00	3,520.00	190.00	668,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,800.00	-	668,800.00	-	-	
754	โฉนด	1642	11703	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	58.00	58.00	1,500.00	87,000.00	336	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	87,000.00	-	87,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 108 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	4	1	63.80	1,763.80	1,500.00	2,645,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,645,700.00	-	2,645,700.00	-	-		
755	โฉนด	7043	66836	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	59.40	59.40	130.00	7,722.00	337	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	7,722.00	-	7,722.00	-	-
					1	2	3	50.00	1,150.00	130.00	149,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500.00	-	149,500.00	-	-	
756	โฉนด	3614	30366	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.50	56.50	1,150.00	64,975.00	338	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	64,975.00	-	64,975.00	-	-
					1	3	2	50.00	1,450.00	1,150.00	1,667,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,667,500.00	-	1,667,500.00	-	-	
757	โฉนด	6790	65692	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30	
758	โฉนด	1528	12637	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	48.00	48.00	550.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.02	
					1	6	3	39.80	2,739.80	550.00	1,506,890.00	339	-	ตึก	2	384.00	-	-	0.00	22	0.00	-	1,506,890.00	-	1,506,890.00	-	-
759	โฉนด	1729	12114	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	640.00	19,200.00	340	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	60	0.00	0.00	19,200.00	-	19,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 109 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	3	3	60.80	1,560.80	640.00	998,912.00		-	-	-	-	-	-	-	-	998,912.00	-	998,912.00	-	-		
760	โฉนด	8261	78245	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	55.00	255.00	400.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-		
761	โฉนด	198	3991	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	63.90	463.90	450.00	208,755.00	341	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	49	0.00	-	208,755.00	-	208,755.00	-	-
762	โฉนด	798	5010	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	3.40	1,903.40	125.00	237,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	237,925.00	-	237,925.00	-	-		
763	โฉนด	9047	85652	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00	342	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	6,250.00	-	6,250.00	-	-
764	โฉนด	9046	85651	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00	343	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	5	0.00	-	6,250.00	-	6,250.00	-	-
765	โฉนด	574	4050	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	20.80	120.80	730.00	88,184.00		-	-	-	-	-	-	-	-	88,184.00	-	88,184.00	-	-		
766	โฉนด	2741	21454	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	70.70	70.70	1,300.00	91,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	91,910.00	-	-	91,910.00	0.30		
767	โฉนด	8040	76815	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	99.80	99.80	14,000.00	1,397,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,200.00	-	-	1,397,200.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 110 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
768	โฉนด	1431	12511	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	65.00	65.00	130.00	8,450.00	344	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	8,450.00	-	8,450.00	-	-
					1	1	3	35.30	735.30	130.00	95,589.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,589.00	-	95,589.00	-	-
769	โฉนด	6927	65928	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	345	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
770	โฉนด	6680	65582	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	346	-	ตึก	2	32.00	50.00	-	0.00	17	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-
771	โฉนด	7581	72947	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	53.30	353.30	6,050.00	2,137,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,137,465.00	-	-	2,137,465.00	0.01
772	โฉนด	8403	41778	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	53.00	53.00	330.00	17,490.00	347	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	62	0.00	0.00	17,490.00	-	17,490.00	-	-
					1	2	0	50.00	850.00	330.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	280,500.00	-	-
773	โฉนด	2529	17130	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	34.80	434.80	880.00	382,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,624.00	-	382,624.00	-	-
774	โฉนด	1858	12257	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	23.30	323.30	260.00	84,058.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,058.00	-	84,058.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 111 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
775	โฉนด	5316	55844	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	348	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
					3	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30
776	โฉนด	3127	25629	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	49.60	249.60	125.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-
777	โฉนด	288	4496	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	60.00	360.00	430.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	154,800.00	-	-
778	โฉนด	7408	72289	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	41.00	41.00	400.00	16,400.00	349	-	ตึก	2	75.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	16,400.00	-	16,400.00	-	-
779	โฉนด	608	3645	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	50.70	250.70	130.00	32,591.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,591.00	-	32,591.00	-	-
780	โฉนด	3017	24341	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	23.90	423.90	350.00	148,365.00	350	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	148,365.00	-	148,365.00	-	-
781	โฉนด	4000	35743	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	78.60	78.60	330.00	25,938.00	351	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	40	0.00	-	25,938.00	-	25,938.00	-	-
782	โฉนด	2355	46449	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	13.50	13.50	170.00	2,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,295.00	-	-	2,295.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 112 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
783	โฉนด	2429	16019	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	39.00	39.00	2,000.00	78,000.00	352	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	78,000.00	-	78,000.00	-	-
784	โฉนด	2430	16020	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	39.20	39.20	330.00	12,936.00	353	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	19	0.00	-	12,936.00	-	-	12,936.00	-
												354	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	19	0.00	-	-	-	-	-	-
												355	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	19	0.00	-	-	-	-	-	-
												356	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	19	0.00	-	-	-	-	-	-
												357	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	19	0.00	-	-	-	-	-	-
785	โฉนด	5041	53149	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	40.00	40.00	330.00	13,200.00	358	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	13,200.00	-	-	13,200.00	0.02
786	โฉนด	4001	35744	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	39.50	39.50	330.00	13,035.00	359	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	13,035.00	-	-	13,035.00	0.02
												360	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 114 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
792	โฉนด	3436	29268	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	40.00	40.00	550.00	22,000.00	366	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	22,000.00	-	22,000.00	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	550.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
793	โฉนด	4342	45599	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30	
794	โฉนด	9219	72378	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	28.00	28.00	1,300.00	36,400.00	367	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	36,400.00	-	-	36,400.00	0.02
					1	0	1	59.70	159.70	1,300.00	207,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,610.00	-	207,610.00	-	-
795	โฉนด	8952	84437	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	19.60	1,719.60	325.00	558,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,870.00	-	558,870.00	-	-
796	โฉนด	7308	71442	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	3	94.00	794.00	400.00	317,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,600.00	-	-	317,600.00	0.30
797	โฉนด	6422	72792	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
798	โฉนด	8101	76876	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	29.90	29.90	14,000.00	418,600.00	368	-	ตึก	3	168.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	418,600.00	-	-	418,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 115 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
799	โฉนด	7968	76743	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	95.60	95.60	14,000.00	1,338,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,338,400.00	-	-	1,338,400.00	0.01	
800	โฉนด	6732	65634	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	369	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	20	0.00	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-
801	โฉนด	424	4317	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00	370	-	ตึก	2	224.00	50.00	-	0.00	11	0.00	0.00	156,000.00	-	156,000.00	-	-
					1	2	2	78.50	1,078.50	390.00	420,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,615.00	-	420,615.00	-	-	
802	โฉนด	8042	76817	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	15.70	115.70	14,000.00	1,619,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,619,800.00	-	-	1,619,800.00	0.30	
803	โฉนด	1408	10495	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	0	59.60	859.60	2,000.00	1,719,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,719,200.00	-	-	1,719,200.00	0.30	
804	โฉนด	2186	12432	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	98.20	1,498.20	130.00	194,766.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,766.00	-	194,766.00	-	-	
805	โฉนด	8164	76942	หมู่ ๓.ตากแดด	5	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	371	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	280,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	93,324.00	-	93,324.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 118 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
817	โฉนด	1584	10769	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	39.80	39.80	330.00	13,134.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,134.00	-	13,134.00	-	-		
818	โฉนด	1583	10768	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	40.10	40.10	330.00	13,233.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,233.00	-	13,233.00	-	-		
819	โฉนด	464	4034	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	19.30	419.30	450.00	188,685.00	379	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	52	0.00	-	188,685.00	-	188,685.00	-	-
820	โฉนด	8192	76967	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	69.80	69.80	14,000.00	977,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,200.00	-	-	977,200.00	0.01		
821	โฉนด	6651	67594	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	-	4,050.00	0.02		
					1	6	0	73.80	2,473.80	300.00	742,140.00	380	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	20	0.00	-	742,140.00	-	742,140.00	-	-
822	โฉนด	5278	55689	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	93.10	893.10	130.00	116,103.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,103.00	-	116,103.00	-	-		
823	โฉนด	9050	85655	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	26.50	126.50	125.00	15,812.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,812.50	-	-	15,812.50	0.30		
824	โฉนด	294	3979	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	1,050.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 119 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	1	94.10	994.10	1,050.00	1,043,805.00	381	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	42	0.00	-	1,043,805.00	-	1,043,805.00	-	-
825	โฉนด	1241	8048	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	34.90	2,034.90	1,300.00	2,645,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,645,370.00	-	2,645,370.00	-	-
826	โฉนด	2064	35520	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	3	12.40	712.40	400.00	284,960.00	382	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	284,960.00	-	284,960.00	-	-
827	โฉนด	2038	12582	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	22.90	122.90	350.00	43,015.00	383	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	43,015.00	-	43,015.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	350.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
828	โฉนด	1154	8024	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	46.20	1,546.20	130.00	201,006.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,006.00	-	201,006.00	-	-
829	โฉนด	4308	45565	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
830	โฉนด	2237	11893	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	10.50	10.50	430.00	4,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,515.00	-	-	4,515.00	0.02
					1	6	1	14.10	2,514.10	430.00	1,081,063.00	384	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	4	0.00	-	1,081,063.00	-	1,081,063.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 120 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
831	โฉนด	7975	76750	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	95.20	95.20	14,000.00	1,332,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,800.00	-	-	1,332,800.00	0.01		
832	โฉนด	302	15798	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	97.20	97.20	730.00	70,956.00	385	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	70,956.00	-	70,956.00	-	-
833	โฉนด	9048	85653	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00	386	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	6,250.00	-	6,250.00	-	-
834	โฉนด	8173	76948	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	20.10	20.10	14,000.00	281,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	281,400.00	-	-	
835	โฉนด	5971	59673	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	93.80	193.80	260.00	50,388.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,388.00	-	50,388.00	-	-	
836	โฉนด	8985	84842	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	81.30	681.30	125.00	85,162.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,162.50	-	85,162.50	-	-	
837	โฉนด	736	52027	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.50	27.50	730.00	20,075.00	387	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	20,075.00	-	20,075.00	-	-
					1	0	1	81.80	181.80	730.00	132,714.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,714.00	-	132,714.00	-	-	
838	โฉนด	1878	12302	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	36.70	936.70	200.00	187,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,340.00	-	187,340.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 121 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
839	โฉนด	6340	63357	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	71.90	571.90	130.00	74,347.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,347.00	-	74,347.00	-	-			
840	โฉนด	7241	70146	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	91.40	191.40	530.00	101,442.00	388	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	101,442.00	-	101,442.00	-	-	
841	โฉนด	8148	76923	หมู่ ๓.ตากแดด	5	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	389	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,400.00	1,512,000.00	13	241,920.00	1,270,080.00	1,550,080.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	516,641.66	-	516,641.66	0.30		
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	516,641.66	-	516,641.66	0.02		
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	516,796.67	-	516,796.67	0.02		
842	โฉนด	4513	46069	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	13.50	13.50	330.00	4,455.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,455.00	-	-	4,455.00	0.02		
						1	1	0	59.50	459.50	330.00	151,635.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,635.00	-	151,635.00	-	-	
						2	0	0	20.00	20.00	330.00	6,600.00	390	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	6,600.00	-	6,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 123 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
850	โฉนด	804	3957	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	58.60	58.60	260.00	15,236.00	393	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	15,236.00	-	15,236.00	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	260.00	598,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000.00	-	598,000.00	-	-
851	โฉนด	6446	63187	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	75.10	175.10	450.00	78,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,795.00	-	-	78,795.00	0.30
852	โฉนด	2018	12549	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	1	74.10	3,774.10	210.00	792,561.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,561.00	-	792,561.00	-	-
853	โฉนด	6972	67256	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.00	55.00	5,750.00	316,250.00	394	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	316,250.00	-	316,250.00	-	-
854	โฉนด	2321	12539	หมู่ ๓.ตากแดด	4	5	1	3.00	2,103.00	925.00	1,945,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,945,275.00	-	-	1,945,275.00	0.30
855	โฉนด	1788	11864	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	32.00	32.00	730.00	23,360.00	395	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	23,360.00	-	-	23,360.00	0.02
					1	0	0	56.50	56.50	730.00	41,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,245.00	-	41,245.00	-	-
856	โฉนด	884	6617	หมู่ ๓.ตากแดด	4	4	1	82.50	1,782.50	1,100.00	1,960,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,750.00	-	-	1,960,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 124 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
857	โฉนด	6336	62710	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	2	92.30	292.30	400.00	116,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,920.00	-	-	116,920.00	0.30		
858	โฉนด	3849	32535	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	730.00	13,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,140.00	-	-	13,140.00	0.02		
859	โฉนด	568	4045	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	42.50	142.50	730.00	104,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,025.00	-	104,025.00	-	-		
860	โฉนด	8120	76895	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	44.30	44.30	14,000.00	620,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,200.00	-	-	620,200.00	0.01		
861	โฉนด	6294	62986	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
862	โฉนด	8162	76937	หมู่ ๓.ตากแดด	5	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	396	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	-	80.00	-	8,300.00	664,000.00	12	92,960.00	571,040.00	851,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	425,520.00	-	425,520.00	0.30	
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	425,520.00	-	425,520.00	0.30	
863	โฉนด	1699	11787	หมู่ ๓.ตากแดด	1	12	0	46.50	4,846.50	230.00	1,114,695.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,695.00	-	1,114,695.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 125 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
864	โฉนด	9079	85851	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	83.90	783.90	100.00	78,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,390.00	-	78,390.00	-	-		
865	โฉนด	2218	11903	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	88.50	88.50	340.00	30,090.00	397	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	30,090.00	-	30,090.00	-	-
					1	9	2	0.00	3,800.00	340.00	1,292,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,000.00	-	1,292,000.00	-	-		
866	โฉนด	5904	58011	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	83.00	83.00	280.00	23,240.00	398	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	23,240.00	-	23,240.00	-	-
867	โฉนด	7725	74114	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	73.10	173.10	400.00	69,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,240.00	-	69,240.00	-	-		
868	โฉนด	5145	54198	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	72.00	72.00	640.00	46,080.00	399	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	85	0.00	0.00	46,080.00	-	46,080.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	640.00	1,024,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,000.00	-	1,024,000.00	-	-		
					3	0	0	51.10	51.10	640.00	32,704.00	400	-	ตึก	3	192.00	-	-	0.00	81	0.00	0.00	32,704.00	-	-	32,704.00	0.30
869	โฉนด	2936	22953	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	84.40	184.40	1,300.00	239,720.00	401	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	239,720.00	-	239,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 126 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
870	โฉนด	7428	72309	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	480.00	11,520.00	402	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	11,520.00	-	11,520.00	-	-
					1	1	1	45.00	545.00	480.00	261,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600.00	-	261,600.00	-	-
871	โฉนด	4465	46021	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	403	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	20,000.00	-	20,000.00	-	-
872	โฉนด	2221	11901	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	26.20	1,526.20	130.00	198,406.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,406.00	-	198,406.00	-	-
873	โฉนด	3887	32706	หมู่ ๓.ตากแดด	4	6	1	19.00	2,519.00	750.00	1,889,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,889,250.00	-	-	1,889,250.00	0.30
874	โฉนด	2334	11663	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	56.70	356.70	1,000.00	356,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,700.00	-	-	356,700.00	0.30
875	โฉนด	6984	67268	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	17.00	717.00	330.00	236,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,610.00	-	236,610.00	-	-
876	โฉนด	1515	12631	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	91.40	991.40	130.00	128,882.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,882.00	-	128,882.00	-	-
877	โฉนด	1224	8026	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	2	38.10	3,038.10	400.00	1,215,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,240.00	-	1,215,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 127 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
878	โฉนด	7210	69742	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	89.70	389.70	530.00	206,541.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,541.00	-	206,541.00	-	-		
879	โฉนด	3053	24635	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	75.90	175.90	730.00	128,407.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,407.00	-	-	128,407.00	0.30		
880	โฉนด	224	4626	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	56.25	156.25	2,000.00	312,500.00	404	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	625.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	312,500.00	-	312,500.00	-	-
					2	0	0	37.50	37.50	2,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02		
					1	2	2	5.35	1,005.35	2,000.00	2,010,700.00	405	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	-	0.00	55	0.00	-	2,010,700.00	-	2,010,700.00	-	-
881	โฉนด	7757	74390	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	88.00	88.00	1,200.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-		
882	โฉนด	4434	45691	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	25.00	125.00	280.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-		
883	โฉนด	1173	8029	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	80.50	2,180.50	480.00	1,046,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,640.00	-	1,046,640.00	-	-		
884	โฉนด	8210	76379	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	13.90	213.90	260.00	55,614.00		-	-	-	-	-	-	-	-	55,614.00	-	55,614.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 128 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
885	โฉนด	5143	54242	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	73.00	73.00	1,300.00	94,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,900.00	-	94,900.00	-	-		
886	โฉนด	3471	31035	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	54.30	54.30	730.00	39,639.00	406	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	39,639.00	-	39,639.00	-	-
887	โฉนด	393	4410	หมู่ ๓.ตากแดด	4	4	0	38.50	1,638.50	690.00	1,130,565.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,565.00	-	-	1,130,565.00	0.30		
888	โฉนด	6781	65683	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30	
889	โฉนด	463	5722	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	78.90	78.90	450.00	35,505.00	407	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	35,505.00	-	35,505.00	-	-
					1	2	2	40.00	1,040.00	450.00	468,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-	
890	โฉนด	1162	8035	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	50.40	950.40	130.00	123,552.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,552.00	-	123,552.00	-	-	
891	โฉนด	1615	12324	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	87.10	1,987.10	220.00	437,162.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,162.00	-	437,162.00	-	-	
892	โฉนด	5861	58374	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	95.60	95.60	260.00	24,856.00	408	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	24,856.00	-	24,856.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 129 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	2	10.00	610.00	260.00	158,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	158,600.00	-	158,600.00	-	-		
893	โฉนด	441	3884	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	2	80.00	1,480.00	450.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	666,000.00	-	-		
894	โฉนด	6994	67278	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	61.00	61.00	5,750.00	350,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	350,750.00	-	350,750.00	-	-		
895	โฉนด	826	4465	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	2	79.50	279.50	130.00	36,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,335.00	-	36,335.00	-	-		
896	โฉนด	1820	11497	หมู่ ต.ตากแดด	3	2	2	27.40	1,027.40	640.00	657,536.00		-	-	-	-	-	-	-	-	657,536.00	-	-	657,536.00	0.30		
897	โฉนด	4107	43400	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	21.20	21.20	350.00	7,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,420.00	-	-	7,420.00	0.30		
898	โฉนด	6523	64134	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
899	โฉนด	8743	81906	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		
					2	0	0	84.40	84.40	100.00	8,440.00	409	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	8,440.00	-	8,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 130 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
900	โฉนด	289	6240	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	34.20	534.20	1,050.00	560,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,910.00	-	560,910.00	-	-		
901	โฉนด	9042	85647	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	84.50	484.50	125.00	60,562.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,562.50	-	-	60,562.50	0.30		
902	โฉนด	7598	72964	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	86.50	86.50	6,050.00	523,325.00	410	-	ตึก	3	156.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	523,325.00	-	-	523,325.00	0.30
903	โฉนด	1423	12503	หมู่ ๓.ตากแดด	4	9	2	72.10	3,872.10	130.00	503,373.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,373.00	-	-	503,373.00	0.30	
904	โฉนด	4517	46073	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	46.00	46.00	250.00	11,500.00	411	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	60	0.00	0.00	11,500.00	-	11,500.00	-	-
					1	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00	412	-	ตึก	1	105.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	6,750.00	-	6,750.00	-	-
					1	1	3	63.00	763.00	250.00	190,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,750.00	-	190,750.00	-	-	
905	โฉนด	2263	12386	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	21.40	2,221.40	130.00	288,782.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,782.00	-	288,782.00	-	-	
906	โฉนด	5970	59672	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	96.50	196.50	260.00	51,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,090.00	-	51,090.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 131 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
907	โฉนด	1978	12612	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	413	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	3,900.00	-	3,900.00	-	-
					1	2	2	59.60	1,059.60	130.00	137,748.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,748.00	-	137,748.00	-	-
908	โฉนด	2137	12589	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	69.00	2,469.00	130.00	320,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,970.00	-	320,970.00	-	-
909	โฉนด	6562	64524	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	52.60	52.60	250.00	13,150.00	414	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	13,150.00	-	13,150.00	-	-
910	โฉนด	8914	83857	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	69.20	369.20	130.00	47,996.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,996.00	-	47,996.00	-	-
911	โฉนด	5342	66991	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	1	62.80	3,362.80	250.00	840,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,700.00	-	840,700.00	-	-
912	โฉนด	2051	12364	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	5.40	805.40	130.00	104,702.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,702.00	-	-	104,702.00	0.01
913	โฉนด	7025	63709	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	60.00	460.00	130.00	59,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	59,800.00	-	-
914	โฉนด	5170	54487	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	29.00	129.00	280.00	36,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,120.00	-	-	36,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 132 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
915	โฉนด	8212	76464	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	21.30	321.30	130.00	41,769.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,769.00	-	41,769.00	-	-		
916	โฉนด	8880	83303	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00	415	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	6,250.00	-	6,250.00	-	-
917	โฉนด	3376	28223	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	2	66.10	666.10	1,500.00	999,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,150.00	-	-	999,150.00	0.30		
918	โฉนด	7651	73211	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	88.00	88.00	1,200.00	105,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-	
919	โฉนด	7780	74912	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	71.80	2,171.80	170.00	369,206.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,206.00	-	369,206.00	-	-	
920	โฉนด	2856	22453	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	87.80	587.80	130.00	76,414.00	416	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	76,414.00	-	76,414.00	-	-
921	โฉนด	7782	4464	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	55.30	555.30	220.00	122,166.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,166.00	-	122,166.00	-	-	
922	โฉนด	566	4555	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	36.30	536.30	730.00	391,499.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,499.00	-	391,499.00	-	-	
923	โฉนด	7740	74507	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	7.80	207.80	330.00	68,574.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,574.00	-	68,574.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
924	โฉนด	1693	11771	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	43.80	43.80	640.00	28,032.00	417	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	28,032.00	-	28,032.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	640.00	1,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	1,152,000.00	-	-
925	โฉนด	6816	65718	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	418	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
926	โฉนด	2243	12569	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	36.90	836.90	130.00	108,797.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,797.00	-	108,797.00	-	-
927	โฉนด	7911	76686	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	79.70	79.70	14,000.00	1,115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,800.00	-	-	1,115,800.00	0.01
928	โฉนด	848	4338	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	58.90	58.90	460.00	27,094.00	419	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	57	0.00	0.00	27,094.00	-	27,094.00	-	-
					1	5	0	70.00	2,070.00	460.00	952,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,200.00	-	952,200.00	-	-
929	โฉนด	3716	31090	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	93.90	93.90	460.00	43,194.00	420	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	43,194.00	-	43,194.00	-	-
					1	7	2	0.00	3,000.00	460.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 134 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
930	น.ส.3ก		951	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	290.00	6,960.00	421	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	6,960.00	-	-	6,960.00	0.02
					1	4	1	16.00	1,716.00	290.00	497,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,640.00	-	-	497,640.00	0.01
931	โฉนด	2244	11889	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	35.80	2,035.80	130.00	264,654.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,654.00	-	264,654.00	-	-
932	โฉนด	6609	66785	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	3.70	2,403.70	250.00	600,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,925.00	-	600,925.00	-	-
933	โฉนด	4292	45549	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	422	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	14,000.00	-	14,000.00	-	-
934	โฉนด	1810	12220	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	90.30	90.30	640.00	57,792.00	423	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	57,792.00	-	57,792.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	640.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-
935	โฉนด	2912	22816	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	93.60	1,593.60	130.00	207,168.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,168.00	-	207,168.00	-	-
936	โฉนด	6768	65670	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 135 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
937	โฉนด	4068	42706	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	18.40	518.40	130.00	67,392.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,392.00	-	67,392.00	-	-		
938	โฉนด	7458	72339	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	97.00	97.00	130.00	12,610.00	424	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	57	0.00	0.00	12,610.00	-	12,610.00	-	-
					1	1	0	40.00	440.00	130.00	57,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	57,200.00	-	57,200.00	-	-		
939	โฉนด	5961	59054	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	96.50	96.50	1,200.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	-	115,800.00	0.30	
940	โฉนด	6283	62974	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30	
941	น.ส.ล.		36342	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	0.00	0.00	125.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
942	โฉนด	6153	60783	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	83.50	83.50	2,100.00	175,350.00	425	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	175,350.00	-	175,350.00	-	-
943	โฉนด	1679	11759	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	1	19.50	519.50	130.00	67,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,535.00	-	-	67,535.00	0.30	
944	โฉนด	582	3949	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	30.90	330.90	730.00	241,557.00	426	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	241,557.00	-	241,557.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 136 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
945	โฉนด	1842	12701	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	44.60	544.60	400.00	217,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,840.00	-	217,840.00	-	-		
946	โฉนด	3780	31614	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	33.00	333.00	1,500.00	499,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500.00	-	-	499,500.00	0.30		
947	โฉนด	3529	29758	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	37.00	37.00	100.00	3,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700.00	-	3,700.00	-	-		
948	โฉนด	3362	28034	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	75.10	75.10	450.00	33,795.00	427	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	33,795.00	-	33,795.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	450.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-		
949	โฉนด	8724	82272	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	8.00	108.00	250.00	27,000.00	428	-	ตึก	2	15.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02
												429	-	ตึก	2	15.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												430	-	ตึก	2	15.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												431	-	ตึก	2	15.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 137 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
950	โฉนด	1742	12130	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	96.50	1,196.50	130.00	155,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	155,545.00	-	155,545.00	-	-		
951	โฉนด	1160	8160	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	4.70	804.70	130.00	104,611.00		-	-	-	-	-	-	-	-	104,611.00	-	104,611.00	-	-		
952	โฉนด	2069	12340	หมู่ ๓.ตากแดด	2	3	2	93.90	1,493.90	350.00	522,865.00	432	-	ตึก	2	156.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	522,865.00	-	522,865.00	-	-
953	โฉนด	182	3988	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	37.40	437.40	400.00	174,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	174,960.00	-	-	174,960.00	0.30		
954	โฉนด	2447	16098	หมู่ ๓.ตากแดด	4	5	2	17.20	2,217.20	130.00	288,236.00		-	-	-	-	-	-	-	-	288,236.00	-	-	288,236.00	0.30		
955	โฉนด	1803	12213	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	95.10	195.10	260.00	50,726.00	433	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	50,726.00	-	50,726.00	-	-
956	โฉนด	2812	21891	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	69.70	69.70	1,300.00	90,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	90,610.00	-	-	90,610.00	0.30		
957	โฉนด	1606	11722	หมู่ ๓.ตากแดด	3	8	0	54.10	3,254.10	130.00	423,033.00		-	-	-	-	-	-	-	-	423,033.00	-	-	423,033.00	0.30		
958	โฉนด	2443	16059	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	58.80	58.80	200.00	11,760.00	434	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	11,760.00	-	11,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 138 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	5	1	42.00	2,142.00	200.00	428,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	428,400.00	-	428,400.00	-	-		
959	โฉนด	8061	76835	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	93.10	93.10	14,000.00	1,303,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,400.00	-	1,303,400.00	-	-		
960	โฉนด	710	4476	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	2	18.60	3,818.60	230.00	878,278.00		-	-	-	-	-	-	-	-	878,278.00	-	878,278.00	-	-		
961	โฉนด	250	4992	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.20	55.20	300.00	16,560.00	435	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	60	0.00	0.00	16,560.00	-	16,560.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-		
962	โฉนด	1887	12243	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	2	83.80	683.80	200.00	136,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	136,760.00	-	-	136,760.00	0.30		
963	โฉนด	8894	83496	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-		
964	โฉนด	6974	67258	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	436	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
965	โฉนด	4318	45575	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 139 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
966	โฉนด	3997	35526	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	79.70	179.70	400.00	71,880.00	437	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	71,880.00	-	71,880.00	-	-
967	โฉนด	4422	45679	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	20.00	220.00	400.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30
968	โฉนด	6988	67272	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	3	35.00	3,135.00	130.00	407,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,550.00	-	407,550.00	-	-
969	โฉนด	9052	85657	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	56.90	56.90	125.00	7,112.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,112.50	-	-	7,112.50	0.30
970	โฉนด	6392	62162	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	8.50	108.50	130.00	14,105.00	438	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	14,105.00	-	14,105.00	-	-
971	โฉนด	2997	24247	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	90.10	190.10	330.00	62,733.00	439	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	62,733.00	-	62,733.00	-	-
972	โฉนด	8088	76863	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	22.70	122.70	14,000.00	1,717,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,717,800.00	-	-	1,717,800.00	0.30
973	โฉนด	8948	84551	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	62.20	362.20	125.00	45,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,275.00	-	45,275.00	-	-
974	โฉนด	6277	62968	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 140 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
975	โฉนด	6361	62184	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	30.10	2,230.10	130.00	289,913.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,913.00	-	289,913.00	-	-		
976	โฉนด	6738	65640	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	95.00	1,795.00	280.00	502,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,600.00	-	502,600.00	-	-		
977	โฉนด	1020	6937	หมู่ ๓.ตากแดด	2	2	0	16.60	816.60	1,200.00	979,920.00	440	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	979,920.00	-	979,920.00	-	-
978	โฉนด	7184	69356	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-		
979	โฉนด	5828	57830	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	37.00	1,637.00	125.00	204,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,625.00	-	204,625.00	-	-		
980	โฉนด	4319	45576	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	90.00	90.00	280.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.30		
981	โฉนด	1524	12641	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	15.24	115.24	130.00	14,981.20	441	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	14,981.20	-	14,981.20	-	-
					1	7	1	0.00	2,900.00	130.00	377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	377,000.00	-	-		
982	โฉนด	4278	45535	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 141 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
983	โฉนด	7399	72280	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	12.00	12.00	260.00	3,120.00	442	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	3,120.00	-	3,120.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	-	2,340.00	0.02
					1	0	3	27.00	327.00	260.00	85,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,020.00	-	85,020.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00	443	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	15	0.00	-	5,200.00	-	-	5,200.00	-
												444	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	22	0.00	-	-	-	-	-	-
984	โฉนด	3098	25319	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	61.00	61.00	530.00	32,330.00	445	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	32,330.00	-	32,330.00	-	-
985	โฉนด	1889	12241	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	15.90	1,215.90	200.00	243,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,180.00	-	243,180.00	-	-
986	โฉนด	6062	59272	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	2	42.50	642.50	350.00	224,875.00	446	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	224,875.00	-	224,875.00	-	-
987	โฉนด	6824	65726	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	72.00	72.00	5,750.00	414,000.00	447	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	414,000.00	-	414,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 142 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
988	โฉนด	8697	81349	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	3.60	403.60	290.00	117,044.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,044.00	-	-	117,044.00	0.30		
989	โฉนด	6800	65702	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	29.00	29.00	5,750.00	166,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,750.00	-	166,750.00	-	-		
990	โฉนด	5133	54167	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	22.00	2,422.00	210.00	508,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,620.00	-	508,620.00	-	-		
991	โฉนด	1853	12262	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	-	3,120.00	0.02		
					2	0	0	14.00	14.00	130.00	1,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820.00	-	-	1,820.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	130.00	1,040.00	448	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	1,040.00	-	-	1,040.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	130.00	1,040.00	449	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,040.00	-	-	1,040.00	0.02
					2	0	0	7.90	7.90	130.00	1,027.00	450	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,027.00	-	-	1,027.00	0.02
					1	3	0	24.00	1,224.00	130.00	159,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,120.00	-	159,120.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 143 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	6.00	6.00	130.00	780.00	451	-	ตึก	3	9.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	780.00	-	-	780.00	0.30
												452	-	ตึก	2	55.00	-	-	0.00	23	0.00	-	-	-	-	-	-
												453	-	ตึก	2	190.00	-	-	0.00	25	0.00	-	-	-	-	-	-
992	โฉนด	1983	11687	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	460.00	9,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200.00	-	-	9,200.00	0.02
					1	1	0	30.70	430.70	460.00	198,122.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,122.00	-	198,122.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	460.00	368,000.00	454	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	11	0.00	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
993	โฉนด	4367	45624	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	24.00	24.00	280.00	6,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720.00	-	-	6,720.00	0.30
994	โฉนด	8213	76465	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	3	0.00	300.00	130.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
995	โฉนด	4390	45647	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	45.00	45.00	125.00	5,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625.00	-	-	5,625.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 144 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	59.60	2,859.60	125.00	357,450.00	455	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	21	0.00	-	357,450.00	-	357,450.00	-	-
996	โฉนด	4495	46051	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	456	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	78,000.00	-	78,000.00	-	-
					1	6	3	60.00	2,760.00	1,500.00	4,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,140,000.00	-	4,140,000.00	-	-
997	โฉนด	2181	12435	หมู่ ต.ตากแดด	1	4	3	46.20	1,946.20	130.00	253,006.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,006.00	-	253,006.00	-	-
998	โฉนด	1499	12296	หมู่ ต.ตากแดด	1	5	0	1.50	2,001.50	390.00	780,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,585.00	-	780,585.00	-	-
999	โฉนด	1873	11508	หมู่ ต.ตากแดด	1	7	1	34.30	2,934.30	170.00	498,831.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,831.00	-	498,831.00	-	-
1000	โฉนด	1874	12312	หมู่ ต.ตากแดด	1	4	3	62.40	1,962.40	230.00	451,352.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,352.00	-	451,352.00	-	-
1001	โฉนด	3066	25030	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	1	75.20	575.20	130.00	74,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,776.00	-	74,776.00	-	-
1002	โฉนด	7262	70791	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	70.00	70.00	450.00	31,500.00	457	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	31,500.00	-	31,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 145 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	2	0	0.00	800.00	450.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-		
1003	โฉนด	7999	76774	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	67.50	67.50	14,000.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	-	945,000.00	0.01		
1004	โฉนด	1612	12325	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	80.30	2,680.30	130.00	348,439.00		-	-	-	-	-	-	-	-	348,439.00	-	348,439.00	-	-		
1005	โฉนด	4325	45582	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
1006	โฉนด	3986	35518	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	13.00	2,313.00	1,300.00	3,006,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,006,900.00	-	3,006,900.00	-	-		
1007	โฉนด	296	3977	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	65.10	365.10	1,200.00	438,120.00	458	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	438,120.00	-	438,120.00	-	-
1008	โฉนด	6636	68007	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	56.60	1,156.60	260.00	300,716.00		-	-	-	-	-	-	-	-	300,716.00	-	300,716.00	-	-		
1009	โฉนด	1927	12073	หมู่ ๓.ตากแดด	4	8	2	8.00	3,408.00	170.00	579,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	579,360.00	-	-	579,360.00	0.30		
1010	โฉนด	2808	21900	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	71.80	71.80	1,300.00	93,340.00	459	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	93,340.00	-	93,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 146 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1011	โฉนด	2088	12358	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	730.00	14,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,600.00	-	-	14,600.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	730.00	8,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,760.00	-	-	8,760.00	0.02		
					1	1	2	0.00	600.00	730.00	438,000.00	460	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	16	0.00	-	438,000.00	-	438,000.00	-	-
												461	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	4	0.00	-	-	-	-	-	
1012	โฉนด	6777	65679	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	35.00	35.00	5,750.00	201,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,250.00	-	-	201,250.00	0.30		
1013	โฉนด	8116	76891	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	30.00	30.00	14,000.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01		
1014	โฉนด	8790	82268	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	0.00	100.00	530.00	53,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-		
1015	โฉนด	5083	53488	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	89.40	89.40	390.00	34,866.00	462	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	34,866.00	-	34,866.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	390.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 147 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1016	โฉนด	1420	12500	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	64.40	64.40	1,500.00	96,600.00	463	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	96,600.00	-	96,600.00	-	-	
					4	16	1	0.00	6,500.00	1,500.00	9,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750,000.00	-	-	9,750,000.00	0.30	
1017	โฉนด	8159	76934	หมู่ ๓.ตากแดด	5	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	464	-	ตึก	-	168.00	87.50	-	0.00	12	0.00	0.00	280,000.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	40.00	20.83	-	-	-	-	-	-	66,668.00	-	66,668.00	0.30	
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	106,680.00	-	106,680.00	0.02
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	106,652.00	-	106,652.00	0.02
1018	โฉนด	4219	50562	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	29.70	2,429.70	130.00	315,861.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,861.00	-	315,861.00	-	-	
1019	โฉนด	4269	45526	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30	
1020	โฉนด	8538	79794	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	13.00	13.00	330.00	4,290.00	465	-	ตึก	2	48.75	-	-	0.00	15	0.00	0.00	4,290.00	-	4,290.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 148 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	4.38	4.38	330.00	1,443.75	466	-	ตึก	3	17.50	-	-	0.00	15	0.00	0.00	1,443.75	-	-	1,443.75	0.30
					1	0	2	64.63	264.63	330.00	87,327.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,327.90	-	87,327.90	-	-
1021	โฉนด	8821	82564	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	44.70	44.70	125.00	5,587.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,587.50	-	5,587.50	-	-
1022	โฉนด	822	4321	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	3	16.30	316.30	130.00	41,119.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,119.00	-	41,119.00	-	-
1023	โฉนด	7866	75653	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	3	21.90	321.90	280.00	90,132.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,132.00	-	90,132.00	-	-
1024	โฉนด	587	4040	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	75.30	475.30	130.00	61,789.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,789.00	-	61,789.00	-	-
1025	โฉนด	7783	74745	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	1	27.70	1,327.70	280.00	371,756.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,756.00	-	371,756.00	-	-
1026	โฉนด	7410	72291	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	35.00	35.00	350.00	12,250.00	467	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	12,250.00	-	12,250.00	-	-
					1	3	2	56.00	1,456.00	350.00	509,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,600.00	-	509,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 149 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1027	โฉนด	1566	12487	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	34.50	34.50	220.00	7,590.00	468	-	ตึก	2	138.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	7,590.00	-	-	7,590.00	0.02
					1	5	0	81.80	2,081.80	220.00	457,996.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,996.00	-	457,996.00	-	-
1028	โฉนด	1822	47104	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	2.20	202.20	130.00	26,286.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,286.00	-	-	26,286.00	0.30
1029	โฉนด	1497	11468	หมู่ ๓.ตากแดด	1	43	1	81.60	17,381.60	130.00	2,259,608.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,259,608.00	-	2,259,608.00	-	-
1030	โฉนด	2239	12575	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	19.20	1,519.20	130.00	197,496.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,496.00	-	197,496.00	-	-
1031	โฉนด	6776	65678	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30
1032	โฉนด	8131	76906	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	30.10	30.10	14,000.00	421,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,400.00	-	-	421,400.00	0.01
1033	โฉนด	665	4515	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	20.70	1,220.70	640.00	781,248.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,248.00	-	781,248.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	640.00	64,000.00	469	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	64,000.00	-	64,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 150 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1034	โฉนด	806	4497	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	87.00	87.00	350.00	30,450.00	470	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	30,450.00	-	30,450.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	350.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
1035	โฉนด	5934	58041	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	28.50	28.50	280.00	7,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,980.00	-	-	7,980.00	0.30	
1036	โฉนด	435	4506	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	10.50	210.50	390.00	82,095.00	471	-	ตึก	2	270.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	82,095.00	-	82,095.00	-	-
												472	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	390.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
1037	โฉนด	2109	11781	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	92.70	892.70	390.00	348,153.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,153.00	-	348,153.00	-	-
1038	โฉนด	570	3862	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	3.20	103.20	730.00	75,336.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,336.00	-	-	75,336.00	0.30
1039	โฉนด	8848	83423	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	473	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 151 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	1	1	39.00	539.00	1,500.00	808,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	808,500.00	-	-	808,500.00	0.30		
					1	0	1	99.70	199.70	1,500.00	299,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	299,550.00	-	299,550.00	-	-		
1040	โฉนด	8164	76939	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-		
1041	โฉนด	1673	42037	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-		
1042	โฉนด	281	3870	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	0	30.60	830.60	125.00	103,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	103,825.00	-	103,825.00	-	-		
1043	โฉนด	2297	12416	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	26.50	426.50	150.00	63,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	63,975.00	-	63,975.00	-	-		
1044	น.ส.ล.		0644	หมู่ ต.ตากแดด	2	4	1	24.00	1,724.00	125.00	215,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	215,500.00	-	-	215,500.00	0.02		
1045	น.ส.3ก	-	694	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	3	96.00	1,196.00	130.00	155,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	155,480.00	-	-	155,480.00	0.01		
1046	โฉนด	2286	57587	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	73.70	73.70	6,050.00	445,885.00	474	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	445,885.00	-	445,885.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 152 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1047	โฉนด	4469	46025	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	46.00	46.00	400.00	18,400.00	475	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	18,400.00	-	18,400.00	-	-
1048	โฉนด	7808	75121	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	59.00	59.00	130.00	7,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,670.00	-	7,670.00	-	-
1049	โฉนด	4403	45660	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	31.00	2,131.00	130.00	277,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,030.00	-	277,030.00	-	-
1050	โฉนด	3013	24638	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	11.60	511.60	350.00	179,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,060.00	-	179,060.00	-	-
1051	โฉนด	952	7220	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.50	56.50	960.00	54,240.00	476	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	54,240.00	-	54,240.00	-	-
					1	5	0	50.00	2,050.00	960.00	1,968,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,000.00	-	1,968,000.00	-	-
1052	โฉนด	7544	73200	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	3	8.50	2,708.50	130.00	352,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,105.00	-	352,105.00	-	-
1053	โฉนด	3889	32708	หมู่ ๓.ตากแดด	4	8	2	5.80	3,405.80	650.00	2,213,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,213,770.00	-	-	2,213,770.00	0.30
1054	โฉนด	4993	52791	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	62.00	62.00	130.00	8,060.00	477	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	8,060.00	-	-	8,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 153 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1055	โฉนด	5965	58855	หมู่ ๓.ตากแดด	2	6	0	0.00	2,400.00	130.00	312,000.00	478	-	ตึก	2	119.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	312,000.00	-	312,000.00	-	-
1056	โฉนด	167	3653	หมู่ ๓.ตากแดด	3	2	1	8.70	908.70	250.00	227,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,175.00	-	-	227,175.00	0.30
1057	โฉนด	8668	80884	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	18.80	18.80	730.00	13,724.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,724.00	-	-	13,724.00	0.30
1058	โฉนด	1022	7757	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	4.50	1,004.50	390.00	391,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,755.00	-	391,755.00	-	-
1059	โฉนด	4260	45517	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30
1060	โฉนด	2363	11272	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	28.00	28.00	125.00	3,500.00	479	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	3,500.00	-	3,500.00	-	-
					3	0	0	26.00	26.00	125.00	3,250.00	480	-	ตึก	3	104.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	3,250.00	-	-	3,250.00	0.30
					1	0	1	44.00	144.00	125.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
1061	โฉนด	3561	30130	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	57.40	257.40	1,200.00	308,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,880.00	-	-	308,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 154 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1062	โฉนด	8043	76818	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	1	55.30	155.30	14,000.00	2,174,200.00	481	-	ตึก	3	304.50	-	-	0.00	11	0.00	0.00	2,174,200.00	-	-	2,174,200.00	0.30
1063	โฉนด	8887	83604	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	2	64.10	264.10	130.00	34,333.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,333.00	-	34,333.00	-	-
1064	โฉนด	8886	83603	หมู่ ต.ตากแดด	1	6	0	32.20	2,432.20	130.00	316,186.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,186.00	-	316,186.00	-	-
1065	โฉนด	8885	83602	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	1	16.00	1,316.00	130.00	171,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,080.00	-	171,080.00	-	-
1066	โฉนด	522	4039	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	0	48.30	1,248.30	130.00	162,279.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,279.00	-	162,279.00	-	-
1067	โฉนด	1242	8204	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	3	21.40	1,521.40	130.00	197,782.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,782.00	-	197,782.00	-	-
1068	โฉนด	4518	46074	หมู่ ต.ตากแดด	4	4	3	73.00	1,973.00	250.00	493,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,250.00	-	-	493,250.00	0.30
1069	โฉนด	4964	52379	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	1	20.10	120.10	1,500.00	180,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,150.00	-	-	180,150.00	0.30
1070	โฉนด	8027	76802	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	0	79.90	79.90	14,000.00	1,118,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,600.00	-	-	1,118,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1071	โฉนด	8263	77117	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30		
1072	โฉนด	7182	69635	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	59.20	59.20	300.00	17,760.00	482	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	17,760.00	-	17,760.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	300.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
1073	โฉนด	589	4056	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	89.40	2,189.40	130.00	284,622.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,622.00	-	284,622.00	-	-	
1074	โฉนด	7678	73550	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	56.50	1,156.50	460.00	531,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,990.00	-	531,990.00	-	-	
1075	โฉนด	7123	68071	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	18.00	718.00	1,150.00	825,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,700.00	-	825,700.00	-	-	
1076	โฉนด	1982	12609	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	3	59.10	1,559.10	350.00	545,685.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,685.00	-	-	545,685.00	0.30	
1077	โฉนด	7753	74386	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	88.00	88.00	1,200.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-	
1078	โฉนด	6383	62398	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 156 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1079	โฉนด	8220	75305	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	78.60	78.60	125.00	9,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,825.00	-	9,825.00	-	-		
1080	โฉนด	5283	55615	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	57.00	57.00	350.00	19,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,950.00	-	-	19,950.00	0.30		
1081	โฉนด	7094	67329	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.00	55.00	5,750.00	316,250.00	483	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	316,250.00	-	316,250.00	-	-
1082	โฉนด	684	4495	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	10.70	310.70	130.00	40,391.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,391.00	-	40,391.00	-	-		
1083	โฉนด	2033	11920	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	2,200.00	66,000.00	484	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	65	0.00	0.00	66,000.00	-	66,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	2,200.00	39,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.02		
					1	5	1	83.20	2,183.20	2,200.00	4,803,040.00	485	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	23	0.00	-	4,803,040.00	-	4,803,040.00	-	-
1084	โฉนด	4315	45572	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
1085	โฉนด	2150	12696	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	37.50	837.50	130.00	108,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,875.00	-	108,875.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 157 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1086	โฉนด	2236	11894	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	3	63.90	2,763.90	320.00	884,448.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,448.00	-	884,448.00	-	-		
1087	โฉนด	7600	72966	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	85.80	85.80	6,050.00	519,090.00	486	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	519,090.00	-	519,090.00	-	-
1088	โฉนด	428	3945	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	67.40	67.40	130.00	8,762.00	487	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	8,762.00	-	8,762.00	-	-
1089	โฉนด	6967	65984	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	95.00	95.00	5,750.00	546,250.00	488	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	546,250.00	-	546,250.00	-	-
1090	โฉนด	5830	57565	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	44.40	144.40	450.00	64,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,980.00	-	64,980.00	-	-	
1091	โฉนด	6885	65787	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	5,750.00	345,000.00	489	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	345,000.00	-	345,000.00	-	-
1092	โฉนด	896	8496	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	85.70	2,085.70	550.00	1,147,135.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,135.00	-	1,147,135.00	-	-	
1093	โฉนด	7093	67328	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	71.00	71.00	5,750.00	408,250.00	490	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	408,250.00	-	408,250.00	-	-
1094	โฉนด	881	4170	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	32.00	432.00	350.00	151,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 158 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1095	โฉนด	5377	56966	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-		
1096	โฉนด	2045	11792	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	0.60	200.60	125.00	25,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,075.00	-	-	25,075.00	0.30		
1097	โฉนด	2000	11694	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	57.40	2,357.40	130.00	306,462.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,462.00	-	306,462.00	-	-		
1098	โฉนด	897	4064	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	640.00	19,200.00	491	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	19,200.00	-	19,200.00	-	-
					1	3	0	62.90	1,262.90	640.00	808,256.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,256.00	-	808,256.00	-	-		
1099	โฉนด	2201	11914	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	43.10	843.10	130.00	109,603.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,603.00	-	109,603.00	-	-		
1100	โฉนด	705	31102	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	0	0.00	3,200.00	130.00	416,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-		
1101	โฉนด	696	3967	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	37.70	1,937.70	130.00	251,901.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,901.00	-	251,901.00	-	-		
1102	โฉนด	2172	12446	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	67.70	1,567.70	925.00	1,450,122.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,122.50	-	1,450,122.50	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 159 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1103	โฉนด	7874	75930	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	51.00	551.00	1,200.00	661,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,200.00	-	661,200.00	-	-		
1104	โฉนด	297	4169	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	80.00	80.00	1,200.00	96,000.00	492	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	96,000.00	-	96,000.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30	
					1	0	3	42.70	342.70	1,200.00	411,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,240.00	-	411,240.00	-	-	
1105	โฉนด	898	41789	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	36.90	36.90	1,500.00	55,350.00	493	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	55,350.00	-	55,350.00	-	-
1106	โฉนด	8265	77119	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-	
1107	โฉนด	5134	54168	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	50.00	1,950.00	280.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	494	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	14,000.00	-	14,000.00	-	-
1108	โฉนด	295	3978	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	39.50	339.50	330.00	112,035.00	495	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	112,035.00	-	112,035.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 160 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1109	โฉนด	1402	16621	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	37.70	137.70	1,800.00	247,860.00	496	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	247,860.00	-	247,860.00	-	-
1110	โฉนด	1961	11730	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	31.20	1,831.20	230.00	421,176.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,176.00	-	421,176.00	-	-
1111	โฉนด	6632	65234	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	65.10	365.10	1,200.00	438,120.00	497	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	438,120.00	-	438,120.00	-	-
1112	โฉนด	8154	76932	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	498	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,400.00	1,512,000.00	10	151,200.00	1,360,800.00	1,640,800.00	-	-	1,640,800.00	0.02
1113	โฉนด	5333	56881	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	17.80	817.80	390.00	318,942.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,942.00	-	318,942.00	-	-
1114	โฉนด	6607	65845	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	37.70	1,337.70	130.00	173,901.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,901.00	-	173,901.00	-	-
1115	โฉนด	3052	24890	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	74.40	574.40	330.00	189,552.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,552.00	-	189,552.00	-	-
1116	โฉนด	3783	31617	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30
1117	โฉนด	6384	62399	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 161 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1118	โฉนด	5277	55607	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	1	68.10	2,568.10	130.00	333,853.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,853.00	-	333,853.00	-	-		
1119	โฉนด	8215	76463	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	499	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	3,900.00	-	3,900.00	-	-
					1	0	2	95.00	295.00	130.00	38,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,350.00	-	38,350.00	-	-		
1120	โฉนด	3372	29167	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	45.50	45.50	130.00	5,915.00	500	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	5,915.00	-	5,915.00	-	-
					1	1	3	54.50	754.50	130.00	98,085.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,085.00	-	98,085.00	-	-		
1121	โฉนด	2041	12571	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	27.40	727.40	130.00	94,562.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,562.00	-	94,562.00	-	-	
1122	โฉนด	9089	86625	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	70.00	770.00	100.00	77,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-	
1123	โฉนด	6971	67255	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	74.00	74.00	5,750.00	425,500.00	501	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	425,500.00	-	425,500.00	-	-
1124	โฉนด	3754	31692	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	60.00	1,760.00	250.00	440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 162 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1125	น.ส.3ก		181	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	7.00	307.00	130.00	39,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,910.00	-	-	39,910.00	0.01		
1126	โฉนด	3492	29229	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	16.40	2,616.40	200.00	523,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	523,280.00	-	523,280.00	-	-		
1127	โฉนด	2747	21670	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	96.10	96.10	1,300.00	124,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	124,930.00	-	124,930.00	-	-		
1128	โฉนด	267	3872	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	66.70	766.70	330.00	253,011.00		-	-	-	-	-	-	-	-	253,011.00	-	253,011.00	-	-		
					2	0	0	20.00	20.00	330.00	6,600.00	502	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	16	0.00	-	6,600.00	-	-	6,600.00	-
1129	โฉนด	4030	42166	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	41.70	241.70	1,050.00	253,785.00	503	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	253,785.00	-	253,785.00	-	-
1130	โฉนด	5858	57951	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	2.60	2.60	780.00	2,028.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,028.00	-	2,028.00	-	-		
1131	โฉนด	1519	12626	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	47.90	1,947.90	130.00	253,227.00		-	-	-	-	-	-	-	-	253,227.00	-	253,227.00	-	-		
1132	โฉนด	6976	67260	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	61.00	61.00	5,750.00	350,750.00	504	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	350,750.00	-	350,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 163 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1133	โฉนด	1907	16782	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	2	11.40	1,411.40	200.00	282,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,280.00	-	-	282,280.00	0.30		
1134	โฉนด	4040	42245	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	70.00	70.00	130.00	9,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	-	9,100.00	0.30		
1135	โฉนด	3532	29761	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	20.90	820.90	130.00	106,717.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,717.00	-	106,717.00	-	-		
1136	โฉนด	7520	72435	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	38.00	2,638.00	230.00	606,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,740.00	-	606,740.00	-	-		
1137	โฉนด	2309	11657	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	11.60	2,211.60	1,500.00	3,317,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,317,400.00	-	3,317,400.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	505	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1138	โฉนด	5289	55795	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	1	74.20	574.20	640.00	367,488.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,488.00	-	-	367,488.00	0.30		
1139	โฉนด	474	4020	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	52.50	52.50	130.00	6,825.00	506	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	6,825.00	-	6,825.00	-	-
					1	3	3	60.00	1,560.00	130.00	202,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	202,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 164 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1140	โฉนด	5173	54490	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	96.10	96.10	280.00	26,908.00	507	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	26,908.00	-	26,908.00	-	-
1141	โฉนด	691	69776	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	14.00	14.00	125.00	1,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750.00	-	-	1,750.00	0.02
					1	0	1	45.10	145.10	125.00	18,137.50	508	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	10	0.00	-	18,137.50	-	18,137.50	-	-
1142	โฉนด	1880	12300	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	99.10	1,799.10	230.00	413,793.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,793.00	-	413,793.00	-	-
1143	โฉนด	1465	12043	หมู่ ๓.ตากแดด	2	4	0	28.10	1,628.10	130.00	211,653.00	509	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	211,653.00	-	211,653.00	-	-
1144	โฉนด	6944	65961	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	71.00	71.00	5,750.00	408,250.00	510	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	-	408,250.00	-	408,250.00	-	-
1145	โฉนด	2085	12355	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	1	52.40	2,552.40	1,300.00	3,318,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,318,120.00	-	3,318,120.00	-	-
1146	โฉนด	1227	8050	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	84.70	1,984.70	125.00	248,087.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,087.50	-	248,087.50	-	-
1147	โฉนด	5217	54791	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	25.00	125.00	450.00	56,250.00	511	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	56,250.00	-	56,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 165 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1148	โฉนด	6861	65763	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	57.00	57.00	5,750.00	327,750.00	512	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	327,750.00	-	327,750.00	-	-
1149	โฉนด	2213	11906	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	94.00	1,494.00	125.00	186,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,750.00	-	186,750.00	-	-
1150	โฉนด	526	4557	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	67.50	367.50	130.00	47,775.00	513	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	47,775.00	-	47,775.00	-	-
1151	โฉนด	7165	68624	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
1152	โฉนด	769	4167	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	53.40	1,053.40	640.00	674,176.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,176.00	-	674,176.00	-	-
1153	โฉนด	6854	65756	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	58.00	58.00	5,750.00	333,500.00	514	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	333,500.00	-	333,500.00	-	-
1154	โฉนด	3909	35309	หมู่ 2 ต.ตากแดด	4	0	0	24.70	24.70	1,300.00	32,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,110.00	-	-	32,110.00	0.30
1155	โฉนด	632	4006	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	68.10	168.10	725.00	121,872.50	515	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	121,872.50	-	121,872.50	-	-
1156	โฉนด	5356	56444	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	9.10	2,409.10	130.00	313,183.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,183.00	-	313,183.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 166 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1157	โฉนด	517	4433	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.20	400.20	460.00	184,092.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,092.00	-	184,092.00	-	-		
1158	โฉนด	518	3631	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	99.20	399.20	130.00	51,896.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,896.00	-	51,896.00	-	-		
1159	โฉนด	1427	12507	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	54.10	454.10	130.00	59,033.00	516	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	59,033.00	-	59,033.00	-	-
1160	โฉนด	1711	12096	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	47.40	447.40	730.00	326,602.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,602.00	-	326,602.00	-	-	
1161	โฉนด	3171	26324	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	62.40	562.40	230.00	129,352.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,352.00	-	129,352.00	-	-	
1162	โฉนด	6461	64096	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	10.20	110.20	330.00	36,366.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,366.00	-	36,366.00	-	-	
1163	โฉนด	7233	70057	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	71.50	71.50	450.00	32,175.00	517	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	32,175.00	-	32,175.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	450.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-	
1164	โฉนด	7944	76719	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	13.80	113.80	14,000.00	1,593,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,593,200.00	-	-	1,593,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 167 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1165	โฉนด	8479	79658	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	94.20	194.20	130.00	25,246.00	518	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	25,246.00	-	25,246.00	-	-
1166	โฉนด	5976	60400	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	6.90	106.90	330.00	35,277.00	519	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	35,277.00	-	35,277.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	330.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
1167	โฉนด	1626	11711	หมู่ ๓.ตากแดด	1	32	1	5.30	12,905.30	170.00	2,193,901.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,193,901.00	-	2,193,901.00	-	-
1168	โฉนด	3211	26834	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	27.30	727.30	1,750.00	1,272,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,775.00	-	1,272,775.00	-	-
1169	โฉนด	697	4535	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	66.70	566.70	130.00	73,671.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,671.00	-	73,671.00	-	-
1170	โฉนด	7313	71516	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	520	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	40,000.00	-	40,000.00	-	-
					1	1	0	30.00	430.00	400.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-
1171	โฉนด	1454	12306	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	460.00	11,040.00	521	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	11,040.00	-	11,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	8.00	108.00	460.00	49,680.00	522	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	49,680.00	-	-	49,680.00	0.02
												523	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												524	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												525	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												526	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												527	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												528	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												529	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												530	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 169 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					1	9	3	43.70	3,943.70	460.00	1,814,102.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,814,102.00	-	1,814,102.00	-	-			
1172	โฉนด	6313	63004	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30			
1173	โฉนด	7373	72534	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	-	2,340.00	0.02			
					2	0	0	14.00	14.00	130.00	1,820.00	531	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,820.00	-	1,820.00	-	-	
					1	0	2	12.00	212.00	130.00	27,560.00	532	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	25	0.00	-	27,560.00	-	27,560.00	-	-	
1174	โฉนด	3431	29271	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	34.50	334.50	130.00	43,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,485.00	-	43,485.00	-	-
1175	โฉนด	2116	11811	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	2	41.10	1,041.10	1,500.00	1,561,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,561,650.00	-	-	1,561,650.00	0.30		
1176	โฉนด	4311	45568	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	70.00	70.00	280.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	-	19,600.00	0.30		
1177	โฉนด	7798	76419	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	87.00	387.00	330.00	127,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,710.00	-	127,710.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1178	โฉนด	8354	9141	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	84.00	784.00	130.00	101,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,920.00	-	101,920.00	-	-		
1179	โฉนด	6851	65753	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	533	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	-	322,000.00	0.02
1180	โฉนด	5781	57191	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	79.30	79.30	730.00	57,889.00	534	-	ตึก	2	420.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	57,889.00	-	57,889.00	-	-
1181	โฉนด	8687	35238	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	535	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02
												536	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1182	โฉนด	785	4566	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	1	72.10	2,972.10	170.00	505,257.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,257.00	-	505,257.00	-	-	
1183	โฉนด	421	4554	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	13.60	1,813.60	380.00	689,168.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,168.00	-	689,168.00	-	-	
1184	โฉนด	797	4487	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	96.80	1,796.80	230.00	413,264.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,264.00	-	413,264.00	-	-	
1185	โฉนด	511	65645	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	75.00	775.00	330.00	255,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,750.00	-	255,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 171 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1186	โฉนด	4083	42775	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	22.75	22.75	290.00	6,597.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,597.50	-	-	6,597.50	0.02		
					1	1	0	0.00	400.00	290.00	116,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-		
					3	0	0	3.75	3.75	290.00	1,087.50	537	-	ตึก	2	91.00	-	-	0.00	16	0.00	-	1,087.50	-	-	1,087.50	-
												538	-	ตึก	3	20.00	-	-	0.00	14	0.00	-	-	-	-	-	
1187	โฉนด	4322	45579	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
1188	โฉนด	9126	86214	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	69.20	69.20	100.00	6,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,920.00	-	-	6,920.00	0.30		
1189	โฉนด	750	4017	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	34.90	34.90	1,500.00	52,350.00	539	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	52,350.00	-	52,350.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	1,500.00	1,350,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	1,350,000.00	-	-		
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	540	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	11	0.00	-	30,000.00	-	-	30,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 172 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1190	โฉนด	9060	86823	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	1	50.00	2,550.00	100.00	255,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-	
1191	โฉนด	1776	11870	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	1	15.50	3,315.50	230.00	762,565.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,565.00	-	762,565.00	-	-	
1192	โฉนด	6859	65761	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	541	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
1193	โฉนด	432	3621	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	60.50	160.50	450.00	72,225.00	542	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	72,225.00	-	72,225.00	-	-
1194	โฉนด	6452	63346	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	23.80	123.80	530.00	65,614.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,614.00	-	65,614.00	-	-	
1195	โฉนด	4061	42214	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	83.10	583.10	1,300.00	758,030.00	543	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	758,030.00	-	758,030.00	-	-
1196	โฉนด	4272	45529	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30	
1197	โฉนด	4301	45558	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30	
1198	โฉนด	5250	55694	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	74.60	1,574.60	300.00	472,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,380.00	-	472,380.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 173 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1199	โฉนด	794	4588	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	13.40	2,013.40	230.00	463,082.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,082.00	-	463,082.00	-	-		
1200	โฉนด	7452	72333	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	62.00	162.00	730.00	118,260.00	544	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	118,260.00	-	118,260.00	-	-
1201	โฉนด	2040	42041	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
1202	โฉนด	1833	12599	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	70.30	470.30	130.00	61,139.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,139.00	-	61,139.00	-	-	
1203	โฉนด	9034	85700	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	28.50	28.50	125.00	3,562.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,562.50	-	3,562.50	-	-	
					1	0	3	0.00	300.00	125.00	37,500.00	545	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
1204	โฉนด	3586	30555	หมู่ ๓.ตากแดด	4	10	3	57.60	4,357.60	170.00	740,792.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,792.00	-	-	740,792.00	0.30	
1205	โฉนด	6084	59852	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	95.90	595.90	390.00	232,401.00	546	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	17	489,888.00	1,551,312.00	1,783,713.00	-	1,783,713.00	-	-
1206	โฉนด	8433	66464	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	16.00	816.00	2,300.00	1,876,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,800.00	-	1,876,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 174 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1207	โฉนด	9132	86220	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	44.20	44.20	100.00	4,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.30		
1208	โฉนด	4134	43310	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.50	20.50	390.00	7,995.00	547	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	7,995.00	-	7,995.00	-	-	
					3	0	1	22.25	122.25	390.00	47,677.50	548	-	ตึก	3	189.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	47,677.50	-	-	47,677.50	0.30	
												549	-	ตึก	3	300.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	-	-	-	-	-	
												550	-	ตึก	3	60.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	-	-	-	-	-	
					1	0	2	57.25	257.25	390.00	100,327.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,327.50	-	100,327.50	-	-
1209	โฉนด	7242	70147	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	91.40	191.40	530.00	101,442.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,442.00	-	-	101,442.00	0.30	
1210	โฉนด	2261	12384	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	2	82.30	3,082.30	380.00	1,171,274.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,274.00	-	1,171,274.00	-	-	
1211	โฉนด	2945	23334	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	9.30	209.30	730.00	152,789.00	551	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	152,789.00	-	152,789.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 175 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1212	โฉนด	3363	28035	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	0.00	100.00	450.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-		
					1	1	0	9.10	409.10	450.00	184,095.00	552	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	55	0.00	-	184,095.00	-	184,095.00	-	-
1213	โฉนด	8722	81348	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	80.40	80.40	125.00	10,050.00	553	-	ตึก	2	170.00	-	-	0.00	5	0.00	-	10,050.00	-	-	10,050.00	-
1214	โฉนด	3018	24342	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	78.60	978.60	960.00	939,456.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,456.00	-	939,456.00	-	-	
1215	โฉนด	3042	25063	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	554	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	3,900.00	-	3,900.00	-	-
					2	0	0	24.30	24.30	130.00	3,159.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,159.00	-	-	3,159.00	0.02	
					1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	555	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	25	0.00	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
1216	โฉนด	1910	12288	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
1217	โฉนด	175	4897	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	45.00	45.00	390.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	-	17,550.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 176 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					3	0	0	15.00	15.00	390.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	5,850.00	0.30				
					3	0	0	30.00	30.00	390.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.30				
					1	2	2	80.80	1,080.80	390.00	421,512.00	556	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,100.00	972,000.00	16	213,840.00	758,160.00	1,179,672.00	-	421,512.00	758,160.00	0.30		
												557	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,650.00	159,000.00	16	34,980.00	124,020.00	124,020.00	-	-	124,020.00	0.30		
												558	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	58.33	-	0.00	61	0.00	-	-	-	-	-	-		
1218	โฉนด	8381	20248	หมู่ ต.ตากแดด	3	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30	
1219	โฉนด	2874	54420	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	3	83.60	383.60	290.00	111,244.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,244.00	-	-	111,244.00	0.30
1220	โฉนด	4433	45690	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	1	16.00	116.00	280.00	32,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,480.00	-	32,480.00	-	
1221	โฉนด	3798	31721	หมู่ ต.ตากแดด	1	5	0	93.50	2,093.50	640.00	1,339,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,840.00	-	1,339,840.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 177 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1222	โฉนด	7382	72519	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	59.40	59.40	5,750.00	341,550.00	559	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	341,550.00	-	341,550.00	-	-
1223	โฉนด	4417	45674	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	0	45.00	1,245.00	130.00	161,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,850.00	-	-	161,850.00	0.30
1224	โฉนด	300	41473	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	1	28.80	528.80	640.00	338,432.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,432.00	-	-	338,432.00	0.30
1225	โฉนด	9010	85279	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	79.10	279.10	100.00	27,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,910.00	-	27,910.00	-	-
1226	โฉนด	9237	88580	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
1227	โฉนด	9236	88579	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
1228	โฉนด	1459	11427	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	0.00	900.00	340.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
					2	0	0	60.10	60.10	340.00	20,434.00	560	-	ตึก	2	102.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	20,434.00	-	20,434.00	-	-
1229	โฉนด	746	4331	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	62.90	1,762.90	130.00	229,177.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,177.00	-	229,177.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 178 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1230	โฉนด	168	4023	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	3.50	2,603.50	175.00	455,612.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,612.50	-	455,612.50	-	-		
1231	โฉนด	9198	87164	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	31.10	131.10	130.00	17,043.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,043.00	-	17,043.00	-	-		
1232	โฉนด	400	4599	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	45.00	45.00	330.00	14,850.00	561	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	0.00	71	0.00	0.00	14,850.00	-	14,850.00	-	-
					1	1	3	82.60	782.60	330.00	258,258.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,258.00	-	258,258.00	-	-		
1233	โฉนด	1347	9584	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	71.30	471.30	280.00	131,964.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,964.00	-	131,964.00	-	-		
1234	โฉนด	5225	55126	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	93.10	193.10	130.00	25,103.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,103.00	-	25,103.00	-	-		
1235	โฉนด	426	3944	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	78.50	878.50	280.00	245,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,980.00	-	245,980.00	-	-		
1236	โฉนด	2178	12438	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	29.30	2,029.30	130.00	263,809.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,809.00	-	263,809.00	-	-		
1237	โฉนด	189	4424	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	59.60	59.60	130.00	7,748.00	562	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	60	0.00	0.00	7,748.00	-	7,748.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 179 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	2	2	0.00	1,000.00	130.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-		
1238	โฉนด	8260	78244	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	72.00	172.00	400.00	68,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	68,800.00	-	-		
1239	โฉนด	6837	65739	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	5,750.00	345,000.00	563	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	345,000.00	-	345,000.00	-	-
1240	โฉนด	8110	76885	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	30.00	30.00	14,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01	
1241	โฉนด	3199	66270	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	65.90	265.90	130.00	34,567.00	564	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	34,567.00	-	34,567.00	-	-
1242	โฉนด	7044	66837	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	1	90.30	590.30	130.00	76,739.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,739.00	-	-	76,739.00	0.30	
1243	โฉนด	3925	35068	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	565	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1244	โฉนด	1165	8646	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	89.30	489.30	125.00	61,162.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,162.50	-	-	61,162.50	0.30	
1245	โฉนด	4178	46783	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	37.00	837.00	130.00	108,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,810.00	-	108,810.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 180 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1246	โฉนด	4188	49498	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.30		
1247	โฉนด	4358	45615	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
1248	โฉนด	663	3974	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	94.40	94.40	130.00	12,272.00	566	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	85	0.00	0.00	12,272.00	-	12,272.00	-	-
					1	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	6,500.00	-	-		
1249	โฉนด	1059	7008	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	6.70	506.70	125.00	63,337.50		-	-	-	-	-	-	-	-	63,337.50	-	63,337.50	-	-		
1250	โฉนด	3046	24692	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	78.70	1,478.70	130.00	192,231.00		-	-	-	-	-	-	-	-	192,231.00	-	192,231.00	-	-		
1251	โฉนด	5142	54241	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	567	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	17	0.00	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1252	โฉนด	5246	55390	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	76.00	76.00	1,050.00	79,800.00	568	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	79,800.00	-	79,800.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	1,050.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 181 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1253	โฉนด	1531	12657	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	6.00	1,906.00	350.00	667,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,100.00	-	667,100.00	-	-		
1254	โฉนด	8512	79544	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.00	200.00	730.00	146,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-		
1255	โฉนด	7371	73480	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	8.30	208.30	330.00	68,739.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,739.00	-	68,739.00	-	-		
1256	โฉนด	1994	11678	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02		
					3	0	0	2.25	2.25	400.00	900.00	569	-	ตึก	3	9.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	900.00	-	-	900.00	0.30
					1	0	2	24.55	224.55	400.00	89,820.00	570	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	25	0.00	-	89,820.00	-	89,820.00	-	-
1257	โฉนด	1214	8082	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	28.90	1,528.90	130.00	198,757.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,757.00	-	198,757.00	-	-		
1258	โฉนด	1886	12244	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	40.30	1,040.30	130.00	135,239.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,239.00	-	135,239.00	-	-		
1259	โฉนด	8318	78070	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	18.40	218.40	430.00	93,912.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,912.00	-	93,912.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 182 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1260	โฉนด	4281	45538	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	571	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	8,000.00	-	8,000.00	-	-
1261	โฉนด	529	4559	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	95.20	195.20	730.00	142,496.00	572	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	142,496.00	-	-	142,496.00	0.02
												573	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												574	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												575	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												576	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												577	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												578	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												579	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											580	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											581	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											582	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	730.00	146,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-	
1262	โฉนด	865	4244	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	2	25.10	225.10	1,500.00	337,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,650.00	-	-	337,650.00	0.02	
1263	โฉนด	6828	65730	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	71.00	71.00	5,750.00	408,250.00	583	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	408,250.00	-	408,250.00	-	-
1264	โฉนด	7000	67284	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	0	58.00	58.00	5,750.00	333,500.00	584	-	ตึก	3	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	333,500.00	-	-	333,500.00	0.30
1265	โฉนด	7011	67295	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	37.00	437.00	330.00	144,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,210.00	-	144,210.00	-	-	
1266	โฉนด	1610	11719	หมู่ ต.ตากแดด	1	11	1	91.60	4,591.60	130.00	596,908.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,908.00	-	596,908.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 184 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1267	โฉนด	4263	45520	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30		
1268	โฉนด	7655	73215	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	35.30	435.30	1,050.00	457,065.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,065.00	-	-	457,065.00	0.30		
1269	โฉนด	1648	11699	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	54.50	954.50	130.00	124,085.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,085.00	-	124,085.00	-	-		
1270	โฉนด	1633	11708	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	70.00	70.00	130.00	9,100.00	585	-	ตึก	2	270.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	9,100.00	-	9,100.00	-	-
					1	3	0	94.30	1,294.30	130.00	168,259.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,259.00	-	168,259.00	-	-		
1271	โฉนด	8328	78026	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	3.30	103.30	550.00	56,815.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,815.00	-	56,815.00	-	-		
1272	โฉนด	7047	66844	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	88.90	188.90	260.00	49,114.00	586	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	65	0.00	0.00	49,114.00	-	49,114.00	-	-
1273	โฉนด	1896	12237	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	10.50	10.50	550.00	5,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,775.00	-	-	5,775.00	0.02		
					2	0	0	10.50	10.50	550.00	5,775.00	587	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	5,775.00	-	5,775.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษาซี (ร้อยละ)																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
1274	โฉนด	7116	67823	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	28.20	28.20	730.00	20,586.00																													
					1	0	1	0.00	100.00	730.00	73,000.00	589			ตีึก	2	108.00																							
1275	โฉนด	1700	11788	หมู่ ต.ตากแดด	1	11	2	19.00	4,619.00	640.00	2,956,160.00																													
1276	โฉนด	9159	86790	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	93.30	93.30	125.00	11,662.50																													
1277	โฉนด	2533	17203	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	3	1.20	1,501.20	1,300.00	1,951,560.00																													
1278	โฉนด	7934	76709	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	70.60	70.60	14,000.00	988,400.00																													
1279	โฉนด	2435	16016	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	0	39.60	39.60	330.00	13,068.00	590			ตีึก	3	40.00																							
1280	โฉนด	1251	8210	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	3	31.40	1,531.40	350.00	535,990.00																													

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 186 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1281	โฉนด	745	4493	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	95.20	1,495.20	1,500.00	2,242,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,242,800.00	-	2,242,800.00	-	-	
1282	น.ส.3ก		1077	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00	591	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	2,340.00	-	-	2,340.00	0.02
					1	3	0	32.00	1,232.00	130.00	160,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,160.00	-	-	160,160.00	0.01	
1283	โฉนด	651	4325	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	50.90	550.90	130.00	71,617.00	592	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	45	0.00	-	71,617.00	-	71,617.00	-	-
1284	โฉนด	2549	18037	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	1	39.70	2,539.70	230.00	584,131.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,131.00	-	584,131.00	-	-	
1285	โฉนด	6086	60788	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	8.00	108.00	350.00	37,800.00	593	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	37,800.00	-	37,800.00	-	-
												594	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												595	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												596	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											597	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-
											598	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-
											599	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-
											600	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-
											601	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-
					1	0	1	77.60	177.60	350.00	62,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,160.00	-	62,160.00	-	-	-	
1286	โฉนด	701	6225	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	2	57.50	3,057.50	170.00	519,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,775.00	-	519,775.00	-	-	-	
1287	โฉนด	1997	11682	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	86.40	786.40	130.00	102,232.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,232.00	-	102,232.00	-	-	-	
1288	โฉนด	7179	70921	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	53.10	53.10	350.00	18,585.00	602	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	18,585.00	-	18,585.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 188 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	3	3	60.00	1,560.00	350.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-		
1289	โฉนด	2332	11665	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	16.70	216.70	1,000.00	216,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	216,700.00	-	-	216,700.00	0.30		
1290	โฉนด	7415	72296	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	46.00	946.00	400.00	378,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	378,400.00	-	378,400.00	-	-		
1291	โฉนด	2158	12458	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	0	72.20	3,272.20	130.00	425,386.00		-	-	-	-	-	-	-	-	425,386.00	-	425,386.00	-	-		
1292	โฉนด	4154	46895	หมู่ ๓.ตากแดด	2	7	3	34.00	3,134.00	130.00	407,420.00	603	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	407,420.00	-	407,420.00	-	-
1293	โฉนด	3589	30903	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.02		
					1	0	2	39.50	239.50	400.00	95,800.00	604	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	33	0.00	-	95,800.00	-	95,800.00	-	-
1294	โฉนด	7805	75186	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	50.00	250.00	940.00	235,000.00	605	-	ตึก	4	1,000.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	235,000.00	-	-	235,000.00	0.30
					4	3	2	11.70	1,411.70	940.00	1,326,998.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,998.00	-	-	1,326,998.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 189 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1295	โฉนด	3194	26447	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-		
1296	โฉนด	1533	12664	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	62.90	62.90	130.00	8,177.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,177.00	-	8,177.00	-	-		
1297	โฉนด	2875	58348	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.10	56.10	125.00	7,012.50	606	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	60	0.00	0.00	7,012.50	-	7,012.50	-	-
1298	โฉนด	1495	12199	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	3	77.00	3,577.00	200.00	715,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,400.00	-	715,400.00	-	-	
1299	โฉนด	2854	22432	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	84.00	384.00	130.00	49,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,920.00	-	-	49,920.00	0.30	
1300	โฉนด	6887	65789	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	607	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
1301	โฉนด	1869	12315	หมู่ ๓.ตากแดด	4	4	2	95.40	1,895.40	130.00	246,402.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,402.00	-	-	246,402.00	0.30	
1302	โฉนด	6289	62980	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30	
1303	น.ส.3ก		1553	หมู่ ๓.ตากแดด	1	11	2	20.00	4,620.00	130.00	600,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600.00	-	-	600,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 190 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1304	โฉนด	7006	67290	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	72.00	72.00	5,750.00	414,000.00	608	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	414,000.00	-	414,000.00	-	-
1305	โฉนด	852	4401	หมู่ ต.ตากแดด	4	3	1	85.70	1,385.70	350.00	484,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,995.00	-	-	484,995.00	0.30
1306	โฉนด	9183	87055	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	1	30.30	130.30	100.00	13,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,030.00	-	13,030.00	-	-
1307	โฉนด	9184	87056	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	65.00	465.00	100.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-
1308	โฉนด	9185	87057	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	80.60	80.60	325.00	26,195.00	609	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	4	0.00	-	26,195.00	-	26,195.00	-	-
1309	โฉนด	3784	31618	หมู่ ต.ตากแดด	2	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	610	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	104,000.00	-	104,000.00	-	-
1310	โฉนด	3442	28744	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	1	48.40	148.40	330.00	48,972.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,972.00	-	-	48,972.00	0.30
1311	โฉนด	3364	28462	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	3	39.40	739.40	640.00	473,216.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,216.00	-	473,216.00	-	-
1312	โฉนด	4407	45664	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	51.00	51.00	400.00	20,400.00	611	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	20,400.00	-	20,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 191 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	3	70.00	770.00	400.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-		
1313	โฉนด	3032	25444	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	53.50	253.50	1,200.00	304,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	-	304,200.00	0.30		
1314	โฉนด	7993	76768	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	19.90	119.90	14,000.00	1,678,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,678,600.00	-	-	1,678,600.00	0.01		
1315	โฉนด	5230	55335	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	23.70	223.70	530.00	118,561.00		-	-	-	-	-	-	-	-	118,561.00	-	118,561.00	-	-		
1316	โฉนด	301	17477	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	45.10	345.10	130.00	44,863.00	612	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	44,863.00	-	44,863.00	-	-
1317	โฉนด	1429	12509	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	34.70	634.70	375.00	238,012.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,012.50	-	238,012.50	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	375.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
1318	โฉนด	6813	65715	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	5,750.00	345,000.00	613	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	345,000.00	-	345,000.00	-	-
1319	โฉนด	8375	20011	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	2	9.70	609.70	390.00	237,783.00	614	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	237,783.00	-	237,783.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 192 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1320	โฉนด	7852	75788	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	62.70	862.70	230.00	198,421.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,421.00	-	198,421.00	-	-		
1321	โฉนด	2935	22952	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	4.60	304.60	1,300.00	395,980.00	615	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	395,980.00	-	395,980.00	-	-
1322	โฉนด	3743	31668	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	74.30	674.30	350.00	236,005.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,005.00	-	236,005.00	-	-	
1323	โฉนด	6731	65633	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	616	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
1324	โฉนด	4440	45697	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	16.00	1,216.00	230.00	279,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,680.00	-	279,680.00	-	-	
1325	โฉนด	8370	19213	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	33.00	33.00	400.00	13,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.30	
					1	2	3	47.00	1,147.00	400.00	458,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,800.00	-	458,800.00	-	-	
1326	โฉนด	6475	63500	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	24.90	24.90	730.00	18,177.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,177.00	-	18,177.00	-	-	
1327	โฉนด	6421	72791	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 193 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1328	โฉนด	3499	29815	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	1	58.40	2,558.40	130.00	332,592.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,592.00	-	332,592.00	-	-		
1329	โฉนด	3249	27046	หมู่ ๓.ตากแดด	3	5	2	23.70	2,223.70	130.00	289,081.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,081.00	-	-	289,081.00	0.30		
1330	โฉนด	5969	59671	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	98.50	198.50	730.00	144,905.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,905.00	-	144,905.00	-	-		
1331	โฉนด	5061	53209	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	78.30	378.30	260.00	98,358.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,358.00	-	98,358.00	-	-		
1332	โฉนด	7800	76421	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	74.40	374.40	330.00	123,552.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,552.00	-	123,552.00	-	-		
1333	โฉนด	8799	82501	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	32.50	132.50	730.00	96,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,725.00	-	96,725.00	-	-		
1334	โฉนด	9238	88638	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-		
1335	โฉนด	6713	65615	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	5,750.00	138,000.00	617	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	138,000.00	-	138,000.00	-	-
1336	โฉนด	3749	31693	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	65.40	65.40	130.00	8,502.00	618	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	8,502.00	-	8,502.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1337	โฉนด	6528	64285	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	53.60	53.60	130.00	6,968.00	619	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	6,968.00	-	6,968.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
1338	โฉนด	8954	84435	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	45.40	645.40	100.00	64,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,540.00	-	64,540.00	-	-
1339	โฉนด	3472	31036	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	54.10	54.10	130.00	7,033.00	620	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	7,033.00	-	7,033.00	-	-
1340	โฉนด	8437	66424	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	0	0.00	1,200.00	390.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.30
1341	โฉนด	901	32208	หมู่ ๓.ตากแดด	2	21	2	73.90	8,673.90	340.00	2,949,126.00	621	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	98	0.00	0.00	2,949,126.00	-	-	2,949,126.00	0.02
1342	โฉนด	8368	22636	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	78.80	78.80	250.00	19,700.00	622	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	4	0.00	-	19,700.00	-	-	19,700.00	-
1343	โฉนด	8105	76880	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	29.90	29.90	14,000.00	418,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	-	418,600.00	0.01
1344	โฉนด	7950	76725	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	71.20	71.20	14,000.00	996,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,800.00	-	-	996,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 195 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1345	โฉนด	6665	70189	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	3	69.00	369.00	130.00	47,970.00	623	-	ตึก	3	600.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	47,970.00	-	-	47,970.00	0.30
1346	โฉนด	3040	24444	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	16.20	116.20	730.00	84,826.00	624	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	84,826.00	-	84,826.00	-	-
1347	โฉนด	3632	30538	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00	625	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	34,500.00	-	34,500.00	-	-
					3	0	0	15.60	15.60	1,150.00	17,940.00	626	-	ตึก	3	30.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	17,940.00	-	-	17,940.00	0.30
					1	1	2	80.00	680.00	1,150.00	782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,000.00	-	782,000.00	-	-
1348	โฉนด	3579	30686	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	3	85.50	3,185.50	130.00	414,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,115.00	-	414,115.00	-	-
1349	โฉนด	2260	12383	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	37.80	1,537.80	250.00	384,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,450.00	-	384,450.00	-	-
1350	โฉนด	7076	67567	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	89.20	89.20	450.00	40,140.00	627	-	ตึก	2	420.00	-	-	0.00	64	0.00	0.00	40,140.00	-	40,140.00	-	-
					1	1	1	30.00	530.00	450.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	238,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 196 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1351	โฉนด	4505	46061	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	2	23.00	3,823.00	230.00	879,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,290.00	-	879,290.00	-	-		
1352	โฉนด	468	4359	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	24.50	1,124.50	220.00	247,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,390.00	-	247,390.00	-	-		
1353	โฉนด	311	5930	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	24.60	224.60	330.00	74,118.00	628	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	74,118.00	-	74,118.00	-	-
1354	โฉนด	336	3873	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	42.30	142.30	1,200.00	170,760.00	629	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	170,760.00	-	170,760.00	-	-
1355	โฉนด	3090	25157	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	12.00	12.00	125.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.02	
					1	0	1	38.70	138.70	125.00	17,337.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,337.50	-	17,337.50	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	125.00	2,500.00	630	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	15	0.00	-	2,500.00	-	-	2,500.00	-
												631	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	22	0.00	-	-	-	-	-	-
1356	โฉนด	2050	11915	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	87.40	187.40	130.00	24,362.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,362.00	-	24,362.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 197 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1357	โฉนด	3084	24938	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	97.90	97.90	2,000.00	195,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,800.00	-	-	195,800.00	0.30		
1358	โฉนด	2730	21299	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	1	85.80	1,385.80	230.00	318,734.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,734.00	-	-	318,734.00	0.30		
1359	โฉนด	3190	26524	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	82.20	582.20	400.00	232,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,880.00	-	232,880.00	-	-		
1360	โฉนด	8873	83299	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	632	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	5,000.00	-	5,000.00	-	-
1361	โฉนด	513	4451	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	7.40	607.40	130.00	78,962.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,962.00	-	78,962.00	-	-		
1362	โฉนด	9261	89497	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	99.70	99.70	130.00	12,961.00	633	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	12,961.00	-	12,961.00	-	-
1363	โฉนด	345	4411	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	84.50	384.50	1,100.00	422,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,950.00	-	-	422,950.00	0.30		
1364	โฉนด	161	4581	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					1	0	3	92.80	392.80	400.00	157,120.00	634	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	54	0.00	-	157,120.00	-	157,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 198 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1365	โฉนด	3447	28747	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.10	50.10	330.00	16,533.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,533.00	-	-	16,533.00	0.30		
1366	โฉนด	2995	23985	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	70.00	70.00	730.00	51,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,100.00	-	-	51,100.00	0.30		
1367	โฉนด	8153	76928	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	635	-	ตึก	2	168.00	87.50	-	0.00	12	0.00	0.00	280,000.00	-	280,000.00	-	-
1368	โฉนด	1964	12619	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	8.90	2,208.90	130.00	287,157.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,157.00	-	287,157.00	-	-	
1369	โฉนด	8067	76842	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	75.10	75.10	14,000.00	1,051,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,400.00	-	-	1,051,400.00	0.30	
1370	โฉนด	4181	46930	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	16.20	16.20	250.00	4,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	-	4,050.00	0.30	
1371	โฉนด	2801	21909	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	26.80	26.80	1,300.00	34,840.00	636	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	34,840.00	-	34,840.00	-	-
1372	โฉนด	4314	45571	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30	
1373	โฉนด	346	41768	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	46.20	146.20	380.00	55,556.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,556.00	-	55,556.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 199 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1374	โฉนด	2062	12333	หมู่ ต.ตากแดด	3	1	0	0.30	400.30	130.00	52,039.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,039.00	-	-	52,039.00	0.30		
1375	โฉนด	4385	45642	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30		
1376	โฉนด	4152	46727	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	2	20.10	1,420.10	130.00	184,613.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,613.00	-	184,613.00	-	-		
1377	น.ส.3ก		1492	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	637	-	ตึก	2	45.50	-	-	0.00	25	0.00	0.00	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02
1378	โฉนด	8010	76785	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	71.00	71.00	14,000.00	994,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,000.00	-	-	994,000.00	0.01		
1379	โฉนด	771	4375	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	3	34.60	1,134.60	460.00	521,916.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,916.00	-	521,916.00	-	-		
1380	โฉนด	621	4063	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	3	17.70	317.70	400.00	127,080.00	638	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	127,080.00	-	127,080.00	-	-
1381	โฉนด	7688	73585	หมู่ ต.ตากแดด	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-		
1382	โฉนด	779	4534	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	3	57.70	1,157.70	640.00	740,928.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,928.00	-	740,928.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 200 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1383	โฉนด	2055	12368	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	10.50	10.50	640.00	6,720.00	639	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	6,720.00	-	-	6,720.00	0.02
					1	4	0	7.95	1,607.95	640.00	1,029,088.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,088.00	-	1,029,088.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	640.00	32,000.00	640	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	32,000.00	-	32,000.00	-	-
					2	0	0	63.75	63.75	640.00	40,800.00	641	-	ตึก	2	255.00	-	-	0.00	38	0.00	-	40,800.00	-	-	40,800.00	-
1384	โฉนด	6866	65768	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	59.00	59.00	5,750.00	339,250.00	642	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	339,250.00	-	339,250.00	-	-
1385	โฉนด	5260	55528	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	73.20	1,473.20	130.00	191,516.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,516.00	-	191,516.00	-	-
1386	โฉนด	197	5080	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	2,300.00	69,000.00	643	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	69,000.00	-	69,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	2,300.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.02
					2	0	0	41.80	41.80	2,300.00	96,140.00	644	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	96,140.00	-	-	96,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 202 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	9	2	0.00	3,800.00	1,300.00	4,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,940,000.00	-	4,940,000.00	-	-		
1390	โฉนด	6508	64140	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	0	6.90	1,206.90	260.00	313,794.00		-	-	-	-	-	-	-	-	313,794.00	-	313,794.00	-	-		
1391	โฉนด	614	4482	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	2	31.40	231.40	400.00	92,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	92,560.00	-	92,560.00	-	-		
1392	โฉนด	1608	12326	หมู่ ต.ตากแดด	1	19	1	52.60	7,752.60	170.00	1,317,942.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,942.00	-	1,317,942.00	-	-		
1393	โฉนด	2271	12394	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	30.20	30.20	130.00	3,926.00	652	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	3,926.00	-	3,926.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.02		
					1	3	1	80.00	1,380.00	130.00	179,400.00	653	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	-	179,400.00	-	179,400.00	-	-
1394	โฉนด	6566	64517	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	2	22.70	222.70	730.00	162,571.00	654	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	162,571.00	-	162,571.00	-	-
1395	โฉนด	1226	21371	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	1	89.50	189.50	640.00	121,280.00	655	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	121,280.00	-	-	121,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 203 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											656	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											657	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											658	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											659	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											660	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											661	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											662	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											663	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											664	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 205 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1401	โฉนด	8275	77009	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30		
1402	โฉนด	7832	75558	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	85.10	485.10	260.00	126,126.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,126.00	-	126,126.00	-	-		
1403	โฉนด	6547	64366	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	2.90	202.90	130.00	26,377.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,377.00	-	26,377.00	-	-		
1404	โฉนด	1311	8880	หมู่ ๓.ตากแดด	1	20	0	85.60	8,085.60	460.00	3,719,376.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,719,376.00	-	3,719,376.00	-	-		
1405	โฉนด	8176	76951	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	20.10	20.10	14,000.00	281,400.00	670	-	ตึก	3	192.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	281,400.00	-	-	281,400.00	0.30
1406	โฉนด	5254	55698	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	77.10	1,277.10	300.00	383,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,130.00	-	383,130.00	-	-		
1407	โฉนด	7449	72330	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	63.00	563.00	130.00	73,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,190.00	-	73,190.00	-	-		
1408	โฉนด	1161	7749	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	53.80	1,753.80	1,500.00	2,630,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,630,700.00	-	2,630,700.00	-	-		
1409	โฉนด	3537	30365	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	15.00	15.00	730.00	10,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,950.00	-	-	10,950.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 206 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	1	14.30	114.30	730.00	83,439.00	671	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	39	0.00	-	83,439.00	-	83,439.00	-	-
1410	โฉนด	8749	81985	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	6,250.00	-	-
1411	โฉนด	7451	72332	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	38.50	38.50	730.00	28,105.00	672	-	ตึก	2	154.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	28,105.00	-	28,105.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	730.00	8,760.00	673	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	8,760.00	-	-	8,760.00	0.30
					1	0	0	90.50	90.50	730.00	66,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,065.00	-	66,065.00	-	-
1412	โฉนด	7841	75520	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	30.30	230.30	260.00	59,878.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,878.00	-	59,878.00	-	-
1413	โฉนด	5900	58063	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	48.00	48.00	280.00	13,440.00	674	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	13,440.00	-	13,440.00	-	-
1414	โฉนด	7891	76107	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	84.50	384.50	960.00	369,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,120.00	-	369,120.00	-	-
1415	โฉนด	831	4511	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	11.60	1,511.60	350.00	529,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,060.00	-	529,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 207 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1416	โฉนด	8839	82813	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	88.00	188.00	130.00	24,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,440.00	-	24,440.00	-	-		
1417	โฉนด	7809	75114	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	51.50	551.50	2,000.00	1,103,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,000.00	-	1,103,000.00	-	-		
1418	โฉนด	7128	68413	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	3	52.60	2,752.60	220.00	605,572.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,572.00	-	605,572.00	-	-		
1419	โฉนด	7246	70197	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	26.00	2,026.00	400.00	810,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,400.00	-	810,400.00	-	-		
1420	โฉนด	3067	25031	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	1	76.00	576.00	130.00	74,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,880.00	-	-	74,880.00	0.30		
1421	โฉนด	1384	10588	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	18.20	1,418.20	130.00	184,366.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,366.00	-	184,366.00	-	-		
1422	โฉนด	645	6216	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	10.00	410.00	730.00	299,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,300.00	-	299,300.00	-	-		
1423	โฉนด	2035	11793	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	2	32.70	3,432.70	130.00	446,251.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,251.00	-	446,251.00	-	-		
1424	โฉนด	7604	72970	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	84.50	84.50	6,050.00	511,225.00	675	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	511,225.00	-	511,225.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 208 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1425	โฉนด	7455	72336	หมู่ ต.ตากแดด	4	5	1	2.00	2,102.00	130.00	273,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,260.00	-	-	273,260.00	0.30		
1426	โฉนด	8270	78164	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	125.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
1427	โฉนด	8175	76950	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	0	20.10	20.10	14,000.00	281,400.00	676	-	ตึก	3	192.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	281,400.00	-	-	281,400.00	0.30
1428	โฉนด	5901	58064	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	49.00	49.00	280.00	13,720.00	677	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	13,720.00	-	13,720.00	-	-
1429	โฉนด	7578	72944	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	58.90	58.90	6,050.00	356,345.00	678	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	356,345.00	-	356,345.00	-	-
1430	โฉนด	2603	19839	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	1	53.10	153.10	2,300.00	352,130.00	679	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	352,130.00	-	352,130.00	-	-
1431	โฉนด	1417	10405	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	39.70	39.70	330.00	13,101.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,101.00	-	-	13,101.00	0.30	
1432	โฉนด	4453	46009	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	62.00	62.00	250.00	15,500.00	680	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	15,500.00	-	15,500.00	-	-
					1	16	2	0.00	6,600.00	250.00	1,650,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	1,650,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 209 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1433	โฉนด	882	3852	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	2	57.80	657.80	350.00	230,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,230.00	-	-	230,230.00	0.30		
1434	โฉนด	9134	86224	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	67.50	67.50	125.00	8,437.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,437.50	-	-	8,437.50	0.30		
1435	โฉนด	3166	26381	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	2	26.00	226.00	330.00	74,580.00	681	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	48.00	-	7,600.00	364,800.00	14	65,664.00	299,136.00	373,716.00	-	-	373,716.00	0.30
												682	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	48.00	-	7,600.00	364,800.00	14	65,664.00	299,136.00	299,136.00	-	-	299,136.00	0.30
												683	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	48.00	-	7,600.00	364,800.00	14	65,664.00	299,136.00	299,136.00	-	-	299,136.00	0.30
												684	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	48.00	-	7,600.00	364,800.00	14	65,664.00	299,136.00	299,136.00	-	-	299,136.00	0.30
												685	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	48.00	-	7,600.00	364,800.00	14	65,664.00	299,136.00	299,136.00	-	-	299,136.00	0.30
												686	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	48.00	-	7,600.00	364,800.00	14	65,664.00	299,136.00	299,136.00	-	-	299,136.00	0.30
												687	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	48.00	-	7,600.00	364,800.00	14	65,664.00	299,136.00	299,136.00	-	-	299,136.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	15	2	28.00	6,228.00	130.00	809,640.00	692	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	8	0.00	-	809,640.00	-	809,640.00	-	-
1442	โฉนด	3610	30330	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	65.80	265.80	530.00	140,874.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,874.00	-	-	140,874.00	0.30	
1443	โฉนด	6629	65342	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.30	50.30	460.00	23,138.00	693	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	23,138.00	-	23,138.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	460.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-	
1444	โฉนด	565	4556	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	73.10	273.10	730.00	199,363.00	694	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	199,363.00	-	199,363.00	-	-
1445	โฉนด	312	4545	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	84.40	184.40	330.00	60,852.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,852.00	-	-	60,852.00	0.30	
1446	โฉนด	7282	71169	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	34.00	434.00	260.00	112,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,840.00	-	-	112,840.00	0.30	
1447	โฉนด	819	4518	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	33.30	633.30	230.00	145,659.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,659.00	-	145,659.00	-	-	
1448	โฉนด	7414	72295	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	695	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	7,800.00	-	7,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 212 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	1	90.20	190.20	260.00	49,452.00		-	-	-	-	-	-	-	-	49,452.00	-	49,452.00	-	-		
1449	โฉนด	3593	30907	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.60	55.60	350.00	19,460.00	696	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	19,460.00	-	19,460.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	350.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-		
1450	โฉนด	8927	83955	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30		
1451	โฉนด	7470	72400	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	80.00	1,080.00	130.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	140,400.00	-	-		
1452	โฉนด	8855	83637	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	38.70	138.70	125.00	17,337.50	697	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	17,337.50	-	17,337.50	-	-
1453	โฉนด	7055	66906	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	8.75	8.75	280.00	2,450.00	698	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	2,450.00	-	-	2,450.00	0.02
					1	5	1	90.05	2,190.05	280.00	613,214.00		-	-	-	-	-	-	-	-	613,214.00	-	613,214.00	-	-		
1454	โฉนด	8309	77924	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	25.10	325.10	730.00	237,323.00		-	-	-	-	-	-	-	-	237,323.00	-	237,323.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 213 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1455	โฉนด	7802	76423	หมู่ ต.ตากแดด	1	5	0	4.00	2,004.00	250.00	501,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000.00	-	501,000.00	-	-		
1456	โฉนด	4261	45518	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30		
1457	โฉนด	7603	72969	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	84.80	84.80	6,050.00	513,040.00	699	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	-	513,040.00	-	513,040.00	-	-
1458	โฉนด	6630	65343	หมู่ ต.ตากแดด	2	3	0	14.20	1,214.20	460.00	558,532.00	700	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	558,532.00	-	558,532.00	-	-
1459	โฉนด	6769	65671	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30	
1460	โฉนด	760	4528	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	2	86.30	1,086.30	550.00	597,465.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,465.00	-	597,465.00	-	-	
1461	โฉนด	8701	81194	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	97.30	97.30	130.00	12,649.00	701	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	12,649.00	-	12,649.00	-	-
1462	โฉนด	791	4182	หมู่ ต.ตากแดด	1	5	0	17.60	2,017.60	130.00	262,288.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,288.00	-	262,288.00	-	-	
1463	โฉนด	8018	76793	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	0	80.30	80.30	14,000.00	1,124,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,200.00	-	-	1,124,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 214 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1464	โฉนด	3992	35535	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	99.20	99.20	450.00	44,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,640.00	-	44,640.00	-	-		
1465	โฉนด	1559	12475	หมู่ ๓.ตากแดด	1	10	1	3.10	4,103.10	130.00	533,403.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,403.00	-	533,403.00	-	-		
1466	โฉนด	8907	83694	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	53.10	53.10	125.00	6,637.50	702	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	6,637.50	-	6,637.50	-	-
1467	โฉนด	6479	64039	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	44.00	44.00	400.00	17,600.00	703	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	55	0.00	0.00	17,600.00	-	17,600.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-		
1468	โฉนด	3683	30917	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00	704	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	57	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1469	โฉนด	1945	12054	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	1	24.30	3,724.30	170.00	633,131.00		-	-	-	-	-	-	-	-	633,131.00	-	633,131.00	-	-		
1470	โฉนด	3094	25268	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	18.30	218.30	330.00	72,039.00		-	-	-	-	-	-	-	-	72,039.00	-	72,039.00	-	-		
1471	โฉนด	7929	76704	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	70.20	70.20	14,000.00	982,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	982,800.00	-	-	982,800.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 215 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1472	โฉนด	851	4582	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	62.90	62.90	1,300.00	81,770.00	705	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	81,770.00	-	81,770.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	1,300.00	1,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,000.00	-	1,430,000.00	-	-
1473	โฉนด	2202	11913	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	66.60	1,066.60	130.00	138,658.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,658.00	-	138,658.00	-	-
1474	โฉนด	5219	55134	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	58.90	158.90	2,100.00	333,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,690.00	-	333,690.00	-	-
1475	โฉนด	6104	64548	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	57.10	657.10	130.00	85,423.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,423.00	-	85,423.00	-	-
1476	โฉนด	3635	30541	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	72.80	72.80	940.00	68,432.00	706	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	68,432.00	-	68,432.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	940.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	940,000.00	-	-
1477	โฉนด	4350	45607	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	37.00	37.00	280.00	10,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,360.00	-	-	10,360.00	0.30
1478	โฉนด	3903	32567	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	0.00	600.00	170.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 216 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1479	โฉนด	5226	55331	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	47.00	347.00	170.00	58,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,990.00	-	-	58,990.00	0.30		
1480	โฉนด	668	4999	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	30.70	230.70	130.00	29,991.00	707	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	29,991.00	-	29,991.00	-	-
1481	โฉนด	7789	75053	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	47.80	847.80	350.00	296,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,730.00	-	296,730.00	-	-
1482	โฉนด	2428	16018	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	39.90	39.90	330.00	13,167.00	708	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	45	0.00	-	13,167.00	-	-	13,167.00	-
1483	โฉนด	5131	54165	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	28.50	2,428.50	210.00	509,985.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,985.00	-	509,985.00	-	-
1484	โฉนด	4472	46028	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	46.00	46.00	280.00	12,880.00	709	-	ตึก	2	75.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	12,880.00	-	12,880.00	-	-
1485	โฉนด	199	3649	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	2,300.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.02
					1	0	3	42.50	342.50	2,300.00	787,750.00	710	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	-	787,750.00	-	787,750.00	-	-
1486	โฉนด	4978	52594	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	76.70	1,976.70	530.00	1,047,651.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,651.00	-	1,047,651.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 217 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1487	โฉนด	1219	8093	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	15.00	2,215.00	330.00	730,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,950.00	-	730,950.00	-	-		
1488	โฉนด	154	4057	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	36.80	336.80	400.00	134,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,720.00	-	134,720.00	-	-		
1489	โฉนด	245	4239	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	84.70	484.70	125.00	60,587.50	711	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	66	0.00	0.00	60,587.50	-	60,587.50	-	-
1490	โฉนด	2401	16366	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	3,750.00	75,000.00	712	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	75,000.00	-	75,000.00	-	-
					3	0	0	40.00	40.00	3,750.00	150,000.00	713	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	160.00	-	5,900.00	944,000.00	11	113,280.00	830,720.00	980,720.00	-	-	980,720.00	0.30
					1	1	1	92.00	592.00	3,750.00	2,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,000.00	-	2,220,000.00	-	-	
1491	โฉนด	4307	45564	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30	
1492	โฉนด	7303	71519	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	61.00	61.00	450.00	27,450.00	714	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	56	0.00	0.00	27,450.00	-	27,450.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 218 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1493	โฉนด	1967	12616	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	90.50	2,290.50	100.00	229,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,050.00	-	229,050.00	-	-		
1494	โฉนด	273	3989	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.90	60.90	330.00	20,097.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,097.00	-	20,097.00	-	-		
					1	4	1	0.00	1,700.00	330.00	561,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	561,000.00	-	-		
1495	โฉนด	1921	12079	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	1	47.60	547.60	130.00	71,188.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,188.00	-	-	71,188.00	0.30		
1496	โฉนด	7553	73010	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	89.30	289.30	450.00	130,185.00	715	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	130,185.00	-	130,185.00	-	-
1497	โฉนด	9250	80219	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	76.70	276.70	100.00	27,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,670.00	-	27,670.00	-	-	
1498	โฉนด	1916	12084	หมู่ ๓.ตากแดด	4	6	3	53.50	2,753.50	1,300.00	3,579,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,579,550.00	-	-	3,579,550.00	0.30	
1499	โฉนด	8039	76814	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	0.10	100.10	14,000.00	1,401,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,400.00	-	-	1,401,400.00	0.30	
1500	โฉนด	7585	72950	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	96.00	96.00	6,050.00	580,800.00	716	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	580,800.00	-	580,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 219 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1501	โฉนด	1617	12321	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	47.00	2,247.00	220.00	494,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,340.00	-	494,340.00	-	-		
1502	โฉนด	3001	27625	หมู่ ๓.ตากแดด	4	7	2	62.60	3,062.60	700.00	2,143,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,143,820.00	-	-	2,143,820.00	0.30		
1503	โฉนด	9221	88355	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	56.10	56.10	130.00	7,293.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,293.00	-	7,293.00	-	-		
1504	โฉนด	3850	32536	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	730.00	13,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,140.00	-	-	13,140.00	0.02		
1505	โฉนด	6923	65924	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	717	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
1506	โฉนด	3172	26325	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	22.10	322.10	260.00	83,746.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,746.00	-	83,746.00	-	-		
1507	โฉนด	835	4346	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	7.80	107.80	470.00	50,666.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,666.00	-	-	50,666.00	0.30		
1508	โฉนด	6886	65788	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	718	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
1509	โฉนด	6353	62132	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	25.50	25.50	250.00	6,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,375.00	-	-	6,375.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 220 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1510	โฉนด	2066	12337	หมู่ ๓.ตากแดด	4	4	0	24.50	1,624.50	130.00	211,185.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,185.00	-	-	211,185.00	0.30	
1511	โฉนด	397	4031	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	21.00	21.00	130.00	2,730.00	719	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	55	0.00	0.00	2,730.00	-	2,730.00	-	-
					1	1	0	70.80	470.80	130.00	61,204.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,204.00	-	61,204.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	130.00	1,950.00	720	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	29	0.00	-	1,950.00	-	-	1,950.00	-
1512	โฉนด	2855	22433	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30	
1513	โฉนด	7124	68072	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	721	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	722	-	ตึก	3	20.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30
					1	0	0	19.50	19.50	1,500.00	29,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-	
1514	โฉนด	6868	65770	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	57.00	57.00	5,750.00	327,750.00	723	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	327,750.00	-	327,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 221 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1515	โฉนด	9124	86213	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	724	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	5	0.00	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-
1516	โฉนด	2145	45401	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	25.00	125.00	1,500.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.30
					4	1	0	20.50	420.50	1,500.00	630,750.00	725	กัสดาคาร	ตึก	3	500.00	-	7,100.00	3,550,000.00	5	177,500.00	3,372,500.00	4,003,250.00	-	-	4,003,250.00	0.30
1517	โฉนด	3976	35490	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	67.90	67.90	130.00	8,827.00	726	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.90	-	8,100.00	549,990.00	15	109,998.00	439,992.00	448,819.00	-	448,819.00	-	-
1518	โฉนด	2510	54185	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	79.70	79.70	450.00	35,865.00	727	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	35,865.00	-	35,865.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1519	โฉนด	3908	35036	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	63.60	763.60	400.00	305,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,440.00	-	305,440.00	-	-
1520	โฉนด	7072	67624	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	57.60	857.60	330.00	283,008.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,008.00	-	283,008.00	-	-
1521	โฉนด	3458	29509	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	41.80	141.80	1,500.00	212,700.00	728	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	212,700.00	-	212,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 222 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1522	โฉนด	766	4178	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	27.30	2,227.30	550.00	1,225,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,015.00	-	1,225,015.00	-	-	
1523	โฉนด	1935	12065	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	34.00	1,234.00	130.00	160,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,420.00	-	160,420.00	-	-	
1524	โฉนด	7245	70733	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	54.00	54.00	260.00	14,040.00	729	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	15	0.00	-	14,040.00	-	-	14,040.00	-
1525	โฉนด	9109	86109	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	86.50	86.50	530.00	45,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,845.00	-	-	45,845.00	0.30	
1526	โฉนด	9110	86110	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	39.00	39.00	530.00	20,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,670.00	-	-	20,670.00	0.30	
1527	โฉนด	9108	86108	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	64.60	264.60	530.00	140,238.00	730	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	140,238.00	-	140,238.00	-	-
1528	โฉนด	2813	21892	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	74.90	74.90	1,300.00	97,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,370.00	-	-	97,370.00	0.30	
1529	โฉนด	1906	12245	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	82.40	1,382.40	200.00	276,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,480.00	-	276,480.00	-	-	
1530	โฉนด	4176	46781	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	38.00	838.00	100.00	83,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,800.00	-	83,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 223 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1531	โฉนด	8463	78992	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	39.90	439.90	330.00	145,167.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,167.00	-	145,167.00	-	-		
1532	โฉนด	4998	52796	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	12.00	112.00	2,000.00	224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30		
1533	โฉนด	2425	16147	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	79.30	579.30	1,300.00	753,090.00	731	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	753,090.00	-	753,090.00	-	-
1534	โฉนด	8490	79136	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	46.60	46.60	260.00	12,116.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,116.00	-	12,116.00	-	-	
1535	โฉนด	4497	46053	หมู่ ๓.ตากแดด	1	14	3	66.70	5,966.70	130.00	775,671.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,671.00	-	775,671.00	-	-	
1536	โฉนด	2692	21342	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	732	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	48,000.00	-	48,000.00	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30	
					1	1	0	5.90	405.90	2,000.00	811,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,800.00	-	811,800.00	-	-	
1537	โฉนด	8032	76807	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	79.80	79.80	14,000.00	1,117,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,200.00	-	-	1,117,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 224 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1538	โฉนด	1684	11764	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	97.80	97.80	730.00	71,394.00	733	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	71,394.00	-	71,394.00	-	-
					1	7	2	0.00	3,000.00	730.00	2,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,190,000.00	-	2,190,000.00	-	-
1539	โฉนด	5360	35792	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	64.50	64.50	730.00	47,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,085.00	-	-	47,085.00	0.30
1540	โฉนด	192	4426	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	40.00	40.00	175.00	7,000.00	734	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	56	0.00	0.00	7,000.00	-	7,000.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	175.00	7,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875.00	-	-	7,875.00	0.02
					1	1	3	26.70	726.70	175.00	127,172.50	735	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	7	0.00	-	127,172.50	-	127,172.50	-	-
1541	โฉนด	1671	11752	หมู่ ๓.ตากแดด	1	13	3	0.00	5,500.00	400.00	2,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000.00	-	2,200,000.00	-	-
					2	0	0	89.70	89.70	400.00	35,880.00	736	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	20	0.00	-	35,880.00	-	35,880.00	-	-
1542	โฉนด	5822	57775	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	0.00	800.00	960.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 225 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1543	โฉนด	2846	22558	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	42.00	442.00	1,750.00	773,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,500.00	-	773,500.00	-	-		
1544	โฉนด	8272	77897	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	82.00	182.00	125.00	22,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	22,750.00	-	-		
1545	โฉนด	4418	45675	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	1	34.00	934.00	130.00	121,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,420.00	-	-	121,420.00	0.30		
1546	โฉนด	6939	65940	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	2	66.70	1,066.70	125.00	133,337.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,337.50	-	-	133,337.50	0.30		
1547	โฉนด	8122	76897	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	3.80	103.80	14,000.00	1,453,200.00	737	-	ตึก	2	480.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,453,200.00	-	1,453,200.00	-	-
1548	โฉนด	9216	41647	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	77.80	177.80	380.00	67,564.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,564.00	-	67,564.00	-	-		
1549	โฉนด	1215	8168	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	27.40	1,127.40	125.00	140,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,925.00	-	140,925.00	-	-		
1550	โฉนด	688	3876	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	8.80	2,108.80	550.00	1,159,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,840.00	-	1,159,840.00	-	-		
1551	โฉนด	7550	73289	หมู่ ๓.ตากแดด	1	13	0	55.00	5,255.00	180.00	945,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,900.00	-	945,900.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 226 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1552	โฉนด	8904	83691	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	29.90	29.90	250.00	7,475.00	738	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	7,475.00	-	7,475.00	-	-
1553	โฉนด	5253	55697	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	54.40	54.40	250.00	13,600.00	739	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	13,600.00	-	13,600.00	-	-
					1	1	2	70.00	670.00	250.00	167,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,500.00	-	167,500.00	-	-	
1554	โฉนด	535	3629	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	32.20	32.20	130.00	4,186.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,186.00	-	-	4,186.00	0.02
					1	2	1	0.00	900.00	130.00	117,000.00	740	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	65	0.00	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
1555	โฉนด	7713	73926	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	94.30	1,194.30	260.00	310,518.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,518.00	-	310,518.00	-	-
1556	โฉนด	1054	41527	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	4.60	104.60	280.00	29,288.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,288.00	-	-	29,288.00	0.30
1557	โฉนด	6889	65771	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	33.00	33.00	5,750.00	189,750.00	741	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	189,750.00	-	189,750.00	-	-
1558	โฉนด	5933	58040	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	28.00	28.00	280.00	7,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,840.00	-	-	7,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 227 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1559	โฉนด	7194	69869	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	31.60	431.60	130.00	56,108.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,108.00	-	56,108.00	-	-		
1560	โฉนด	3374	29950	หมู่ ต.ตากแดด	1	6	1	79.00	2,579.00	130.00	335,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,270.00	-	335,270.00	-	-		
1561	โฉนด	7064	68060	หมู่ ต.ตากแดด	1	6	2	83.00	2,683.00	130.00	348,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,790.00	-	348,790.00	-	-		
1562	โฉนด	7031	68492	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-		
1563	โฉนด	318	4548	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	1	93.30	193.30	330.00	63,789.00	742	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	70	0.00	0.00	63,789.00	-	63,789.00	-	-
1564	โฉนด	1027	7187	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	62.00	62.00	980.00	60,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,760.00	-	-	60,760.00	0.30		
1565	โฉนด	525	4558	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	58.40	58.40	130.00	7,592.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,592.00	-	7,592.00	-	-		
1566	โฉนด	872	4634	หมู่ ต.ตากแดด	4	3	0	63.50	1,263.50	940.00	1,187,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,690.00	-	-	1,187,690.00	0.30		
1567	โฉนด	1158	8074	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	2	62.20	1,462.20	460.00	672,612.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,612.00	-	672,612.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 228 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1568	โฉนด	3556	29717	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	9.00	9.00	1,200.00	10,800.00	743	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02
					1	0	0	91.00	91.00	1,200.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	109,200.00	-	-
1569	โฉนด	694	4060	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	93.50	293.50	730.00	214,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,255.00	-	-	214,255.00	0.30
1570	โฉนด	811	4408	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	72.80	472.80	400.00	189,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,120.00	-	189,120.00	-	-
1571	โฉนด	4370	45627	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	24.00	24.00	280.00	6,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720.00	-	-	6,720.00	0.30
1572	โฉนด	787	9305	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	66.50	1,666.50	130.00	216,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,645.00	-	216,645.00	-	-
1573	โฉนด	3742	31667	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	77.30	77.30	350.00	27,055.00	744	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	27,055.00	-	27,055.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	350.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
1574	โฉนด	315	4319	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	4.00	1,404.00	330.00	463,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,320.00	-	463,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 229 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1575	โฉนด	3379	28294	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	0.00	100.00	730.00	73,000.00	745	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	73,000.00	-	73,000.00	-	-
1576	โฉนด	1694	11772	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	86.40	86.40	640.00	55,296.00	746	-	ตึก	2	195.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	55,296.00	-	55,296.00	-	-
1577	โฉนด	2159	12457	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	62.10	1,762.10	130.00	229,073.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,073.00	-	229,073.00	-	-
1578	โฉนด	8667	80883	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	22.00	22.00	730.00	16,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,060.00	-	16,060.00	-	-
1579	โฉนด	2283	12406	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	65.10	565.10	130.00	73,463.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,463.00	-	73,463.00	-	-
1580	โฉนด	3112	25405	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	16.00	16.00	390.00	6,240.00	747	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	6,240.00	-	6,240.00	-	-
					1	3	2	53.00	1,453.00	390.00	566,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,670.00	-	566,670.00	-	-
1581	โฉนด	7892	76108	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	84.50	384.50	1,100.00	422,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,950.00	-	422,950.00	-	-
1582	โฉนด	3495	29814	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	79.90	379.90	530.00	201,347.00	748	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	201,347.00	-	201,347.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 230 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1583	โฉนด	203	4831	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	88.60	688.60	1,050.00	723,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,030.00	-	723,030.00	-	-		
1584	โฉนด	1940	12061	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	59.90	2,059.90	170.00	350,183.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,183.00	-	350,183.00	-	-		
1585	โฉนด	7539	73171	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	76.00	376.00	130.00	48,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,880.00	-	48,880.00	-	-		
1586	โฉนด	2619	20013	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	59.50	1,659.50	280.00	464,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,660.00	-	464,660.00	-	-		
1587	โฉนด	1516	12629	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	95.00	2,395.00	130.00	311,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,350.00	-	311,350.00	-	-		
1588	โฉนด	9068	85824	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	76.30	76.30	130.00	9,919.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,919.00	-	9,919.00	-	-		
1589	โฉนด	9069	85825	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	14.00	114.00	130.00	14,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,820.00	-	14,820.00	-	-		
1590	โฉนด	9067	85823	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	79.30	79.30	130.00	10,309.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,309.00	-	10,309.00	-	-		
1591	โฉนด	7795	75162	หมู่ ๓.ตากแดด	1	14	3	1.60	5,901.60	130.00	767,208.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,208.00	-	767,208.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 231 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1592	โฉนด	2155	12461	หมู่ ๓.ตากแดด	1	14	0	35.10	5,635.10	130.00	732,563.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,563.00	-	-	732,563.00	0.01		
1593	โฉนด	6476	63432	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	80.90	80.90	450.00	36,405.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,405.00	-	36,405.00	-	-		
1594	โฉนด	6823	65725	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	72.00	72.00	5,750.00	414,000.00	749	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-
1595	โฉนด	759	4605	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	4.40	2,204.40	550.00	1,212,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,420.00	-	1,212,420.00	-	-		
1596	โฉนด	6979	67263	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	49.00	849.00	130.00	110,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,370.00	-	110,370.00	-	-		
1597	โฉนด	8870	83329	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-		
1598	โฉนด	1825	12606	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	27.90	1,227.90	130.00	159,627.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,627.00	-	159,627.00	-	-		
1599	น.ส.3ก	-	956	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	60.00	760.00	280.00	212,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,800.00	-	-	212,800.00	0.01		
1600	โฉนด	6736	65638	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	37.00	1,237.00	1,500.00	1,855,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,500.00	-	1,855,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 232 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1601	โฉนด	2993	24050	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	53.60	53.60	390.00	20,904.00	750	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	20,904.00	-	20,904.00	-	-
					1	2	3	80.00	1,180.00	390.00	460,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,200.00	-	460,200.00	-	-
1602	โฉนด	6357	62027	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	2	8.40	208.40	1,500.00	312,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,600.00	-	-	312,600.00	0.30
1603	โฉนด	2173	12445	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	2	71.60	1,071.60	925.00	991,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,230.00	-	-	991,230.00	0.30
1604	โฉนด	7984	76759	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	20.70	120.70	14,000.00	1,689,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,800.00	-	-	1,689,800.00	0.01
1605	โฉนด	9153	86669	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	8.10	808.10	100.00	80,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,810.00	-	80,810.00	-	-
1606	โฉนด	7397	72278	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	86.00	86.00	400.00	34,400.00	751	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	34,400.00	-	34,400.00	-	-
1607	โฉนด	4302	45559	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
1608	โฉนด	1634	12668	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	1	37.80	937.80	1,500.00	1,406,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,406,700.00	-	-	1,406,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 233 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1609	โฉนด	7560	73282	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-		
1610	โฉนด	1691	11769	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	30.90	2,430.90	350.00	850,815.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,815.00	-	850,815.00	-	-		
1611	โฉนด	255	3871	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	75.30	275.30	130.00	35,789.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,789.00	-	35,789.00	-	-		
1612	โฉนด	7305	58452	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	61.00	461.00	450.00	207,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,450.00	-	207,450.00	-	-		
1613	โฉนด	8755	82234	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	25.00	525.00	1,300.00	682,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500.00	-	682,500.00	-	-		
1614	โฉนด	2144	12695	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	12.80	2,112.80	130.00	274,664.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,664.00	-	274,664.00	-	-		
1615	โฉนด	7085	67320	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	83.00	83.00	5,750.00	477,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,250.00	-	-	477,250.00	0.30		
1616	โฉนด	1781	12270	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	8.30	308.30	125.00	38,537.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,537.50	-	-	38,537.50	0.30		
1617	โฉนด	275	3657	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	22.00	822.00	280.00	230,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,160.00	-	230,160.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 234 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1618	โฉนด	9009	85346	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	90.50	2,290.50	130.00	297,765.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,765.00	-	297,765.00	-	-		
1619	โฉนด	6804	65706	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	61.00	61.00	5,750.00	350,750.00	752	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	350,750.00	-	350,750.00	-	-
1620	โฉนด	5846	23939	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	74.30	74.30	6,050.00	449,515.00	753	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	449,515.00	-	449,515.00	-	-
1621	โฉนด	9130	86218	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	46.40	46.40	100.00	4,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,640.00	-	-	4,640.00	0.30	
1622	โฉนด	7478	72408	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	32.00	2,432.00	200.00	486,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,400.00	-	486,400.00	-	-	
1623	โฉนด	6524	64136	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
1624	โฉนด	6911	65912	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	754	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
1625	โฉนด	530	24891	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	640.00	15,360.00	755	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	15,360.00	-	15,360.00	-	-
					1	1	2	28.70	628.70	640.00	402,368.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,368.00	-	402,368.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 235 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24.00	24.00	640.00	15,360.00	756	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	15,360.00	-	-	15,360.00	0.30
1626	โฉนด	718	3990	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	3	78.50	778.50	130.00	101,205.00	757	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	101,205.00	-	101,205.00	-	-
1627	โฉนด	6402	62326	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	758	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	52,000.00	-	52,000.00	-	-
1628	โฉนด	1470	12197	หมู่ ๓.ตากแดด	1	18	1	35.00	7,335.00	130.00	953,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,550.00	-	953,550.00	-	-
1629	โฉนด	5917	58024	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	60.00	60.00	280.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.30
1630	โฉนด	7764	74405	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	0.00	1,600.00	400.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
1631	โฉนด	7567	73115	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	3	9.40	309.40	400.00	123,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,760.00	-	-	123,760.00	0.30
1632	โฉนด	2701	21397	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	15.10	115.10	250.00	28,775.00	759	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	28,775.00	-	-	28,775.00	0.02
					1	8	2	0.00	3,400.00	250.00	850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000.00	-	-	850,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 236 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1633	โฉนด	6795	65697	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	760	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-
1634	โฉนด	3193	26527	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	47.20	347.20	530.00	184,016.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,016.00	-	-	184,016.00	0.30
1635	โฉนด	1913	12086	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	13.90	1,613.90	170.00	274,363.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,363.00	-	274,363.00	-	-
1636	โฉนด	6522	64133	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1637	โฉนด	5871	58242	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	92.10	1,492.10	130.00	193,973.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,973.00	-	193,973.00	-	-
1638	โฉนด	5946	58385	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	7.00	207.00	130.00	26,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,910.00	-	26,910.00	-	-
1639	โฉนด	580	5721	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	2	74.50	674.50	130.00	87,685.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,685.00	-	-	87,685.00	0.30
1640	โฉนด	1774	11727	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	25.10	1,425.10	130.00	185,263.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,263.00	-	185,263.00	-	-
1641	โฉนด	6692	65594	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	761	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 237 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1642	โฉนด	6838	65740	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.00	55.00	5,750.00	316,250.00	762	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	316,250.00	-	316,250.00	-	-
1643	โฉนด	485	4007	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	46.50	146.50	260.00	38,090.00	763	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	38,090.00	-	38,090.00	-	-
1644	โฉนด	3557	30069	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.10	55.10	260.00	14,326.00	764	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	58	0.00	0.00	14,326.00	-	14,326.00	-	-
					1	1	1	40.00	540.00	260.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	140,400.00	-	-
1645	โฉนด	8185	76960	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	20.10	20.10	14,000.00	281,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	-	281,400.00	0.01
1646	โฉนด	3534	29763	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	91.00	891.00	125.00	111,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,375.00	-	111,375.00	-	-
1647	โฉนด	2044	11791	หมู่ ๓.ตากแดด	2	4	1	28.40	1,728.40	230.00	397,532.00	765	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	23	0.00	-	397,532.00	-	397,532.00	-	-
1648	โฉนด	8199	76974	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	80.00	80.00	14,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.30
1649	โฉนด	8784	82246	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	766	-	ตึก	3	30.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 238 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	4	3	85.00	1,985.00	1,500.00	2,977,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,977,500.00	-	2,977,500.00	-	-		
1650	โฉนด	2440	16325	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	70.10	1,070.10	325.00	347,782.50		-	-	-	-	-	-	-	-	347,782.50	-	347,782.50	-	-		
1651	โฉนด	2530	17131	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	91.50	1,391.50	880.00	1,224,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,520.00	-	1,224,520.00	-	-		
1652	โฉนด	3686	30976	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	92.80	1,792.80	130.00	233,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	233,064.00	-	233,064.00	-	-		
1653	โฉนด	507	4392	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	90.90	90.90	130.00	11,817.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,817.00	-	11,817.00	-	-		
					1	2	3	0.00	1,100.00	130.00	143,000.00	767	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	43	0.00	-	143,000.00	-	143,000.00	-	-
1654	โฉนด	2192	12423	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	68.00	68.00	340.00	23,120.00	768	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	23,120.00	-	23,120.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	340.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	816,000.00	-	-	
1655	โฉนด	4522	46078	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	19.00	119.00	130.00	15,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,470.00	-	-	15,470.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 239 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1656	โฉนด	514	4183	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	32.70	632.70	530.00	335,331.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,331.00	-	335,331.00	-	-		
1657	โฉนด	7837	76213	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	43.00	743.00	130.00	96,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,590.00	-	96,590.00	-	-		
1658	โฉนด	8423	62468	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	96.40	296.40	530.00	157,092.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,092.00	-	157,092.00	-	-		
1659	โฉนด	3584	30602	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	769	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	71	0.00	0.00	20,000.00	-	20,000.00	-	-
					1	4	0	80.50	1,680.50	400.00	672,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,200.00	-	672,200.00	-	-	
1660	โฉนด	842	4038	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	38.80	638.80	730.00	466,324.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,324.00	-	466,324.00	-	-	
1661	โฉนด	1984	11686	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	57.40	57.40	230.00	13,202.00	770	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	13,202.00	-	13,202.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	230.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-	
1662	โฉนด	2247	12570	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	35.00	35.00	170.00	5,950.00	771	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	5,950.00	-	5,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 240 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	1	31.10	1,731.10	170.00	294,287.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,287.00	-	294,287.00	-	-	
1663	โฉนด	8299	77618	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	49.60	49.60	2,300.00	114,080.00	772	-	ตึก	3	160.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	114,080.00	-	-	114,080.00	0.30
1664	โฉนด	8617	80463	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	62.40	1,362.40	130.00	177,112.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,112.00	-	177,112.00	-	-	
1665	โฉนด	1433	12513	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	1	36.60	2,936.60	130.00	381,758.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,758.00	-	381,758.00	-	-	
1666	โฉนด	1546	12652	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	68.20	968.20	130.00	125,866.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,866.00	-	125,866.00	-	-	
1667	โฉนด	8626	80703	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	1.30	201.30	125.00	25,162.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,162.50	-	25,162.50	-	-	
1668	โฉนด	1988	12678	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	49.30	749.30	230.00	172,339.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,339.00	-	172,339.00	-	-	
1669	โฉนด	7097	67332	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	62.00	62.00	5,750.00	356,500.00	773	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	356,500.00	-	356,500.00	-	-
1670	โฉนด	2278	12401	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	52.50	52.50	1,000.00	52,500.00	774	-	ไม้	2	80.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	52,500.00	-	52,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 241 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
1671	โฉนด	7625	72991	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	52.10	152.10	6,050.00	920,205.00	775	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	920,205.00	-	920,205.00	-	-
1672	โฉนด	8143	76918	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	29.80	29.80	14,000.00	417,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,200.00	-	-	417,200.00	0.01	
1673	โฉนด	8680	80989	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	776	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
												777	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												778	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												779	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												780	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												781	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

### อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 242 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												782	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
1674	โฉนด	845	4360	หมู่ ต.ตากแดด	4	1	3	68.40	768.40	350.00	268,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,940.00	-	-	268,940.00	0.30	
1675	โฉนด	7711	73924	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	1	60.10	1,360.10	230.00	312,823.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,823.00	-	312,823.00	-	-	
1676	โฉนด	7239	70823	หมู่ ต.ตากแดด	1	7	1	20.40	2,920.40	940.00	2,745,176.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,745,176.00	-	2,745,176.00	-	-	
1677	โฉนด	532	24894	หมู่ ต.ตากแดด	4	1	2	53.20	653.20	530.00	346,196.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,196.00	-	-	346,196.00	0.30	
1678	โฉนด	1923	12077	หมู่ ต.ตากแดด	1	5	3	50.00	2,350.00	130.00	305,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,500.00	-	305,500.00	-	-	
1679	โฉนด	3210	26833	หมู่ ต.ตากแดด	4	1	0	55.70	455.70	1,750.00	797,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,475.00	-	-	797,475.00	0.30	
1680	โฉนด	2027	12554	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	92.00	92.00	390.00	35,880.00	783	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	35,880.00	-	35,880.00	-	-	
					1	2	1	0.00	900.00	390.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 243 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1681	โฉนด	1221	8100	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	69.30	869.30	125.00	108,662.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,662.50	-	108,662.50	-	-		
1682	โฉนด	6481	67788	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	16.90	16.90	400.00	6,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,760.00	-	-	6,760.00	0.30		
1683	โฉนด	7002	67286	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	62.00	62.00	5,750.00	356,500.00	784	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	356,500.00	-	356,500.00	-	-
1684	โฉนด	4357	45614	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
1685	โฉนด	8207	76376	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	39.70	239.70	260.00	62,322.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,322.00	-	62,322.00	-	-	
1686	โฉนด	3805	32307	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	49.00	949.00	350.00	332,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,150.00	-	332,150.00	-	-	
1687	โฉนด	416	6361	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00	785	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	9,120.00	-	9,120.00	-	-
					1	0	3	56.40	356.40	380.00	135,432.00											135,432.00		135,432.00			
1688	โฉนด	195	4423	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	56.30	156.30	130.00	20,319.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,319.00	-	-	20,319.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 244 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1689	โฉนด	171	4069	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	80.00	1,480.00	220.00	325,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,600.00	-	325,600.00	-	-		
1690	โฉนด	6945	65962	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	72.00	72.00	5,750.00	414,000.00	786	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	414,000.00	-	414,000.00	-	-
1691	โฉนด	1763	11879	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	20.30	1,420.30	550.00	781,165.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,165.00	-	781,165.00	-	-	
1692	โฉนด	2642	20268	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	640.00	32,000.00	787	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	32,000.00	-	32,000.00	-	-
1693	โฉนด	655	4012	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	74.50	1,374.50	460.00	632,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,270.00	-	632,270.00	-	-	
1694	โฉนด	1131	8266	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	11.30	911.30	260.00	236,938.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,938.00	-	236,938.00	-	-	
1695	โฉนด	3244	66272	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.30	
1696	โฉนด	7739	74287	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	54.50	454.50	130.00	59,085.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,085.00	-	59,085.00	-	-	
1697	โฉนด	6312	63003	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 245 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1698	โฉนด	6338	62086	หมู่ ต.ตากแดด	4	1	0	4.00	404.00	1,300.00	525,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,200.00	-	-	525,200.00	0.30		
1699	โฉนด	7490	72420	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	19.00	419.00	130.00	54,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,470.00	-	54,470.00	-	-		
1700	โฉนด	2804	21904	หมู่ 2 ต.ตากแดด	4	0	0	68.90	68.90	1,300.00	89,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,570.00	-	-	89,570.00	0.30		
1701	โฉนด	4380	45637	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.30		
1702	โฉนด	3135	26032	หมู่ ต.ตากแดด	2	2	3	35.70	1,135.70	350.00	397,495.00	788	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	397,495.00	-	397,495.00	-	-
1703	โฉนด	4514	46070	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	35.00	435.00	330.00	143,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,550.00	-	143,550.00	-	-
1704	โฉนด	8051	76826	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	60.30	60.30	14,000.00	844,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,200.00	-	844,200.00	-	-
1705	โฉนด	7377	72021	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	69.40	69.40	400.00	27,760.00	789	-	ตึก	2	196.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	27,760.00	-	27,760.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 246 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1706	โฉนด	5355	56883	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	22.00	2,122.00	250.00	530,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,500.00	-	530,500.00	-	-		
1707	โฉนด	2184	12434	หมู่ ๓.ตากแดด	1	10	0	9.80	4,009.80	130.00	521,274.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,274.00	-	521,274.00	-	-		
1708	โฉนด	1534	12665	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	1	98.40	2,598.40	250.00	649,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,600.00	-	649,600.00	-	-		
1709	โฉนด	2039	42040	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	16.00	216.00	280.00	60,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,480.00	-	60,480.00	-	-		
1710	โฉนด	788	9441	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	58.20	1,658.20	130.00	215,566.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,566.00	-	215,566.00	-	-		
1711	โฉนด	5169	54486	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	80.20	80.20	400.00	32,080.00	790	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	32,080.00	-	32,080.00	-	-
1712	โฉนด	1484	11451	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	3	58.90	3,558.90	130.00	462,657.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,657.00	-	462,657.00	-	-		
1713	โฉนด	1954	11691	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	2	11.80	3,411.80	130.00	443,534.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,534.00	-	443,534.00	-	-		
1714	โฉนด	3777	31611	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	26.80	26.80	1,500.00	40,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	-	40,200.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 247 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1715	โฉนด	9053	85658	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	58.00	58.00	125.00	7,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,250.00	-	-	7,250.00	0.30		
1716	โฉนด	728	3604	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	19.10	319.10	730.00	232,943.00	791	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	232,943.00	-	232,943.00	-	-
1717	โฉนด	2675	20602	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	13.30	2,013.30	340.00	684,522.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,522.00	-	684,522.00	-	-		
1718	โฉนด	8269	78163	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	54.00	154.00	260.00	40,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,040.00	-	40,040.00	-	-		
1719	โฉนด	8921	83879	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	28.70	28.70	2,300.00	66,010.00	792	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	66,010.00	-	66,010.00	-	-
1720	โฉนด	1175	8028	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	1	41.80	1,341.80	130.00	174,434.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,434.00	-	-	174,434.00	0.30		
1721	โฉนด	6300	62991	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
1722	โฉนด	3410	29009	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	31.40	31.40	530.00	16,642.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,642.00	-	16,642.00	-	-		
1723	โฉนด	4197	47122	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	33.90	333.90	1,500.00	500,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,850.00	-	500,850.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 248 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1724	โฉนด	3014	24338	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	6.40	806.40	350.00	282,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,240.00	-	282,240.00	-	-		
1725	โฉนด	3354	27961	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	46.10	146.10	130.00	18,993.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,993.00	-	-	18,993.00	0.30		
1726	โฉนด	1904	12291	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	70.40	1,970.40	170.00	334,968.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,968.00	-	334,968.00	-	-		
1727	โฉนด	3464	29515	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	22.80	522.80	340.00	177,752.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,752.00	-	177,752.00	-	-		
1728	โฉนด		0647	หมู่ ๓.ตากแดด	1	11	2	37.00	4,637.00	125.00	579,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,625.00	-	-	579,625.00	0.01		
1729	โฉนด	3965	35424	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	1.20	401.20	960.00	385,152.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,152.00	-	385,152.00	-	-		
1730	โฉนด	7217	70802	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	92.00	92.00	280.00	25,760.00	793	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	25,760.00	-	25,760.00	-	-
1731	โฉนด	9065	85751	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	75.00	175.00	125.00	21,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,875.00	-	21,875.00	-	-		
1732	โฉนด	7955	76730	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	72.00	72.00	14,000.00	1,008,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 249 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1733	โฉนด	1191	8065	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	86.70	1,986.70	200.00	397,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,340.00	-	397,340.00	-	-		
1734	โฉนด	4353	45610	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	54.00	54.00	280.00	15,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,120.00	-	-	15,120.00	0.30		
1735	โฉนด	2212	12560	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	91.90	591.90	1,500.00	887,850.00	794	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	8	0.00	-	887,850.00	-	887,850.00	-	-
1736	โฉนด	6082	59850	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	62.30	62.30	390.00	24,297.00	795	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	24,297.00	-	24,297.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	390.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-	
1737	โฉนด	9230	88491	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	65.50	65.50	130.00	8,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,515.00	-	8,515.00	-	-	
1738	โฉนด	9229	88490	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	98.10	898.10	130.00	116,753.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,753.00	-	116,753.00	-	-	
1739	โฉนด	1740	12132	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	6.50	2,006.50	130.00	260,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,845.00	-	260,845.00	-	-	
1740	โฉนด	5945	59714	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	61.00	61.00	2,000.00	122,000.00	796	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	122,000.00	-	122,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 250 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1741	โฉนด	8300	77619	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	49.60	49.60	2,300.00	114,080.00	797	-	ตึก	3	160.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	114,080.00	-	-	114,080.00	0.30
1742	โฉนด	415	3855	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	24.10	524.10	280.00	146,748.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,748.00	-	146,748.00	-	-
1743	โฉนด	3160	25956	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	36.75	36.75	230.00	8,452.50	798	-	ตึก	2	147.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	8,452.50	-	-	8,452.50	0.02
					1	10	1	56.85	4,156.85	230.00	956,075.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,075.50	-	956,075.50	-	-
1744	โฉนด	2828	23144	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	2,300.00	41,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	-	41,400.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	2,300.00	41,400.00	799	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	41,400.00	-	-	41,400.00	0.02
					2	0	0	17.10	17.10	2,300.00	39,330.00	800	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	39,330.00	-	-	39,330.00	0.02
												801	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	11	0.00	-	-	-	-	-	-
1745	โฉนด	7118	67962	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	85.90	285.90	400.00	114,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,360.00	-	-	114,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 251 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1746	โฉนด	7349	71618	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	20.00	120.00	400.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-		
1747	โฉนด	4182	46931	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	58.40	58.40	400.00	23,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,360.00	-	23,360.00	-	-		
1748	โฉนด	231	4054	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	88.90	88.90	280.00	24,892.00	802	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	65	0.00	0.00	24,892.00	-	24,892.00	-	-
					1	8	1	0.00	3,300.00	280.00	924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	924,000.00	-	924,000.00	-	-		
1749	โฉนด	767	4179	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	35.70	335.70	730.00	245,061.00		-	-	-	-	-	-	-	-	245,061.00	-	245,061.00	-	-		
1750	โฉนด	5315	55843	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00	803	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	252.00	-	5,900.00	1,486,800.00	28	683,928.00	802,872.00	962,872.00	-	-	962,872.00	0.30
1751	โฉนด	9054	85659	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	59.20	59.20	100.00	5,920.00	804	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	5,920.00	-	5,920.00	-	-
1752	โฉนด	232	4065	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	330.00	6,600.00	805	-	ไม้	2	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	6,600.00	-	6,600.00	-	-
					1	0	3	83.80	383.80	330.00	126,654.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,654.00	-	126,654.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 252 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1753	โฉนด	1963	12621	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	51.20	2,251.20	130.00	292,656.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,656.00	-	292,656.00	-	-		
1754	โฉนด	660	4323	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	22.50	22.50	730.00	16,425.00	806	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	16,425.00	-	16,425.00	-	-
					3	0	0	22.50	22.50	730.00	16,425.00	807	-	ตึก	3	90.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	16,425.00	-	-	16,425.00	0.30
					1	0	2	28.20	228.20	730.00	166,586.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,586.00	-	166,586.00	-	-	
1755	โฉนด	6985	62769	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	77.00	1,877.00	125.00	234,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,625.00	-	234,625.00	-	-	
1756	โฉนด	7396	72277	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	808	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1757	โฉนด	6294	62985	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30	
1758	โฉนด	5089	53415	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	39.00	339.00	1,200.00	406,800.00	809	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	35	0.00	-	406,800.00	-	406,800.00	-	-
1759	โฉนด	8427	66105	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	80.80	80.80	450.00	36,360.00	810	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	56	0.00	0.00	36,360.00	-	36,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 253 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1760	โฉนด	720	4365	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	3.80	503.80	730.00	367,774.00	811	-	ตึก	2	196.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	367,774.00	-	367,774.00	-	-
1761	โฉนด	8050	76825	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	60.20	60.20	14,000.00	842,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,800.00	-	842,800.00	-	-
1762	โฉนด	6033	58798	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	46.00	46.00	130.00	5,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,980.00	-	5,980.00	-	-
1763	โฉนด	1233	8049	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	21.70	1,421.70	460.00	653,982.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,982.00	-	653,982.00	-	-
1764	โฉนด	6625	65224	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	67.20	867.20	340.00	294,848.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,848.00	-	294,848.00	-	-
1765	โฉนด	7953	76728	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	72.00	72.00	14,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.01
1766	โฉนด	7926	76701	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	91.70	91.70	14,000.00	1,283,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,800.00	-	-	1,283,800.00	0.01
1767	โฉนด	2950	23920	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	0.00	800.00	125.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1768	โฉนด	6071	63441	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	15.10	115.10	260.00	29,926.00	812	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	62	0.00	0.00	29,926.00	-	29,926.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 254 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1769	โฉนด	7617	72983	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	74.90	74.90	6,050.00	453,145.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,145.00	-	453,145.00	-	-		
1770	โฉนด	3815	31824	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	96.70	96.70	1,300.00	125,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,710.00	-	125,710.00	-	-		
1771	โฉนด	6087	60789	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	3	22.00	322.00	350.00	112,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,700.00	-	112,700.00	-	-		
1772	โฉนด	7872	77173	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	0	56.00	1,256.00	130.00	163,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,280.00	-	163,280.00	-	-		
1773	โฉนด	7587	72953	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	78.40	78.40	6,050.00	474,320.00	813	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	474,320.00	-	-	474,320.00	0.02
1774	โฉนด	7309	71512	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	2	86.00	286.00	400.00	114,400.00	814	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	114,400.00	-	114,400.00	-	-
1775	โฉนด	6889	65791	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	815	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
1776	โฉนด	510	3935	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	25.10	25.10	130.00	3,263.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,263.00	-	-	3,263.00	0.02		
					1	1	2	69.00	669.00	130.00	86,970.00	816	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	84	0.00	-	86,970.00	-	86,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 255 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1777	โฉนด	186	4428	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	375.00	9,000.00	817	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	9,000.00	-	9,000.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	375.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.02
					1	2	0	82.10	882.10	375.00	330,787.50	818	-	-	2	56.00	-	-	0.00	26	0.00	-	330,787.50	-	330,787.50	-	-
1778	โฉนด	1590	12481	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	0	0.00	3,200.00	550.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
1779	โฉนด	4147	43539	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	50.00	50.00	330.00	16,500.00	819	-	ตึก	3	20.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	16,500.00	-	-	16,500.00	0.30
1780	โฉนด	266	4569	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	40.00	40.00	900.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
					1	2	1	22.50	922.50	900.00	830,250.00	820	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	37	0.00	-	830,250.00	-	830,250.00	-	-
1781	โฉนด	5983	59176	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	78.60	278.60	1,200.00	334,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,320.00	-	-	334,320.00	0.30
1782	โฉนด	631	4501	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	73.40	2,373.40	230.00	545,882.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,882.00	-	545,882.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 256 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1783	โฉนด	6307	62998	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30			
1784	โฉนด	5913	58020	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	24.50	24.50	280.00	6,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,860.00	-	-	6,860.00	0.30			
1785	โฉนด	1638	11704	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	51.20	351.20	470.00	165,064.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,064.00	-	-	165,064.00	0.30			
1786	โฉนด	4382	45639	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30			
1787	โฉนด	477	4996	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	2	31.80	1,431.80	250.00	357,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,950.00	-	-	357,950.00	0.30			
1788	โฉนด	2337	11502	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	19.70	19.70	400.00	7,880.00	821	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	7,880.00	-	7,880.00	-	-	
						1	4	0	0.00	1,600.00	400.00	640,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-		
1789	โฉนด	567	4044	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	45.30	45.30	640.00	28,992.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,992.00	-	28,992.00	-	-		
						1	1	3	0.00	700.00	640.00	448,000.00	822	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	68	0.00	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 257 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1790	โฉนด	5912	58019	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30		
1791	โฉนด	7020	67304	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	84.00	784.00	210.00	164,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,640.00	-	164,640.00	-	-		
1792	โฉนด	2318	11669	หมู่ ๓.ตากแดด	2	4	2	58.20	1,858.20	1,300.00	2,415,660.00	823	-	ตึก	2	360.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	2,415,660.00	-	2,415,660.00	-	-
1793	โฉนด	3624	30610	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	0	54.30	3,254.30	180.00	585,774.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,774.00	-	585,774.00	-	-	
					1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00											72,000.00	-	72,000.00	-	-	
1794	โฉนด	211	4523	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	450.00	13,500.00	824	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	21	311,040.00	660,960.00	674,460.00	-	674,460.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	450.00	5,400.00	825	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	20	38,160.00	89,040.00	94,440.00	-	-	94,440.00	0.02
					1	3	1	93.90	1,393.90	450.00	627,255.00											627,255.00	-	627,255.00	-	-	
1795	โฉนด	7922	76697	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	95.00	95.00	14,000.00	1,330,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	-	1,330,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 258 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1796	โฉนด	8629	80706	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	30.30	130.30	125.00	16,287.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,287.50	-	16,287.50	-	-		
1797	โฉนด	4145	43537	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	44.10	44.10	130.00	5,733.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,733.00	-	5,733.00	-	-		
1798	โฉนด	7982	76757	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	20.80	120.80	14,000.00	1,691,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,691,200.00	-	-	1,691,200.00	0.01		
1799	โฉนด	1882	12298	หมู่ ๓.ตากแดด	1	12	2	3.00	5,003.00	230.00	1,150,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,690.00	-	1,150,690.00	-	-		
1800	โฉนด	2254	58576	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	0	51.30	3,251.30	940.00	3,056,222.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,056,222.00	-	3,056,222.00	-	-		
1801	โฉนด	7941	76716	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	57.80	157.80	14,000.00	2,209,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,209,200.00	-	-	2,209,200.00	0.01		
1802	โฉนด	3914	42365	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	50.00	850.00	350.00	297,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500.00	-	297,500.00	-	-		
1803	โฉนด	9217	41648	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	76.40	476.40	280.00	133,392.00	826	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	18	0.00	-	133,392.00	-	133,392.00	-	-
1804	โฉนด	777	25350	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	13.10	213.10	730.00	155,563.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,563.00	-	155,563.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 259 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1805	โฉนด	4240	52146	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	2	82.00	682.00	130.00	88,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,660.00	-	-	88,660.00	0.30		
1806	โฉนด	7477	72407	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	2	96.00	1,496.00	130.00	194,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,480.00	-	-	194,480.00	0.30		
1807	โฉนด	8548	80756	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00	827	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	3,120.00	-	3,120.00	-	-
					1	3	2	21.10	1,421.10	130.00	184,743.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,743.00	-	184,743.00	-	-		
1808	โฉนด	8969	84897	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	12.90	512.90	100.00	51,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,290.00	-	51,290.00	-	-		
1809	โฉนด	8968	84896	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	12.80	512.80	100.00	51,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,280.00	-	51,280.00	-	-		
1810	โฉนด	7019	67303	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	59.00	59.00	250.00	14,750.00	828	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	60	0.00	0.00	14,750.00	-	14,750.00	-	-
					1	3	2	60.00	1,460.00	250.00	365,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	365,000.00	-	-		
1811	โฉนด	8845	46473	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	24.80	224.80	1,500.00	337,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,200.00	-	337,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 260 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1812	โฉนด	7945	76720	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	11.10	111.10	14,000.00	1,555,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,400.00	-	-	1,555,400.00	0.01		
1813	โฉนด	4162	46729	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	0.00	200.00	125.00	25,000.00	829	-	ไม้	2	91.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	25,000.00	-	25,000.00	-	-
1814	โฉนด	9005	85137	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	27.30	227.30	100.00	22,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,730.00	-	22,730.00	-	-
1815	โฉนด	6695	65597	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	830	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-
1816	โฉนด	754	4373	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	1	76.50	3,376.50	170.00	574,005.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,005.00	-	574,005.00	-	-
1817	โฉนด	8033	76808	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	31.50	131.50	14,000.00	1,841,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,841,000.00	-	-	1,841,000.00	0.30
1818	โฉนด	1505	11412	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
					2	0	0	40.50	40.50	350.00	14,175.00	831	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	14,175.00	-	14,175.00	-	-
1819	โฉนด	8238	75391	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	85.00	285.00	250.00	71,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	71,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 261 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1820	โฉนด	1190	8064	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	1	48.70	2,548.70	170.00	433,279.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,279.00	-	433,279.00	-	-			
1821	โฉนด	413	3652	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	3	97.30	797.30	280.00	223,244.00	832	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	223,244.00	-	223,244.00	-	-	
1822	โฉนด	1024	6917	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	56.80	1,456.80	230.00	335,064.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,064.00	-	335,064.00	-	-	
1823	โฉนด	7778	74708	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	54.70	54.70	400.00	21,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,880.00	-	21,880.00	-	-	
1824	โฉนด	1654	11736	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	48.00	48.00	460.00	22,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,080.00	-	-	22,080.00	0.02	
					1	5	2	12.20	2,212.20	460.00	1,017,612.00	833	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	32	0.00	-	-	1,017,612.00	-	1,017,612.00	-	-
1825	โฉนด	8209	76378	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	17.50	17.50	400.00	7,000.00	834	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02
					1	0	1	96.00	196.00	400.00	78,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400.00	-	78,400.00	-	-	
1826	โฉนด	5311	57174	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	12.50	112.50	4,300.00	483,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,750.00	-	-	483,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 262 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1827	โฉนด	5304	55940	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	835	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
					1	0	3	36.30	336.30	1,750.00	588,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,525.00	-	588,525.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
1828	โฉนด	219	4189	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	900.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	900.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02
					1	1	3	60.70	760.70	900.00	684,630.00	836	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	51	0.00	-	684,630.00	-	684,630.00	-	-
												837	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	4	0.00	-	-	-	-	-	-
1829	โฉนด	2226	11899	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00	838	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	15,750.00	-	15,750.00	-	-
					1	3	3	54.70	1,554.70	350.00	544,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,145.00	-	544,145.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 263 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1830	โฉนด	7224	70875	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	2	96.90	696.90	640.00	446,016.00	839	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	446,016.00	-	446,016.00	-	-
1831	โฉนด	7947	76722	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	69.70	69.70	14,000.00	975,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,800.00	-	-	975,800.00	0.01	
1832	โฉนด	2496	16983	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	72.50	472.50	250.00	118,125.00	840	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	118,125.00	-	118,125.00	-	-
1833	โฉนด	1753	11886	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	80.00	280.00	260.00	72,800.00	841	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	72,800.00	-	72,800.00	-	-
1834	โฉนด	1865	12250	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	33.40	1,333.40	460.00	613,364.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,364.00	-	613,364.00	-	-	
1835	โฉนด	2220	11902	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	44.40	1,144.40	130.00	148,772.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,772.00	-	148,772.00	-	-
1836	โฉนด	6363	62067	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	2	0.00	600.00	640.00	384,000.00	842	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	384,000.00	-	384,000.00	-	-
1837	โฉนด	6472	63439	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	32.70	332.70	1,500.00	499,050.00	843	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	499,050.00	-	499,050.00	-	-
1838	โฉนด	2662	20548	หมู่ ๓.ตากแดด	1	13	3	32.10	5,532.10	170.00	940,457.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,457.00	-	940,457.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 264 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1839	โฉนด	252	4991	หมู่ ๓.ตากแดด	2	2	3	19.50	1,119.50	390.00	436,605.00	844	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	436,605.00	-	436,605.00	-	-
1840	โฉนด	287	4524	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	49.30	849.30	1,050.00	891,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,765.00	-	891,765.00	-	-
1841	โฉนด	3450	28750	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.10	50.10	260.00	13,026.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,026.00	-	-	13,026.00	0.30
1842	โฉนด	6841	65743	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	61.00	61.00	5,750.00	350,750.00	845	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	350,750.00	-	350,750.00	-	-
1843	โฉนด	1749	12121	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	48.50	648.50	640.00	415,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,040.00	-	415,040.00	-	-
1844	โฉนด	6913	65914	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	846	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
1845	โฉนด	7722	74130	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	99.40	99.40	1,500.00	149,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,100.00	-	149,100.00	-	-
1846	โฉนด	6505	71548	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	47.20	1,647.20	130.00	214,136.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,136.00	-	214,136.00	-	-
1847	โฉนด	6477	63275	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 265 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1848	โฉนด	4120	43230	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	25.00	25.00	340.00	8,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.02		
					1	3	0	14.70	1,214.70	340.00	412,998.00	847	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	38	0.00	-	412,998.00	-	412,998.00	-	-
1849	โฉนด	1952	11690	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	15.70	1,915.70	130.00	249,041.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,041.00	-	249,041.00	-	-		
1850	โฉนด	533	3628	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	3	70.50	770.50	130.00	100,165.00	848	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	100,165.00	-	100,165.00	-	-
1851	โฉนด	5968	59670	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	98.60	198.60	730.00	144,978.00	849	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	59	0.00	0.00	144,978.00	-	144,978.00	-	-
1852	โฉนด	8239	75392	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	84.90	284.90	250.00	71,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,225.00	-	71,225.00	-	-	
1853	โฉนด	484	4361	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	78.30	1,178.30	530.00	624,499.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,499.00	-	624,499.00	-	-	
1854	โฉนด	5220	54887	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	27.50	227.50	1,500.00	341,250.00	850	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	341,250.00	-	341,250.00	-	-
1855	โฉนด	7126	68411	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	49.90	2,249.90	220.00	494,978.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,978.00	-	494,978.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 266 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1856	โฉนด	7060	67007	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	75.90	75.90	730.00	55,407.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,407.00	-	55,407.00	-	-		
					3	0	1	0.00	100.00	730.00	73,000.00	851	-	ตึก	2	204.00	-	-	0.00	26	0.00	-	73,000.00	-	-	73,000.00	-
												852	โรงงาน	ตึก	2	180.00	-	6,450.00	1,161,000.00	26	487,620.00	673,380.00	673,380.00	-	673,380.00	-	-
1857	โฉนด	8521	79420	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	46.00	346.00	130.00	44,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,980.00	-	44,980.00	-	-	
1858	โฉนด	7937	76712	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	86.30	186.30	14,000.00	2,608,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,608,200.00	-	-	2,608,200.00	0.01	
1859	โฉนด	6958	65975	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	62.00	62.00	5,750.00	356,500.00	853	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	356,500.00	-	356,500.00	-	-
1860	โฉนด	8189	76964	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	20.10	20.10	14,000.00	281,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	-	281,400.00	0.01	
1861	โฉนด	3877	32553	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.00	200.00	530.00	106,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-	
1862	โฉนด	3055	24817	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	38.50	1,838.50	430.00	790,555.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,555.00	-	790,555.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 267 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1863	โฉนด	8224	77081	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	67.70	667.70	640.00	427,328.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,328.00	-	427,328.00	-	-		
1864	โฉนด	169	4165	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	92.30	92.30	130.00	11,999.00	854	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	11,999.00	-	11,999.00	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	130.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
1865	โฉนด	4413	45670	หมู่ ๓.ตากแดด	3	1	0	76.00	476.00	2,000.00	952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000.00	-	-	952,000.00	0.30
1866	โฉนด	4102	43394	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	23.90	423.90	350.00	148,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,365.00	-	148,365.00	-	-
1867	โฉนด	2060	12373	หมู่ ๓.ตากแดด	4	4	2	80.50	1,880.50	230.00	432,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,515.00	-	-	432,515.00	0.30
1868	โฉนด	2398	46389	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	90.80	290.80	400.00	116,320.00	855	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	116,320.00	-	116,320.00	-	-
1869	โฉนด	1656	11738	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	87.70	187.70	400.00	75,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,080.00	-	-	75,080.00	0.30
1870	โฉนด	8259	78201	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	78.00	878.00	300.00	263,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,400.00	-	263,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 268 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1871	โฉนด	7505	44576	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	19.60	219.60	450.00	98,820.00	856	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	98,820.00	-	-	98,820.00	0.02
1872	โฉนด	5883	58365	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	25.20	225.20	1,500.00	337,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,800.00	-	337,800.00	-	-
1873	โฉนด	8958	84542	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	26.00	26.00	125.00	3,250.00	857	-	ตึก	2	103.50	-	-	0.00	23	0.00	0.00	3,250.00	-	3,250.00	-	-
					1	0	1	47.60	147.60	125.00	18,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450.00	-	18,450.00	-	-
1874	โฉนด	473	4591	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	96.80	996.80	350.00	348,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,880.00	-	348,880.00	-	-
1875	โฉนด	4216	49418	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	23.30	1,423.30	400.00	569,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,320.00	-	569,320.00	-	-
1876	โฉนด	3332	27743	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	36.30	136.30	330.00	44,979.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,979.00	-	-	44,979.00	0.30
1877	โฉนด	8730	81915	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	82.00	82.00	130.00	10,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,660.00	-	-	10,660.00	0.30
1878	โฉนด	3015	24339	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 269 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1879	โฉนด	1725	12110	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	18.30	318.30	480.00	152,784.00	858	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	152,784.00	-	152,784.00	-	-
1880	โฉนด	4406	45663	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	859	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	23	0.00	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
1881	โฉนด	4076	55979	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	37.70	37.70	130.00	4,901.00	860	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	4,901.00	-	4,901.00	-	-
1882	โฉนด	7588	72954	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	78.10	78.10	6,050.00	472,505.00	861	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	472,505.00	-	472,505.00	-	-
1883	โฉนด	8321	78166	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	86.70	686.70	290.00	199,143.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,143.00	-	199,143.00	-	-
1884	โฉนด	6578	64699	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	97.20	97.20	640.00	62,208.00	862	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	62,208.00	-	62,208.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	640.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
1885	โฉนด	1786	12274	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	91.80	91.80	640.00	58,752.00	863	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	58,752.00	-	58,752.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	640.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 270 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1886	โฉนด	6917	65918	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	35.00	35.00	5,750.00	201,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,250.00	-	-	201,250.00	0.30		
1887	โฉนด	7708	73659	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	26.00	26.00	730.00	18,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,980.00	-	18,980.00	-	-		
1888	โฉนด	1919	12081	หมู่ ๓.ตากแดด	4	5	1	60.60	2,160.60	130.00	280,878.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,878.00	-	-	280,878.00	0.30		
1889	โฉนด	7173	68655	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	76.10	76.10	330.00	25,113.00	864	-	ตึก	2	196.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	25,113.00	-	25,113.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	330.00	660,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-		
					3	0	0	6.00	6.00	330.00	1,980.00	865	-	ตึก	3	24.00	-	-	0.00	5	0.00	-	1,980.00	-	-	1,980.00	-
1890	โฉนด	2214	12558	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	97.40	1,597.40	450.00	718,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,830.00	-	718,830.00	-	-		
1891	โฉนด	4377	45634	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	26.00	26.00	280.00	7,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,280.00	-	-	7,280.00	0.30		
1892	โฉนด	3616	30368	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	82.80	82.80	1,150.00	95,220.00	866	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	95,220.00	-	95,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 271 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	4	1	0.00	1,700.00	1,150.00	1,955,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,955,000.00	-	1,955,000.00	-	-		
1893	โฉนด	7523	72438	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	88.00	488.00	230.00	112,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	112,240.00	-	112,240.00	-	-		
1894	โฉนด	674	5021	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	43.10	243.10	730.00	177,463.00	867	-	ตึก	2	3,240.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	177,463.00	-	177,463.00	-	-
1895	โฉนด	3533	29762	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	89.00	489.00	130.00	63,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	63,570.00	-	63,570.00	-	-		
1896	โฉนด	4285	45542	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-		
1897	โฉนด	4455	46011	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	1,750.00	105,000.00	868	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-
					1	8	2	70.00	3,470.00	1,750.00	6,072,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,072,500.00	-	6,072,500.00	-	-		
1898	โฉนด	411	3635	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	10.70	110.70	130.00	14,391.00	869	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	14,391.00	-	14,391.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	130.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 272 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1899	โฉนด	8064	76839	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	0.30	100.30	14,000.00	1,404,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,200.00	-	1,404,200.00	-	-		
1900	โฉนด	7710	73958	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	0.00	600.00	130.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-		
1901	โฉนด	887	6260	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	73.30	173.30	400.00	69,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,320.00	-	69,320.00	-	-		
1902	โฉนด	8003	76778	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	67.80	67.80	14,000.00	949,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,200.00	-	-	949,200.00	0.01		
1903	โฉนด	4309	45566	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
1904	โฉนด	1509	11420	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	0	55.00	2,855.00	350.00	999,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,250.00	-	999,250.00	-	-		
1905	โฉนด	4064	42217	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	20.50	420.50	280.00	117,740.00	870	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	117,740.00	-	117,740.00	-	-
1906	โฉนด	3260	30107	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	22.60	322.60	330.00	106,458.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,458.00	-	106,458.00	-	-	
1907	โฉนด	4303	45560	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 273 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1908	โฉนด	8424	62469	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	49.40	249.40	530.00	132,182.00	871	-	ตึก	2	156.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	132,182.00	-	132,182.00	-	-
1909	โฉนด	2829	23145	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	872	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	24,000.00	-	24,000.00	-	-
					1	0	2	59.60	259.60	2,000.00	519,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,200.00	-	519,200.00	-	-	
					3	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	873	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
1910	โฉนด	7948	76723	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	70.20	70.20	14,000.00	982,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,800.00	-	-	982,800.00	0.01	
1911	โฉนด	1247	19058	หมู่ ๓.ตากแดด	4	4	3	50.70	1,950.70	650.00	1,267,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,955.00	-	-	1,267,955.00	0.30	
1912	โฉนด	8345	78488	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	0.70	800.70	260.00	208,182.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,182.00	-	208,182.00	-	-	
1913	โฉนด	7806	75119	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	51.80	2,451.80	250.00	612,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,950.00	-	612,950.00	-	-	
1914	โฉนด	807	4366	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	47.20	547.20	400.00	218,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,880.00	-	218,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 274 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1915	โฉนด	7237	70133	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	54.10	654.10	400.00	261,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,640.00	-	261,640.00	-	-		
1916	โฉนด	6909	65910	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	874	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
1917	โฉนด	1653	11735	หมู่ ๓.ตากแดด	2	2	1	81.60	981.60	730.00	716,568.00	875	-	ตึก	2	750.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	716,568.00	-	716,568.00	-	-
1918	โฉนด	1761	12041	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	2	75.30	675.30	130.00	87,789.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,789.00	-	-	87,789.00	0.30	
1919	โฉนด	2784	22023	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	96.30	2,496.30	130.00	324,519.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,519.00	-	324,519.00	-	-	
1920	โฉนด	8488	79134	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	46.80	46.80	260.00	12,168.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,168.00	-	12,168.00	-	-	
1921	โฉนด	7660	73482	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	77.30	577.30	290.00	167,417.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,417.00	-	167,417.00	-	-	
1922	โฉนด	291	4333	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	1.50	101.50	750.00	76,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,125.00	-	76,125.00	-	-	
1923	โฉนด	3560	30129	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	57.40	257.40	1,200.00	308,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,880.00	-	-	308,880.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 275 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1924	โฉนด	7570	65207	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	74.90	74.90	6,050.00	453,145.00	876	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	453,145.00	-	453,145.00	-	-
1925	โฉนด	8111	76886	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	30.00	30.00	14,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
1926	โฉนด	2248	12574	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	83.80	1,983.80	130.00	257,894.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,894.00	-	257,894.00	-	-
1927	โฉนด	7279	71068	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	0.00	1,600.00	550.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
1928	โฉนด	2219	12561	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	13.40	1,513.40	280.00	423,752.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,752.00	-	423,752.00	-	-
1929	โฉนด	5831	60949	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	76.00	276.00	130.00	35,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,880.00	-	-	35,880.00	0.30
1930	โฉนด	280	3868	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	55.40	655.40	280.00	183,512.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,512.00	-	183,512.00	-	-
1931	โฉนด	433	3662	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	2	69.50	669.50	390.00	261,105.00	877	-	ตึก	2	1,800.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	261,105.00	-	261,105.00	-	-
1932	โฉนด	6864	65766	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	28.00	28.00	5,750.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 276 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1933	โฉนด	8906	83693	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	23.70	23.70	100.00	2,370.00	878	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	2,370.00	-	2,370.00	-	-
1934	โฉนด	497	3962	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	0.00	100.00	470.00	47,000.00	879	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	47,000.00	-	47,000.00	-	-
1935	โฉนด	419	4432	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	880	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	5,250.00	-	-	5,250.00	0.02
					1	5	1	26.20	2,126.20	250.00	531,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,550.00	-	531,550.00	-	-
1936	โฉนด	7865	75652	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	55.10	255.10	280.00	71,428.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,428.00	-	71,428.00	-	-
1937	โฉนด	8298	77617	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	49.60	49.60	2,300.00	114,080.00	881	-	ตึก	3	160.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	114,080.00	-	-	114,080.00	0.30
1938	โฉนด	7589	72955	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	82.20	82.20	6,050.00	497,310.00	882	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	497,310.00	-	497,310.00	-	-
1939	โฉนด	9095	85950	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	87.20	1,787.20	390.00	697,008.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,008.00	-	697,008.00	-	-
1940	โฉนด	1718	12103	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	36.30	136.30	550.00	74,965.00	883	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	74,965.00	-	74,965.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 277 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1941	โฉนด	1775	12267	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	24.70	524.70	230.00	120,681.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,681.00	-	120,681.00	-	-		
1942	โฉนด	3460	29511	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	40.90	140.90	1,500.00	211,350.00	884	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	211,350.00	-	211,350.00	-	-
1943	โฉนด	7797	74825	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	3	23.20	323.20	2,300.00	743,360.00	885	-	ตึก	3	1,040.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	743,360.00	-	-	743,360.00	0.30
1944	โฉนด	4373	45630	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30	
1945	โฉนด	4395	45652	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	55.20	55.20	2,000.00	110,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	110,400.00	-	-	
1946	โฉนด	1126	8164	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	3	91.80	1,591.80	1,500.00	2,387,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,387,700.00	-	-	2,387,700.00	0.30	
1947	โฉนด	3434	29458	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	45.00	45.00	1,250.00	56,250.00	886	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.36	-	8,100.00	75,816.00	-	0.00	75,816.00	132,066.00	-	132,066.00	-	-
					1	0	3	26.50	326.50	1,250.00	408,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,125.00	-	408,125.00	-	-	
1948	โฉนด	3347	28248	หมู่ ๓.ตากแดด	2	15	0	84.30	6,084.30	1,500.00	9,126,450.00	887	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	9,126,450.00	-	9,126,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 278 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1949	โฉนด	7202	69524	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	2.60	402.60	400.00	161,040.00	888	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	161,040.00	-	161,040.00	-	-
1950	โฉนด	3069	25791	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	90.70	390.70	2,000.00	781,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,400.00	-	-	781,400.00	0.30	
1951	โฉนด	7729	75158	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	62.30	562.30	380.00	213,674.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,674.00	-	213,674.00	-	-	
1952	โฉนด	3050	24744	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	640.00	19,200.00	889	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	19,200.00	-	19,200.00	-	-
					2	0	0	37.50	37.50	640.00	24,000.00	890	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	24,000.00	-	24,000.00	-	-
					2	0	0	32.50	32.50	640.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02	
					2	0	0	30.00	30.00	640.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.02	
					1	0	3	74.90	374.90	640.00	239,936.00	891	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	13	0.00	-	239,936.00	-	239,936.00	-	-
												892	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	14	0.00	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 279 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1953	โฉนด	7545	73201	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	83.00	2,683.00	130.00	348,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,790.00	-	348,790.00	-	-		
1954	โฉนด	667	4998	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	17.50	17.50	130.00	2,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,275.00	-	-	2,275.00	0.02		
					1	0	2	8.70	208.70	130.00	27,131.00	893	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	32	0.00	-	27,131.00	-	27,131.00	-	-
1955	โฉนด	5236	55493	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	40.00	2,640.00	130.00	343,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	343,200.00	-	-		
1956	โฉนด	2107	12673	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	37.40	37.40	450.00	16,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,830.00	-	-	16,830.00	0.02		
					1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00	894	-	ตึก	2	280.00	-	-	0.00	17	0.00	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1957	โฉนด	3527	29912	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	62.70	62.70	1,100.00	68,970.00	895	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	68,970.00	-	68,970.00	-	-
1958	โฉนด	6949	65966	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	896	-	-	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-
1959	โฉนด	6751	65653	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 280 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1960	โฉนด	6530	67610	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	2	16.10	3,016.10	1,300.00	3,920,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,920,930.00	-	3,920,930.00	-	-		
1961	โฉนด	6964	65981	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	92.00	92.00	5,750.00	529,000.00	897	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	529,000.00	-	529,000.00	-	-
1962	โฉนด	6815	65717	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	898	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
1963	โฉนด	7363	71975	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	0.10	200.10	400.00	80,040.00	899	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	80,040.00	-	80,040.00	-	-
1964	โฉนด	4504	46060	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	0.00	300.00	130.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-	
1965	โฉนด	1724	12109	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	92.40	1,392.40	640.00	891,136.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,136.00	-	891,136.00	-	-	
1966	โฉนด	4324	45581	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30	
1967	โฉนด	414	3636	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	900	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02
					1	1	1	67.40	567.40	130.00	73,762.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,762.00	-	73,762.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 281 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1968	โฉนด	6296	62987	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
1969	โฉนด	7021	67305	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	71.00	71.00	250.00	17,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,750.00	-	-	17,750.00	0.02		
					1	2	3	0.00	1,100.00	250.00	275,000.00	901	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	65	0.00	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
1970	โฉนด	2764	51955	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	38.80	1,838.80	250.00	459,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,700.00	-	459,700.00	-	-		
1971	โฉนด	4424	45681	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	98.00	298.00	400.00	119,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,200.00	-	-	119,200.00	0.30		
1972	โฉนด	7843	75480	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	0.00	100.00	530.00	53,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	-	53,000.00	0.30		
1973	โฉนด	1899	12234	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	20.60	1,320.60	130.00	171,678.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,678.00	-	171,678.00	-	-		
1974	โฉนด	5310	55841	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	42.30	442.30	130.00	57,499.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,499.00	-	57,499.00	-	-		
1975	โฉนด	9074	85928	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	48.00	48.00	130.00	6,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,240.00	-	6,240.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 282 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1976	โฉนด	9077	85931	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	10.00	110.00	130.00	14,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300.00	-	14,300.00	-	-		
1977	โฉนด	9073	85927	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	77.90	77.90	130.00	10,127.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,127.00	-	10,127.00	-	-		
1978	โฉนด	9075	85929	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	49.40	49.40	130.00	6,422.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,422.00	-	6,422.00	-	-		
1979	โฉนด	9076	85930	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	84.00	184.00	130.00	23,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,920.00	-	23,920.00	-	-		
1980	โฉนด	202	4455	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	79.30	79.30	430.00	34,099.00	902	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	34,099.00	-	34,099.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	430.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	430,000.00	-	-	
1981	โฉนด	6349	62135	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	28.50	28.50	280.00	7,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,980.00	-	-	7,980.00	0.30	
1982	โฉนด	8405	41961	หมู่ ๓.ตากแดด	2	7	2	74.20	3,074.20	350.00	1,075,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,970.00	-	-	1,075,970.00	0.02	
1983	โฉนด	2313	12544	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	4.60	1,304.60	1,300.00	1,695,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695,980.00	-	1,695,980.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 283 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1984	โฉนด	3123	25925	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	68.40	268.40	1,050.00	281,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,820.00	-	281,820.00	-	-		
1985	โฉนด	8249	54511	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	47.00	47.00	330.00	15,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,510.00	-	-	15,510.00	0.30		
1986	โฉนด	7419	72300	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	81.00	381.00	130.00	49,530.00	903	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	64	0.00	0.00	49,530.00	-	49,530.00	-	-
1987	โฉนด	5780	57190	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	54.70	54.70	730.00	39,931.00	904	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	39,931.00	-	39,931.00	-	-
1988	โฉนด	2827	21973	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	905	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	52,000.00	-	52,000.00	-	-
1989	โฉนด	2052	12365	หมู่ ๓.ตากแดด	3	3	1	93.80	1,393.80	130.00	181,194.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,194.00	-	-	181,194.00	0.30	
1990	โฉนด	7072	77277	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	70.00	1,270.00	1,500.00	1,905,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,905,000.00	-	1,905,000.00	-	-	
1991	โฉนด	6965	65982	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	83.00	83.00	5,750.00	477,250.00	906	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	477,250.00	-	477,250.00	-	-
1992	โฉนด	1734	12119	หมู่ ๓.ตากแดด	1	13	1	51.10	5,351.10	130.00	695,643.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,643.00	-	695,643.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 284 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1993	โฉนด	997	6416	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	47.30	247.30	2,000.00	494,600.00	907	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	494,600.00	-	494,600.00	-	-
1994	โฉนด	2235	12568	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	70.70	470.70	380.00	178,866.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,866.00	-	178,866.00	-	-
1995	โฉนด	1905	12266	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	0.00	1,800.00	200.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
1996	โฉนด	1658	11740	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	35.30	35.30	400.00	14,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,120.00	-	-	14,120.00	0.02
					1	0	2	20.00	220.00	400.00	88,000.00	908	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	59	0.00	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
1997	โฉนด	243	4458	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	64.10	164.10	340.00	55,794.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,794.00	-	55,794.00	-	-
1998	โฉนด	1197	7969	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	3	51.70	3,151.70	640.00	2,017,088.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,017,088.00	-	2,017,088.00	-	-
1999	โฉนด	4378	45635	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.30
2000	โฉนด	4442	45699	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	7.00	807.00	260.00	209,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,820.00	-	209,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 285 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2001	โฉนด	3103	25704	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	99.90	99.90	1,200.00	119,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,880.00	-	-	119,880.00	0.30		
2002	โฉนด	8320	77998	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	61.20	661.20	130.00	85,956.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,956.00	-	85,956.00	-	-		
2003	โฉนด	4408	45665	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	19.00	19.00	400.00	7,600.00	909	-	ตึก	2	75.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	7,600.00	-	-	7,600.00	0.02
					3	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	0.30		
2004	โฉนด	3200	26776	หมู่ ๓.ตากแดด	3	1	2	93.80	693.80	290.00	201,202.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,202.00	-	-	201,202.00	0.30	
2005	โฉนด	7557	73199	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	89.20	289.20	125.00	36,150.00	910	-	ตึก	2	196.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	36,150.00	-	36,150.00	-	-
2006	โฉนด	8911	83698	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	23.20	23.20	1,300.00	30,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,160.00	-	30,160.00	-	-	
2007	โฉนด	7595	72961	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	41.30	141.30	6,050.00	854,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,865.00	-	-	854,865.00	0.30	
2008	โฉนด	2641	20221	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	81.30	381.30	730.00	278,349.00	911	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	278,349.00	-	278,349.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 286 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2009	โฉนด	6711	65613	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	5,750.00	138,000.00	912	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	138,000.00	-	138,000.00	-	-
2010	โฉนด	8319	77997	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
2011	โฉนด	501	3632	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	9.10	209.10	125.00	26,137.50	913	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	62	0.00	0.00	26,137.50	-	26,137.50	-	-
2012	โฉนด	410	4472	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	21.00	121.00	250.00	30,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,250.00	-	30,250.00	-	-
2013	โฉนด	8325	78029	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	42.10	242.10	450.00	108,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,945.00	-	108,945.00	-	-
2014	โฉนด	2300	46476	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	86.00	86.00	5,750.00	494,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,500.00	-	494,500.00	-	-
2015	โฉนด	679	4595	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	66.30	66.30	640.00	42,432.00	914	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	60	0.00	0.00	42,432.00	-	42,432.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	640.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
2016	โฉนด	853	3996	หมู่ ๓.ตากแดด	2	2	0	48.90	848.90	1,850.00	1,570,465.00	915	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	56	0.00	0.00	1,570,465.00	-	1,570,465.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 287 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2017	โฉนด	1713	12098	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	3.50	103.50	730.00	75,555.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,555.00	-	75,555.00	-	-		
					1	2	0	0.00	800.00	730.00	584,000.00	916	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	-	584,000.00	-	584,000.00	-	-
2018	โฉนด	1440	12520	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	66.00	66.00	820.00	54,120.00	917	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	24	517,104.00	843,696.00	897,816.00	-	-	897,816.00	0.30
												918	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,100.00	518,400.00	24	196,992.00	321,408.00	321,408.00	-	-	321,408.00	0.30
					1	8	3	87.30	3,587.30	820.00	2,941,586.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,941,586.00	-	2,941,586.00	-	-	
2019	โฉนด	8973	85197	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	61.60	1,161.60	100.00	116,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,160.00	-	-	116,160.00	0.01
2020	โฉนด	4015	35573	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	67.40	67.40	130.00	8,762.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,762.00	-	-	8,762.00	0.30
2021	โฉนด	3977	35521	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	12.40	512.40	400.00	204,960.00	919	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	56	0.00	0.00	204,960.00	-	204,960.00	-	-
2022	โฉนด	7041	66834	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	640.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 288 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	1	79.00	579.00	640.00	370,560.00	920	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	42	0.00	-	370,560.00	-	370,560.00	-	-
2023	โฉนด	8407	49459	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	53.00	153.00	450.00	68,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850.00	-	68,850.00	-	-	
2024	โฉนด	8979	84836	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	90.00	90.00	125.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30	
2025	โฉนด	1929	12071	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	15.60	1,715.60	170.00	291,652.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,652.00	-	291,652.00	-	-	
2026	โฉนด	6193	61941	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	54.90	54.90	290.00	15,921.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,921.00	-	15,921.00	-	-	
					1	2	2	70.00	1,070.00	290.00	310,300.00	921	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	50	0.00	-	310,300.00	-	310,300.00	-	-
2027	โฉนด	1128	41528	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	4.70	104.70	280.00	29,316.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,316.00	-	-	29,316.00	0.30	
2028	โฉนด	6810	65712	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	922	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-
2029	โฉนด	8397	78342	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 289 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2030	โฉนด	8639	80645	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	79.00	479.00	130.00	62,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,270.00	-	-	62,270.00	0.30		
2031	โฉนด	2562	46362	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	68.20	68.20	130.00	8,866.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,866.00	-	8,866.00	-	-		
2032	โฉนด	3356	27963	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	58.70	158.70	130.00	20,631.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,631.00	-	-	20,631.00	0.30		
2033	โฉนด	7846	76207	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	1.50	101.50	170.00	17,255.00	923	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	17,255.00	-	17,255.00	-	-
2034	โฉนด	2765	21787	หมู่ ๓.ตากแดด	3	3	3	2.70	1,502.70	750.00	1,127,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,025.00	0.30		
2035	โฉนด	7068	67471	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	47.80	47.80	400.00	19,120.00	924	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	19,120.00	-	19,120.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	400.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	
2036	โฉนด	6456	63350	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	530.00	12,720.00	925	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	12,720.00	-	12,720.00	-	-
					1	0	0	15.75	15.75	530.00	8,347.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,347.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 290 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	0	96.05	96.05	530.00	50,906.50		-	-	-	-	-	-	-	-	50,906.50	-	50,906.50	-	-		
2037	โฉนด	698	25412	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	1	92.20	592.20	130.00	76,986.00		-	-	-	-	-	-	-	-	76,986.00	-	76,986.00	-	-		
2038	โฉนด	7726	74115	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	46.10	46.10	260.00	11,986.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,986.00	-	11,986.00	-	-		
2039	โฉนด	3010	24353	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	2	23.30	223.30	1,200.00	267,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	267,960.00	-	-	267,960.00	0.30		
2040	โฉนด	6308	62999	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
2041	โฉนด	598	4043	หมู่ ต.ตากแดด	4	2	3	85.80	1,185.80	210.00	249,018.00		-	-	-	-	-	-	-	-	249,018.00	-	-	249,018.00	0.30		
2042	โฉนด	339	4402	หมู่ ต.ตากแดด	4	4	0	11.90	1,611.90	330.00	531,927.00		-	-	-	-	-	-	-	-	531,927.00	-	-	531,927.00	0.30		
2043	โฉนด	6960	65977	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	926	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
2044	โฉนด	8654	54339	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	44.30	44.30	320.00	14,176.00	927	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	14,176.00	-	14,176.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	2	2	0.00	1,000.00	320.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-		
2045	โฉนด	6185	62119	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	62.10	62.10	130.00	8,073.00	928	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	8,073.00	-	8,073.00	-	-
					1	4	0	40.00	1,640.00	130.00	213,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,200.00	-	213,200.00	-	-	
2046	โฉนด	765	4180	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	62.40	962.40	130.00	125,112.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,112.00	-	125,112.00	-	-
2047	โฉนด	3804	32306	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	51.20	951.20	350.00	332,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,920.00	-	332,920.00	-	-
2048	โฉนด	9025	85425	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	22.30	322.30	100.00	32,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,230.00	-	32,230.00	-	-
2049	โฉนด	9031	85431	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	0.00	100.00	125.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-
2050	โฉนด	9026	85426	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	15.00	115.00	100.00	11,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500.00	-	11,500.00	-	-
2051	โฉนด	9029	85429	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	90.00	90.00	125.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 292 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2052	โฉนด	9030	85430	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	0.00	100.00	125.00	12,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-		
2053	โฉนด	7508	72669	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	35.40	35.40	330.00	11,682.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,682.00	-	-	11,682.00	0.30		
2054	โฉนด	7507	72668	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	88.20	188.20	330.00	62,106.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,106.00	-	62,106.00	-	-		
2055	โฉนด	9027	85427	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	11.90	111.90	325.00	36,367.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,367.50	-	-	36,367.50	0.30		
2056	โฉนด	6191	62122	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	330.00	7,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,920.00	-	-	7,920.00	0.02		
					1	0	0	92.60	92.60	330.00	30,558.00	929	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	-	30,558.00	-	30,558.00	-	-
2057	โฉนด	7839	75928	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-		
2058	โฉนด	8004	76779	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	77.20	77.20	14,000.00	1,080,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,800.00	-	-	1,080,800.00	0.01		
2059	โฉนด	5915	58022	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	26.50	26.50	280.00	7,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,420.00	-	-	7,420.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 293 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2060	โฉนด	5024	53239	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	930	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	300.00	-	5,750.00	1,725,000.00	14	310,500.00	1,414,500.00	2,114,500.00	-	2,114,500.00	-	-
2061	โฉนด	1547	12650	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	17.10	117.10	400.00	46,840.00	931	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	46,840.00	-	46,840.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	400.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
2062	โฉนด	325	3615	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	13.50	13.50	2,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02
					1	2	2	45.80	1,045.80	2,000.00	2,091,600.00	932	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	25	0.00	-	2,091,600.00	-	2,091,600.00	-	-
2063	โฉนด	2125	11803	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	86.10	1,686.10	130.00	219,193.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,193.00	-	219,193.00	-	-
2064	โฉนด	7427	72308	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	49.00	49.00	400.00	19,600.00	933	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	19,600.00	-	19,600.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	400.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2065	โฉนด	1331	75557	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 294 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2066	โฉนด	5148	54497	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	1	26.00	926.00	130.00	120,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,380.00	-	-	120,380.00	0.30		
2067	โฉนด	7576	72942	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	65.00	65.00	6,050.00	393,250.00	934	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	393,250.00	-	393,250.00	-	-
2068	โฉนด	324	4058	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	27.00	1,227.00	250.00	306,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,750.00	-	306,750.00	-	-
2069	โฉนด	6149	60755	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	43.60	343.60	130.00	44,668.00	935	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	44,668.00	-	44,668.00	-	-
2070	โฉนด	1777	11869	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	90.10	1,890.10	230.00	434,723.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,723.00	-	434,723.00	-	-
2071	โฉนด	646	6217	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	730.00	14,600.00	936	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	14,600.00	-	14,600.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	730.00	8,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,760.00	-	-	8,760.00	0.02
					1	0	2	97.70	297.70	730.00	217,321.00	937	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	21	0.00	-	217,321.00	-	217,321.00	-	-
2072	โฉนด	7254	70923	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	22.00	1,022.00	280.00	286,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,160.00	-	286,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 295 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2073	โฉนด	8287	30706	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	14.00	14.00	900.00	12,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.02		
					1	2	0	19.00	819.00	900.00	737,100.00	938	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	45	0.00	-	737,100.00	-	737,100.00	-	-
2074	โฉนด	7781	4403	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
2075	โฉนด	8913	83856	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	4.70	4.70	130.00	611.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611.00	-	611.00	-	-		
2076	โฉนด	8057	76832	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	70.70	70.70	14,000.00	989,800.00	939	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	11	0.00	-	989,800.00	-	-	989,800.00	-
2077	โฉนด	8233	55200	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	91.10	1,391.10	130.00	180,843.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,843.00	-	180,843.00	-	-	
2078	โฉนด	7069	67203	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	0.00	400.00	730.00	292,000.00	940	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	292,000.00	-	292,000.00	-	-
2079	โฉนด	3474	29529	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	1	6.40	3,306.40	250.00	826,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,600.00	-	826,600.00	-	-	
2080	โฉนด	8895	83574	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	9.70	109.70	100.00	10,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,970.00	-	10,970.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 296 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2081	โฉนด	6488	64189	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	69.50	1,669.50	130.00	217,035.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,035.00	-	217,035.00	-	-		
2082	โฉนด	7420	72301	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	86.00	1,886.00	350.00	660,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,100.00	-	660,100.00	-	-		
2083	โฉนด	7482	72412	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	43.00	643.00	400.00	257,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,200.00	-	257,200.00	-	-		
2084	โฉนด	521	4042	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	90.20	290.20	640.00	185,728.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,728.00	-	-	185,728.00	0.30		
2085	โฉนด	4264	45521	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-		
2086	โฉนด	2832	22104	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	2	10.50	610.50	730.00	445,665.00	941	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	445,665.00	-	445,665.00	-	-
2087	โฉนด	5207	55464	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	55.60	155.60	4,300.00	669,080.00	942	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	35	680,400.00	453,600.00	1,122,680.00	-	1,122,680.00	-	-
						3	0	1	0.00	100.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	-	430,000.00	0.30	
2088	โฉนด	7379	72040	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	64.50	64.50	125.00	8,062.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,062.50	-	8,062.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 297 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2089	โฉนด	5844	57970	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	75.70	75.70	125.00	9,462.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,462.50	-	9,462.50	-	-		
2090	โฉนด	3959	35418	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	2	0.50	200.50	2,300.00	461,150.00	943	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	461,150.00	-	461,150.00	-	-
2091	โฉนด	3874	32582	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	944	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	26,000.00	-	26,000.00	-	-
2092	โฉนด	6907	65908	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	945	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
2093	โฉนด	5918	58025	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	30.00	30.00	280.00	8,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.30	
2094	โฉนด	6992	67276	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	57.00	57.00	5,750.00	327,750.00	946	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	327,750.00	-	327,750.00	-	-
2095	โฉนด	1675	11755	หมู่ ต.ตากแดด	4	3	1	21.50	1,321.50	1,500.00	1,982,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,982,250.00	-	-	1,982,250.00	0.30	
2096	โฉนด	1475	11447	หมู่ ต.ตากแดด	1	8	0	30.00	3,230.00	200.00	646,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,000.00	-	646,000.00	-	-	
2097	โฉนด	1805	84236	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	88.30	88.30	525.00	46,357.50	947	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	46,357.50	-	46,357.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 298 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2098	โฉนด	3835	31947	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	49.70	49.70	450.00	22,365.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,365.00	-	22,365.00	-	-		
2099	โฉนด	2284	12407	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	16.30	1,516.30	130.00	197,119.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,119.00	-	197,119.00	-	-		
2100	โฉนด	201	4896	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	20.20	2,220.20	900.00	1,998,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,998,180.00	-	1,998,180.00	-	-		
2101	โฉนด	8283	8015	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	81.00	581.00	530.00	307,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,930.00	-	307,930.00	-	-		
2102	โฉนด	560	4579	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	22.80	422.80	130.00	54,964.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,964.00	-	54,964.00	-	-		
2103	โฉนด	6664	70188	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	3	6.40	306.40	130.00	39,832.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,832.00	-	-	39,832.00	0.30		
2104	โฉนด	5848	57585	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	74.00	74.00	6,050.00	447,700.00	948	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	447,700.00	-	447,700.00	-	-
2105	โฉนด	4194	47106	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	89.30	1,789.30	170.00	304,181.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,181.00	-	304,181.00	-	-		
2106	โฉนด	8489	79135	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	46.60	46.60	260.00	12,116.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,116.00	-	12,116.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 299 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2107	โฉนด	7909	76684	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	94.70	94.70	14,000.00	1,325,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,800.00	-	-	1,325,800.00	0.01	
2108	โฉนด	666	5017	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	8.50	208.50	130.00	27,105.00	949	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	27,105.00	-	27,105.00	-	-
2109	โฉนด	4010	35582	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	27.20	827.20	1,150.00	951,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,280.00	-	951,280.00	-	-	
2110	โฉนด	554	6900	หมู่ ๓.ตากแดด	2	2	0	30.40	830.40	640.00	531,456.00	950	-	ตึก	2	68.00	-	-	0.00	38	0.00	-	531,456.00	-	531,456.00	-	-
2111	โฉนด	639	6220	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	3	33.60	333.60	550.00	183,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,480.00	-	-	183,480.00	0.30	
2112	โฉนด	6877	65779	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	951	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
2113	โฉนด	6589	64779	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	50.00	150.00	450.00	67,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-	
2114	โฉนด	3778	31612	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	68.30	68.30	1,500.00	102,450.00	952	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	102,450.00	-	102,450.00	-	-
2115	โฉนด	1924	12076	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	80.70	280.70	130.00	36,491.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,491.00	-	-	36,491.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 300 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2116	โฉนด	4252	45509	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30		
2117	โฉนด	5948	58387	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	7.00	207.00	450.00	93,150.00	953	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	93,150.00	-	93,150.00	-	-
2118	โฉนด	8066	76841	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	75.90	75.90	14,000.00	1,062,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,600.00	-	-	1,062,600.00	0.30		
2119	โฉนด	7334	71498	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	9.00	109.00	280.00	30,520.00	954	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	30,520.00	-	30,520.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-		
2120	โฉนด	611	3626	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	955	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	8,000.00	-	8,000.00	-	-
					1	0	2	51.80	251.80	400.00	100,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,720.00	-	100,720.00	-	-		
2121	โฉนด	7815	75194	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	16.70	1,416.70	230.00	325,841.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,841.00	-	325,841.00	-	-		
2122	โฉนด	1146	8033	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	51.90	651.90	130.00	84,747.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,747.00	-	84,747.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 301 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2123	โฉนด	4471	46027	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	280.00	8,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.02		
					1	0	0	16.00	16.00	280.00	4,480.00	956	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	23	0.00	-	4,480.00	-	4,480.00	-	-
2124	โฉนด	1056	7005	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	81.20	81.20	450.00	36,540.00	957	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	36,540.00	-	36,540.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	450.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-	
2125	โฉนด	1432	12512	หมู่ ๓.ตากแดด	1	13	1	62.50	5,362.50	130.00	697,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,125.00	-	697,125.00	-	-	
2126	โฉนด	1768	11875	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	64.00	1,864.00	130.00	242,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,320.00	-	242,320.00	-	-	
2127	โฉนด	6905	65906	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	28.00	28.00	5,750.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-	
2128	โฉนด	619	4494	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	47.20	247.20	400.00	98,880.00	958	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	57	0.00	0.00	98,880.00	-	98,880.00	-	-
2129	โฉนด	6614	65200	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	28.00	28.00	100.00	2,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800.00	-	2,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 302 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2130	โฉนด	8172	76947	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.10	20.10	7,000.00	140,700.00	959	-	ตึก	2	80.00	33.33	-	0.00	7	0.00	-	140,700.00	-	-	140,700.00	-
												960	-	ตึก	2	64.00	26.67	-	0.00	7	0.00	-	-	-	-	-	
												961	-	ตึก	2	64.00	26.67	-	0.00	7	0.00	-	-	-	-	-	
2131	โฉนด	790	4174	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	80.70	380.70	130.00	49,491.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,491.00	-	49,491.00	-	-
2132	โฉนด	6748	65650	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	25.00	25.00	330.00	8,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250.00	-	-	8,250.00	0.02
						1	1	1	95.00	595.00	330.00	962	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	5	40,500.00	769,500.00	965,850.00	-	965,850.00	-	-
2133	โฉนด	2299	12682	หมู่ ๓.ตากแดด	4	8	1	27.00	3,327.00	130.00	432,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,510.00	-	-	432,510.00	0.30
2134	โฉนด	7112	68064	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	2	48.00	3,848.00	130.00	500,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,240.00	-	500,240.00	-	-
2135	โฉนด	6164	60914	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	0.00	1,000.00	350.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 303 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2136	โฉนด	269	4398	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	35.80	435.80	900.00	392,220.00	963	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	392,220.00	-	392,220.00	-	-
2137	โฉนด	7573	72939	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	75.30	75.30	6,050.00	455,565.00	964	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	455,565.00	-	455,565.00	-	-
2138	โฉนด	1731	12116	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	45.90	45.90	300.00	13,770.00	965	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	13,770.00	-	13,770.00	-	-
					1	13	3	0.00	5,500.00	300.00	1,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	1,650,000.00	-	-	
2139	โฉนด	394	3650	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	48.60	1,748.60	130.00	227,318.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,318.00	-	227,318.00	-	-
2140	โฉนด	7014	67298	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	16.00	1,116.00	330.00	368,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,280.00	-	368,280.00	-	-
2141	โฉนด	3089	25156	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	450.00	13,500.00	966	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	57	0.00	0.00	13,500.00	-	13,500.00	-	-
					1	0	1	15.70	115.70	450.00	52,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,065.00	-	52,065.00	-	-
2142	โฉนด	799	6218	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	98.90	1,898.90	130.00	246,857.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,857.00	-	246,857.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 304 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2143	โฉนด	1141	7907	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	1	82.10	2,582.10	130.00	335,673.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,673.00	-	335,673.00	-	-		
2144	โฉนด	9314	90541	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	49.90	49.90	130.00	6,487.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,487.00	-	-	6,487.00	0.30		
2145	โฉนด	7585	72951	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	42.60	242.60	6,050.00	1,467,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,467,730.00	-	-	1,467,730.00	0.30		
2146	โฉนด	3147	66269	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	65.90	265.90	130.00	34,567.00	967	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	34,567.00	-	34,567.00	-	-
2147	โฉนด	3208	26831	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	32.10	532.10	1,750.00	931,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,175.00	-	931,175.00	-	-		
2148	โฉนด	3493	29424	หมู่ ๓.ตากแดด	4	6	2	18.10	2,618.10	130.00	340,353.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,353.00	-	-	340,353.00	0.30		
2149	โฉนด	5210	55111	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30		
2150	โฉนด	2803	21903	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	75.30	75.30	1,300.00	97,890.00	968	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	97,890.00	-	97,890.00	-	-
2151	โฉนด	3401	28663	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	25.60	725.60	130.00	94,328.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,328.00	-	94,328.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 305 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2152	โฉนด	3779	31613	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	35.10	35.10	1,500.00	52,650.00	969	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	52,650.00	-	52,650.00	-	-
2153	โฉนด	7456	72337	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	68.00	68.00	530.00	36,040.00	970	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	36,040.00	-	36,040.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	530.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	477,000.00	-	-	
2154	โฉนด	7227	69976	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	89.80	89.80	260.00	23,348.00	971	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	23,348.00	-	23,348.00	-	-
2155	โฉนด	6217	62924	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	972	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	5,250.00	-	-	5,250.00	0.02
2156	โฉนด	9136	86226	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.30
2157	โฉนด	290	4833	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	82.70	682.70	330.00	225,291.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,291.00	-	225,291.00	-	-
2158	โฉนด	2168	12450	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	3	63.20	763.20	390.00	297,648.00	973	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	297,648.00	-	297,648.00	-	-
2159	โฉนด	2077	12348	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	3	67.30	367.30	400.00	146,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,920.00	-	-	146,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 306 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2160	โฉนด	8266	77120	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-		
2161	โฉนด	5167	54584	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	3	61.30	1,161.30	1,300.00	1,509,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,690.00	-	-	1,509,690.00	0.30		
2162	โฉนด	2298	12417	หมู่ ๓.ตากแดด	4	4	1	50.30	1,750.30	130.00	227,539.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,539.00	-	-	227,539.00	0.30		
2163	โฉนด	5916	58023	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	61.00	61.00	280.00	17,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,080.00	-	-	17,080.00	0.30		
2164	โฉนด	8721	81347	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00	974	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	6,250.00	-	6,250.00	-	-
2165	โฉนด	6847	65749	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	975	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
2166	โฉนด	6897	65799	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	976	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
2167	โฉนด	1933	12067	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	36.30	1,536.30	130.00	199,719.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,719.00	-	199,719.00	-	-		
2168	โฉนด	2308	11661	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	3	20.00	2,720.00	130.00	353,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,600.00	-	353,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 307 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2169	โฉนด	8504		หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	8.10	208.10	125.00	26,012.50		-	-	-	-	-	-	-	-	26,012.50	-	26,012.50	-	-		
2170	โฉนด	2306	11659	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	22.50	22.50	640.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02		
					1	0	1	47.10	147.10	640.00	94,144.00		-	-	-	-	-	-	-	-	94,144.00	-	94,144.00	-	-		
					2	0	0	18.00	18.00	640.00	11,520.00	977	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	11,520.00	-	11,520.00	-	-
												978	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	51	0.00	-	-	-	-	-	
2171	โฉนด	730	4339	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	1.90	101.90	730.00	74,387.00	979	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	74,387.00	-	74,387.00	-	-
2172	โฉนด	563	4028	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	97.00	597.00	130.00	77,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,610.00	-	77,610.00	-	-	
2173	โฉนด	5302	55717	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	58.00	58.00	260.00	15,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,080.00	-	-	15,080.00	0.30	
2174	โฉนด	7924	76699	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	79.30	79.30	14,000.00	1,110,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,200.00	-	-	1,110,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 308 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2175	โฉนด	2054	12367	หมู่ ๓.ตากแดด	3	1	3	49.20	749.20	130.00	97,396.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,396.00	-	-	97,396.00	0.30		
2176	โฉนด	6895	65797	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	980	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
2177	โฉนด	213	4522	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	981	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	85	0.00	0.00	2,600.00	-	-	2,600.00	0.02
					1	3	2	21.70	1,421.70	130.00	184,821.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,821.00	-	184,821.00	-	-	
2178	โฉนด	4008	35588	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	76.90	76.90	730.00	56,137.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,137.00	-	-	56,137.00	0.30	
2179	โฉนด	8974	84853	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	55.90	255.90	730.00	186,807.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,807.00	-	186,807.00	-	-	
2180	โฉนด	6842	65744	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.00	55.00	5,750.00	316,250.00	982	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	316,250.00	-	316,250.00	-	-
2181	โฉนด	738	4348	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	30.00	1,630.00	550.00	896,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,500.00	-	896,500.00	-	-	
					2	0	0	54.90	54.90	550.00	30,195.00	983	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	30,195.00	-	-	30,195.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
2182	โฉนด	7957	76732	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	47.20	147.20	14,000.00	2,060,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,060,800.00	0.01	
2183	โฉนด	572	4052	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	68.40	68.40	640.00	43,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,776.00	0.02		
2184	โฉนด	6705	65607	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.00	27.00	5,750.00	155,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250.00	-	
2185	โฉนด	7015	67299	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	13.50	13.50	330.00	4,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,455.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 310 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2186	โฉนด	8024	76799	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	80.10	80.10	14,000.00	1,121,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,400.00	-	-	1,121,400.00	0.30		
2187	โฉนด	7411	72292	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	92.00	92.00	230.00	21,160.00	990	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	21,160.00	-	21,160.00	-	-
					1	3	2	30.00	1,430.00	230.00	328,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,900.00	-	328,900.00	-	-		
2188	โฉนด	4221	50965	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	65.00	65.00	2,000.00	130,000.00	991	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	130,000.00	-	130,000.00	-	-
2189	โฉนด	8231	77585	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
2190	โฉนด	599	4604	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.25	56.25	730.00	41,062.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,062.50	-	-	41,062.50	0.02	
					1	0	3	81.75	381.75	730.00	278,677.50	992	-	ตึก	2	225.00	-	-	0.00	66	0.00	-	278,677.50	-	278,677.50	-	-
2191	โฉนด	4284	45541	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	993	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	8,000.00	-	8,000.00	-	-
2192	โฉนด	503	3661	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	994	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	81	0.00	0.00	3,900.00	-	3,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 311 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	1	93.80	593.80	130.00	77,194.00		-	-	-	-	-	-	-	-	77,194.00	-	77,194.00	-	-		
2193	โฉนด	3461	29512	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.50	24.50	1,500.00	36,750.00	995	-	ตึก	2	98.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	36,750.00	-	36,750.00	-	-
					3	0	0	8.75	8.75	1,500.00	13,125.00	996	-	ตึก	3	35.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	13,125.00	-	-	13,125.00	0.30
					1	0	1	4.00	104.00	1,500.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
2194	โฉนด	2078	11487	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	25.30	725.30	350.00	253,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,855.00	-	253,855.00	-	-	
2195	โฉนด	1838	12623	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	1	10.40	510.40	400.00	204,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,160.00	-	-	204,160.00	0.30	
2196	โฉนด	2231	12565	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	380.00	7,600.00	997	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	7,600.00	-	7,600.00	-	-
					1	4	0	45.20	1,645.20	380.00	625,176.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,176.00	-	625,176.00	-	-	
2197	โฉนด	4966	52381	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	998	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 312 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.02		
					1	0	1	28.20	128.20	1,500.00	192,300.00	999	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	21	0.00	-	192,300.00	-	192,300.00	-	-
2198	โฉนด	7565	73283	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-		
2199	โฉนด	7212	69766	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	84.90	84.90	130.00	11,037.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,037.00	-	11,037.00	-	-		
2200	โฉนด	1818	12228	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	2	23.40	223.40	730.00	163,082.00		-	-	-	-	-	-	-	-	163,082.00	-	-	163,082.00	0.30		
2201	โฉนด	9028	85428	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	2	57.10	257.10	325.00	83,557.50	1000	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	83,557.50	-	83,557.50	-	-
2202	โฉนด	1814	12214	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	10.50	10.50	525.00	5,512.50	1001	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	5,512.50	-	-	5,512.50	0.02
					1	0	2	71.00	271.00	525.00	142,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	142,275.00	-	142,275.00	-	-		
2203	โฉนด	7998	76773	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	1	3.90	103.90	14,000.00	1,454,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,600.00	-	-	1,454,600.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 313 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2204	โฉนด	4372	45629	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30		
2205	โฉนด	7521	72436	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	59.00	559.00	125.00	69,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,875.00	-	69,875.00	-	-		
2206	โฉนด	3871	32381	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	1002	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					1	1	0	36.50	436.50	400.00	174,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	174,600.00	-	174,600.00	-	-		
2207	โฉนด	4991	52670	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	81.00	881.00	450.00	396,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	396,450.00	-	396,450.00	-	-		
2208	โฉนด	3843	32351	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1003	-	ตึก	2	400.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
					1	5	0	29.40	2,029.40	2,000.00	4,058,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,058,800.00	-	4,058,800.00	-	-		
2209	โฉนด	6780	65682	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30		
2210	โฉนด	1529	12636	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	95.00	2,395.00	390.00	934,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	934,050.00	-	934,050.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 314 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2211	โฉนด	6601	65104	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	0.00	200.00	730.00	146,000.00	1004	-	ตึก	2	450.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	146,000.00	-	146,000.00	-	-
2212	โฉนด	3718	31282	หมู่ ๓.ตากแดด	2	5	0	87.40	2,087.40	130.00	271,362.00	1005	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	271,362.00	-	271,362.00	-	-
2213	โฉนด	6515	64342	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30	
2214	โฉนด	4375	45632	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	26.00	26.00	280.00	7,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,280.00	-	-	7,280.00	0.30	
2215	โฉนด	7525	72440	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	94.00	494.00	230.00	113,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,620.00	-	113,620.00	-	-	
2216	โฉนด	1476	12308	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	12.00	112.00	140.00	15,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,680.00	-	15,680.00	-	-	
2217	โฉนด	7933	76708	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	70.80	70.80	14,000.00	991,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,200.00	-	-	991,200.00	0.01	
2218	โฉนด	1530	12635	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	31.90	2,631.90	130.00	342,147.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,147.00	-	342,147.00	-	-	
2219	โฉนด	6725	65627	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00	1006	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	115,000.00	-	115,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 315 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2220	โฉนด	802	3968	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	0	25.70	3,225.70	250.00	806,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,425.00	-	806,425.00	-	-		
2221	โฉนด	5004	52743	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	78.60	78.60	170.00	13,362.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,362.00	-	-	13,362.00	0.30		
2222	โฉนด	3738	35285	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	19.50	719.50	130.00	93,535.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,535.00	-	93,535.00	-	-		
2223	โฉนด	8198	76973	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	38.10	138.10	14,000.00	1,933,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,933,400.00	-	-	1,933,400.00	0.30		
2224	โฉนด	1678	11758	หมู่ ๓.ตากแดด	2	2	0	76.80	876.80	410.00	359,488.00	1007	-	ตึก	2	250.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	359,488.00	-	359,488.00	-	-
2225	โฉนด	1189	8649	หมู่ ๓.ตากแดด	1	14	2	43.20	5,843.20	200.00	1,168,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,640.00	-	1,168,640.00	-	-		
2226	โฉนด	9133	86221	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	43.00	43.00	100.00	4,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,300.00	-	-	4,300.00	0.30		
2227	โฉนด	7273	71087	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	68.00	668.00	400.00	267,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,200.00	-	267,200.00	-	-		
2228	โฉนด	6438	63710	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	60.00	460.00	130.00	59,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	59,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 316 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2229	โฉนด	8163	76938	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	1008	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	280,000.00	-	280,000.00	-	-
2230	โฉนด	2572	19256	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	14.00	14.00	350.00	4,900.00	1009	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	4,900.00	-	4,900.00	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	350.00	1,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312.50	-	-	1,312.50	0.02	
					1	6	0	27.65	2,427.65	350.00	849,677.50	1010	-	ตึก	2	15.00	-	-	0.00	19	0.00	-	849,677.50	-	849,677.50	-	-
2231	โฉนด	8274	77491	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.50	200.50	1,050.00	210,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,525.00	-	210,525.00	-	-
2232	โฉนด	4416	45673	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	93.00	1,193.00	130.00	155,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,090.00	-	155,090.00	-	-
2233	โฉนด	7943	76718	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	9.70	109.70	14,000.00	1,535,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,535,800.00	-	-	1,535,800.00	0.01
2234	โฉนด	3009	24352	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	41.70	241.70	1,200.00	290,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,040.00	-	-	290,040.00	0.30
2235	โฉนด	8073	76848	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	24.60	124.60	14,000.00	1,744,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,744,400.00	-	-	1,744,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 317 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2236	โฉนด	3551	30132	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	56.40	156.40	2,300.00	359,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,720.00	-	359,720.00	-	-		
2237	โฉนด	7089	67324	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	82.00	82.00	5,750.00	471,500.00	1011	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	471,500.00	-	471,500.00	-	-
2238	โฉนด	7694	73486	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	4.80	4.80	170.00	816.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816.00	-	-	816.00	0.30		
2239	โฉนด	7403	72284	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	46.00	46.00	260.00	11,960.00	1012	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	11,960.00	-	11,960.00	-	-
2240	โฉนด	4123	43386	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	3.60	403.60	250.00	100,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,900.00	-	100,900.00	-	-	
2241	โฉนด	3107	25341	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	86.90	186.90	1,200.00	224,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,280.00	-	-	224,280.00	0.30	
2242	โฉนด	2183	12684	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	2	58.40	1,058.40	130.00	137,592.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,592.00	-	-	137,592.00	0.30	
2243	โฉนด	8539	79795	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	330.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
2244	โฉนด	7154	68202	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	23.40	423.40	130.00	55,042.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,042.00	-	55,042.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 318 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2245	โฉนด	8771	82138	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	63.50	163.50	130.00	21,255.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,255.00	-	21,255.00	-	-		
2246	โฉนด	8772	82139	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	63.30	163.30	130.00	21,229.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,229.00	-	-	21,229.00	0.30		
2247	โฉนด	2604	19865	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	730.00	14,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,600.00	-	-	14,600.00	0.02		
					1	0	2	50.60	250.60	730.00	182,938.00	1013	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	31	0.00	-	182,938.00	-	182,938.00	-	-
2248	โฉนด	3882	32539	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	59.50	559.50	130.00	72,735.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,735.00	-	-	72,735.00	-	-	
2249	โฉนด	7974	76749	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	95.20	95.20	14,000.00	1,332,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,800.00	-	-	1,332,800.00	0.01		
2250	โฉนด	790	4174	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	0.80	100.80	130.00	13,104.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,104.00	-	-	13,104.00	-	-	
2251	โฉนด	8868	83327	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	-	-	
2252	โฉนด	6921	65922	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	57.00	57.00	5,750.00	327,750.00	1014	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	327,750.00	-	327,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 319 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2253	โฉนด	6704	65606	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.00	27.00	5,750.00	155,250.00	1015	-	ตึก	2	204.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	155,250.00	-	155,250.00	-	-
2254	โฉนด	6977	67261	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	5,750.00	345,000.00	1016	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	345,000.00	-	345,000.00	-	-
2255	โฉนด	8897	83687	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	0.00	800.00	1,150.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-
2256	โฉนด	2336	11503	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	64.40	364.40	130.00	47,372.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,372.00	-	47,372.00	-	-
2257	โฉนด	4132	47403	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	63.70	2,663.70	340.00	905,658.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,658.00	-	905,658.00	-	-
2258	โฉนด	3961	35420	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	56.25	56.25	2,000.00	112,500.00	1017	-	-	3	225.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30
					1	0	3	44.85	344.85	2,000.00	689,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,700.00	-	689,700.00	-	-
2259	โฉนด	5855	57890	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.10	60.10	330.00	19,833.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,833.00	-	19,833.00	-	-
					1	1	3	60.00	760.00	330.00	250,800.00	1018	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	58	0.00	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 320 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2260	โฉนด	6592	65258	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	0	4.20	1,204.20	130.00	156,546.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,546.00	-	156,546.00	-	-		
2261	โฉนด	7840	75507	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	2	30.30	230.30	260.00	59,878.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,878.00	-	59,878.00	-	-		
2262	น.ส.3ก	5621		หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	70.00	470.00	125.00	58,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,750.00	-	-	58,750.00	0.01		
2263	โฉนด	3064	24893	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	2	44.50	244.50	530.00	129,585.00	1019	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	129,585.00	-	129,585.00	-	-
2264	โฉนด	440	3885	หมู่ ต.ตากแดด	1	4	0	9.30	1,609.30	390.00	627,627.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,627.00	-	627,627.00	-	-	
2265	โฉนด	3679	30881	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	0	91.50	891.50	280.00	249,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,620.00	-	249,620.00	-	-	
2266	โฉนด	3929	35057	หมู่ ต.ตากแดด	2	1	0	89.50	489.50	390.00	190,905.00	1020	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	190,905.00	-	190,905.00	-	-
2267	โฉนด	1938	12062	หมู่ ต.ตากแดด	1	7	0	36.00	2,836.00	130.00	368,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,680.00	-	368,680.00	-	-	
2268	โฉนด	7949	76724	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	70.70	70.70	14,000.00	989,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,800.00	-	-	989,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 321 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2269	โฉนด	2255	12378	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	23.60	23.60	130.00	3,068.00	1021	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	3,068.00	-	3,068.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	130.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
2270	โฉนด	1712	12097	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	75.90	275.90	730.00	201,407.00	1022	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	201,407.00	-	201,407.00	-	-
					1	2	0	1.14	801.14	730.00	584,830.01		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,830.01	-	584,830.01	-	-
2271	โฉนด	5257	55441	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	15.40	15.40	2,100.00	32,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,340.00	-	-	32,340.00	0.30
2272	โฉนด	3454	29505	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	39.60	239.60	130.00	31,148.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,148.00	-	31,148.00	-	-
2273	โฉนด	8881	83304	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00	1023	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	6,250.00	-	6,250.00	-	-
2274	โฉนด	996	6431	หมู่ ๓.ตากแดด	1	11	1	66.80	4,566.80	460.00	2,100,728.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,728.00	-	2,100,728.00	-	-
2275	โฉนด	8378	41504	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	5.60	305.60	1,500.00	458,400.00	1024	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	458,400.00	-	458,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 322 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2276	โฉนด	7022	67306	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.02		
					1	1	0	87.00	487.00	280.00	136,360.00	1025	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	19	0.00	-	136,360.00	-	136,360.00	-	-
2277	โฉนด	780	4415	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	17.70	1,717.70	390.00	669,903.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,903.00	-	669,903.00	-	-		
2278	โฉนด	6678	66635	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	79.70	179.70	260.00	46,722.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,722.00	-	-	46,722.00	0.30		
2279	โฉนด	9138	86228	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.30		
2280	โฉนด	7357	72116	หมู่ ๓.ตากแดด	4	6	1	50.00	2,550.00	130.00	331,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	-	331,500.00	0.30		
2281	โฉนด	669	5000	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	93.60	193.60	130.00	25,168.00	1026	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	25,168.00	-	25,168.00	-	-
2282	โฉนด	6344	63361	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	48.00	548.00	130.00	71,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,240.00	-	71,240.00	-	-		
2283	โฉนด	5233	55526	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	14.00	14.00	530.00	7,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,420.00	-	-	7,420.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 323 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	19.70	519.70	530.00	275,441.00	1027	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	35	0.00	-	275,441.00	-	275,441.00	-	-
2284	โฉนด	7028	67312	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.00	27.00	125.00	3,375.00	1028	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	3,375.00	-	3,375.00	-	-
					1	0	2	41.00	241.00	125.00	30,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,125.00	-	30,125.00	-	-
2285	โฉนด	2731	21329	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	96.70	96.70	280.00	27,076.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,076.00	-	-	27,076.00	0.30
2286	โฉนด	469	4624	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	55.30	555.30	130.00	72,189.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,189.00	-	72,189.00	-	-
2287	โฉนด	1240	8047	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	86.00	286.00	125.00	35,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750.00	-	35,750.00	-	-
2288	โฉนด	2762	21771	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	62.60	462.60	450.00	208,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,170.00	-	-	208,170.00	0.30
2289	โฉนด	1225	8018	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	81.30	1,681.30	130.00	218,569.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,569.00	-	218,569.00	-	-
2290	โฉนด	5811	57392	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	7.30	107.30	730.00	78,329.00	1029	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	78,329.00	-	-	78,329.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 324 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2291	โฉนด	8616	80462	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	99.50	99.50	100.00	9,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,950.00	-	9,950.00	-	-		
2292	โฉนด	748	4399	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1030	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1031	-	ตึก	3	80.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
					1	3	0	85.80	1,285.80	1,500.00	1,928,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,928,700.00	-	1,928,700.00	-	-	
2293	โฉนด	6767	65669	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30	
2294	โฉนด	5058	53682	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	74.10	74.10	130.00	9,633.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,633.00	-	9,633.00	-	-	
					1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
2295	โฉนด	2098	12331	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	61.00	2,061.00	1,300.00	2,679,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,679,300.00	-	2,679,300.00	-	-	
2296	โฉนด	1901	12294	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	57.70	2,057.70	1,300.00	2,675,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,675,010.00	-	2,675,010.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 325 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2297	โฉนด	758	4606	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	59.40	59.40	470.00	27,918.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,918.00	-	-	27,918.00	0.30		
2298	โฉนด	9035	85701	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	28.40	328.40	125.00	41,050.00	1032	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	41,050.00	-	41,050.00	-	-
2299	โฉนด	9023	85710	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	76.80	676.80	100.00	67,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,680.00	-	67,680.00	-	-	
2300	โฉนด	9022	85709	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	77.00	677.00	100.00	67,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,700.00	-	67,700.00	-	-	
2301	โฉนด	7856	75792	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	62.80	862.80	230.00	198,444.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,444.00	-	198,444.00	-	-	
2302	โฉนด	8026	76801	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	79.90	79.90	14,000.00	1,118,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,600.00	-	-	1,118,600.00	0.30	
2303	โฉนด	3989	42089	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	40.00	40.00	1,100.00	44,000.00	1033	-	ตึก	2	177.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	44,000.00	-	44,000.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	1,100.00	38,500.00	1034	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	38,500.00	-	-	38,500.00	0.02
					1	2	1	85.90	985.90	1,100.00	1,084,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,490.00	-	1,084,490.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 326 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2304	โฉนด	3921	35136	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	25.20	25.20	1,500.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-		
2305	โฉนด	9146	86313	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	29.20	29.20	640.00	18,688.00	1035	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	18,688.00	-	18,688.00	-	-
					3	0	0	45.00	45.00	640.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	28,800.00	0.30		
					1	0	1	55.00	155.00	640.00	99,200.00	1036	-	ตึก	3	80.00	-	-	0.00	25	0.00	-	99,200.00	-	99,200.00	-	-
2306	โฉนด	7608	72974	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	83.10	83.10	6,050.00	502,755.00	1037	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	502,755.00	-	502,755.00	-	-
2307	โฉนด	5194	54634	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.50	200.50	400.00	80,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,200.00	-	80,200.00	-	-	
2308	โฉนด	1973	10758	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	64.40	164.40	2,100.00	345,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,240.00	-	-	345,240.00	0.30	
2309	โฉนด	1246	8213	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	38.20	738.20	1,250.00	922,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,750.00	-	922,750.00	-	-	
2310	โฉนด	2228	11897	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	2	3.90	3,403.90	130.00	442,507.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,507.00	-	442,507.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 327 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2311	โฉนด	1540	12634	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	3	17.40	3,517.40	130.00	457,262.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,262.00	-	457,262.00	-	-		
2312	โฉนด	6548	64367	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	5.40	105.40	130.00	13,702.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,702.00	-	13,702.00	-	-		
2313	โฉนด	7032	68493	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	18.30	218.30	130.00	28,379.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,379.00	-	28,379.00	-	-		
2314	โฉนด	3535	29764	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	90.90	890.90	125.00	111,362.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,362.50	-	111,362.50	-	-		
2315	โฉนด	7829	75509	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	66.00	1,066.00	350.00	373,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,100.00	-	373,100.00	-	-		
2316	โฉนด	8025	76800	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	79.90	79.90	14,000.00	1,118,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,600.00	-	-	1,118,600.00	0.30		
2317	โฉนด	1900	12233	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	64.80	2,664.80	350.00	932,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,680.00	-	932,680.00	-	-		
2318	โฉนด	4419	45676	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	1038	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					1	0	2	20.90	220.90	400.00	88,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,360.00	-	88,360.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 328 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2319	โฉนด	6436	63621	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	0.00	1,300.00	390.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-		
					2	0	0	75.40	75.40	390.00	29,406.00	1039	-	ตึก	2	140.00	48.95	-	0.00	4	0.00	-	29,406.00	-	29,406.00	-	-
2320	โฉนด	8226	76548	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	50.10	50.10	170.00	8,517.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,517.00	-	8,517.00	-	-		
2321	โฉนด	264	4571	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	0.90	1,200.90	330.00	396,297.00		-	-	-	-	-	-	-	-	396,297.00	-	396,297.00	-	-		
2322	โฉนด	610	4533	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	29.50	229.50	400.00	91,800.00	1040	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	56	0.00	0.00	91,800.00	-	91,800.00	-	-
2323	โฉนด	8031	76806	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	79.80	79.80	14,000.00	1,117,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,200.00	-	-	1,117,200.00	0.30		
2324	โฉนด	6543	64052	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	94.10	94.10	730.00	68,693.00	1041	-	ตึก	2	196.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	68,693.00	-	68,693.00	-	-
2325	โฉนด	7920	76695	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	82.50	82.50	14,000.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.01		
2326	โฉนด	2110	11780	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	0.00	800.00	450.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 329 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	48.40	48.40	450.00	21,780.00	1042	-	ไม้	2	240.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	21,780.00	-	21,780.00	-	-
2327	โฉนด	1828	12603	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	94.50	794.50	130.00	103,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,285.00	-	103,285.00	-	-
2328	โฉนด	3044	24447	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	2	0.10	600.10	640.00	384,064.00	1043	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	384,064.00	-	384,064.00	-	-
2329	โฉนด	5266	55530	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	66.60	666.60	125.00	83,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,325.00	-	83,325.00	-	-
2330	โฉนด	5165	54582	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	45.70	545.70	1,500.00	818,550.00	1044	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	818,550.00	-	818,550.00	-	-
2331	โฉนด	4106	43398	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	36.20	136.20	350.00	47,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,670.00	-	47,670.00	-	-
2332	โฉนด	1902	12293	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	33.30	2,133.30	170.00	362,661.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,661.00	-	362,661.00	-	-
2333	โฉนด	4349	45606	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
2334	โฉนด	8237	75390	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	85.00	285.00	250.00	71,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	71,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 330 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2335	โฉนด	836	4363	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	91.80	1,791.80	960.00	1,720,128.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,128.00	-	1,720,128.00	-	-	
2336	โฉนด	6142	60730	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	79.50	79.50	280.00	22,260.00	1045	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	22,260.00	-	22,260.00	-	-
2337	โฉนด	634	3623	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	94.00	1,694.00	550.00	931,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,700.00	-	931,700.00	-	-	
2338	โฉนด	1525	12640	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	89.80	589.80	130.00	76,674.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,674.00	-	76,674.00	-	-	
2339	โฉนด	7868	76522	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	16.90	16.90	1,300.00	21,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,970.00	-	21,970.00	-	-	
2340	โฉนด	4361	45618	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	1	50.00	950.00	280.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	-	266,000.00	0.30	
2341	โฉนด	7437	72318	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	81.00	381.00	130.00	49,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,530.00	-	-	49,530.00	0.30	
2342	โฉนด	8480	79659	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	70.60	70.60	130.00	9,178.00	1046	-	ไม้	2	50.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	9,178.00	-	-	9,178.00	0.02
2343	โฉนด	7876	75932	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	1.00	1,101.00	900.00	990,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,900.00	-	990,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 331 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2344	โฉนด	1631	11710	หมู่ ๓.ตากแดด	2	4	0	54.80	1,654.80	250.00	413,700.00	1047	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	413,700.00	-	413,700.00	-	-
2345	โฉนด	3958	35417	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	15.75	15.75	2,000.00	31,500.00	1048	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02
					1	0	3	84.45	384.45	2,000.00	768,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,900.00	-	768,900.00	-	-
2346	โฉนด	1741	12131	หมู่ ๓.ตากแดด	1	10	0	9.90	4,009.90	460.00	1,844,554.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,844,554.00	-	1,844,554.00	-	-
2347	โฉนด	6906	65907	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	28.00	28.00	5,750.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-
2348	โฉนด	3609	30902	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	130.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-
					1	2	0	40.00	840.00	130.00	109,200.00	1049	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	42	0.00	-	109,200.00	-	109,200.00	-	-
2349	โฉนด	8158	76933	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	1050	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	280,000.00	-	280,000.00	-	-
2350	โฉนด	4136	46814	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.50	60.50	130.00	7,865.00	1051	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	7,865.00	-	7,865.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 332 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	3	2	40.00	1,440.00	130.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	187,200.00	-	-		
2351	โฉนด	2550	18784	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	13.40	613.40	130.00	79,742.00		-	-	-	-	-	-	-	-	79,742.00	-	79,742.00	-	-		
2352	โฉนด	2031	11922	หมู่ ๓.ตากแดด	3	2	1	25.20	925.20	130.00	120,276.00		-	-	-	-	-	-	-	-	120,276.00	-	-	120,276.00	0.30		
2353	โฉนด	307	4394	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	61.90	561.90	1,200.00	674,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	674,280.00	-	674,280.00	-	-		
2354	โฉนด	8139	76914	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	29.90	29.90	14,000.00	418,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	-	418,600.00	0.01		
2355	โฉนด	2061	12374	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	55.70	455.70	130.00	59,241.00		-	-	-	-	-	-	-	-	59,241.00	-	59,241.00	-	-		
2356	โฉนด	1641	12278	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	2.10	2,102.10	1,500.00	3,153,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,153,150.00	-	3,153,150.00	-	-		
2357	โฉนด	174	3601	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	280.00	6,720.00	1052	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	6,720.00	-	6,720.00	-	-
					1	6	1	38.40	2,538.40	280.00	710,752.00		-	-	-	-	-	-	-	-	710,752.00	-	710,752.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 333 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2358	โฉนด	3206	26685	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	97.10	97.10	525.00	50,977.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,977.50	-	-	50,977.50	0.30		
2359	โฉนด	1640	12281	หมู่ ๓.ตากแดด	3	19	2	35.60	7,835.60	460.00	3,604,376.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,604,376.00	-	-	3,604,376.00	0.30		
2360	โฉนด	7389	73169	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	59.20	59.20	170.00	10,064.00	1053	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	10,064.00	-	10,064.00	-	-
					1	10	2	80.00	4,280.00	170.00	727,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,600.00	-	727,600.00	-	-
2361	โฉนด	6931	65932	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	66.00	66.00	5,750.00	379,500.00	1054	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	379,500.00	-	379,500.00	-	-
2362	โฉนด	185	4412	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	37.50	37.50	2,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	2,000.00	27,000.00	1055	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	27,000.00	-	27,000.00	-	-
					1	1	0	77.30	477.30	2,000.00	954,600.00	1056	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	65	0.00	-	954,600.00	-	954,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
														1057	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	20	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
														1058	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	20	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
														1059	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	20	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
														1060	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	20	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
														1061	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	20	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2363	โฉนด	8984	84841	หมู่ ๓ ต.ตากแดด	1	0	0	61.80	61.80	100.00	6,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,180.00	-	6,180.00	-	-	-	-	-				
2364	โฉนด	1812	12222	หมู่ ๓ ต.ตากแดด	4	0	3	33.40	333.40	730.00	243,382.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,382.00	-	-	243,382.00	0.30	-	-	-	-			
2365	โฉนด	593	3609	หมู่ ๓ ต.ตากแดด	2	0	0	59.50	59.50	730.00	43,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,435.00	-	43,435.00	-	-	-	-	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 335 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2366	โฉนด	3128	25930	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	51.10	251.10	1,050.00	263,655.00	1063	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	263,655.00	-	263,655.00	-	-
2367	โฉนด	3844	32321	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	94.80	194.80	400.00	77,920.00	1064	-	ตึก	2	1,152.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	77,920.00	-	77,920.00	-	-
2368	โฉนด	7862	75649	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	21.60	721.60	280.00	202,048.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,048.00	-	202,048.00	-	-
2369	โฉนด	5922	58029	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,560.00	-	-	7,560.00	0.30
2370	โฉนด	8190	76965	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	20.10	20.10	14,000.00	281,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	-	281,400.00	0.01
2371	โฉนด	4104	43396	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	11.90	411.90	350.00	144,165.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,165.00	-	144,165.00	-	-
2372	โฉนด	4053	43269	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	72.20	272.20	280.00	76,216.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,216.00	-	76,216.00	-	-
2373	โฉนด	1977	11731	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	45.10	345.10	130.00	44,863.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,863.00	-	-	44,863.00	0.30
2374	โฉนด	6807	65709	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	66.00	66.00	5,750.00	379,500.00	1065	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	379,500.00	-	379,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 336 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2375	โฉนด	5327	56890	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	42.80	142.80	1,200.00	171,360.00	1066	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	171,360.00	-	171,360.00	-	-
2376	โฉนด	479	16795	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	46.80	1,046.80	220.00	230,296.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,296.00	-	230,296.00	-	-
2377	โฉนด	8944	84322	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	23.80	23.80	275.00	6,545.00	1067	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	5	0.00	-	6,545.00	-	6,545.00	-	-
2378	โฉนด	6691	65592	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	1068	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-
2379	โฉนด	3346	27819	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	450.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
					1	1	0	37.80	437.80	450.00	197,010.00	1069	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	42	0.00	-	197,010.00	-	197,010.00	-	-
2380	โฉนด	4296	45553	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
2381	โฉนด	2735	21431	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	2	9.20	609.20	550.00	335,060.00	1070	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	335,060.00	-	335,060.00	-	-
2382	น.ส.3ก		932	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	40.00	40.00	330.00	13,200.00	1071	-	ตึก	3	143.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	13,200.00	-	-	13,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 337 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	3	0	0.00	1,200.00	330.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.01		
2383	โฉนด	8140	76915	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	29.90	29.90	14,000.00	418,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	-	418,600.00	0.01		
2384	โฉนด	564	4514	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	2	60.00	660.00	480.00	316,800.00	1072	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	83	0.00	0.00	316,800.00	-	316,800.00	-	-
2385	โฉนด	3904	32650	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	47.30	47.30	340.00	16,082.00	1073	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	16,082.00	-	16,082.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	340.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-		
2386	โฉนด	2001	12039	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	52.80	1,452.80	130.00	188,864.00		-	-	-	-	-	-	-	-	188,864.00	-	188,864.00	-	-		
2387	โฉนด	2796	21911	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	78.10	78.10	730.00	57,013.00		-	-	-	-	-	-	-	-	57,013.00	-	-	57,013.00	0.30		
2388	โฉนด	3076	24823	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	90.50	90.50	260.00	23,530.00	1074	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	23,530.00	-	23,530.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	260.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2389	โฉนด	1472	11453	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	75.40	75.40	390.00	29,406.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,406.00	-	29,406.00	-	-		
					1	3	1	0.00	1,300.00	390.00	507,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-		
2390	โฉนด	8591	80386	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	0.00	100.00	530.00	53,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-		
2391	โฉนด	2674	20601	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	1075	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	73	0.00	0.00	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-		
2392	โฉนด	7385	72377	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	96.00	96.00	1,300.00	124,800.00	1076	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	124,800.00	-	-	124,800.00	0.02
					2	0	1	2.02	102.02	1,300.00	132,626.00	1077	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	132,626.00	-	-	132,626.00	0.02
												1078	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1079	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 339 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1080	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											1081	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											1082	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
2393	โฉนด	6765	65667	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30	
2394	โฉนด	347	41769	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	82.10	82.10	380.00	31,198.00	1083	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	31,198.00	-	31,198.00	-	-
2395	โฉนด	6910	65911	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	57.00	57.00	5,750.00	327,750.00	1084	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	327,750.00	-	-	327,750.00	0.02
2396	โฉนด	511	4172	หมู่ ต.ตากแดด	2	1	3	19.70	719.70	170.00	122,349.00	1085	-	ตึก	2	238.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	122,349.00	-	122,349.00	-	-
2397	โฉนด	2058	12371	หมู่ ต.ตากแดด	1	8	3	47.80	3,547.80	130.00	461,214.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,214.00	-	461,214.00	-	-	
2398	โฉนด	8989	85061	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	125.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 340 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2399	โฉนด	1809	12219	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	91.90	791.90	640.00	506,816.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,816.00	-	506,816.00	-	-		
2400	โฉนด	832	4619	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	1	47.80	947.80	350.00	331,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,730.00	-	-	331,730.00	0.30		
2401	โฉนด	7442	72323	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	70.00	2,070.00	230.00	476,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,100.00	-	476,100.00	-	-		
2402	โฉนด	8170	76945	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-		
2403	โฉนด	8514	79546	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	0.00	200.00	730.00	146,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	-	146,000.00	0.30		
2404	โฉนด	4346	45603	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
2405	โฉนด	854	3999	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	38.20	138.20	2,100.00	290,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,220.00	-	290,220.00	-	-		
2406	โฉนด	8893	83549	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	30.20	230.20	130.00	29,926.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,926.00	-	29,926.00	-	-		
2407	โฉนด	7609	72975	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	82.80	82.80	6,050.00	500,940.00	1086	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	500,940.00	-	500,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 341 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2408	โฉนด	839	4633	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	85.50	185.50	1,100.00	204,050.00	1087	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	55	0.00	0.00	204,050.00	-	204,050.00	-	-
2409	โฉนด	773	4260	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	47.30	647.30	640.00	414,272.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,272.00	-	414,272.00	-	-
2410	โฉนด	6712	65614	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	5,750.00	138,000.00	1088	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	138,000.00	-	138,000.00	-	-
2411	โฉนด	3345	27818	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	99.30	199.30	450.00	89,685.00	1089	-	ตึก	2	204.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	89,685.00	-	89,685.00	-	-
2412	โฉนด	6162	60912	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
2413	โฉนด	8071	76846	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	34.00	134.00	14,000.00	1,876,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,000.00	-	-	1,876,000.00	0.01
2414	โฉนด	8236	75381	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	85.00	285.00	125.00	35,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,625.00	-	35,625.00	-	-
2415	โฉนด	4401	45658	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	61.00	61.00	280.00	17,080.00	1090	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	17,080.00	-	17,080.00	-	-
					1	1	1	30.00	530.00	280.00	148,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,400.00	-	148,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 342 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2416	โฉนด	7459	72340	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	27.00	727.00	130.00	94,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,510.00	-	94,510.00	-	-		
2417	โฉนด	873	4895	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	0	47.40	1,247.40	810.00	1,010,394.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,394.00	-	-	1,010,394.00	0.30		
2418	โฉนด	3782	31616	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30		
2419	โฉนด	596	3965	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	70.40	2,170.40	210.00	455,784.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,784.00	-	455,784.00	-	-		
2420	โฉนด	3357	27964	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	64.70	164.70	130.00	21,411.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,411.00	-	-	21,411.00	0.30		
2421	โฉนด	4977	52593	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	72.00	2,372.00	530.00	1,257,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,160.00	-	1,257,160.00	-	-		
2422	โฉนด	257	4025	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	12.70	912.70	280.00	255,556.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,556.00	-	255,556.00	-	-		
2423	โฉนด	1379	9795	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	4.50	4.50	330.00	1,485.00	1091	-	ตึก	2	18.00	16.67	-	0.00	21	0.00	0.00	1,485.00	-	1,485.00	-	-
					2	0	0	35.40	35.40	330.00	11,682.00	1092	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	11,682.00	-	-	11,682.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 343 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)			
												1093	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-
												1094	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-
												1095	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-
2424	โฉนด	8970	84849	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	95.90	95.90	125.00	11,987.50	1096	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	11,987.50	-	11,987.50	-	-	-	
2425	โฉนด	1443	12523	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	74.30	74.30	820.00	60,926.00	1097	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	60,926.00	-	60,926.00	-	-	-	
					1	11	3	0.00	4,700.00	820.00	3,854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,854,000.00	-	3,854,000.00	-	-	-	
2426	โฉนด	2323	11671	หมู่ ต.ตากแดด	1	5	3	0.00	2,300.00	250.00	575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	575,000.00	-	-	-	
					2	0	0	59.20	59.20	250.00	14,800.00	1098	-	ตึก	2	1,300.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	14,800.00	-	14,800.00	-	-	-	
2427	โฉนด	584	3638	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	2	96.50	1,096.50	640.00	701,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,760.00	-	701,760.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 344 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2428	โฉนด	9129	86217	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	47.60	47.60	100.00	4,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30		
2429	โฉนด	4067	42705	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	16.60	516.60	130.00	67,158.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,158.00	-	67,158.00	-	-		
2430	โฉนด	395	4029	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	78.20	78.20	130.00	10,166.00	1099	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	82	0.00	0.00	10,166.00	-	10,166.00	-	-
					1	1	1	5.68	505.68	130.00	65,738.92		-	-	-	-	-	-	-	-	65,738.92	-	65,738.92	-	-		
2431	โฉนด	6301	62992	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
2432	โฉนด	8115	76890	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	30.00	30.00	14,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01		
2433	โฉนด	9144	86340	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	1	93.70	2,593.70	130.00	337,181.00		-	-	-	-	-	-	-	-	337,181.00	-	337,181.00	-	-		
2434	โฉนด	9145	86341	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	95.20	895.20	130.00	116,376.00		-	-	-	-	-	-	-	-	116,376.00	-	116,376.00	-	-		
2435	โฉนด	1783	12273	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	41.60	441.60	130.00	57,408.00		-	-	-	-	-	-	-	-	57,408.00	-	57,408.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 345 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2436	โฉนด	5214	55115	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	96.00	296.00	200.00	59,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,200.00	-	59,200.00	-	-		
2437	โฉนด	238	4434	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	59.60	559.60	2,300.00	1,287,080.00	1100	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	1,287,080.00	-	1,287,080.00	-	-
2438	โฉนด	2862	46525	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30		
2439	โฉนด	8235	75388	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	85.00	285.00	250.00	71,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	-	71,250.00	0.30	
2440	โฉนด	6288	62979	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30	
2441	โฉนด	9150	86329	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	33.00	33.00	450.00	14,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850.00	-	14,850.00	-	-	
2442	โฉนด	1561	12492	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	2	68.50	3,868.50	250.00	967,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,125.00	-	967,125.00	-	-	
2443	โฉนด	3519	29917	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	37.20	37.20	2,000.00	74,400.00	1101	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	74,400.00	-	74,400.00	-	-
2444	โฉนด	4429	45686	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	4.00	104.00	280.00	29,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,120.00	-	29,120.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 346 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2445	โฉนด	1806	12216	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	3	0.10	300.10	130.00	39,013.00	1102	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	39,013.00	-	39,013.00	-	-
2446	โฉนด	3258	27656	หมู่ ต.ตากแดด	1	5	1	33.60	2,133.60	210.00	448,056.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,056.00	-	448,056.00	-	-
2447	โฉนด	8871	83297	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	1103	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	5,000.00	-	5,000.00	-	-
2448	โฉนด	7384	72570	หมู่ ต.ตากแดด	1	5	3	85.00	2,385.00	400.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	954,000.00	-	-
2449	โฉนด	3907	32927	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
2450	โฉนด	825	4011	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	2	13.90	213.90	400.00	85,560.00	1104	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	85,560.00	-	85,560.00	-	-
2451	โฉนด	7967	76742	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	95.70	95.70	14,000.00	1,339,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,800.00	-	-	1,339,800.00	0.01
2452	โฉนด	1980	12611	หมู่ ต.ตากแดด	4	1	0	58.50	458.50	130.00	59,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,605.00	-	-	59,605.00	0.30
2453	โฉนด	7321	17799	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 347 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2454	โฉนด	1598	12496	หมู่ ๓.ตากแดด	1	10	2	60.50	4,260.50	250.00	1,065,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,125.00	-	1,065,125.00	-	-	
2455	โฉนด	6694	65596	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	1105	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-
2456	โฉนด	7387	72379	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	57.40	57.40	1,300.00	74,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,620.00	-	74,620.00	-	-	
2457	โฉนด	3215	26838	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	37.00	37.00	730.00	27,010.00	1106	-	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	27,010.00	-	-	27,010.00	0.02
												1107	-	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1108	-	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1109	-	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1110	-	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1111	-	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1112	-	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
					2	0	3	75.00	375.00	730.00	273,750.00	1113	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	273,750.00	-	-	273,750.00	0.02
											1114	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-	
											1115	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-	
											1116	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-	
											1117	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-	
											1118	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-	
											1119	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-	
											1120	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 349 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2458	โฉนด	1145	8020	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	94.50	1,794.50	130.00	233,285.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,285.00	-	233,285.00	-	-		
2459	โฉนด	629	3642	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	15.00	15.00	130.00	1,950.00	1121	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	57	0.00	0.00	1,950.00	-	-	1,950.00	0.02
					1	2	2	60.70	1,060.70	130.00	137,891.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,891.00	-	137,891.00	-	-		
2460	โฉนด	1807	12217	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	43.90	243.90	130.00	31,707.00	1122	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	31,707.00	-	31,707.00	-	-
2461	โฉนด	1697	11775	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	11.10	911.10	640.00	583,104.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,104.00	-	583,104.00	-	-	
2462	โฉนด	8047	76822	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	79.60	79.60	14,000.00	1,114,400.00	1123	-	ตึก	2	195.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	1,114,400.00	-	1,114,400.00	-	-
2463	โฉนด	2177	12439	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	50.50	1,550.50	130.00	201,565.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,565.00	-	201,565.00	-	-	
2464	โฉนด	6983	67267	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	53.00	1,353.00	1,500.00	2,029,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,029,500.00	-	2,029,500.00	-	-	
2465	โฉนด	3407	28659	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	68.80	68.80	1,300.00	89,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,440.00	-	-	89,440.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 350 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2466	โฉนด	850	4584	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	57.10	57.10	1,600.00	91,360.00	1124	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	91,360.00	-	91,360.00	-	-
					1	2	3	70.00	1,170.00	1,600.00	1,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000.00	-	1,872,000.00	-	-
2467	โฉนด	6506	64138	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	64.40	1,264.40	260.00	328,744.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,744.00	-	328,744.00	-	-
2468	โฉนด	2301	12688	หมู่ ๓.ตากแดด	4	10	1	4.60	4,104.60	130.00	533,598.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,598.00	-	-	533,598.00	0.30
2469	โฉนด	7474	72404	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	59.00	1,459.00	130.00	189,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,670.00	-	189,670.00	-	-
2470	โฉนด	251	4993	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.80	55.80	390.00	21,762.00	1125	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	21,762.00	-	21,762.00	-	-
					1	2	2	80.00	1,080.00	390.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	421,200.00	-	-
2471	โฉนด	5937	58044	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	75.00	75.00	280.00	21,000.00	1126	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	21,000.00	-	21,000.00	-	-
2472	โฉนด	1374	9790	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	39.70	39.70	330.00	13,101.00	1127	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	13,101.00	-	-	13,101.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 351 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)			
												1128	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	
												1129	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-
												1130	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-
2473	โฉนด	7744	74294	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-	-	
2474	โฉนด	4459	46015	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	250.00	7,500.00	1131	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	7,500.00	-	7,500.00	-	-	-	
2475	โฉนด	792	3600	หมู่ ต.ตากแดด	1	5	2	51.00	2,251.00	170.00	382,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,670.00	-	382,670.00	-	-	-	
2476	โฉนด	742	6484	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	3	39.50	739.50	1,300.00	961,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,350.00	-	961,350.00	-	-	-	
2477	โฉนด	4279	45536	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	1132	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	8,000.00	-	8,000.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 352 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2478	โฉนด	2282	12405	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	48.00	48.00	390.00	18,720.00	1133	-	ตึก	2	384.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	18,720.00	-	18,720.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	390.00	8,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,190.00	-	-	8,190.00	0.02
					2	0	0	64.00	64.00	390.00	24,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,960.00	-	-	24,960.00	0.02
					1	7	3	28.20	3,128.20	390.00	1,219,998.00	1134	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	512.00	-	-	0.00	38	0.00	-	1,219,998.00	-	1,219,998.00	-	-
												1135	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	18	0.00	-	-	-	-	-	-
2479	โฉนด	7796	75163	หมู่ ๓.ตากแดด	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
2480	โฉนด	8013	76788	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	22.50	122.50	14,000.00	1,715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,715,000.00	-	-	1,715,000.00	0.01
2481	โฉนด	3195	26476	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	91.90	191.90	450.00	86,355.00	1136	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	86,355.00	-	86,355.00	-	-
2482	โฉนด	3324	27342	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	92.40	92.40	260.00	24,024.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,024.00	-	-	24,024.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 353 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2483	โฉนด	1972	10757	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	2	46.70	646.70	1,850.00	1,196,395.00	1137	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,196,395.00	-	1,196,395.00	-	-
2484	โฉนด	7602	72968	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	85.10	85.10	6,050.00	514,855.00	1138	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	514,855.00	-	514,855.00	-	-
2485	โฉนด	4057	42307	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	38.10	2,038.10	130.00	264,953.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,953.00	-	-	264,953.00	0.01	
2486	โฉนด	6763	65665	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30
2487	โฉนด	2127	12584	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	61.40	461.40	130.00	59,982.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,982.00	-	-	59,982.00	0.30
2488	โฉนด	6163	60913	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00	1139	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	24,000.00	-	24,000.00	-	-
					1	1	1	40.00	540.00	400.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
2489	โฉนด	561	3665	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	33.90	233.90	730.00	170,747.00	1140	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	170,747.00	-	170,747.00	-	-
2490	โฉนด	3101	26256	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	78.30	1,078.30	640.00	690,112.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,112.00	-	690,112.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 354 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2491	โฉนด	5010	52930	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	730.00	21,900.00	1141	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	21,900.00	-	21,900.00	-	-
					1	0	2	42.00	242.00	730.00	176,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,660.00	-	176,660.00	-	-
2492	โฉนด	1535	12663	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	54.00	2,454.00	250.00	613,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,500.00	-	613,500.00	-	-
2493	โฉนด	8879	83302	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	95.00	95.00	125.00	11,875.00	1142	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	11,875.00	-	11,875.00	-	-
2494	โฉนด	2083	12353	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	13.60	213.60	730.00	155,928.00	1143	-	ตึก	2	225.00	-	-	0.00	36	0.00	-	155,928.00	-	155,928.00	-	-
2495	โฉนด	4088	51954	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	89.80	189.80	450.00	85,410.00	1144	-	ตึก	2	480.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	85,410.00	-	85,410.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	450.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-
2496	โฉนด	3948	35403	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	5.80	5.80	130.00	754.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754.00	-	-	754.00	0.02
					1	1	1	0.00	500.00	130.00	65,000.00	1145	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	-	0.00	61	0.00	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 355 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2497	โฉนด	1646	12279	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	34.20	234.20	130.00	30,446.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,446.00	-	30,446.00	-	-		
2498	โฉนด	2074	12345	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	78.40	1,478.40	300.00	443,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,520.00	-	443,520.00	-	-		
2499	โฉนด	9064	85750	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	79.20	179.20	125.00	22,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	22,400.00	-	-		
2500	โฉนด	3134	26031	หมู่ ๓.ตากแดด	2	4	1	42.70	1,742.70	350.00	609,945.00	1146	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	609,945.00	-	609,945.00	-	-
2501	โฉนด	4371	45628	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30		
2502	โฉนด	6701	65603	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	29.00	29.00	5,750.00	166,750.00	1147	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	166,750.00	-	166,750.00	-	-
2503	โฉนด	7315	71522	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	0	55.00	3,255.00	130.00	423,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,150.00	-	423,150.00	-	-		
2504	โฉนด	241	4418	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.50	55.50	2,300.00	127,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,650.00	-	127,650.00	-	-		
					1	1	3	60.00	760.00	2,300.00	1,748,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,748,000.00	-	1,748,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 356 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2505	โฉนด	6827	65729	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	72.00	72.00	5,750.00	414,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-		
2506	โฉนด	2056	12369	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	75.00	75.00	640.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02		
					1	3	1	60.90	1,360.90	640.00	870,976.00	1148	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	37	0.00	-	870,976.00	-	870,976.00	-	-
2507	โฉนด	5812	57393	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	7.80	207.80	730.00	151,694.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,694.00	-	-	151,694.00	0.30		
2508	โฉนด	330	4629	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	33.80	933.80	2,000.00	1,867,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,867,600.00	-	1,867,600.00	-	-		
2509	ท.ค.	-	-	หมู่ ๓.ตากแดด	3	19	0	0.00	7,600.00	1,100.00	8,360,000.00	1149	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	800.00	-	2,350.00	1,880,000.00	30	940,000.00	940,000.00	9,300,000.00	-	-	9,300,000.00	0.30
2510	โฉนด	6238	62945	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	40.60	40.60	130.00	5,278.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,278.00	-	5,278.00	-	-		
2511	โฉนด	3311	27371	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	12.40	512.40	730.00	374,052.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,052.00	-	374,052.00	-	-		
2512	โฉนด	1990	11675	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	0	11.40	1,211.40	130.00	157,482.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,482.00	-	-	157,482.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 357 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2513	โฉนด	7954	76729	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	72.00	72.00	14,000.00	1,008,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.01		
2514	โฉนด	4259	45516	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30		
2515	โฉนด	8137	76912	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	29.90	29.90	14,000.00	418,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	-	418,600.00	0.01		
2516	โฉนด	8156	76931	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	1150	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,400.00	1,512,000.00	10	151,200.00	1,360,800.00	1,640,800.00	-	-	1,640,800.00	0.02
2517	โฉนด	3100	26255	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	82.70	1,182.70	640.00	756,928.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,928.00	-	756,928.00	-	-		
2518	โฉนด	6805	65707	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	63.00	63.00	5,750.00	362,250.00	1151	-	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	362,250.00	-	362,250.00	-	-
2519	ท.ค.			หมู่ ๓.ตากแดด	3	21	0	0.00	8,400.00	1,100.00	9,240,000.00	1152	โรงงาน	ตึก	3	2,200.00	-	6,450.00	14,190,000.00	30	7,095,000.00	7,095,000.00	16,335,000.00	-	-	16,335,000.00	0.30
												1153	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	7,300.00	2,190,000.00	30	1,095,000.00	1,095,000.00	1,095,000.00	-	-	1,095,000.00	0.30
												1154	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	750.00	-	2,350.00	1,762,500.00	30	881,250.00	881,250.00	881,250.00	-	-	881,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 358 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1155	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	500.00	-	2,350.00	1,175,000.00	30	587,500.00	587,500.00	587,500.00	-	-	587,500.00	0.30
												1156	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,650.00	397,500.00	30	198,750.00	198,750.00	198,750.00	-	-	198,750.00	0.30
												1157	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	36.00	-	2,350.00	84,600.00	30	42,300.00	42,300.00	42,300.00	-	-	42,300.00	0.30
2520	โฉนด	8006	76781	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	87.20	87.20	14,000.00	1,220,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,800.00	-	-	1,220,800.00	0.01
2521	โฉนด	8099	76874	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	0	29.90	29.90	14,000.00	418,600.00	1158	-	ตึก	3	180.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	418,600.00	-	-	418,600.00	0.30
2522	โฉนด	6946	65963	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	70.00	70.00	5,750.00	402,500.00	1159	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	402,500.00	-	402,500.00	-	-
2523	โฉนด	2032	11921	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-
													-	ตึก	2	165.00	-	-	0.00	26	0.00	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
2524	โฉนด	1644	11701	หมู่ ต.ตากแดด	1	6	3	9.60	2,709.60	130.00	352,248.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,248.00	-	352,248.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 359 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	1161	-	ตึก	2	170.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	13,000.00	-	13,000.00	-	-
2525	โฉนด	8371	14408	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	70.00	70.00	330.00	23,100.00	1162	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	23,100.00	-	23,100.00	-	-
					1	1	3	55.00	755.00	330.00	249,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,150.00	-	249,150.00	-	-
2526	โฉนด	3892	32768	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	44.90	1,844.90	250.00	461,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,225.00	-	461,225.00	-	-
2527	โฉนด	5067	53215	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	2	39.80	639.80	230.00	147,154.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,154.00	-	-	147,154.00	0.30
2528	โฉนด	7986	76761	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	20.70	120.70	14,000.00	1,689,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,800.00	-	-	1,689,800.00	0.01
2529	โฉนด	8201	76255	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	3.40	103.40	280.00	28,952.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,952.00	-	28,952.00	-	-
2530	โฉนด	3170	26323	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	11.40	811.40	230.00	186,622.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,622.00	-	186,622.00	-	-
2531	โฉนด	8015	76790	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	80.10	80.10	14,000.00	1,121,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,400.00	-	-	1,121,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 360 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2532	โฉนด	4054	42356	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	90.00	90.00	1,150.00	103,500.00	1163	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	59	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	1,150.00	2,645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,645,000.00	-	2,645,000.00	-	-
2533	โฉนด	1421	12499	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	0	44.80	844.80	2,000.00	1,689,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,600.00	-	1,689,600.00	-	-
2534	โฉนด	8915	83858	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	3	69.20	369.20	130.00	47,996.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,996.00	-	47,996.00	-	-
2535	โฉนด	8155	76930	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	1164	-	ตึก	3	192.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30
2536	โฉนด	7088	67323	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	55.00	55.00	5,750.00	316,250.00	1165	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	316,250.00	-	316,250.00	-	-
2537	โฉนด	5084	53489	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	52.70	52.70	225.00	11,857.50	1166	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	11,857.50	-	11,857.50	-	-
					1	2	1	60.00	960.00	225.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
2538	โฉนด	5238	55208	หมู่ ต.ตากแดด	1	5	1	13.40	2,113.40	250.00	528,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,350.00	-	528,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 361 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2539	โฉนด	2867	66448	หมู่ ๓.ตากแดด	2	3	1	76.00	1,376.00	130.00	178,880.00	1167	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	10	0.00	-	178,880.00	-	178,880.00	-	-
2540	โฉนด	303	4390	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.02
					1	3	3	0.00	1,500.00	130.00	195,000.00	1168	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	31	0.00	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
2541	โฉนด	404	4002	หมู่ ๓.ตากแดด	2	7	3	7.30	3,107.30	225.00	699,142.50	1169	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	-	699,142.50	-	699,142.50	-	-
2542	โฉนด	1659	11741	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	2.90	302.90	400.00	121,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,160.00	-	121,160.00	-	-
2543	โฉนด	6997	67281	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	42.00	42.00	5,750.00	241,500.00	1170	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	241,500.00	-	-	241,500.00	0.02
					1	0	0	14.00	14.00	5,750.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	80,500.00	-	-
2544	โฉนด	2518	17040	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	2	66.50	266.50	400.00	106,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600.00	-	-	106,600.00	0.30
2545	โฉนด	8028	76803	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	79.90	79.90	14,000.00	1,118,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,600.00	-	-	1,118,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 362 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2546	โฉนด	7516	72431	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	44.00	2,044.00	130.00	265,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,720.00	-	265,720.00	-	-		
2547	โฉนด	8725	81910	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	76.00	76.00	450.00	34,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	-	34,200.00	0.30		
2548	โฉนด	2176	12440	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	87.10	787.10	130.00	102,323.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,323.00	-	102,323.00	-	-		
2549	โฉนด	8734	81810	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	21.60	121.60	170.00	20,672.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,672.00	-	20,672.00	-	-		
2550	โฉนด	8735	81811	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	45.00	45.00	130.00	5,850.00	1171	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	5,850.00	-	5,850.00	-	-
					1	0	2	33.40	233.40	130.00	30,342.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,342.00	-	30,342.00	-	-		
2551	โฉนด	8152	76926	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	1172	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	280,000.00	-	-	280,000.00	0.02
2552	โฉนด	3448	28748	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	0.10	100.10	330.00	33,033.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,033.00	-	-	33,033.00	0.30		
2553	โฉนด	6820	65722	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	70.00	70.00	5,750.00	402,500.00	1173	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	402,500.00	-	402,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 363 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2554	โฉนด	1773	12268	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	10.50	710.50	125.00	88,812.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,812.50	-	88,812.50	-	-		
2555	โฉนด	4498	46054	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	87.00	487.00	280.00	136,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,360.00	-	136,360.00	-	-		
2556	โฉนด	7970	76745	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	42.20	142.20	14,000.00	1,990,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,990,800.00	-	-	1,990,800.00	0.01		
2557	โฉนด	672	5016	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	74.00	74.00	730.00	54,020.00	1174	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	64	0.00	0.00	54,020.00	-	54,020.00	-	-
2558	โฉนด	1232	8202	หมู่ ๓.ตากแดด	1	10	0	40.90	4,040.90	460.00	1,858,814.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,858,814.00	-	1,858,814.00	-	-		
2559	โฉนด	7770	74616	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	33.40	333.40	730.00	243,382.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,382.00	-	243,382.00	-	-		
2560	โฉนด	5954	58445	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	3	98.80	398.80	250.00	99,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,700.00	-	-	99,700.00	0.30		
					4	5	0	67.40	2,067.40	250.00	516,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,850.00	-	-	516,850.00	0.30		
2561	โฉนด	1848	12707	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	56.20	956.20	130.00	124,306.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,306.00	-	124,306.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 364 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2562	โฉนด	6286	62977	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
2563	โฉนด	230	5889	หมู่ ๓.ตากแดด	1	12	2	38.50	5,038.50	330.00	1,662,705.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,705.00	-	1,662,705.00	-	-		
2564	โฉนด	1717	12102	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	58.30	458.30	730.00	334,559.00	1175	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	334,559.00	-	334,559.00	-	-
2565	โฉนด	1866	12249	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.00	55.00	980.00	53,900.00	1176	-	ตึก	2	432.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	53,900.00	-	53,900.00	-	-
					1	1	0	14.90	414.90	980.00	406,602.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,602.00	-	406,602.00	-	-	
2566	โฉนด	4099	46607	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	1177	-	ตึก	1	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	8,000.00	-	8,000.00	-	-
					1	1	2	18.00	618.00	400.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	247,200.00	-	-	
2567	โฉนด	6683	65585	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	1178	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-
2568	โฉนด	8878	83381	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	67.45	467.45	1,500.00	701,175.00	1179	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,100.00	1,514,700.00	5	75,735.00	1,438,965.00	2,140,140.00	-	2,140,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 365 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1180	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	3	3,975.00	128,525.00	128,525.00	-	128,525.00	-	-	
											1181	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	50.00	-	2,350.00	117,500.00	3	3,525.00	113,975.00	113,975.00	-	113,975.00	-	-	
					3	0	0	66.25	66.25	1,500.00	99,375.00	1182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	3	36,450.00	1,178,550.00	1,277,925.00	-	-	1,277,925.00	0.30
2569	โฉนด	3841	31953	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	59.60	59.60	280.00	16,688.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,688.00	-	16,688.00	-	-	
2570	โฉนด	6662	76845	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	0	83.40	83.40	14,000.00	1,167,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,600.00	-	-	1,167,600.00	0.30
2571	โฉนด	8128	76903	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	30.00	30.00	14,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
2572	โฉนด	7624	72990	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	1	54.30	154.30	6,050.00	933,515.00	1183	-	ตึก	2	384.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	933,515.00	-	933,515.00	-	-
2573	โฉนด	8053	76828	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	60.50	60.50	14,000.00	847,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,000.00	-	847,000.00	-	-
2574	โฉนด	7301	71443	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	3	27.00	327.00	400.00	130,800.00	1184	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	130,800.00	-	130,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 366 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2575	โฉนด	8058	76833	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	71.20	71.20	14,000.00	996,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,800.00	-	996,800.00	-	-		
2576	โฉนด	9212	88199	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	0	0.00	3,200.00	125.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-		
2577	โฉนด	1132	8037	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	83.00	183.00	130.00	23,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,790.00	-	23,790.00	-	-		
2578	โฉนด	9043	85648	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	17.50	117.50	100.00	11,750.00	1185	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	11,750.00	-	11,750.00	-	-
2579	โฉนด	3349	27956	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	55.90	155.90	130.00	20,267.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,267.00	-	-	20,267.00	0.30		
2580	โฉนด	534	3947	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	1	38.40	938.40	130.00	121,992.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,992.00	-	-	121,992.00	0.30	
2581	โฉนด	3095	25271	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
2582	โฉนด	2208	11910	หมู่ ๓.ตากแดด	1	11	0	47.50	4,447.50	130.00	578,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,175.00	-	578,175.00	-	-	
2583	โฉนด	2489	16791	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	86.20	2,286.20	130.00	297,206.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,206.00	-	297,206.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 367 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2584	โฉนด	2204	11912	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	46.60	246.60	130.00	32,058.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,058.00	-	-	32,058.00	0.30		
2585	โฉนด	4496	46052	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	57.00	257.00	130.00	33,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,410.00	-	-	33,410.00	0.30		
2586	โฉนด	8551	80002	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00	1186	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	152,000.00	-	152,000.00	-	-
2587	โฉนด	2008	12032	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	1	59.20	2,959.20	210.00	621,432.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,432.00	-	621,432.00	-	-		
2588	โฉนด	3848	32534	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	730.00	13,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,140.00	-	-	13,140.00	0.02		
2589	โฉนด	686	4479	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	57.10	57.10	550.00	31,405.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,405.00	-	-	31,405.00	0.02		
					1	1	1	80.00	580.00	550.00	319,000.00	1187	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	42	0.00	-	319,000.00	-	319,000.00	-	-
2590	โฉนด	1854	12261	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	63.30	63.30	730.00	46,209.00	1188	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	46,209.00	-	46,209.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	730.00	146,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 368 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2591	โฉนด	6285	62976	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
2592	โฉนด	1930	12070	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	67.50	1,667.50	130.00	216,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,775.00	-	216,775.00	-	-		
2593	โฉนด	3382	29227	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00	1189	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	6,500.00	-	6,500.00	-	-
2594	โฉนด	1234	8302	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	78.70	1,578.70	130.00	205,231.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,231.00	-	205,231.00	-	-	
2595	โฉนด	6034	58799	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	46.00	46.00	100.00	4,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600.00	-	4,600.00	-	-	
2596	โฉนด	5330	56878	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	92.90	892.90	390.00	348,231.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,231.00	-	348,231.00	-	-	
2597	โฉนด	8628	80705	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	1.00	201.00	125.00	25,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,125.00	-	25,125.00	-	-	
2598	โฉนด	2310	12541	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	43.40	143.40	1,500.00	215,100.00	1190	-	ตึก	3	400.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	215,100.00	-	-	215,100.00	0.30
					1	2	1	1.14	901.14	1,500.00	1,351,705.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,351,705.50	-	1,351,705.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 369 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2599	โฉนด	8194	76969	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	6.40	106.40	14,000.00	1,489,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,600.00	-	-	1,489,600.00	0.01		
2600	โฉนด	5911	58018	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30		
2601	โฉนด	8214	76462	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	33.00	33.00	130.00	4,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,290.00	-	-	4,290.00	0.02		
					1	0	3	64.20	364.20	130.00	47,346.00	1191	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	-	0.00	71	0.00	-	47,346.00	-	47,346.00	-	
2602	โฉนด	531	24892	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	730.00	17,520.00	1192	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	17,520.00	-	-	17,520.00	0.02
					1	0	2	28.90	228.90	730.00	167,097.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,097.00	-	167,097.00	-	
2603	โฉนด	8972	85196	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	72.30	172.30	100.00	17,230.00	1193	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	17,230.00	-	17,230.00	-	
2604	โฉนด	6849	65751	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	49.00	49.00	5,750.00	281,750.00	1194	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	281,750.00	-	281,750.00	-	
2605	โฉนด	9140	86230	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 370 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2606	โฉนด	7336	9897	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	9.00	109.00	400.00	43,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	43,600.00	-	-		
2607	โฉนด	3793	31531	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1195	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	1196	-	ตึก	3	32.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
					1	0	0	51.70	51.70	1,500.00	77,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,550.00	-	77,550.00	-	-	
2608	โฉนด	2676	20603	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	76.30	1,876.30	340.00	637,942.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,942.00	-	637,942.00	-	-	
2609	โฉนด	2994	24051	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	52.40	52.40	390.00	20,436.00	1197	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	-	20,436.00	-	20,436.00	-	-
2610	โฉนด	951	7219	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	22.60	1,922.60	830.00	1,595,758.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,758.00	-	1,595,758.00	-	-	
2611	โฉนด	6752	65654	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30	
2612	โฉนด	638	4561	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	12.50	2,312.50	130.00	300,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,625.00	-	300,625.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 371 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2613	โฉนด	2317	11658	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	91.40	1,691.40	130.00	219,882.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,882.00	-	219,882.00	-	-		
2614	โฉนด	6545	64748	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	25.00	1,425.00	130.00	185,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,250.00	-	185,250.00	-	-		
2615	โฉนด	868	4614	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	20.50	1,820.50	350.00	637,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,175.00	-	637,175.00	-	-		
2616	โฉนด	1772	11871	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	3	73.10	3,973.10	230.00	913,813.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,813.00	-	913,813.00	-	-		
2617	โฉนด	7489	72419	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	86.00	386.00	130.00	50,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,180.00	-	50,180.00	-	-		
2618	โฉนด	2135	12692	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	23.80	2,023.80	130.00	263,094.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,094.00	-	-	263,094.00	0.01		
2619	โฉนด	6310	63001	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
2620	โฉนด	7514	72429	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	91.00	1,291.00	130.00	167,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,830.00	-	167,830.00	-	-		
2621	โฉนด	1925	12075	หมู่ ๓.ตากแดด	1	11	0	32.10	4,432.10	170.00	753,457.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,457.00	-	753,457.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 372 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2622	โฉนด	3757	31476	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.00	27.00	230.00	6,210.00	1198	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	6,210.00	-	6,210.00	-	-
					1	4	3	68.50	1,968.50	230.00	452,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,755.00	-	452,755.00	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	230.00	1,035.00	1199	-	-	3	18.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	1,035.00	-	-	1,035.00	0.30
2623	โฉนด	6846	65748	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	5,750.00	345,000.00	1200	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	345,000.00	-	345,000.00	-	-
2624	โฉนด	8063	76838	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	0.20	100.20	14,000.00	1,402,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,800.00	-	1,402,800.00	-	-
2625	โฉนด	8390	17694	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	330.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
2626	โฉนด	2256	12379	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	52.40	152.40	390.00	59,436.00	1201	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	59,436.00	-	59,436.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	390.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
2627	โฉนด	6691	65593	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	1202	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 373 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2628	โฉนด	5065	53213	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	2	88.10	688.10	230.00	158,263.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,263.00	-	-	158,263.00	0.30		
2629	โฉนด	2164	51666	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	56.30	2,656.30	1,150.00	3,054,745.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,054,745.00	-	3,054,745.00	-	-		
2630	โฉนด	4524	46080	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	49.00	49.00	825.00	40,425.00	1203	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	40,425.00	-	40,425.00	-	-
2631	โฉนด	6509	64141	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	0	31.60	1,231.60	260.00	320,216.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,216.00	-	-	320,216.00	0.30		
2632	โฉนด	7009	67293	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	2.00	2,202.00	250.00	550,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,500.00	-	550,500.00	-	-		
2633	โฉนด	5970	52599	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	330.00	6,600.00	1204	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	45	0.00	-	6,600.00	-	-	6,600.00	-
2634	โฉนด	5793	57596	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	33.70	33.70	530.00	17,861.00	1205	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	17,861.00	-	17,861.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	530.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	265,000.00	-	-	
2635	โฉนด	3110	25403	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	47.30	47.30	130.00	6,149.00	1206	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	6,149.00	-	6,149.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 374 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-		
2636	โฉนด	7091	67326	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	62.00	62.00	5,750.00	356,500.00	1207	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	356,500.00	-	356,500.00	-	-
2637	โฉนด	2605	19984	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	53.20	53.20	975.00	51,870.00	1208	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	51,870.00	-	51,870.00	-	-
2638	โฉนด	1607	11721	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	2	9.00	1,409.00	125.00	176,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,125.00	-	-	176,125.00	0.30	
2639	โฉนด	755	4235	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	16.80	316.80	130.00	41,184.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,184.00	-	41,184.00	-	-	
2640	โฉนด	8169	76944	หมู่ ๓.ตากแดด	5	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	1209	-	ตึก	-	168.00	87.50	-	0.00	12	0.00	0.00	280,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	40.00	20.83	-	-	-	-	-	66,668.00	-	66,668.00	0.30	
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	106,680.00	-	106,680.00	0.02	
													ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	106,652.00	-	106,652.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
2641	โฉนด	4355	45612	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
2642	โฉนด	3735	35282	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	46.30	746.30	130.00	97,019.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,019.00	-	97,019.00	-	-		
2643	โฉนด	5249	55693	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	14.00	14.00	350.00	4,900.00	1210	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	4,900.00	-	4,900.00	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	350.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-		
					2	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00	1211	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02
												1212	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1213	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1214	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1215	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 376 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2644	โฉนด	5224	55125	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	93.20	193.20	730.00	141,036.00	1216	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	56	0.00	0.00	141,036.00	-	141,036.00	-	-
2645	โฉนด	7779	74709	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	54.50	54.50	400.00	21,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,800.00	-	21,800.00	-	-
2646	โฉนด	7077	67568	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	84.50	84.50	450.00	38,025.00	1217	-	ตึก	2	280.00	-	-	0.00	56	0.00	0.00	38,025.00	-	38,025.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	450.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
2647	โฉนด	8182	76957	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.10	20.10	14,000.00	281,400.00	1218	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	281,400.00	-	-	281,400.00	0.02
2648	โฉนด	2304	11500	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	730.00	21,900.00	1219	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	21,900.00	-	21,900.00	-	-
					1	0	3	35.30	335.30	730.00	244,769.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,769.00	-	244,769.00	-	-
2649	โฉนด	7264	70851	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
2650	โฉนด	7219	69848	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	1220	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	65	0.00	0.00	24,000.00	-	24,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 377 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	1	94.80	194.80	2,000.00	389,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	389,600.00	-	389,600.00	-	-		
2651	โฉนด	8988	85007	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	91.70	91.70	100.00	9,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,170.00	-	9,170.00	-	-		
2652	โฉนด	1956	11692	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	8.00	8.00	130.00	1,040.00	1221	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,040.00	-	1,040.00	-	-
					1	1	3	92.30	792.30	130.00	102,999.00		-	-	-	-	-	-	-	-	102,999.00	-	102,999.00	-	-		
2653	โฉนด	6899	65900	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.00	55.00	5,750.00	316,250.00	1222	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	316,250.00	-	316,250.00	-	-
2654	โฉนด	3839	31951	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	59.50	59.50	280.00	16,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,660.00	-	16,660.00	-	-		
2655	โฉนด	7378	72022	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	69.40	269.40	400.00	107,760.00	1223	-	ตึก	1	40.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	107,760.00	-	107,760.00	-	-
2656	โฉนด	1237	9250	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	56.30	2,056.30	130.00	267,319.00		-	-	-	-	-	-	-	-	267,319.00	-	267,319.00	-	-		
2657	โฉนด	7714	74292	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	94.40	194.40	730.00	141,912.00		-	-	-	-	-	-	-	-	141,912.00	-	141,912.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 378 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2658	โฉนด	3091	24997	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	29.00	129.00	1,100.00	141,900.00	1224	-	-	3	400.00	-	-	0.00	15	0.00	-	141,900.00	-	-	141,900.00	-
2659	โฉนด	6915	65916	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	1225	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
2660	โฉนด	4487	46043	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
2661	โฉนด	6303	62994	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30
2662	โฉนด	4400	45657	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	1,750.00	105,000.00	1226	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-
					1	5	3	40.00	2,340.00	1,750.00	4,095,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,095,000.00	-	4,095,000.00	-	-
2663	โฉนด	1474	11448	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	69.90	869.90	375.00	326,212.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,212.50	-	326,212.50	-	-
2664	โฉนด	5288	56075	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	0	24.90	3,224.90	290.00	935,221.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,221.00	-	935,221.00	-	-
2665	โฉนด	1468	12202	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	1	81.30	3,381.30	130.00	439,569.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,569.00	-	439,569.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 379 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2666	โฉนด	5059	53683	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	34.10	34.10	130.00	4,433.00	1227	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	68	0.00	0.00	4,433.00	-	4,433.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
2667	โฉนด	5204	54776	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
2668	โฉนด	2021	12552	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	2.90	2,102.90	300.00	630,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,870.00	-	630,870.00	-	-
2669	โฉนด	5267	55531	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	24.30	1,524.30	130.00	198,159.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,159.00	-	198,159.00	-	-
2670	โฉนด	172	3874	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	20.00	1,320.00	220.00	290,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400.00	-	290,400.00	-	-
2671	โฉนด	4337	45594	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
2672	โฉนด	7579	72945	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.80	55.80	6,050.00	337,590.00	1228	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	337,590.00	-	337,590.00	-	-
2673	โฉนด	1222	8101	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	47.10	247.10	1,500.00	370,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,650.00	-	-	370,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 380 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2674	โฉนด	1375	9791	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	19.90	19.90	330.00	6,567.00	1229	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	24	0.00	-	6,567.00	-	-	6,567.00	-
												1230	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	24	0.00	-	-	-	-	-	-
2675	โฉนด	1895	12238	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	3	30.70	730.70	640.00	467,648.00	1231	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	467,648.00	-	467,648.00	-	-
2676	โฉนด	3093	24999	หมู่ ๓.ตากแดด	4	5	0	0.00	2,000.00	1,500.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.30
2677	โฉนด	490	4364	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	58.80	1,358.80	250.00	339,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,700.00	-	339,700.00	-	-
2678	โฉนด	4368	45625	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	24.00	24.00	280.00	6,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720.00	-	-	6,720.00	0.30
2679	โฉนด	1452	11425	หมู่ ๓.ตากแดด	3	5	0	0.00	2,000.00	1,750.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	-	3,500,000.00	0.30
2680	โฉนด	661	18050	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	34.00	434.00	130.00	56,420.00	1232	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	56,420.00	-	56,420.00	-	-
2681	โฉนด	7867	76521	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	55.90	155.90	700.00	109,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,130.00	-	109,130.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 381 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2682	โฉนด	1521	12624	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	50.70	1,050.70	130.00	136,591.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,591.00	-	136,591.00	-	-		
2683	โฉนด	823	4243	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	18.30	418.30	400.00	167,320.00	1233	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	167,320.00	-	167,320.00	-	-
2684	โฉนด	6709	65611	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	25.00	25.00	5,750.00	143,750.00	1234	-	ตึก	2	204.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	143,750.00	-	143,750.00	-	-
2685	โฉนด	513	4829	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	20.90	1,520.90	390.00	593,151.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,151.00	-	593,151.00	-	-	
2686	โฉนด	7036	67794	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
2687	โฉนด	1498	12200	หมู่ ๓.ตากแดด	1	45	0	30.60	18,030.60	170.00	3,065,202.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,065,202.00	-	3,065,202.00	-	-	
2688	โฉนด	1893	12966	หมู่ ๓.ตากแดด	1	15	1	36.50	6,136.50	125.00	767,062.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,062.50	-	767,062.50	-	-	
2689	โฉนด	1553	12469	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	0	13.50	2,813.50	220.00	618,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,970.00	-	618,970.00	-	-	
2690	โฉนด	408	5142	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	94.20	194.20	380.00	73,796.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,796.00	-	73,796.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 382 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2691	โฉนด	5967	59669	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	98.20	198.20	260.00	51,532.00		-	-	-	-	-	-	-	-	51,532.00	-	51,532.00	-	-		
2692	โฉนด	8126	76901	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	30.30	30.30	14,000.00	424,200.00	1235	-	ตึก	3	168.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	424,200.00	-	-	424,200.00	0.30
2693	โฉนด	7252	70767	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	88.00	1,588.00	350.00	555,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	555,800.00	-	555,800.00	-	-		
2694	โฉนด	6981	67265	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	81.00	2,181.00	210.00	458,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	458,010.00	-	458,010.00	-	-		
2695	โฉนด	1239	8046	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	95.20	1,495.20	640.00	956,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	956,928.00	-	956,928.00	-	-		
2696	โฉนด	1556	12472	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	3	59.60	3,959.60	220.00	871,112.00		-	-	-	-	-	-	-	-	871,112.00	-	871,112.00	-	-		
2697	โฉนด	2269	12393	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	29.60	29.60	390.00	11,544.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,544.00	-	11,544.00	-	-		
					1	2	0	0.00	800.00	390.00	312,000.00	1236	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
2698	โฉนด	2931	22992	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 383 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					1	0	2	69.00	269.00	1,750.00	470,750.00	1237	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	8	0.00	-	470,750.00	-	470,750.00	-	-	
2699	โฉนด	8981	84838	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	90.00	90.00	125.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30	
2700	โฉนด	7509	72424	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	71.00	2,071.00	130.00	269,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,230.00	-	269,230.00	-	-	
2701	โฉนด	1139	7745	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	0.40	1,500.40	130.00	195,052.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,052.00	-	195,052.00	-	-	
2702	โฉนด	4345	45602	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30	
2703	โฉนด	2864	46527	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	1238	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02	
					1	0	1	89.00	189.00	2,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-	
2704	โฉนด	4048	42263	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	61.20	61.20	130.00	7,956.00	1239	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	7,956.00	-	-	7,956.00	-	-
					1	5	3	40.00	2,340.00	130.00	304,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	304,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 384 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2705	น.ส.3ก		1931	หมู่ ๓.ตากแดด	5	0	0	16.00	16.00	130.00	2,080.00	1240	-	ตึก	-	120.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	2,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	693.26	-	693.26	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,040.00	-	1,040.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	20.00	16.67	-	-	-	-	-	-	346.74	-	346.74	0.02
2706	โฉนด	8347	78677	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	1.10	101.10	2,300.00	232,530.00	1241	-	ตึก	3	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	232,530.00	-	-	232,530.00	0.30
												1242	-	ตึก	3	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	
												1243	-	ตึก	3	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	2,300.00	115,000.00	1244	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	115,000.00	-	-	115,000.00	0.02
2707	โฉนด	8669	80885	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	17.50	17.50	730.00	12,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,775.00	-	-	12,775.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 385 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2708	โฉนด	1435	12515	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	66.60	66.60	130.00	8,658.00	1245	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	8,658.00	-	8,658.00	-	-
					1	11	0	0.00	4,400.00	130.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	572,000.00	-	-
2709	โฉนด	6610	65470	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	25.50	25.50	280.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	-	7,140.00	0.30	
2710	โฉนด	8074	76849	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	49.70	149.70	14,000.00	2,095,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,095,800.00	-	-	2,095,800.00	0.01
2711	โฉนด	6882	65784	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	47.00	47.00	5,750.00	270,250.00	1246	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	270,250.00	-	270,250.00	-	-
2712	โฉนด	7559	73700	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	65.50	765.50	180.00	137,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,790.00	-	137,790.00	-	-
2713	โฉนด	1167	8022	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	7.30	607.30	130.00	78,949.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,949.00	-	78,949.00	-	-
2714	โฉนด	1541	12659	หมู่ ๓.ตากแดด	1	11	3	42.40	4,742.40	130.00	616,512.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,512.00	-	616,512.00	-	-
2715	โฉนด	6973	67257	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	1247	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 386 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2716	โฉนด	1526	12639	หมู่ ๓.ตากแดด	1	19	3	9.40	7,909.40	460.00	3,638,324.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,638,324.00	-	3,638,324.00	-	-		
2717	โฉนด	8294	77614	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-		
2718	โฉนด	1083	7441	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	79.60	379.60	450.00	170,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,820.00	-	170,820.00	-	-		
2719	โฉนด	3092	24998	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02		
					1	0	1	87.40	187.40	2,000.00	374,800.00	1248	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	35	0.00	-	374,800.00	-	374,800.00	-	-
2720	โฉนด	2216	11904	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	60.80	360.80	130.00	46,904.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,904.00	-	-	46,904.00	0.30		
2721	โฉนด	8418	61536	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	4.90	204.90	1,500.00	307,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,350.00	-	-	307,350.00	0.30		
2722	โฉนด	7335	9896	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	97.00	397.00	400.00	158,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,800.00	-	158,800.00	-	-		
2723	โฉนด	2472	16314	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	390.00	9,360.00	1249	-	ตึก	2	80.00	83.33	-	0.00	5	0.00	0.00	9,360.00	-	9,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 387 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	20.90	20.90	390.00	8,151.00	1250	-	ตึก	3	80.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	8,151.00	-	-	8,151.00	0.30
					1	1	2	0.00	600.00	390.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
2724	โฉนด	5129	54176	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	2	64.60	264.60	280.00	74,088.00	1251	-	ตึก	2	255.00	-	-	0.00	56	0.00	0.00	74,088.00	-	74,088.00	-	-
2725	โฉนด	8021	76796	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	0	80.80	80.80	14,000.00	1,131,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,200.00	-	-	1,131,200.00	0.30
2726	โฉนด	8133	76908	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	29.90	29.90	14,000.00	418,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	-	418,600.00	0.01
2727	โฉนด	1709	12094	หมู่ ต.ตากแดด	1	7	2	0.00	3,000.00	250.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
					2	0	0	90.80	90.80	250.00	22,700.00	1252	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	22,700.00	-	22,700.00	-	-
2728	โฉนด	276	3879	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	330.00	9,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	-	9,900.00	0.02
					1	1	3	97.20	797.20	330.00	263,076.00	1253	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	75	0.00	-	263,076.00	-	263,076.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 388 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2729	โฉนด	6832	65734	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	72.00	72.00	5,750.00	414,000.00	1254	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	414,000.00	-	414,000.00	-	-
2730	โฉนด	3456	29507	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	38.40	138.40	130.00	17,992.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,992.00	-	17,992.00	-	-
2731	โฉนด	7705	73574	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	96.80	1,796.80	260.00	467,168.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,168.00	-	467,168.00	-	-
2732	โฉนด	3217	26840	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	95.00	695.00	260.00	180,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,700.00	-	180,700.00	-	-
2733	โฉนด	5186	54762	หมู่ ๓.ตากแดด	1	26	2	96.90	10,696.90	130.00	1,390,597.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,597.00	-	1,390,597.00	-	-
2734	โฉนด	577	3866	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	-	2,340.00	0.02
					1	1	2	56.70	656.70	130.00	85,371.00	1255	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	55	0.00	-	85,371.00	-	85,371.00	-	-
2735	โฉนด	3467	29518	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	80.40	80.40	340.00	27,336.00	1256	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	27,336.00	-	27,336.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	340.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 389 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2736	โฉนด	6706	65608	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.00	27.00	5,750.00	155,250.00	1257	-	ตึก	2	204.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	155,250.00	-	155,250.00	-	-
2737	โฉนด	2276	12399	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	25.10	1,725.10	130.00	224,263.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,263.00	-	224,263.00	-	-
2738	โฉนด	8840	82814	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	49.50	249.50	130.00	32,435.00	1258	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	32,435.00	-	32,435.00	-	-
2739	โฉนด	3873	32581	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	38.40	438.40	400.00	175,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,360.00	-	175,360.00	-	-
2740	โฉนด	2328	12534	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	8.30	8.30	1,300.00	10,790.00	1259	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	10,790.00	-	10,790.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	1,300.00	18,200.00	1260	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	18,200.00	-	-	18,200.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02
					1	2	2	60.00	1,060.00	1,300.00	1,378,000.00	1261	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	5	0.00	-	1,378,000.00	-	1,378,000.00	-	-
2741	โฉนด	1324	49465	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	80.90	80.90	250.00	20,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,225.00	-	-	20,225.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 390 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2742	โฉนด	3987	35519	หมู่ ๓.ตากแดด	4	4	1	74.90	1,774.90	1,300.00	2,307,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,307,370.00	-	-	2,307,370.00	0.30			
2743	โฉนด	5247	55391	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	29.20	229.20	275.00	63,030.00	1262	-	ตึก	2	110.50	-	-	0.00	23	0.00	0.00	63,030.00	-	63,030.00	-	-	
2744	โฉนด	2814	21893	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	75.70	75.70	1,100.00	83,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,270.00	-	83,270.00	0.30	
2745	โฉนด	460	4033	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	9.00	509.00	130.00	66,170.00	1263	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	62	0.00	0.00	66,170.00	-	66,170.00	-	-	
2746	โฉนด	1743	12129	หมู่ ๓.ตากแดด	1	10	2	58.50	4,258.50	460.00	1,958,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,958,910.00	-	1,958,910.00	-	-
2747	โฉนด	2737	21565	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	78.30	78.30	130.00	10,179.00	1264	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	10,179.00	-	10,179.00	-	-	
2748	โฉนด	6030	58795	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	46.00	46.00	280.00	12,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,880.00	-	12,880.00	0.30	
2749	โฉนด	7078	67485	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	1265	-	ตึก	3	81.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30	
2750	โฉนด	1563	12490	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	15.40	1,115.40	190.00	211,926.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,926.00	-	211,926.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 391 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2751	โฉนด	8049	76824	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	61.50	61.50	14,000.00	861,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	861,000.00	-	861,000.00	-	-		
2752	โฉนด	2281	12404	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	20.90	220.90	130.00	28,717.00	1266	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	28,717.00	-	28,717.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-		
2753	โฉนด	1486	11449	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	7.70	1,107.70	340.00	376,618.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,618.00	-	376,618.00	-	-	
2754	โฉนด	3849	32533	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	730.00	13,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,140.00	-	-	13,140.00	0.02	
2755	โฉนด	7983	76758	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	20.80	120.80	14,000.00	1,691,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,691,200.00	-	-	1,691,200.00	0.01	
2756	โฉนด	7372	72533	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02	
					2	0	0	67.00	67.00	130.00	8,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,710.00	-	-	8,710.00	0.02	
					1	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	1267	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	30	0.00	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 392 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1268	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	49	0.00	-	-	-	-	-	-	-
2757	โฉนด	3910	35310	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	1269	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	31,200.00	-	31,200.00	-	-
2758	โฉนด	2242	11890	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	59.20	1,059.20	130.00	137,696.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,696.00	-	137,696.00	-	-	
2759	โฉนด	444	9241	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	6.90	306.90	450.00	138,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,105.00	-	138,105.00	-	-
2760	โฉนด	7225	70535	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	16.20	2,016.20	130.00	262,106.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,106.00	-	262,106.00	-	-
2761	โฉนด	7890	76105	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	84.50	384.50	1,300.00	499,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,850.00	-	499,850.00	-	-
2762	โฉนด	1206	8061	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	49.20	2,649.20	130.00	344,396.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,396.00	-	344,396.00	-	-
2763	โฉนด	4282	45539	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	1270	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	8,000.00	-	8,000.00	-	-
2764	โฉนด	827	3960	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	20.80	220.80	130.00	28,704.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,704.00	-	28,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 393 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2765	โฉนด	1663	11744	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	81.00	881.00	340.00	299,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,540.00	-	299,540.00	-	-		
2766	โฉนด	8557	80129	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	58.80	158.80	125.00	19,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,850.00	-	19,850.00	-	-		
2767	โฉนด	5865	64759	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	67.80	67.80	1,500.00	101,700.00	1271	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	101,700.00	-	101,700.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	1,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-	
2768	โฉนด	7913	76688	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	78.40	78.40	14,000.00	1,097,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,600.00	-	-	1,097,600.00	0.01	
2769	โฉนด	7817	75247	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	66.40	66.40	350.00	23,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,240.00	-	23,240.00	-	-	
2770	โฉนด	3930	35058	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	66.20	366.20	390.00	142,818.00	1272	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	142,818.00	-	142,818.00	-	-
2771	โฉนด	7703	73903	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	49.90	249.90	130.00	32,487.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,487.00	-	32,487.00	-	-	
2772	โฉนด	1426	12506	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	78.60	78.60	550.00	43,230.00	1273	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	43,230.00	-	43,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 394 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	3	0	0.00	1,200.00	550.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-		
2773	โฉนด	6819	65721	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	85.00	85.00	5,750.00	488,750.00	1274	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	488,750.00	-	488,750.00	-	-
2774	โฉนด	1733	12118	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	76.40	76.40	250.00	19,100.00	1275	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	19,100.00	-	19,100.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-	
2775	โฉนด	1623	11713	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	1	20.70	2,520.70	130.00	327,691.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,691.00	-	327,691.00	-	-
2776	โฉนด	2285	12645	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	41.90	1,741.90	130.00	226,447.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,447.00	-	226,447.00	-	-
2777	โฉนด	8087	76862	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	54.60	154.60	14,000.00	2,164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,164,400.00	-	-	2,164,400.00	0.01
2778	โฉนด	7917	76692	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	2.80	102.80	14,000.00	1,439,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,200.00	-	-	1,439,200.00	0.01
2779	โฉนด	4137	46813	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	1.10	1,501.10	130.00	195,143.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,143.00	-	195,143.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 395 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2780	โฉนด	4290	45547	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
2781	โฉนด	8674	80912	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	36.00	836.00	250.00	209,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-		
2782	โฉนด	1808	12218	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	23.90	123.90	730.00	90,447.00	1276	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	90,447.00	-	90,447.00	-	-
2783	โฉนด	4289	45546	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	55.00	55.00	280.00	15,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	-	15,400.00	0.30		
2784	โฉนด	4266	45523	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30		
2785	โฉนด	8854	83636	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	28.00	28.00	130.00	3,640.00	1277	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	3,640.00	-	3,640.00	-	-
					1	0	0	89.40	89.40	130.00	11,622.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,622.00	-	11,622.00	-	-		
2786	โฉนด	4394	45651	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	14.00	1,514.00	280.00	423,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,920.00	-	423,920.00	-	-		
2787	โฉนด	9021	85959	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	41.00	2,041.00	125.00	255,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,125.00	-	255,125.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 396 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2788	โฉนด	1683	11763	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	72.20	2,372.20	130.00	308,386.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,386.00	-	308,386.00	-	-		
2789	โฉนด	8909	83696	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.60	27.60	125.00	3,450.00	1278	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	3,450.00	-	3,450.00	-	-
2790	โฉนด	562	4362	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	2	44.60	644.60	175.00	112,805.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,805.00	-	-	112,805.00	0.30
2791	โฉนด	8091	76866	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	75.10	75.10	14,000.00	1,051,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,400.00	-	-	1,051,400.00	0.30
2792	โฉนด	793	4062	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	3	33.30	2,733.30	260.00	710,658.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,658.00	-	710,658.00	-	-
2793	โฉนด	6891	65793	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	77.00	77.00	5,750.00	442,750.00	1279	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	442,750.00	-	442,750.00	-	-
2794	โฉนด	895	42181	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	21.60	1,621.60	130.00	210,808.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,808.00	-	210,808.00	-	-
2795	โฉนด	4226	50581	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	16.00	16.00	280.00	4,480.00	1280	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	4,480.00	-	4,480.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	280.00	2,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240.00	-	-	2,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 397 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	3.00	103.00	280.00	28,840.00	1281	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	28,840.00	-	-	28,840.00	0.02
												1282	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1283	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1284	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1285	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1286	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1287	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	31	0.00	-	-	-	-	-	-
2796	โฉนด	8289	51688	หมู่ ๓.ตากแดด	4	7	0	13.20	2,813.20	220.00	618,904.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,904.00	-	-	618,904.00	0.30
2797	โฉนด	8950	84402	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	86.70	186.70	125.00	23,337.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,337.50	-	-	23,337.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 398 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2798	โฉนด	7087	67322	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.00	27.00	5,750.00	155,250.00	1288	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	155,250.00	-	155,250.00	-	-
2799	โฉนด	1798	11859	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	6.40	406.40	130.00	52,832.00	1289	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	52,832.00	-	52,832.00	-	-
2800	โฉนด	7466	72347	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	12.00	712.00	130.00	92,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,560.00	-	92,560.00	-	-
2801	โฉนด	486	4251	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	38.10	938.10	460.00	431,526.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,526.00	-	431,526.00	-	-
2802	โฉนด	559	4997	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	31.10	31.10	260.00	8,086.00	1290	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	8,086.00	-	8,086.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	260.00	3,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.00	-	-	3,510.00	0.02
					1	0	1	86.50	186.50	260.00	48,490.00	1291	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	36	0.00	-	48,490.00	-	48,490.00	-	-
2803	โฉนด	2658	20369	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	1.30	101.30	2,000.00	202,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,600.00	-	-	202,600.00	0.30
2804	โฉนด	6362	62166	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	23.90	123.90	730.00	90,447.00	1292	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	59	0.00	0.00	90,447.00	-	90,447.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 399 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2805	โฉนด	6954	65971	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-		
2806	โฉนด	1960	11696	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	3	90.40	3,190.40	130.00	414,752.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,752.00	-	414,752.00	-	-		
2807	โฉนด	2333	12531	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	3	62.40	762.40	130.00	99,112.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,112.00	-	-	99,112.00	0.30		
2808	โฉนด	2668	46474	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	14.90	1,114.90	1,300.00	1,449,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,370.00	-	1,449,370.00	-	-		
2809	โฉนด	8188	76963	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	20.10	20.10	14,000.00	281,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	-	281,400.00	0.01		
2810	โฉนด	6685	65587	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	1293	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-
2811	โฉนด	6419	63095	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	37.00	637.00	550.00	350,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,350.00	-	350,350.00	-	-		
2812	โฉนด	8330	62989	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
2813	โฉนด	1876	12310	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	2	70.40	3,870.40	170.00	657,968.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,968.00	-	657,968.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 400 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2814	โฉนด	2320	12546	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	8.70	1,708.70	170.00	290,479.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,479.00	-	290,479.00	-	-		
2815	โฉนด	8723	81499	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1294	-	-	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	18,000.00	-	18,000.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	1295	-	ตึก	3	60.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1296	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	18,000.00	-	18,000.00	-	-
					1	0	2	44.40	244.40	1,500.00	366,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,600.00	-	366,600.00	-	-	
2816	โฉนด	225	4553	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	1,050.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.02	
					1	2	0	41.40	841.40	1,050.00	883,470.00	1297	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	65	0.00	-	883,470.00	-	883,470.00	-	-
2817	โฉนด	7915	76690	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	81.20	81.20	14,000.00	1,136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,800.00	-	-	1,136,800.00	0.01	
2818	โฉนด	6291	62982	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 401 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2819	โฉนด	1209	8063	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	90.90	1,690.90	250.00	422,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,725.00	-	422,725.00	-	-	
2820	โฉนด	1571	10555	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.60	20.60	330.00	6,798.00	1298	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	6,798.00	-	-	6,798.00	0.02
												1299	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2821	โฉนด	7644	73252	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	12.80	412.80	290.00	119,712.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,712.00	-	119,712.00	-	-	
2822	โฉนด	7577	72943	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	61.90	61.90	6,050.00	374,495.00	1300	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	374,495.00	-	374,495.00	-	-
2823	โฉนด	2194	12425	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	91.10	1,191.10	130.00	154,843.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,843.00	-	154,843.00	-	-	
2824	โฉนด	6067	59273	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	64.30	1,364.30	260.00	354,718.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,718.00	-	354,718.00	-	-	
2825	โฉนด	3713	31709	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	91.60	91.60	340.00	31,144.00	1301	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	31,144.00	-	31,144.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	340.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 402 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2826	โฉนด	1669	11750	หมู่ ๓.ตากแดด	2	2	3	34.70	1,134.70	640.00	726,208.00	1302	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	726,208.00	-	726,208.00	-	-
2827	โฉนด	6141	60729	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	79.80	79.80	450.00	35,910.00	1303	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	13	0.00	-	35,910.00	-	35,910.00	-	-
2828	โฉนด	8389	17693	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	0	0.00	800.00	330.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
2829	โฉนด	1463	11457	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	42.10	142.10	1,500.00	213,150.00	1304	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,650.00	212,000.00	18	55,120.00	156,880.00	370,030.00	-	-	370,030.00	0.30
2830	โฉนด	9155	86576	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	5.30	105.30	100.00	10,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,530.00	-	10,530.00	-	-
2831	โฉนด	4331	45588	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
2832	โฉนด	1428	12508	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.20	27.20	130.00	3,536.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,536.00	-	-	3,536.00	0.02
					1	4	2	0.00	1,800.00	130.00	234,000.00	1305	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	45	0.00	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
2833	โฉนด	6184	61721	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	1	9.40	509.40	130.00	66,222.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,222.00	-	-	66,222.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 403 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2834	โฉนด	3061	24944	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	51.30	251.30	130.00	32,669.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,669.00	-	-	32,669.00	0.30		
2835	โฉนด	8181	76956	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.10	20.10	14,000.00	281,400.00	1306	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	281,400.00	-	-	281,400.00	0.02
2836	โฉนด	5957	59859	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	45.70	45.70	900.00	41,130.00	1307	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	65	0.00	0.00	41,130.00	-	41,130.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	900.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
2837	โฉนด	8404	41801	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	2	15.00	615.00	330.00	202,950.00	1308	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	202,950.00	-	202,950.00	-	-
2838	โฉนด	1107	7724	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.10	50.10	1,150.00	57,615.00	1309	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	-	0.00	56	0.00	0.00	57,615.00	-	57,615.00	-	-
					1	8	2	70.00	3,470.00	1,150.00	3,990,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,990,500.00	-	3,990,500.00	-	-	
2839	โฉนด	6031	58796	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	46.00	46.00	280.00	12,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,880.00	-	-	12,880.00	0.30	
2840	โฉนด	1779	11868	หมู่ ๓.ตากแดด	4	9	3	49.10	3,949.10	130.00	513,383.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,383.00	-	-	513,383.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 404 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2841	โฉนด	1257	8208	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	85.50	1,885.50	210.00	395,955.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,955.00	-	395,955.00	-	-		
2842	โฉนด	3634	30540	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	61.10	61.10	940.00	57,434.00	1310	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	57,434.00	-	57,434.00	-	-
2843	โฉนด	2251	12375	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	10.20	1,210.20	450.00	544,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,590.00	-	544,590.00	-	-		
2844	โฉนด	2203	12557	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	14.80	514.80	390.00	200,772.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,772.00	-	200,772.00	-	-		
2845	โฉนด	2943	23307	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	12.70	412.70	260.00	107,302.00	1311	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	107,302.00	-	107,302.00	-	-
2846	โฉนด	4227	50582	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	11.00	111.00	280.00	31,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,080.00	-	31,080.00	-	-		
2847	โฉนด	1898	12235	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	49.40	1,249.40	130.00	162,422.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,422.00	-	162,422.00	-	-		
2848	โฉนด	4156	46897	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	32.00	32.00	130.00	4,160.00	1312	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,160.00	-	4,160.00	-	-
					1	1	3	63.00	763.00	130.00	99,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	99,190.00	-	99,190.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 405 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2849	โฉนด	789	3864	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	0	71.50	3,271.50	230.00	752,445.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,445.00	-	752,445.00	-	-		
2850	โฉนด	1212	8083	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	3.40	2,603.40	400.00	1,041,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,360.00	-	1,041,360.00	-	-		
2851	โฉนด	8681	80990	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	1313	-	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
2852	โฉนด	713	4513	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	56.90	2,356.90	200.00	471,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,380.00	-	471,380.00	-	-		
2853	โฉนด	2295	12666	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	55.70	2,155.70	300.00	646,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,710.00	-	646,710.00	-	-		
2854	โฉนด	449	4470	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	1	15.80	2,515.80	130.00	327,054.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,054.00	-	327,054.00	-	-		
2855	โฉนด	8095	76870	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	75.10	75.10	14,000.00	1,051,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,400.00	-	-	1,051,400.00	0.30		
2856	โฉนด	8417	61533	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1314	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
					3	0	0	20.25	20.25	1,500.00	30,375.00	1315	-	ตึก	3	78.30	-	-	0.00	7	0.00	0.00	30,375.00	-	-	30,375.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 406 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2857	โฉนด	8142	76917	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	29.90	29.90	14,000.00	418,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	-	418,600.00	0.01		
2858	โฉนด	5361	35793	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	95.40	295.40	130.00	38,402.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,402.00	-	-	38,402.00	0.30		
2859	โฉนด	7329	78219	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	97.00	197.00	400.00	78,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,800.00	-	78,800.00	-	-		
2860	โฉนด	1236	8635	หมู่ ๓.ตากแดด	1	12	3	4.10	5,104.10	350.00	1,786,435.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,435.00	-	1,786,435.00	-	-		
2861	โฉนด	2142	11796	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	61.30	461.30	130.00	59,969.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,969.00	-	59,969.00	-	-		
2862	โฉนด	6896	65798	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	1316	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
2863	โฉนด	3315	27375	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	54.20	854.20	640.00	546,688.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,688.00	-	546,688.00	-	-		
2864	โฉนด	637	6219	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	3	54.30	1,154.30	130.00	150,059.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,059.00	-	-	150,059.00	0.30		
2865	โฉนด	2006	12034	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	21.50	1,521.50	130.00	197,795.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,795.00	-	197,795.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 407 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2866	โฉนด	1544	11410	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	0	74.00	3,274.00	300.00	982,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,200.00	-	982,200.00	-	-		
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	1317	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	20	0.00	-	5,400.00	-	-	5,400.00	-
2867	โฉนด	7888	75989	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	83.10	583.10	390.00	227,409.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,409.00	-	227,409.00	-	-		
2868	โฉนด	7784	75338	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.02		
					1	0	1	76.00	176.00	400.00	70,400.00	1318	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	8	0.00	-	70,400.00	-	70,400.00	-	-
2869	โฉนด	4237	50944	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	98.20	298.20	350.00	104,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,370.00	-	-	104,370.00	0.30		
2870	โฉนด	6565	65083	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	27.70	627.70	130.00	81,601.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,601.00	-	81,601.00	-	-		
2871	โฉนด	4050	43266	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	26.30	726.30	340.00	246,942.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,942.00	-	246,942.00	-	-		
2872	โฉนด	6624	65223	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	66.10	66.10	390.00	25,779.00	1319	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	25,779.00	-	25,779.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 408 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	2	0	50.00	850.00	390.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	331,500.00	-	-		
2873	โฉนด	7738	74286	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	54.80	454.80	130.00	59,124.00		-	-	-	-	-	-	-	-	59,124.00	-	59,124.00	-	-		
2874	โฉนด	6560	64478	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-		
2875	โฉนด	2059	46808	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	0	89.60	2,889.60	940.00	2,716,224.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,716,224.00	-	2,716,224.00	-	-		
2876	โฉนด	6598	65100	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	52.70	152.70	260.00	39,702.00	1320	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	39,702.00	-	39,702.00	-	-
2877	โฉนด	2024	11925	หมู่ ๓.ตากแดด	4	4	0	86.60	1,686.60	300.00	505,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	505,980.00	-	-	505,980.00	0.30		
2878	โฉนด	8412	51809	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	34.00	534.00	220.00	117,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,480.00	-	117,480.00	-	-	
2879	โฉนด	5352	58310	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	18.20	618.20	400.00	247,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,280.00	-	247,280.00	-	-	
2880	โฉนด	8348	11560	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	94.70	1,294.70	290.00	375,463.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,463.00	-	375,463.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 409 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2881	โฉนด	2224	11900	หมู่ ๓.ตากแดด	1	10	0	78.60	4,078.60	130.00	530,218.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,218.00	-	530,218.00	-	-	
2882	โฉนด	6717	65619	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	22.00	22.00	5,750.00	126,500.00	1321	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	126,500.00	-	126,500.00	-	-
2883	โฉนด	3473	31037	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	77.50	77.50	130.00	10,075.00	1322	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	10,075.00	-	10,075.00	-	-
2884	โฉนด	664	4175	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	23.10	23.10	100.00	2,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310.00	-	2,310.00	-	-	
2885	โฉนด	6982	67266	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	26.00	1,426.00	250.00	356,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,500.00	-	356,500.00	-	-	
2886	โฉนด	6616	65199	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	26.00	26.00	280.00	7,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,280.00	-	-	7,280.00	0.30	
2887	โฉนด	1148	8162	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	21.60	721.60	130.00	93,808.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,808.00	-	93,808.00	-	-	
2888	โฉนด	5206	55201	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
2889	โฉนด	4396	45653	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	77.00	77.00	280.00	21,560.00	1323	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	21,560.00	-	21,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 410 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2890	โฉนด	8926	83984	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	71.00	171.00	280.00	47,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,880.00	-	47,880.00	-	-		
2891	โฉนด	7634	73000	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	37.60	137.60	6,050.00	832,480.00	1324	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	832,480.00	-	832,480.00	-	-
2892	โฉนด	2288	12410	หมู่ ๓.ตากแดด	4	4	3	95.10	1,995.10	1,300.00	2,593,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,593,630.00	-	-	2,593,630.00	0.30		
2893	โฉนด	6568	65259	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	2	3.60	603.60	130.00	78,468.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,468.00	-	-	78,468.00	0.30	
2894	โฉนด	711	4370	หมู่ ๓.ตากแดด	1	19	1	96.90	7,796.90	130.00	1,013,597.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,597.00	-	1,013,597.00	-	-	
2895	โฉนด	453	3620	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	0	66.40	1,266.40	130.00	164,632.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,632.00	-	-	164,632.00	0.30	
2896	โฉนด	188	4425	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	79.70	679.70	130.00	88,361.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,361.00	-	88,361.00	-	-	
2897	โฉนด	7082	67317	หมู่ ๓.ตากแดด	3	1	0	37.00	437.00	5,750.00	2,512,750.00	1325	-	ตึก	3	120.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	2,512,750.00	-	-	2,512,750.00	0.30
2898	โฉนด	1493	11464	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	99.20	99.20	1,500.00	148,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	-	148,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 411 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2899	โฉนด	7473	72403	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	7.00	1,107.00	130.00	143,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,910.00	-	143,910.00	-	-	
2900	โฉนด	2736	21432	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	52.80	452.80	640.00	289,792.00	1326	-	ตึก	2	156.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	289,792.00	-	289,792.00	-	-
												1327	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2901	โฉนด	618	4406	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	62.70	262.70	400.00	105,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,080.00	-	105,080.00	-	-	
2902	โฉนด	6987	67271	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	1	49.00	2,549.00	130.00	331,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,370.00	-	331,370.00	-	-	
2903	โฉนด	2258	12381	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	32.60	132.60	390.00	51,714.00	1328	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	51,714.00	-	51,714.00	-	-
						1	2	0	0.00	800.00	390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	
2904	โฉนด	8278	31409	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	29.90	329.90	130.00	42,887.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,887.00	-	42,887.00	-	-	
2905	โฉนด	1204	41790	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	22.40	122.40	330.00	40,392.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,392.00	-	-	40,392.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 412 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2906	โฉนด	9006	85138	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	77.30	77.30	130.00	10,049.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,049.00	-	10,049.00	-	-		
2907	โฉนด	8936	84508	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	88.40	88.40	130.00	11,492.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,492.00	-	-	11,492.00	0.30		
2908	โฉนด	6919	65920	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	62.00	62.00	5,750.00	356,500.00	1329	-	ตึก	2	280.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	356,500.00	-	356,500.00	-	-
2909	โฉนด	2690	21650	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	53.90	53.90	730.00	39,347.00	1330	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	39,347.00	-	39,347.00	-	-
2910	โฉนด	9107	86335	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	3	38.50	1,538.50	100.00	153,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,850.00	-	153,850.00	-	-	
2911	โฉนด	6532	64507	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	2	51.60	1,451.60	130.00	188,708.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,708.00	-	188,708.00	-	-	
2912	โฉนด	8831	82854	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	2	47.90	1,447.90	260.00	376,454.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,454.00	-	376,454.00	-	-	
2913	โฉนด	2241	11891	หมู่ ต.ตากแดด	2	1	0	24.90	424.90	130.00	55,237.00	1331	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	55,237.00	-	55,237.00	-	-
2914	โฉนด	7554	73078	หมู่ ต.ตากแดด	1	5	0	0.00	2,000.00	340.00	680,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 413 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2915	โฉนด	1205	8091	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	6.00	6.00	230.00	1,380.00	1332	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	59	0.00	0.00	1,380.00	-	-	1,380.00	0.02
					1	3	2	58.80	1,458.80	230.00	335,524.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,524.00	-	335,524.00	-	-
2916	โฉนด	7623	72989	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	79.20	79.20	6,050.00	479,160.00	1333	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	479,160.00	-	479,160.00	-	-
2917	โฉนด	7042	66835	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	220.00	6,600.00	1334	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	56	0.00	0.00	6,600.00	-	6,600.00	-	-
					1	1	1	99.70	599.70	220.00	131,934.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,934.00	-	131,934.00	-	-
2918	โฉนด	7114	67671	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	3	53.80	3,553.80	280.00	995,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,064.00	-	995,064.00	-	-
2919	โฉนด	6852	65754	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	1335	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
2920	โฉนด	5319	55847	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	21.00	121.00	2,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-
2921	โฉนด	6588	65087	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	21.00	21.00	640.00	13,440.00	1336	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	13,440.00	-	13,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 414 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	48.00	48.00	640.00	30,720.00	1337	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	30,720.00	-	-	30,720.00	0.02
												1338	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1339	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1340	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	640.00	7,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,680.00	-	-	7,680.00	0.02
					1	2	0	84.20	884.20	640.00	565,888.00	1341	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	4	0.00	-	565,888.00	-	565,888.00	-	-
2922	โฉนด	3494	29813	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	91.20	91.20	530.00	48,336.00	1342	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	48,336.00	-	48,336.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	530.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	636,000.00	-	-
2923	โฉนด	1086	7303	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	23.90	423.90	400.00	169,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,560.00	-	169,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 415 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2924	โฉนด	6903	65904	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	28.00	28.00	5,750.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-		
2925	โฉนด	4313	45570	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
2926	โฉนด	1196	7970	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	16.00	16.00	730.00	11,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,680.00	-	-	11,680.00	0.02		
					1	2	1	25.10	925.10	730.00	675,323.00	1343	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	55	0.00	-	675,323.00	-	675,323.00	-	-
2927	โฉนด	5938	58046	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	76.00	76.00	280.00	21,280.00	1344	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	21,280.00	-	21,280.00	-	-
2928	โฉนด	357	5009	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	15.10	815.10	1,150.00	937,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,365.00	-	937,365.00	-	-	
2929	โฉนด	7979	76754	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	16.50	116.50	14,000.00	1,631,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,000.00	-	-	1,631,000.00	0.01	
2930	โฉนด	8465	78994	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	39.90	439.90	330.00	145,167.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,167.00	-	145,167.00	-	-	
2931	โฉนด	1588	12483	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	62.90	1,362.90	400.00	545,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,160.00	-	545,160.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 416 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2932	โฉนด	177	15572	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	65.40	465.40	130.00	60,502.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,502.00	-	60,502.00	-	-		
2933	โฉนด	6676	65898	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	57.80	2,257.80	130.00	293,514.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,514.00	-	293,514.00	-	-		
2934	โฉนด	7404	72285	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.30		
2935	โฉนด	9143	86300	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	33.50	33.50	100.00	3,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,350.00	-	3,350.00	-	-		
2936	โฉนด	2673	20600	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	15.00	15.00	390.00	5,850.00	1345	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	5,850.00	-	5,850.00	-	-
					1	2	1	74.00	974.00	390.00	379,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,860.00	-	379,860.00	-	-		
2937	โฉนด	9092	86628	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	69.00	769.00	100.00	76,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,900.00	-	76,900.00	-	-		
2938	โฉนด	9093	86629	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	70.50	770.50	100.00	77,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,050.00	-	77,050.00	-	-		
2939	โฉนด	2096	12329	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	60.00	2,060.00	1,300.00	2,678,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,678,000.00	-	2,678,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 417 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2940	โฉนด	6878	65780	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.00	55.00	5,750.00	316,250.00	1346	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	316,250.00	-	316,250.00	-	-
2941	โฉนด	7213	69774	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	99.00	99.00	350.00	34,650.00	1347	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	59	0.00	0.00	34,650.00	-	34,650.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	350.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
2942	โฉนด	6544	64049	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	98.10	198.10	290.00	57,449.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,449.00	-	57,449.00	-	-
2943	โฉนด	2174	12442	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	93.50	1,693.50	130.00	220,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,155.00	-	220,155.00	-	-
2944	โฉนด	7447	72328	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	96.00	996.00	130.00	129,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,480.00	-	129,480.00	-	-
2945	โฉนด	451	3618	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	3.20	2,403.20	130.00	312,416.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,416.00	-	312,416.00	-	-
2946	โฉนด	8179	76954	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	20.10	20.10	14,000.00	281,400.00	1348	-	ตึก	3	192.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	281,400.00	-	-	281,400.00	0.30
2947	โฉนด	193	4422	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	81.30	381.30	375.00	142,987.50	1349	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	142,987.50	-	142,987.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 418 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2948	โฉนด	7251	70769	หมู่ ๓.ตากแดด	1	11	3	98.80	4,798.80	200.00	959,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,760.00	-	959,760.00	-	-		
2949	โฉนด	157	4460	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	1	19.90	2,919.90	130.00	379,587.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,587.00	-	379,587.00	-	-		
2950	โฉนด	9127	86215	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	49.90	49.90	100.00	4,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,990.00	-	-	4,990.00	0.30		
2951	โฉนด	3583	30302	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	85.90	985.90	130.00	128,167.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,167.00	-	128,167.00	-	-		
2952	โฉนด	7129	68414	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	1	21.40	3,321.40	220.00	730,708.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,708.00	-	730,708.00	-	-		
2953	โฉนด	4003	35581	หมู่ ๓.ตากแดด	3	1	0	71.90	471.90	730.00	344,487.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,487.00	-	-	344,487.00	0.30		
2954	โฉนด	9209	88066	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-		
2955	โฉนด	7190	69387	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	0.00	500.00	390.00	195,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-		
2956	โฉนด	2011	12031	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	3	40.20	2,740.20	300.00	822,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,060.00	-	822,060.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2957	โฉนด	744	30687	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		
					3	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30		
					3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1350	-	ตึก	3	72.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
					3	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	1351	-	ตึก	3	240.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
					1	0	3	44.10	344.10	1,500.00	516,150.00	1352	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	25	0.00	-	516,150.00	-	516,150.00	-	-
												1353	-	ตึก	3	180.00	-	-	0.00	25	0.00	-	-	-	-	-	
2958	โฉนด	541	4564	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	3	86.60	786.60	730.00	574,218.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,218.00	-	-	574,218.00	0.30		
2959	โฉนด	310	4098	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	66.20	1,666.20	750.00	1,249,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,249,650.00	-	1,249,650.00	-	-		
2960	โฉนด	3870	32380	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	45.00	45.00	400.00	18,000.00	1354	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	18,000.00	-	18,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 420 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	1355	-	ตึก	3	36.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	3,600.00	-	-	3,600.00	0.30
					1	0	1	74.80	174.80	400.00	69,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,920.00	-	69,920.00	-	-
2961	โฉนด	6809	65711	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	5,750.00	345,000.00	1356	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-
2962	โฉนด	475	4018	หมู่ ต.ตากแดด	1	4	3	14.50	1,914.50	130.00	248,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,885.00	-	248,885.00	-	-
2963	โฉนด	2617	20015	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	39.80	39.80	170.00	6,766.00	1357	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	6,766.00	-	6,766.00	-	-
					1	9	3	80.00	3,980.00	170.00	676,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,600.00	-	676,600.00	-	-
2964	โฉนด	838	4354	หมู่ ต.ตากแดด	1	8	0	54.30	3,254.30	350.00	1,139,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,005.00	-	1,139,005.00	-	-
2965	โฉนด	657	4856	หมู่ ต.ตากแดด	4	1	1	78.40	578.40	125.00	72,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300.00	-	-	72,300.00	0.30
2966	โฉนด	5982	59265	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	69.50	69.50	730.00	50,735.00	1358	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	50,735.00	-	50,735.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 421 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2967	โฉนด	2986	12408	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	93.70	93.70	6,050.00	566,885.00	1359	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	566,885.00	-	566,885.00	-	-
2968	โฉนด	8084	76859	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	50.60	150.60	14,000.00	2,108,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,108,400.00	-	-	2,108,400.00	0.01
2969	น.ส.3			หมู่ ๓.ตากแดด	1	21	2	0.00	8,600.00	125.00	1,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,000.00	-	-	1,075,000.00	0.01
2970	โฉนด	5150	54270	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	22.00	122.00	475.00	57,950.00	1360	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	57,950.00	-	57,950.00	-	-
2971	โฉนด	6799	65701	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	39.00	339.00	5,750.00	1,949,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,949,250.00	-	-	1,949,250.00	0.30
2972	โฉนด	644	6215	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	80.50	180.50	730.00	131,765.00	1361	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	131,765.00	-	131,765.00	-	-
2973	โฉนด	3350	27957	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	23.20	123.20	130.00	16,016.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,016.00	-	-	16,016.00	0.30
2974	โฉนด	4437	45694	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	0.00	1,600.00	210.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
2975	โฉนด	8987	84959	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 422 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2976	โฉนด	706	4168	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	99.20	1,099.20	130.00	142,896.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,896.00	-	142,896.00	-	-		
2977	โฉนด	7409	72290	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	48.00	348.00	400.00	139,200.00	1362	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	139,200.00	-	139,200.00	-	-
2978	โฉนด	1594	12478	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	63.00	1,063.00	130.00	138,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,190.00	-	138,190.00	-	-	
2979	โฉนด	671	5018	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	24.30	224.30	730.00	163,739.00	1363	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	163,739.00	-	163,739.00	-	-
2980	โฉนด	3955	35300	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	2.60	902.60	130.00	117,338.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,338.00	-	117,338.00	-	-	
2981	โฉนด	1666	11747	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	0.00	1,600.00	350.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
2982	โฉนด	7859	75765	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	50.00	1,350.00	350.00	472,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	472,500.00	-	-	
2983	โฉนด	8573	80224	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	94.90	94.90	730.00	69,277.00	1364	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	69,277.00	-	69,277.00	-	-
2984	โฉนด	470	4894	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	29.60	1,529.60	250.00	382,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,400.00	-	382,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 423 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2985	โฉนด	6693	65595	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	1365	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-
2986	โฉนด	2181	12685	หมู่ ต.ตากแดด	4	3	3	48.00	1,548.00	130.00	201,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,240.00	-	-	201,240.00	0.30
2987	โฉนด	8160	76935	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
2988	โฉนด	4288	45545	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
2989	โฉนด	7886	75996	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	1	50.10	150.10	730.00	109,573.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,573.00	-	109,573.00	-	-
					2	0	0	29.00	29.00	730.00	21,170.00	1366	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	21,170.00	-	21,170.00	-	-
2990	โฉนด	7431	72312	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	2	70.00	270.00	125.00	33,750.00	1367	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	33,750.00	-	33,750.00	-	-
2991	โฉนด	6315	61308	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	59.50	59.50	730.00	43,435.00	1368	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	43,435.00	-	43,435.00	-	-
					1	0	1	80.00	180.00	730.00	131,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	131,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 424 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2992	โฉนด	7306	71273	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	82.70	382.70	130.00	49,751.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,751.00	-	49,751.00	-	-		
2993	โฉนด	4217	49419	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	23.30	1,423.30	130.00	185,029.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,029.00	-	185,029.00	-	-		
2994	โฉนด	3353	27960	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	40.90	140.90	130.00	18,317.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,317.00	-	-	18,317.00	0.30		
2995	โฉนด	1457	12303	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	4.90	104.90	210.00	22,029.00	1369	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	22,029.00	-	22,029.00	-	-
					1	11	2	0.00	4,600.00	210.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	966,000.00	-	-		
2996	โฉนด	8783	82245	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1370	รั้วตากแดด	ตึก	3	80.00	-	7,100.00	568,000.00	8	45,440.00	522,560.00	557,560.00	-	-	557,560.00	0.30
					1	2	3	75.00	1,175.00	1,750.00	2,056,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,056,250.00	-	2,056,250.00	-	-		
2997	โฉนด	1587	12484	หมู่ ๓.ตากแดด	2	3	0	76.00	1,276.00	400.00	510,400.00	1371	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	-	510,400.00	-	510,400.00	-	-
2998	โฉนด	8114	76889	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	29.90	29.90	14,000.00	418,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	-	418,600.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 425 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2999	โฉนด	5857	57862	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	66.40	66.40	1,300.00	86,320.00	1372	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	86,320.00	-	86,320.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	1,300.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
3000	โฉนด	4500	46056	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	93.00	793.00	280.00	222,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,040.00	-	222,040.00	-	-
3001	โฉนด	8355	78654	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
3002	โฉนด	8925	83877	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	25.10	25.10	1,300.00	32,630.00	1373	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	32,630.00	-	32,630.00	-	-
3003	โฉนด	6299	62990	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30
3004	โฉนด	8271	77034	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	56.10	56.10	260.00	14,586.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,586.00	-	14,586.00	-	-
3005	โฉนด	1754	11885	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	0.00	1,700.00	130.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	221,000.00	-	-
3006	โฉนด	601	4254	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	40.10	40.10	400.00	16,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,040.00	-	-	16,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 426 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	0.00	300.00	400.00	120,000.00	1374	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	18	0.00	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3007	โฉนด	1144	8267	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.02
					1	1	0	90.60	490.60	250.00	122,650.00	1375	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	21	0.00	-	122,650.00	-	122,650.00	-	-
3008	โฉนด	7248	70901	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	13.00	1,413.00	380.00	536,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,940.00	-	536,940.00	-	-
3009	โฉนด	5215	55116	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	67.00	267.00	250.00	66,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,750.00	-	-	66,750.00	0.30
3010	โฉนด	1738	12134	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	55.60	455.60	130.00	59,228.00	1376	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	59,228.00	-	59,228.00	-	-
3011	โฉนด	3371	29166	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
3012	โฉนด	2068	12339	หมู่ ๓.ตากแดด	3	1	1	42.60	542.60	130.00	70,538.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,538.00	-	-	70,538.00	0.30
3013	โฉนด	590	41787	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	22.70	22.70	1,500.00	34,050.00	1377	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	34,050.00	-	34,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 427 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3014	โฉนด	5350	56713	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	84.20	184.20	530.00	97,626.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,626.00	-	97,626.00	-	-		
3015	โฉนด	821	4053	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	4.70	404.70	260.00	105,222.00	1378	-	ตึก	2	247.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	105,222.00	-	105,222.00	-	-
3016	โฉนด	1155	8159	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	74.80	1,574.80	260.00	409,448.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,448.00	-	409,448.00	-	-		
3017	โฉนด	4306	45563	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
3018	โฉนด	194	4427	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	62.90	562.90	390.00	219,531.00	1379	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	71	0.00	0.00	219,531.00	-	219,531.00	-	-
3019	โฉนด	8929	83957	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	80.00	180.00	125.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30		
3020	โฉนด	5099	53609	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	8.80	108.80	400.00	43,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,520.00	-	-	43,520.00	0.30		
3021	โฉนด	5121	53729	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	9.40	109.40	2,000.00	218,800.00	1380	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	218,800.00	-	218,800.00	-	-
3022	โฉนด	762	4526	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	88.40	688.40	130.00	89,492.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,492.00	-	89,492.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 428 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3023	โฉนด	8601	80426	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	3	79.70	1,179.70	130.00	153,361.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,361.00	-	153,361.00	-	-		
3024	โฉนด	6105	60304	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	3.00	403.00	150.00	60,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,450.00	-	60,450.00	-	-		
3025	โฉนด	6298	62988	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30		
3026	โฉนด	6696	65598	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	1381	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-
3027	โฉนด	6821	65723	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	72.00	72.00	5,750.00	414,000.00	1382	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	414,000.00	-	414,000.00	-	-
3028	โฉนด	3062	24945	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	1	20.30	520.30	1,750.00	910,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,525.00	-	910,525.00	-	-	
3029	โฉนด	3964	35423	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	960.00	23,040.00	1383	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	23,040.00	-	-	23,040.00	0.02
					1	0	3	77.20	377.20	960.00	362,112.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,112.00	-	362,112.00	-	-	
3030	โฉนด	1549	11411	หมู่ ต.ตากแดด	1	10	2	60.70	4,260.70	200.00	852,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,140.00	-	852,140.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 429 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3031	โฉนด	9202	87340	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	77.40	1,277.40	130.00	166,062.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,062.00	-	166,062.00	-	-		
3032	โฉนด	7492	72422	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	40.00	40.00	130.00	5,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02		
					1	1	1	79.00	579.00	130.00	75,270.00	1384	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	-	0.00	65	0.00	-	75,270.00	-	75,270.00	-	-
3033	โฉนด	5187	54763	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	2	14.30	3,814.30	210.00	801,003.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,003.00	-	801,003.00	-	-		
3034	โฉนด	2067	12338	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	68.40	368.40	130.00	47,892.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,892.00	-	-	47,892.00	0.30		
3035	โฉนด	6346	63363	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	96.60	796.60	130.00	103,558.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,558.00	-	103,558.00	-	-		
3036	โฉนด	9315	90542	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	46.00	46.00	1,300.00	59,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	-	59,800.00	0.30		
3037	โฉนด	1837	12698	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	51.30	51.30	350.00	17,955.00	1385	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	17,955.00	-	17,955.00	-	-
3038	โฉนด	2497	16924	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	81.00	81.00	320.00	25,920.00	1386	-	ตึก	2	324.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	25,920.00	-	25,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 430 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	4	3	33.50	1,933.50	320.00	618,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	618,720.00	-	618,720.00	-	-		
3039	โฉนด	7418	72299	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	71.00	571.00	400.00	228,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	228,400.00	-	228,400.00	-	-		
3040	โฉนด	1601	11726	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	31.80	2,431.80	130.00	316,134.00		-	-	-	-	-	-	-	-	316,134.00	-	316,134.00	-	-		
3041	โฉนด	2175	12441	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	63.60	963.60	130.00	125,268.00		-	-	-	-	-	-	-	-	125,268.00	-	125,268.00	-	-		
3042	โฉนด	1176	29415	หมู่ ๓.ตากแดด	4	7	1	26.90	2,926.90	130.00	380,497.00		-	-	-	-	-	-	-	-	380,497.00	-	-	380,497.00	0.30		
3043	โฉนด	4410	45667	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	1387	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02
3044	โฉนด	6789	65691	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30		
3045	โฉนด	494	3856	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	78.40	2,078.40	190.00	394,896.00		-	-	-	-	-	-	-	-	394,896.00	-	394,896.00	-	-		
3046	โฉนด			หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	0.00	0.00	125.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 431 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3047	โฉนด	4180	46784	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	3	99.40	799.40	390.00	311,766.00	1388	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	311,766.00	-	311,766.00	-	-
3048	โฉนด	5975	60399	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	58.90	58.90	330.00	19,437.00	1389	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	19,437.00	-	19,437.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	330.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
3049	โฉนด	5870	58241	หมู่ ๓.ตากแดด	1	13	0	23.80	5,223.80	130.00	679,094.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,094.00	-	679,094.00	-	-
3050	โฉนด	3378	28503	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	54.00	2,054.00	130.00	267,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,020.00	-	267,020.00	-	-
3051	โฉนด	2070	12341	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	3	63.20	1,163.20	260.00	302,432.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,432.00	-	-	302,432.00	0.30
3052	โฉนด	1875	12311	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	2	78.20	3,078.20	170.00	523,294.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,294.00	-	523,294.00	-	-
3053	โฉนด	2484	16543	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	16.40	16.40	2,000.00	32,800.00	1390	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	32,800.00	-	-	32,800.00	0.02
												1391	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 433 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3060	โฉนด	4737	52287	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	76.30	76.30	460.00	35,098.00	1397	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	35,098.00	-	35,098.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	460.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	828,000.00	-	-
3061	โฉนด	1735	12137	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.30	56.30	350.00	19,705.00	1398	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	19,705.00	-	19,705.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	350.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	665,000.00	-	-
3062	โฉนด	6656	68045	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	39.00	2,039.00	250.00	509,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,750.00	-	509,750.00	-	-
3063	โฉนด	3097	25318	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	0.20	200.20	530.00	106,106.00	1399	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	106,106.00	-	106,106.00	-	-
3064	โฉนด	8277	42862	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	47.00	1,747.00	130.00	227,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,110.00	-	227,110.00	-	-
3065	โฉนด	8932	12215	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	5.00	5.00	640.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	-	3,200.00	0.02
					1	0	0	80.30	80.30	640.00	51,392.00	1400	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	13	0.00	-	51,392.00	-	51,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 434 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3066	โฉนด	8933	84234	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.02		
					1	0	0	83.40	83.40	130.00	10,842.00	1401	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	21	0.00	-	10,842.00	-	10,842.00	-	-
3067	โฉนด	7940	76715	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	62.30	162.30	14,000.00	2,272,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,272,200.00	-	-	2,272,200.00	0.01		
3068	โฉนด	2279	12402	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00	1402	-	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	112,000.00	-	112,000.00	-	-
3069	โฉนด	2265	12388	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	-	9,120.00	0.02		
					1	3	2	66.60	1,466.60	380.00	557,308.00	1403	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	91	0.00	-	557,308.00	-	557,308.00	-	-
3070	โฉนด	1730	12115	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	46.80	146.80	640.00	93,952.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,952.00	-	93,952.00	-	-		
					1	1	1	0.00	500.00	640.00	320,000.00	1404	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	23	0.00	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
3071	โฉนด	222	3976	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	70.50	70.50	2,000.00	141,000.00	1405	-	ตึก	2	448.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	141,000.00	-	141,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 435 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	6	0	70.00	2,470.00	2,000.00	4,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,940,000.00	-	4,940,000.00	-	-		
3072	โฉนด	1706	12091	หมู่ ๓.ตากแดด	1	20	3	67.30	8,367.30	130.00	1,087,749.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,749.00	-	1,087,749.00	-	-		
3073	โฉนด	8732	81825	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	52.90	52.90	100.00	5,290.00	1406	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	5,290.00	-	5,290.00	-	-
3074	โฉนด	6718	65620	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	22.00	22.00	5,750.00	126,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500.00	-	-	126,500.00	0.30	
3075	โฉนด	5120	53728	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.20	50.20	350.00	17,570.00	1407	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	17,570.00	-	-	17,570.00	0.02
												1408	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1409	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1410	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1411	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 436 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3076	โฉนด	3169	26322	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	38.40	838.40	230.00	192,832.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,832.00	-	192,832.00	-	-		
3077	โฉนด	1507	11418	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	21.30	1,621.30	130.00	210,769.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,769.00	-	210,769.00	-	-		
3078	โฉนด	7029	67313	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	61.00	61.00	5,750.00	350,750.00	1412	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	350,750.00	-	350,750.00	-	-
3079	โฉนด	1057	7006	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.00	27.00	130.00	3,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.00	-	-	3,510.00	0.02		
					1	1	3	73.00	773.00	130.00	100,490.00	1413	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	16	0.00	-	100,490.00	-	100,490.00	-	-
3080	โฉนด	7804	74932	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	45.30	45.30	130.00	5,889.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,889.00	-	5,889.00	-	-		
3081	โฉนด	3455	29506	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	27.60	127.60	130.00	16,588.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,588.00	-	16,588.00	-	-		
3082	โฉนด	420	4431	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	91.70	91.70	130.00	11,921.00	1414	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	58	0.00	0.00	11,921.00	-	11,921.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	130.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 437 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3083	โฉนด	429	3942	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	62.80	562.80	130.00	73,164.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,164.00	-	73,164.00	-	-		
3084	โฉนด	350	41785	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1415	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-
3085	โฉนด	6474	63510	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	26.20	26.20	130.00	3,406.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,406.00	-	3,406.00	-	-	
3086	โฉนด	2047	11918	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	230.00	4,600.00	1416	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	4,600.00	-	4,600.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	230.00	4,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600.00	-	-	4,600.00	0.02	
					1	5	1	25.40	2,125.40	230.00	488,842.00	1417	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	-	488,842.00	-	488,842.00	-	-
3087	โฉนด	2324	11668	หมู่ ๓.ตากแดด	1	10	1	21.50	4,121.50	130.00	535,795.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,795.00	-	535,795.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	1418	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	13,000.00	-	13,000.00	-	-
3088	โฉนด	635	5982	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560.00	-	-	1,560.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 438 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	2	1	49.00	949.00	130.00	123,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	123,370.00	-	123,370.00	-	-		
					3	0	0	12.50	12.50	130.00	1,625.00	1419	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	35	0.00	-	1,625.00	-	-	1,625.00	-
3089	โฉนด	1721	12106	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	14.00	14.00	125.00	1,750.00	1420	-	ไม้	2	56.00	-	-	0.00	81	0.00	0.00	1,750.00	-	-	1,750.00	0.02
					1	0	1	49.30	149.30	125.00	18,662.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,662.50	-	18,662.50	-	-	
3090	โฉนด	2753	21819	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	1	15.20	115.20	960.00	110,592.00	1421	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	110,592.00	-	110,592.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	960.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
3091	โฉนด	8268	77842	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	3	39.60	339.60	400.00	135,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,840.00	-	135,840.00	-	-
3092	โฉนด	1879	12301	หมู่ ต.ตากแดด	1	4	2	17.60	1,817.60	130.00	236,288.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,288.00	-	236,288.00	-	-
3093	โฉนด	4979	53391	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 439 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3094	โฉนด	6652	67595	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	7.00	407.00	350.00	142,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,450.00	-	142,450.00	-	-		
3095	โฉนด	1025	7188	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	99.50	1,799.50	130.00	233,935.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,935.00	-	233,935.00	-	-		
3096	โฉนด	1620	11715	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	66.70	2,666.70	130.00	346,671.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,671.00	-	346,671.00	-	-		
3097	โฉนด	3413	28753	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	1	11.00	511.00	130.00	66,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,430.00	-	-	66,430.00	0.30		
3098	โฉนด	5195	54708	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	58.50	58.50	1,300.00	76,050.00	1422	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	76,050.00	-	76,050.00	-	-
					1	1	2	80.00	680.00	1,300.00	884,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000.00	-	884,000.00	-	-		
3099	โฉนด	726	5001	หมู่ ๓.ตากแดด	1	13	3	59.10	5,559.10	130.00	722,683.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,683.00	-	722,683.00	-	-		
3100	โฉนด	7963	76738	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	95.90	95.90	14,000.00	1,342,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,600.00	-	-	1,342,600.00	0.01		
3101	โฉนด	3216	26839	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	36.75	36.75	730.00	26,827.50	1423	-	ตึก	2	147.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	26,827.50	-	26,827.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 440 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30.00	30.00	730.00	21,900.00	1424	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	21,900.00	-	-	21,900.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	730.00	36,500.00	1425	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	36,500.00	-	-	36,500.00	0.02
					2	0	1	9.95	109.95	730.00	80,263.50	1426	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	80,263.50	-	-	80,263.50	0.02
												1427	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1428	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					2	1	0	5.68	405.68	730.00	296,149.32	1429	-	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	296,149.32	-	-	296,149.32	0.02
												1430	-	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3102	โฉนด	7429	72310	หมู่ ๓ ต.ตากแดด	1	0	1	33.00	133.00	130.00	17,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,290.00	-	17,290.00	-	-
3103	โฉนด	1491	11463	หมู่ ๓ ต.ตากแดด	1	8	1	33.90	3,333.90	350.00	1,166,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,865.00	-	1,166,865.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 441 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3104	โฉนด	8171	76946	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	1431	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	280,000.00	-	-	280,000.00	0.02
3105	โฉนด	2170	12448	หมู่ ๓.ตากแดด	1	10	1	95.30	4,195.30	130.00	545,389.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,389.00	-	545,389.00	-	-
3106	โฉนด	6900	65901	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.00	55.00	5,750.00	316,250.00	1432	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	316,250.00	-	316,250.00	-	-
3107	โฉนด	3590	30904	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	97.50	597.50	400.00	239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,000.00	-	239,000.00	-	-
3108	โฉนด	6439	63711	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	60.00	460.00	130.00	59,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	59,800.00	-	-
3109	โฉนด	2190	12428	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	61.60	1,861.60	130.00	242,008.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,008.00	-	242,008.00	-	-
3110	โฉนด	5146	54495	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	1	41.50	941.50	130.00	122,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,395.00	-	-	122,395.00	0.30
3111	โฉนด	8059	76834	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	71.60	71.60	14,000.00	1,002,400.00	1433	-	ตึก	3	130.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,002,400.00	-	-	1,002,400.00	0.30
3112	โฉนด	1522	12643	หมู่ ๓.ตากแดด	4	8	0	7.50	3,207.50	130.00	416,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,975.00	-	-	416,975.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 442 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3113	โฉนด	5853	57860	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	61.00	1,561.00	220.00	343,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,420.00	-	343,420.00	-	-		
3114	โฉนด	6460	63354	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	78.00	678.00	130.00	88,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,140.00	-	88,140.00	-	-		
3115	โฉนด	7719	74111	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	15.40	915.40	130.00	119,002.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,002.00	-	119,002.00	-	-		
3116	โฉนด	7919	76694	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	80.90	80.90	14,000.00	1,132,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,600.00	-	-	1,132,600.00	0.01		
3117	โฉนด	4287	45544	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	43.00	43.00	280.00	12,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,040.00	-	-	12,040.00	0.30		
3118	โฉนด	820	4578	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	5.80	505.80	260.00	131,508.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,508.00	-	131,508.00	-	-		
3119	โฉนด	7836	75521	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	32.00	32.00	730.00	23,360.00	1434	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	23,360.00	-	23,360.00	-	-
					3	0	3	68.00	368.00	730.00	268,640.00	1435	-	ตึก	3	1,250.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	268,640.00	-	-	268,640.00	0.30
3120	โฉนด	2022	12025	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	14.60	2,314.60	300.00	694,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,380.00	-	694,380.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 443 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3121	โฉนด	1147	8030	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	73.40	1,773.40	130.00	230,542.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,542.00	-	230,542.00	-	-		
3122	โฉนด	5376	57196	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-		
3123	โฉนด	8383	20941	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	15.50	215.50	400.00	86,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,200.00	-	86,200.00	-	-		
3124	น.ส.3ก		1475	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.00	27.00	330.00	8,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,910.00	-	-	8,910.00	0.02		
					3	0	0	4.00	4.00	330.00	1,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320.00	-	-	1,320.00	0.30		
					1	0	2	0.00	200.00	330.00	66,000.00	1436	-	ตึก	3	16.00	-	-	0.00	6	0.00	-	66,000.00	-	-	66,000.00	-
												1437	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	10	0.00	-	-	-	-	-	
3125	โฉนด	8203	76257	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	3.50	103.50	330.00	34,155.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,155.00	-	34,155.00	-	-		
3126	โฉนด	6688	65590	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	1438	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 444 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3127	โฉนด	6440	63712	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	60.00	460.00	130.00	59,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	59,800.00	-	-		
3128	โฉนด	8867	83326	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-		
3129	โฉนด	4029	42165	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.10	56.10	1,200.00	67,320.00	1439	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	67,320.00	-	67,320.00	-	-
3130	โฉนด	8187	76962	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	20.10	20.10	14,000.00	281,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	-	281,400.00	0.01		
3131	โฉนด	7457	72338	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	67.00	67.00	530.00	35,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,510.00	-	35,510.00	-	-		
3132	โฉนด	7200	69460	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	44.00	344.00	125.00	43,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	-	43,000.00	0.30		
3133	โฉนด	6749	65651	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30		
3134	โฉนด	8991	85031	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	99.80	399.80	100.00	39,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,980.00	-	39,980.00	-	-		
3135	โฉนด	1451	11424	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 445 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	5	0	52.00	2,052.00	200.00	410,400.00	1440	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	41	0.00	-	410,400.00	-	410,400.00	-	-
3136	โฉนด	1872	11509	หมู่ ๓.ตากแดด	1	11	3	99.70	4,799.70	170.00	815,949.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,949.00	-	815,949.00	-	-
3137	โฉนด	7977	76752	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	95.30	95.30	14,000.00	1,334,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,200.00	-	-	1,334,200.00	0.01
3138	โฉนด	1829	12602	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	70.70	470.70	130.00	61,191.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,191.00	-	61,191.00	-	-
3139	โฉนด	5078	53458	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	74.30	174.30	250.00	43,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,575.00	-	-	43,575.00	0.30
3140	โฉนด	8068	76843	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	75.10	75.10	14,000.00	1,051,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,400.00	-	-	1,051,400.00	0.30
3141	โฉนด	6345	63362	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	24.60	724.60	130.00	94,198.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,198.00	-	94,198.00	-	-
3142	โฉนด	7997	76772	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	35.20	135.20	14,000.00	1,892,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,892,800.00	-	-	1,892,800.00	0.30
3143	โฉนด	1710	12095	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	2	83.90	283.90	725.00	205,827.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,827.50	-	-	205,827.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 446 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3144	โฉนด	5792	57376	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	34.80	2,034.80	280.00	569,744.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,744.00	-	569,744.00	-	-		
3145	โฉนด	508	4530	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	45.10	345.10	130.00	44,863.00	1441	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	44,863.00	-	44,863.00	-	-
3146	โฉนด	7700	73694	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	57.70	657.70	130.00	85,501.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,501.00	-	85,501.00	-	-
3147	โฉนด	1108	7430	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	64.40	1,164.40	130.00	151,372.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,372.00	-	151,372.00	-	-
3148	โฉนด	7594	72960	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	25.10	125.10	6,050.00	756,855.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,855.00	-	-	756,855.00	0.30
3149	โฉนด	164	4450	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	64.60	364.60	2,300.00	838,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,580.00	-	838,580.00	-	-
3150	โฉนด	5261	55784	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	19.60	319.60	380.00	121,448.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,448.00	-	-	121,448.00	0.30
3151	โฉนด	8107	76882	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	30.00	30.00	14,000.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
3152	โฉนด	1630	12283	หมู่ ๓.ตากแดด	1	11	3	11.60	4,711.60	175.00	824,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,530.00	-	824,530.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 447 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3153	โฉนด	7157	69373	หมู่ ๓.ตากแดด	2	2	1	16.00	916.00	380.00	348,080.00	1442	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	348,080.00	-	348,080.00	-	-
3154	โฉนด	8877	83380	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	50.80	150.80	130.00	19,604.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,604.00	-	-	19,604.00	0.30
3155	โฉนด	3451	28751	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30
3156	โฉนด	2330	12060	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	34.50	34.50	750.00	25,875.00	1443	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	25,875.00	-	25,875.00	-	-
					1	8	2	70.00	3,470.00	750.00	2,602,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,602,500.00	-	2,602,500.00	-	-
3157	โฉนด	2223	12562	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	83.40	2,683.40	380.00	1,019,692.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,692.00	-	1,019,692.00	-	-
3158	โฉนด	8922	83880	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	29.50	29.50	2,300.00	67,850.00	1444	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	67,850.00	-	67,850.00	-	-
3159	โฉนด	9088	85951	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30
3160	โฉนด	690	5720	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	45.00	345.00	350.00	120,750.00	1445	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	120,750.00	-	120,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 448 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3161	โฉนด	6282	62973	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
3162	โฉนด	7860	75590	หมู่ ๓.ตากแดด	4	4	0	0.00	1,600.00	1,750.00	2,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30		
3163	โฉนด	3457	29508	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	38.20	138.20	1,500.00	207,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,300.00	-	207,300.00	-	-		
3164	โฉนด	6727	65629	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	89.00	89.00	5,750.00	511,750.00	1446	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	511,750.00	-	511,750.00	-	-
3165	โฉนด	5119	53727	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	54.20	54.20	350.00	18,970.00	1447	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	18,970.00	-	-	18,970.00	0.02
												1448	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1449	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1450	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1451	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 449 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3166	โฉนด	7166	69214	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	17.90	717.90	1,300.00	933,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,270.00	-	933,270.00	-	-		
3167	โฉนด	1794	12276	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	23.00	123.00	730.00	89,790.00	1452	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	89,790.00	-	89,790.00	-	-
3168	โฉนด	403	4597	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	70.00	70.00	290.00	20,300.00	1453	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	60	0.00	0.00	20,300.00	-	20,300.00	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	290.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	406,000.00	-	-	
3169	โฉนด	1506	11417	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	62.80	62.80	350.00	21,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,980.00	-	21,980.00	-	-	
					1	3	3	0.00	1,500.00	350.00	525,000.00	1454	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
3170	โฉนด	216	4345	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.70	50.70	450.00	22,815.00	1455	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	22,815.00	-	22,815.00	-	-
					1	1	0	60.00	460.00	450.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-
3171	โฉนด	1450	12530	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	97.70	97.70	200.00	19,540.00	1456	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	19,540.00	-	19,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 450 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	11	1	0.00	4,500.00	200.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-		
3172	โฉนด	7061	68057	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	98.30	1,098.30	330.00	362,439.00		-	-	-	-	-	-	-	-	362,439.00	-	362,439.00	-	-		
3173	โฉนด	4428	45685	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	92.00	92.00	280.00	25,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,760.00	-	25,760.00	-	-		
3174	โฉนด	905	4492	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	50.00	1,050.00	550.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	577,500.00	-	-		
3175	โฉนด	6803	65705	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	61.00	61.00	5,750.00	350,750.00	1457	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	350,750.00	-	350,750.00	-	-
3176	โฉนด	8376	26910	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00	1458	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	40	0.00	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
3177	โฉนด	2847	22559	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	30.80	530.80	1,750.00	928,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,900.00	-	928,900.00	-	-	
3178	โฉนด	7092	67327	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	5,750.00	345,000.00	1459	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	345,000.00	-	345,000.00	-	-
3179	โฉนด	8411	51808	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	72.00	2,172.00	220.00	477,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,840.00	-	477,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 451 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3180	โฉนด	727	5002	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	30.80	630.80	130.00	82,004.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,004.00	-	82,004.00	-	-		
3181	โฉนด	7689	73586	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-		
3182	โฉนด	4052	43268	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	94.10	94.10	340.00	31,994.00	1460	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	65	0.00	0.00	31,994.00	-	31,994.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	340.00	204,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-		
3183	โฉนด	282	5981	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	12.00	12.00	330.00	3,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960.00	-	-	3,960.00	0.02		
					1	0	3	8.00	308.00	330.00	101,640.00	1461	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	56	0.00	-	101,640.00	-	101,640.00	-	-
3184	โฉนด	6928	65929	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-		
3185	โฉนด	1419	12501	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	6.20	906.20	260.00	235,612.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,612.00	-	235,612.00	-	-		
3186	โฉนด	459	4032	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00	1462	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	112,000.00	-	112,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 452 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3187	โฉนด	509	3940	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	20.20	420.20	130.00	54,626.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,626.00	-	54,626.00	-	-		
3188	โฉนด	731	4337	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	530.00	12,720.00	1463	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	-	0.00	777,600.00	790,320.00	-	790,320.00	-	-
					4	0	1	53.20	153.20	530.00	81,196.00										81,196.00	-	-	81,196.00	0.30		
3189	โฉนด	6274	62965	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00										5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
3190	โฉนด	5114	54147	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	95.00	895.00	290.00	259,550.00										259,550.00	-	-	259,550.00	-		
3191	โฉนด	7992	76767	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	19.80	119.80	14,000.00	1,677,200.00										1,677,200.00	-	-	1,677,200.00	0.01		
3192	โฉนด	7910	76685	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	78.40	78.40	14,000.00	1,097,600.00										1,097,600.00	-	-	1,097,600.00	0.01		
3193	โฉนด	8890	83546	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	30.30	430.30	130.00	55,939.00										55,939.00	-	-	55,939.00	-		
3194	โฉนด	8327	78262	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	76.40	2,076.40	250.00	519,100.00										519,100.00	-	-	519,100.00	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 453 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3195	โฉนด	7439	72320	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	25.00	425.00	400.00	170,000.00	1464	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	170,000.00	-	170,000.00	-	-
3196	โฉนด	5854	57861	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	75.10	775.10	220.00	170,522.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,522.00	-	-	170,522.00	0.01
3197	โฉนด	7125	68073	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	1465	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
												1466	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1467	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1468	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1469	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1470	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	-	-	-	-	-
						1	0	1	93.00	193.00	1,500.00	289,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,500.00	-	289,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 454 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3198	โฉนด	3213	26836	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	61.90	261.90	2,000.00	523,800.00	1471	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	523,800.00	-	-	523,800.00	0.02
												1472	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1473	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1474	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3199	โฉนด	4257	45514	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30
3200	โฉนด	2146	11794	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	91.60	2,391.60	1,150.00	2,750,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,340.00	-	2,750,340.00	-	-
3201	โฉนด	8751	82174	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
3202	โฉนด	9231	88533	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	91.30	1,091.30	130.00	141,869.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,869.00	-	141,869.00	-	-
3203	โฉนด	1514	12632	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	29.90	529.90	130.00	68,887.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,887.00	-	68,887.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 455 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3204	โฉนด	8085	76860	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	99.40	99.40	14,000.00	1,391,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,391,600.00	-	-	1,391,600.00	0.01	
3205	โฉนด	1422	12502	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	37.20	137.20	1,250.00	171,500.00	1475	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	171,500.00	-	171,500.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00	1476	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	125,000.00	-	-	125,000.00	0.02
					1	6	2	0.00	2,600.00	1,250.00	3,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250,000.00	-	3,250,000.00	-	-	
3206	โฉนด	309	4099	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	67.60	1,167.60	750.00	875,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,700.00	-	875,700.00	-	-	
3207	โฉนด	4062	42215	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	1.60	501.60	250.00	125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400.00	-	125,400.00	-	-	
3208	โฉนด	4420	45677	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	53.90	353.90	125.00	44,237.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,237.50	-	-	44,237.50	0.30	
3209	โฉนด	1150	8073	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	84.30	1,284.30	130.00	166,959.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,959.00	-	166,959.00	-	-	
3210	โฉนด	262	5008	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	58.20	58.20	2,300.00	133,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,860.00	-	133,860.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 456 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3211	โฉนด	1686	11766	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	1	52.30	2,552.30	130.00	331,799.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,799.00	-	331,799.00	-	-		
3212	โฉนด	1819	11496	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	13.10	213.10	640.00	136,384.00	1477	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	136,384.00	-	136,384.00	-	-
3213	โฉนด	6663	65880	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	31.00	31.00	125.00	3,875.00	1478	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	3,875.00	-	3,875.00	-	-
3214	โฉนด	6750	65652	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30	
3215	โฉนด	7932	76707	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	86.40	86.40	14,000.00	1,209,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,600.00	-	-	1,209,600.00	0.01	
3216	โฉนด	6870	65772	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	5,750.00	138,000.00	1479	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	138,000.00	-	138,000.00	-	-
3217	โฉนด	4185	47015	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	1480	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	9,600.00	-	9,600.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02	
					1	0	2	89.70	289.70	400.00	115,880.00	1481	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	46	0.00	-	115,880.00	-	115,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3218	โฉนด	6720	65622	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	22.00	22.00	5,750.00	126,500.00	1482	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	126,500.00	-	126,500.00	-	-
3219	โฉนด	5118	53726	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.40	55.40	350.00	19,390.00	1483	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	19,390.00	-	-	19,390.00	0.02
												1484	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1485	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1486	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1487	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1488	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1489	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3220	โฉนด	953	6400	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	87.40	1,987.40	960.00	1,907,904.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,907,904.00	-	1,907,904.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 458 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3221	โฉนด	4038	42332	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-		
3222	โฉนด	1851	12264	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	46.80	246.80	730.00	180,164.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,164.00	-	-	180,164.00	0.30		
3223	โฉนด	6920	65921	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	57.00	57.00	5,750.00	327,750.00	1490	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	327,750.00	-	327,750.00	-	-
3224	โฉนด	5936	58043	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	28.50	28.50	280.00	7,980.00	1491	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	7,980.00	-	7,980.00	-	-
3225	โฉนด	3185	26368	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	730.00	21,900.00	1492	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	21,900.00	-	21,900.00	-	-
					1	0	0	95.20	95.20	730.00	69,496.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,496.00	-	69,496.00	-	-	
3226	โฉนด	6478	63731	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	76.00	876.00	400.00	350,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400.00	-	350,400.00	-	-	
3227	โฉนด	1220	19903	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	1	64.70	3,764.70	170.00	639,999.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,999.00	-	639,999.00	-	-	
3228	โฉนด	5914	58021	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	25.50	25.50	280.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	-	7,140.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 459 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3229	โฉนด	6413	63070	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.80	55.80	730.00	40,734.00	1493	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	40,734.00	-	40,734.00	-	-
					1	1	2	80.00	680.00	730.00	496,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,400.00	-	496,400.00	-	-
3230	โฉนด	4320	45577	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30	
3231	โฉนด	3954	35299	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
3232	โฉนด	7696	73679	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-	
3233	โฉนด	8426	66104	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	57.10	157.10	125.00	19,637.50	1494	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	19,637.50	-	19,637.50	-	-
3234	โฉนด	5949	58388	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	56.30	156.30	450.00	70,335.00	1495	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	60	0.00	0.00	70,335.00	-	70,335.00	-	-
3235	โฉนด	6912	65913	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	1496	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
3236	โฉนด	7361	71811	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	4.70	404.70	350.00	141,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,645.00	-	-	141,645.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 460 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3237	โฉนด	528	4560	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	730.00	14,600.00	1497	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	14,600.00	-	14,600.00	-	-
					2	0	0	72.00	72.00	730.00	52,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,560.00	-	-	52,560.00	0.02
					2	0	1	56.00	156.00	730.00	113,880.00	1498	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	113,880.00	-	-	113,880.00	0.02
												1499	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1500	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	1	1	25.80	525.80	730.00	383,834.00	1501	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	-	383,834.00	-	383,834.00	-	-
												1502	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	-	-	-	-	-	-
												1503	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	-	-	-	-	-	-
												1504	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
											1505	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	
											1506	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
											1507	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
											1508	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
											1509	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
											1510	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
											1511	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
											1512	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
											1513	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 462 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												1514	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-	-
												1515	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-	-
												1516	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-	-
3238	โฉนด	2087	12357	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	1	93.10	193.10	730.00	140,963.00	1517	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	140,963.00	-	140,963.00	-	-	
3239	โฉนด	5958	59051	หมู่ ต.ตากแดด	4	2	0	0.00	800.00	1,200.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30	
3240	โฉนด	7881	76140	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	3	18.00	1,518.00	250.00	379,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500.00	-	379,500.00	-	-	
3241	โฉนด	1903	12292	หมู่ ต.ตากแดด	4	2	0	84.60	884.60	150.00	132,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,690.00	-	-	132,690.00	0.30	
3242	โฉนด	3468	29519	หมู่ ต.ตากแดด	3	1	0	74.40	474.40	340.00	161,296.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,296.00	-	-	161,296.00	0.30	
3243	โฉนด	3633	30539	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	2	47.00	247.00	130.00	32,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,110.00	-	32,110.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 463 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3244	โฉนด	3116	25712	หมู่ ต.ตากแดด	4	2	3	32.30	1,132.30	125.00	141,537.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,537.50	-	-	141,537.50	0.30	
3245	โฉนด	7433	72314	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	3	20.00	320.00	400.00	128,000.00	1518	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	128,000.00	-	128,000.00	-	-
3246	โฉนด	1349	9586	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	42.40	42.40	2,000.00	84,800.00	1519	-	ตึก	2	384.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	84,800.00	-	84,800.00	-	-
3247	โฉนด	5850	57586	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	73.90	73.90	6,050.00	447,095.00	1520	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	447,095.00	-	447,095.00	-	-
3248	โฉนด	8183	76958	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	20.10	20.10	14,000.00	281,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	0.01	
3249	โฉนด	7864	75651	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	2	66.40	266.40	280.00	74,592.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,592.00	-	-
3250	โฉนด	8276	55671	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	1	67.00	167.00	730.00	121,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,910.00	-	-
3251	โฉนด	1462	11456	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	91.50	91.50	1,500.00	137,250.00	1521	-	ตึก	2	408.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	137,250.00	-	137,250.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	1,500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3252	โฉนด	7918	76693	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	80.80	80.80	14,000.00	1,131,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,200.00	-	-	1,131,200.00	0.01		
3253	โฉนด	8362	38334	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	8.10	908.10	350.00	317,835.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,835.00	-	317,835.00	-	-		
3254	โฉนด	268	4413	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	48.00	48.00	900.00	43,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	43,200.00	-	-		
					1	1	3	11.00	711.00	900.00	639,900.00	1522	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	41	0.00	-	639,900.00	-	639,900.00	-	-
3255	โฉนด	5866	64760	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	66.10	666.10	1,300.00	865,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,930.00	-	865,930.00	-	-		
3256	โฉนด	5076	53456	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	82.30	182.30	730.00	133,079.00	1523	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	133,079.00	-	133,079.00	-	-
3257	โฉนด	725	5004	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	640.00	15,360.00	1524	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	15,360.00	-	15,360.00	-	-
					2	0	1	62.00	162.00	640.00	103,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,680.00	-	-	103,680.00	0.02	
					1	5	3	97.30	2,397.30	640.00	1,534,272.00	1525	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	20	0.00	-	1,534,272.00	-	1,534,272.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 465 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1526	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	20	0.00	-	-	-	-	-	-	-
											1527	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	20	0.00	-	-	-	-	-	-	-
											1528	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	20	0.00	-	-	-	-	-	-	-
											1529	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	20	0.00	-	-	-	-	-	-	-
											1530	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	20	0.00	-	-	-	-	-	-	-
											1531	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	20	0.00	-	-	-	-	-	-	-
											1532	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	20	0.00	-	-	-	-	-	-	-
											1533	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	20	0.00	-	-	-	-	-	-	-
3258	โฉนด	9078	86012	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	32.80	32.80	100.00	3,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,280.00	-	3,280.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 466 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3259	โฉนด	1862	12253	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	75.50	875.50	130.00	113,815.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,815.00	-	113,815.00	-	-		
3260	โฉนด	7885	76102	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	51.90	151.90	130.00	19,747.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,747.00	-	19,747.00	-	-		
3261	โฉนด	7610	72976	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	82.50	82.50	6,050.00	499,125.00	1534	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	499,125.00	-	499,125.00	-	-
3262	โฉนด	6925	65926	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-		
3263	โฉนด	7098	67333	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.00	55.00	5,750.00	316,250.00	1535	-	ตึก	2	360.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	316,250.00	-	316,250.00	-	-
3264	โฉนด	1647	11700	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	69.20	569.20	130.00	73,996.00	1536	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	73,996.00	-	73,996.00	-	-
3265	โฉนด	5270	55356	หมู่ ๓.ตากแดด	3	1	2	91.20	691.20	130.00	89,856.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,856.00	-	-	89,856.00	0.30		
3266	โฉนด	6275	62966	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
3267	โฉนด	1201	8060	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	3	84.50	3,584.50	350.00	1,254,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,575.00	-	1,254,575.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 467 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3268	โฉนด	235	6069	หมู่ ต.ตากแดด	3	7	2	93.90	3,093.90	2,000.00	6,187,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,187,800.00	-	-	6,187,800.00	0.30		
3269	โฉนด	3230	66271	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	89.20	89.20	130.00	11,596.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,596.00	-	-	11,596.00	0.30		
3270	โฉนด	2249	12686	หมู่ ต.ตากแดด	1	4	1	5.10	1,705.10	130.00	221,663.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,663.00	-	221,663.00	-	-		
3271	โฉนด	4274	45531	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30		
3272	โฉนด	179	4488	หมู่ ต.ตากแดด	1	4	1	62.60	1,762.60	130.00	229,138.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,138.00	-	229,138.00	-	-		
3273	โฉนด	8930	83958	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.30		
3274	โฉนด	6929	65930	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	1537	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
3275	โฉนด	6827	80704	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	2	1.00	201.00	125.00	25,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,125.00	-	25,125.00	-	-		
3276	โฉนด	1689	12661	หมู่ ต.ตากแดด	3	1	1	54.20	554.20	130.00	72,046.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,046.00	-	-	72,046.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 468 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3277	โฉนด	3168	26321	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	57.40	657.40	230.00	151,202.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,202.00	-	151,202.00	-	-	
3278	โฉนด	3000	24288	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	21.40	221.40	330.00	73,062.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,062.00	-	-	73,062.00	0.30	
3279	โฉนด	249	4631	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	325.00	6,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.02	
					1	2	2	53.70	1,053.70	325.00	342,452.50	1538	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	51	0.00	-	342,452.50	-	342,452.50	-	-
3280	โฉนด	7104	67490	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	1,300.00	65,000.00	1539	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	65,000.00	-	65,000.00	-	-
3281	โฉนด	8923	83881	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.30	30.30	2,300.00	69,690.00	1540	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	5	0.00	-	69,690.00	-	69,690.00	-	-
3282	โฉนด	4347	45604	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30	
3283	โฉนด	1821	30070	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	15.00	15.00	640.00	9,600.00	1541	-	ตึก	3	60.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	9,600.00	-	-	9,600.00	0.30
					2	0	0	22.50	22.50	640.00	14,400.00	1542	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 469 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	1	0	36.90	436.90	640.00	279,616.00		-	-	-	-	-	-	-	-	279,616.00	-	-	279,616.00	0.30		
3284	โฉนด	8780	82238	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	30.50	230.50	100.00	23,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,050.00	-	23,050.00	-	-		
3285	โฉนด	9015	85299	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	75.80	275.80	100.00	27,580.00	1543	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	27,580.00	-	27,580.00	-	-
3286	โฉนด	8109	76884	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	30.00	30.00	14,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01	
3287	โฉนด	749	4400	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	37.50	37.50	350.00	13,125.00	1544	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	13,125.00	-	13,125.00	-	-
					1	2	2	49.60	1,049.60	350.00	367,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,360.00	-	367,360.00	-	-
3288	โฉนด	6968	65985	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	5.00	105.00	5,750.00	603,750.00	1545	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	603,750.00	-	603,750.00	-	-
3289	โฉนด	5081	53461	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	49.20	249.20	730.00	181,916.00	1546	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	181,916.00	-	181,916.00	-	-
3290	โฉนด	3717	31088	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.50	55.50	390.00	21,645.00	1547	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	61	0.00	0.00	21,645.00	-	21,645.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 470 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	8	0	0.00	3,200.00	390.00	1,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	1,248,000.00	-	-		
3291	โฉนด	2233	51667	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	42.80	242.80	980.00	237,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	237,944.00	-	237,944.00	-	-		
3292	โฉนด	7017	67301	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	35.00	35.00	280.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	-	9,800.00	0.30		
3293	โฉนด	801	3624	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	98.00	2,698.00	250.00	674,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	674,500.00	-	674,500.00	-	-		
3294	โฉนด	8869	83328	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-		
3295	โฉนด	1188	8066	หมู่ ๓.ตากแดด	4	4	2	4.90	1,804.90	130.00	234,637.00		-	-	-	-	-	-	-	-	234,637.00	-	-	234,637.00	0.30		
3296	โฉนด	606	5007	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	35.20	235.20	130.00	30,576.00	1548	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	30,576.00	-	30,576.00	-	-
3297	โฉนด	3880	32587	หมู่ ๓.ตากแดด	3	6	3	26.60	2,726.60	550.00	1,499,630.00	1549	สถานศึกษา	ตึก	3	16,800.00	-	7,300.00	122,640.00	12	17,169.60	105,470.40	106,970,030.00	-	-	106,970,030.00	0.30-0.40
3298	โฉนด	3607	30900	หมู่ ๓.ตากแดด	4	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 471 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3299	โฉนด	2293	12413	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	98.70	298.70	480.00	143,376.00	1550	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	143,376.00	-	143,376.00	-	-
3300	โฉนด	6754	65656	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30
3301	โฉนด	7749	74299	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30
3302	โฉนด	1996	11684	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	18.80	418.80	400.00	167,520.00	1551	-	ตึก	2	195.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	167,520.00	-	167,520.00	-	-
3303	โฉนด	2185	12433	หมู่ ๓.ตากแดด	4	6	0	62.60	2,462.60	130.00	320,138.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,138.00	-	-	320,138.00	0.30
3304	โฉนด	7001	67285	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	1552	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
3305	โฉนด	814	3625	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	58.20	458.20	260.00	119,132.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,132.00	-	119,132.00	-	-
3306	โฉนด	6687	65589	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	1553	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-
3307	โฉนด	7618	72984	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	79.50	79.50	6,050.00	480,975.00	1554	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	480,975.00	-	480,975.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 472 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3308	โฉนด	7679	73551	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	16.00	16.00	460.00	7,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,360.00	-	-	7,360.00	0.02		
					1	2	3	40.60	1,140.60	460.00	524,676.00	1555	-	ไม้	2	64.00	-	-	0.00	4	0.00	-	524,676.00	-	524,676.00	-	-
3309	โฉนด	687	4477	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	54.30	54.30	310.00	16,833.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,833.00	-	16,833.00	-	-		
					1	3	0	50.00	1,250.00	310.00	387,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,500.00	-	387,500.00	-	-		
3310	โฉนด	200	3648	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	14.50	214.50	1,200.00	257,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400.00	-	257,400.00	-	-		
3311	โฉนด	6716	65618	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	23.00	23.00	5,750.00	132,250.00	1556	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	132,250.00	-	132,250.00	-	-
3312	โฉนด	9163	86787	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	17.80	117.80	100.00	11,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,780.00	-	11,780.00	-	-		
3313	โฉนด	9162	86786	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	30.40	130.40	325.00	42,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,380.00	-	42,380.00	-	-		
3314	โฉนด	9164	86788	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	5.70	105.70	325.00	34,352.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,352.50	-	34,352.50	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 473 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3315	โฉนด	8218	76466	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	67.60	467.60	130.00	60,788.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,788.00	-	60,788.00	-	-		
					2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	1557	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	2,600.00	-	-	2,600.00	0.02
3316	โฉนด	7026	67310	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	41.00	41.00	130.00	5,330.00	1558	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	5,330.00	-	5,330.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	130.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-	
3317	โฉนด	9007	85136	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	54.30	354.30	450.00	159,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,435.00	-	159,435.00	-	-	
3318	โฉนด	550	4989	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	27.20	327.20	350.00	114,520.00	1559	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	114,520.00	-	114,520.00	-	-
3319	โฉนด	1805	84236	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	17.50	117.50	260.00	30,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,550.00	-	30,550.00	-	-	
3320	โฉนด	3214	26837	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	15.60	315.60	730.00	230,388.00	1560	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	-	0.00	65	0.00	0.00	230,388.00	-	-	230,388.00	0.02
3321	โฉนด	5255	55699	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	1561	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 474 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	3	0	80.90	1,280.90	300.00	384,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	384,270.00	-	384,270.00	-	-		
3322	โฉนด	2314	12542	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	63.00	63.00	1,300.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	-	81,900.00	0.02		
					1	1	3	53.10	753.10	1,300.00	979,030.00	1562	-	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	14	0.00	-	979,030.00	-	979,030.00	-	-
3323	โฉนด	8104	76879	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	29.90	29.90	14,000.00	418,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	-	418,600.00	0.01		
3324	โฉนด	2065	12336	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	1	11.10	911.10	350.00	318,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	318,885.00	-	-	318,885.00	0.30		
3325	โฉนด	1346	9583	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	39.20	1,039.20	1,750.00	1,818,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,600.00	-	1,818,600.00	-	-		
3326	โฉนด	4485	46041	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1563	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02
3327	โฉนด	1682	11762	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	39.80	1,239.80	390.00	483,522.00		-	-	-	-	-	-	-	-	483,522.00	-	483,522.00	-	-		
3328	โฉนด	796	6060	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	29.50	1,429.50	260.00	371,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	371,670.00	-	371,670.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 475 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3329	โฉนด	430	4499	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	3	89.50	789.50	450.00	355,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,275.00	-	355,275.00	-	-		
3330	น.ส.3ก		914	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	0	40.00	1,240.00	125.00	155,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.01		
3331	โฉนด	8931	84002	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	90.00	90.00	125.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-		
3332	โฉนด	5286	55542	หมู่ ต.ตากแดด	4	7	0	64.60	2,864.60	130.00	372,398.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,398.00	-	-	372,398.00	0.30		
3333	โฉนด	3553	29714	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00	1564	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3334	โฉนด	1732	12117	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	74.80	74.80	250.00	18,700.00	1565	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	18,700.00	-	18,700.00	-	-
					1	7	2	0.00	3,000.00	250.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-		
3335	โฉนด	6833	65735	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	72.00	72.00	5,750.00	414,000.00	1566	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	414,000.00	-	414,000.00	-	-
3336	โฉนด	9041	85880	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 476 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3337	โฉนด	4425	45682	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	1567	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	20,000.00	-	20,000.00	-	-
3338	โฉนด	3048	24787	หมู่ ๓.ตากแดด	2	3	0	25.10	1,225.10	880.00	1,078,088.00	1568	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	24	0.00	-	1,078,088.00	-	1,078,088.00	-	-
3339	โฉนด	6066	60702	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	730.00	36,500.00	1569	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	96.00	-	0.00	19	0.00	0.00	36,500.00	-	36,500.00	-	-
					1	0	0	56.50	56.50	730.00	41,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,245.00	-	41,245.00	-	-	
3340	โฉนด	6729	65631	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	5,750.00	345,000.00	1570	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	345,000.00	-	345,000.00	-	-
3341	โฉนด	8002	76777	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	79.10	79.10	14,000.00	1,107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,400.00	-	-	1,107,400.00	0.01	
3342	โฉนด	2759	21863	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	32.50	2,132.50	130.00	277,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,225.00	-	277,225.00	-	-
3343	โฉนด	2259	12382	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	57.70	1,357.70	210.00	285,117.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,117.00	-	285,117.00	-	-
3344	โฉนด	3459	29510	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	39.10	139.10	1,500.00	208,650.00	1571	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	208,650.00	-	208,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 477 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3345	โฉนด	1248	8212	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	3	20.10	1,120.10	130.00	145,613.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,613.00	-	-	145,613.00	0.30		
3346	โฉนด	1737	12135	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	80.60	280.60	730.00	204,838.00	1572	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	204,838.00	-	204,838.00	-	-
3347	โฉนด	6140	60306	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	0.00	300.00	130.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-		
3348	โฉนด	1928	12072	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	0.00	1,700.00	170.00	289,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,000.00	-	289,000.00	-	-		
3349	โฉนด	2102	12672	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	81.50	81.50	130.00	10,595.00	1573	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	10,595.00	-	10,595.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	130.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-		
3350	โฉนด	3310	27619	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	0	5.10	2,805.10	130.00	364,663.00		-	-	-	-	-	-	-	-	364,663.00	-	364,663.00	-	-		
3351	โฉนด	398	4601	หมู่ ๓.ตากแดด	2	2	2	5.70	1,005.70	130.00	130,741.00	1574	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	70	0.00	0.00	130,741.00	-	130,741.00	-	-
3352	โฉนด	1619	12320	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	0	88.90	3,288.90	170.00	559,113.00		-	-	-	-	-	-	-	-	559,113.00	-	559,113.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 478 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3353	โฉนด	5295	55590	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	58.60	558.60	350.00	195,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,510.00	-	195,510.00	-	-		
3354	โฉนด	1504	11414	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	3	37.10	3,937.10	130.00	511,823.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,823.00	-	511,823.00	-	-		
3355	โฉนด	1715	12100	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	54.60	454.60	730.00	331,858.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,858.00	-	-	331,858.00	0.30		
3356	โฉนด	7680	18751	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	1575	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	10,000.00	-	10,000.00	-	-
3357	โฉนด	7960	76909	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	64.70	64.70	14,000.00	905,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,800.00	-	-	905,800.00	0.01		
3358	โฉนด	1778	12042	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	1.60	2,301.60	230.00	529,368.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,368.00	-	529,368.00	-	-		
3359	โฉนด	7096	67331	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.00	27.00	5,750.00	155,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250.00	-	155,250.00	-	-		
3360	โฉนด	1159	8615	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	47.10	1,347.10	530.00	713,963.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,963.00	-	713,963.00	-	-		
3361	โฉนด	3038	24442	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	5.00	105.00	730.00	76,650.00	1576	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	76,650.00	-	76,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 479 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3362	โฉนด	5216	55117	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	0.40	100.40	130.00	13,052.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,052.00	-	-	13,052.00	0.30		
3363	โฉนด	553	6899	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	3.80	203.80	130.00	26,494.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,494.00	-	26,494.00	-	-		
3364	โฉนด	7240	70145	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	91.40	191.40	530.00	101,442.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,442.00	-	-	101,442.00	0.30		
3365	โฉนด	1816	12226	หมู่ ๓.ตากแดด	1	10	2	95.80	4,295.80	350.00	1,503,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,503,530.00	-	1,503,530.00	-	-		
3366	โฉนด	3205	26684	หมู่ ๓.ตากแดด	4	4	0	0.00	1,600.00	640.00	1,024,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,000.00	-	-	1,024,000.00	0.30		
3367	โฉนด	7192	69799	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	29.25	29.25	130.00	3,802.50	1577	-	ตึก	2	117.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	3,802.50	-	3,802.50	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	130.00	1,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820.00	-	-	1,820.00	0.02	
					1	0	3	87.75	387.75	130.00	50,407.50	1578	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	13	0.00	-	50,407.50	-	50,407.50	-	-
3368	โฉนด	640	5012	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	61.70	61.70	730.00	45,041.00	1579	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	71	0.00	0.00	45,041.00	-	45,041.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 480 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	3	0.00	700.00	730.00	511,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	511,000.00	-	511,000.00	-	-		
3369	โฉนด	1442	12522	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.40	24.40	820.00	20,008.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,008.00	-	-	20,008.00	0.02		
					1	5	3	20.00	2,320.00	820.00	1,902,400.00	1580	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	20	0.00	-	1,902,400.00	-	1,902,400.00	-	-
3370	โฉนด	7130	68039	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	34.30	34.30	2,300.00	78,890.00	1581	-	ตึก	2	136.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	78,890.00	-	-	78,890.00	0.02
3371	โฉนด	1662	54340	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	51.30	1,051.30	130.00	136,669.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,669.00	-	136,669.00	-	-	
3372	โฉนด	1797	11860	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	75.60	375.60	130.00	48,828.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,828.00	-	48,828.00	-	-	
3373	โฉนด	4414	45671	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	53.00	53.00	400.00	21,200.00	1582	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	21,200.00	-	21,200.00	-	-
3374	โฉนด	7690	12710	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	80.00	80.00	130.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02	
					1	1	0	56.00	456.00	130.00	59,280.00	1583	-	ไม้	2	640.00	-	-	0.00	20	0.00	-	59,280.00	-	59,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 481 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3375	โฉนด	628	3644	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.50	60.50	130.00	7,865.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,865.00	-	-	7,865.00	0.02		
					1	3	1	44.30	1,344.30	130.00	174,759.00	1584	-	ตึก	2	242.00	-	-	0.00	35	0.00	-	174,759.00	-	174,759.00	-	-
3376	โฉนด	8106	76881	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	30.00	30.00	14,000.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01		
3377	โฉนด	1664	11745	หมู่ ๓.ตากแดด	4	4	2	92.10	1,892.10	1,150.00	2,175,915.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,175,915.00	-	-	2,175,915.00	0.30		
3378	โฉนด	163	4593	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	2	73.80	273.80	130.00	35,594.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,594.00	-	-	35,594.00	0.30		
3379	โฉนด	1156	8072	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	89.70	389.70	530.00	206,541.00	1585	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	206,541.00	-	206,541.00	-	-
3380	โฉนด	9115	86440	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	64.60	764.60	100.00	76,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,460.00	-	76,460.00	-	-	
3381	โฉนด	9116	86441	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	64.60	764.60	100.00	76,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,460.00	-	76,460.00	-	-	
3382	โฉนด	8072	76847	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	81.60	181.60	14,000.00	2,542,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,542,400.00	-	-	2,542,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3383	โฉนด	8736	81881	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	58.30	158.30	125.00	19,787.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,787.50	-	19,787.50	-	-		
3384	โฉนด	3996	35525	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	42.20	142.20	400.00	56,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,880.00	-	-	56,880.00	0.30		
3385	โฉนด	1962	12620	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	2	38.00	638.00	200.00	127,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,600.00	-	-	127,600.00	0.30		
3386	โฉนด	8382	24151	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	0	84.50	884.50	170.00	150,365.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,365.00	-	-	150,365.00	0.30		
3387	โฉนด	7027	67311	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	72.00	72.00	240.00	17,280.00	1586	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	17,280.00	-	17,280.00	-	-
					1	6	3	0.00	2,700.00	240.00	648,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-		
3388	โฉนด	5149	54498	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	23.00	923.00	130.00	119,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,990.00	-	119,990.00	-	-		
3389	โฉนด	4262	45519	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30		
3390	โฉนด	9087	85885	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	9.00	309.00	1,300.00	401,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,700.00	-	401,700.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 483 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3391	โฉนด	7956	76731	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	72.00	72.00	14,000.00	1,008,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.01		
3392	โฉนด	1466	12204	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	69.50	2,269.50	260.00	590,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,070.00	-	590,070.00	-	-		
3393	โฉนด	5110	53626	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	59.70	1,759.70	220.00	387,134.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,134.00	-	387,134.00	-	-		
3394	โฉนด	2180	12436	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	1	77.40	577.40	130.00	75,062.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,062.00	-	-	75,062.00	0.30		
3395	โฉนด	8102	76877	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	29.90	29.90	14,000.00	418,600.00	1587	-	ตึก	4	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	418,600.00	-	-	418,600.00	0.30
3396	โฉนด	795	4166	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	84.10	1,084.10	230.00	249,343.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,343.00	-	249,343.00	-	-		
3397	โฉนด	7161	68628	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	22.00	122.00	260.00	31,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,720.00	-	31,720.00	-	-		
3398	โฉนด	659	4014	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.90	27.90	730.00	20,367.00	1588	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	91	0.00	0.00	20,367.00	-	20,367.00	-	-
					3	0	0	37.09	37.09	730.00	27,075.70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,075.70	-	-	27,075.70	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 484 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	2	3	72.91	1,172.91	730.00	856,224.30		-	-	-	-	-	-	-	-	856,224.30	-	856,224.30	-	-		
3399	โฉนด	8280	77031	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	44.00	44.00	400.00	17,600.00	1589	-	ตึก	2	176.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	17,600.00	-	17,600.00	-	-
					1	0	3	56.00	356.00	400.00	142,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,400.00	-	142,400.00	-	-
3400	โฉนด	3524	31710	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	28.80	2,128.80	170.00	361,896.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,896.00	-	361,896.00	-	-
3401	โฉนด	2858	22633	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	61.80	2,361.80	130.00	307,034.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,034.00	-	307,034.00	-	-
3402	โฉนด	571	4051	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	48.70	48.70	640.00	31,168.00	1590	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	59	0.00	0.00	31,168.00	-	31,168.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	640.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
3403	โฉนด	159	4055	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	74.60	574.60	400.00	229,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,840.00	-	229,840.00	-	-
3404	โฉนด	2535	17354	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	31.60	531.60	130.00	69,108.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,108.00	-	69,108.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3405	โฉนด	7325	75386	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00	1591	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	-	10,500.00	-	-	10,500.00	-
												1592	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	-	-	-	-	-	-
												1593	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	-	-	-	-	-	-
												1594	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	-	-	-	-	-	-
												1595	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	-	-	-	-	-	-
												1596	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	-	-	-	-	-	-
3406	โฉนด	8343	78411	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	47.00	147.00	730.00	107,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,310.00	-	107,310.00	-	-
3407	โฉนด	8065	76840	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	79.80	279.80	14,000.00	3,917,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,917,200.00	-	-	3,917,200.00	0.01
3408	โฉนด	6825	65727	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	91.00	91.00	5,750.00	523,250.00	1597	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	523,250.00	-	523,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 486 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3409	โฉนด	7996	76771	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	20.30	120.30	14,000.00	1,684,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,684,200.00	-	-	1,684,200.00	0.30		
3410	โฉนด	3099	25320	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	99.60	199.60	530.00	105,788.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,788.00	-	-	105,788.00	0.30		
3411	โฉนด	3523	30326	หมู่ ๓.ตากแดด	3	3	2	37.00	1,437.00	130.00	186,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,810.00	-	-	186,810.00	0.30		
3412	โฉนด	596	3965	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	7.20	1,907.20	210.00	400,512.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,512.00	-	400,512.00	-	-		
3413	โฉนด	544	5717	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	2.40	1,402.40	550.00	771,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,320.00	-	771,320.00	-	-		
3414	โฉนด	7453	72334	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	36.00	1,536.00	130.00	199,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,680.00	-	199,680.00	-	-		
3415	โฉนด	8838	82812	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	60.10	160.10	130.00	20,813.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,813.00	-	20,813.00	-	-		
3416	โฉนด	6739	65641	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	3.75	3.75	280.00	1,050.00	1598	-	ตึก	2	15.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,050.00	-	-	1,050.00	0.02
					1	9	1	14.25	3,714.25	280.00	1,039,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,990.00	-	1,039,990.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 487 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3417	โฉนด	5064	53212	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	57.60	57.60	260.00	14,976.00	1599	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	14,976.00	-	14,976.00	-	-
					1	1	0	60.00	460.00	260.00	119,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600.00	-	119,600.00	-	-
3418	โฉนด	7723	74131	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	39.00	139.00	1,500.00	208,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	208,500.00	-	-
3419	โฉนด	3905	32925	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	1	41.30	541.30	350.00	189,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,455.00	-	-	189,455.00	0.30
3420	โฉนด	274	3890	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	24.60	724.60	280.00	202,888.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,888.00	-	202,888.00	-	-
3421	โฉนด	3029	67075	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	39.60	39.60	2,000.00	79,200.00	1600	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	79,200.00	-	-	79,200.00	0.02
3422	โฉนด	2206	12578	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	66.90	66.90	390.00	26,091.00	1601	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	26,091.00	-	26,091.00	-	-
					1	5	1	0.00	2,100.00	390.00	819,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000.00	-	819,000.00	-	-
3423	โฉนด	540	4949	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	32.50	32.50	130.00	4,225.00	1602	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	4,225.00	-	4,225.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 488 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-		
3424	โฉนด	7005	67289	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	62.00	62.00	5,750.00	356,500.00	1603	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	356,500.00	-	356,500.00	-	-
3425	โฉนด	6978	67262	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	57.00	57.00	5,750.00	327,750.00	1604	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	327,750.00	-	327,750.00	-	-
3426	โฉนด	6564	64476	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
3427	โฉนด	6872	65774	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	61.00	61.00	5,750.00	350,750.00	1605	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	-	350,750.00	-	350,750.00	-	-
3428	โฉนด	8998	85040	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	80.00	180.00	275.00	49,500.00	1606	-	ตึก	2	169.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	49,500.00	-	49,500.00	-	-
3429	โฉนด	9000	85042	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	52.40	152.40	225.00	34,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,290.00	-	34,290.00	-	-	
3430	โฉนด	9003	85045	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	98.50	98.50	325.00	32,012.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,012.50	-	32,012.50	-	-	
3431	โฉนด	8999	85041	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	70.00	270.00	275.00	74,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	74,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 489 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3432	โฉนด	8997	85039	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	94.90	94.90	275.00	26,097.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,097.50	-	26,097.50	-	-		
3433	โฉนด	4483	46039	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	1607	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	22	0.00	-	14,000.00	-	-	14,000.00	-
3434	โฉนด	6507	64139	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	0	21.70	1,221.70	125.00	152,712.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,712.50	-	-	152,712.50	0.30	
3435	โฉนด	4131	47402	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	41.70	741.70	450.00	333,765.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,765.00	-	333,765.00	-	-	
3436	โฉนด	7659	73481	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	98.80	298.80	290.00	86,652.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,652.00	-	86,652.00	-	-	
3437	โฉนด	8982	84839	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	90.00	90.00	125.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30	
3438	โฉนด	7987	76762	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	20.70	120.70	14,000.00	1,689,800.00	1608	-	ตึก	4	288.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	1,689,800.00	-	-	1,689,800.00	0.30
3439	โฉนด	2232	11895	หมู่ ๓.ตากแดด	2	4	0	0.00	1,600.00	380.00	608,000.00	1609	-	ตึก	2	136.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	608,000.00	-	608,000.00	-	-
3440	โฉนด	6686	65588	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	1610	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 490 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3441	โฉนด	1445	12525	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	20.70	2,020.70	170.00	343,519.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,519.00	-	343,519.00	-	-		
3442	โฉนด	5320	55858	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	0.90	0.90	130.00	117.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117.00	-	-	117.00	0.30		
3443	โฉนด	4280	45537	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	1611	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	8,000.00	-	8,000.00	-	-
3444	โฉนด	2118	11809	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	14.00	1,914.00	130.00	248,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,820.00	-	248,820.00	-	-
3445	โฉนด	7402	72283	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	260.00	6,240.00	1612	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	64,800.00	583,200.00	589,440.00	-	589,440.00	-	-
3446	โฉนด	1655	11737	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	14.00	1,214.00	130.00	157,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,820.00	-	157,820.00	-	-
3447	โฉนด	6875	65777	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	1613	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
3448	โฉนด	5317	55845	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	61.00	61.00	2,000.00	122,000.00	1614	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	122,000.00	-	122,000.00	-	-
3449	โฉนด	6573	65283	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	96.00	96.00	250.00	24,000.00	1615	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	56	0.00	0.00	24,000.00	-	24,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 491 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	2	1	50.00	950.00	250.00	237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	237,500.00	-	237,500.00	-	-		
3450	โฉนด	4293	45550	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
3451	โฉนด	6808	65710	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	67.00	67.00	5,750.00	385,250.00	1616	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	-	385,250.00	-	385,250.00	-	-
3452	โฉนด	1174	8027	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	0	70.00	1,270.00	190.00	241,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	241,300.00	-	-	241,300.00	0.30		
3453	โฉนด	7601	72967	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	85.50	85.50	6,050.00	517,275.00	1617	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	517,275.00	-	517,275.00	-	-
3454	โฉนด	3924	32913	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	59.70	1,459.70	460.00	671,462.00		-	-	-	-	-	-	-	-	671,462.00	-	671,462.00	-	-		
3455	โฉนด	6551	64732	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	3	88.50	2,788.50	170.00	474,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	474,045.00	-	474,045.00	-	-		
3456	โฉนด	7621	73554	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	40.60	440.60	130.00	57,278.00		-	-	-	-	-	-	-	-	57,278.00	-	57,278.00	-	-		
3457	โฉนด	3133	26030	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	350.00	8,400.00	1618	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	8,400.00	-	8,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 492 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	35.00	35.00	350.00	12,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,250.00	-	-	12,250.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	350.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.02		
					1	3	1	48.70	1,348.70	350.00	472,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	472,045.00	-	472,045.00	-	-		
					3	0	0	9.00	9.00	350.00	3,150.00	1619	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	6	0.00	-	3,150.00	-	-	3,150.00	-
												1620	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	5	0.00	-	-	-	-	-	
												1621	-	ตึก	3	36.00	-	-	0.00	10	0.00	-	-	-	-	-	
3458	โฉนด	467	6066	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	14.70	314.70	250.00	78,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	78,675.00	-	78,675.00	-	-		
3459	โฉนด	1989	11674	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	79.30	79.30	230.00	18,239.00	1622	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	18,239.00	-	18,239.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	230.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 493 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3460	โฉนด	579	4457	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	36.00	36.00	730.00	26,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,280.00	-	-	26,280.00	0.02	
					2	0	0	25.00	25.00	730.00	18,250.00	1623	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	75	0.00	0.00	18,250.00	-	18,250.00	-	-
					1	1	2	61.70	661.70	730.00	483,041.00	1624	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	11	0.00	-	483,041.00	-	483,041.00	-	-
3461	โฉนด	899	4316	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	3	38.20	738.20	400.00	295,280.00	1625	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	295,280.00	-	295,280.00	-	-
3462	โฉนด	7441	72322	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00	1626	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	15,750.00	-	15,750.00	-	-
					1	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	8,750.00	-	-	
					1	16	2	56.00	6,656.00	350.00	2,329,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,329,600.00	-	2,329,600.00	-	-	
3463	โฉนด	7423	72304	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	93.00	93.00	400.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	37,200.00	-	-	
3464	น.ส.3ก		562	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	13.50	13.50	130.00	1,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755.00	-	-	1,755.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 494 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	3	66.50	766.50	130.00	99,645.00	1627	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	35	0.00	-	99,645.00	-	-	99,645.00	-
3465	โฉนด	7425	72306	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	75.00	75.00	400.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
3466	โฉนด	7421	72302	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	1	19.00	119.00	400.00	47,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600.00	-	47,600.00	-	-	
3467	โฉนด	8302	75679	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	21.00	21.00	130.00	2,730.00	1628	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	2,730.00	-	2,730.00	-	-
					1	1	3	26.00	726.00	130.00	94,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,380.00	-	94,380.00	-	-	
3468	โฉนด	2749	21687	หมู่ ต.ตากแดด	2	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	1629	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	13	0.00	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
3469	โฉนด	656	8495	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	0	64.60	864.60	640.00	553,344.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,344.00	-	553,344.00	-	-	
3470	โฉนด	6012	45877	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	46.00	46.00	150.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	6,900.00	-	-	
3471	โฉนด	2426	16148	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	1	10.50	910.50	230.00	209,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,415.00	-	209,415.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 495 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3472	โฉนด	2199	12419	หมู่ ๓.ตากแดด	1	10	0	23.60	4,023.60	210.00	844,956.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,956.00	-	844,956.00	-	-			
3473	โฉนด	2469	16447	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	77.80	77.80	550.00	42,790.00	1630	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	42,790.00	-	42,790.00	-	-	
					1	3	0	0.00	1,200.00	550.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-	
3474	โฉนด	2659	20370	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	59.50	159.50	2,000.00	319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,000.00	-	-	319,000.00	0.30		
3475	โฉนด	2742	21455	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	71.90	71.90	1,300.00	93,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,470.00	-	-	93,470.00	0.30		
3476	โฉนด	260	4607	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	76.00	76.00	150.00	11,400.00	1631	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	11,400.00	-	11,400.00	-	-	
					1	2	1	0.00	900.00	150.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
3477	โฉนด	5884	58047	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	
3478	โฉนด	5891	58054	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	33.00	33.00	280.00	9,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,240.00	-	-	9,240.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 496 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	15.00	15.00	280.00	4,200.00	1632	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	19	0.00	-	4,200.00	-	-	4,200.00	-
												1633	-	ตึก	3	30.00	-	-	0.00	6	0.00	-	-	-	-	-	-
3479	โฉนด	5885	58048	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
3480	โฉนด	5886	58049	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
3481	โฉนด	818	3599	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	3	99.10	399.10	230.00	91,793.00	1634	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	91,793.00	-	91,793.00	-	-
3482	โฉนด	4389	45646	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	3	11.20	1,111.20	280.00	311,136.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,136.00	-	311,136.00	-	-	
3483	โฉนด	7799	76420	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	3	25.00	325.00	330.00	107,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	107,250.00	-	-	
3484	โฉนด	2303	11660	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	3	98.90	398.90	130.00	51,857.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,857.00	-	-	51,857.00	0.30	
3485	โฉนด	7583	72949	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	81.40	81.40	6,050.00	492,470.00	1635	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	492,470.00	-	492,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 497 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3486	โฉนด	6415	63072	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	58.20	658.20	640.00	421,248.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,248.00	-	421,248.00	-	-		
3487	โฉนด	1624	12318	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	1	80.90	2,580.90	180.00	464,562.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,562.00	-	464,562.00	-	-		
3488	โฉนด	2114	42102	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30		
3489	โฉนด	2122	11805	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	80.90	980.90	130.00	127,517.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,517.00	-	127,517.00	-	-		
3490	โฉนด	1461	11455	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	75.00	75.00	340.00	25,500.00	1636	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	25,500.00	-	25,500.00	-	-
					1	8	3	32.20	3,532.20	340.00	1,200,948.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,948.00	-	1,200,948.00	-	-		
3491	น.ส.3ก		309	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02		
					1	2	2	19.00	1,019.00	200.00	203,800.00	1637	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	66	0.00	-	203,800.00	-	-	203,800.00	-
3492	โฉนด	180	4462	หมู่ ๓.ตากแดด	3	6	0	94.80	2,494.80	130.00	324,324.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,324.00	-	-	324,324.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 498 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3493	โฉนด	3256	26974	หมู่ ๓.ตากแดด	3	3	3	56.60	1,556.60	130.00	202,358.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,358.00	-	-	202,358.00	0.30		
3494	โฉนด	7052	66921	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-		
3495	โฉนด	8138	76913	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	29.90	29.90	14,000.00	418,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	-	418,600.00	0.01		
3496	โฉนด	156	4987	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	46.90	146.90	400.00	58,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,760.00	-	58,760.00	-	-		
3497	โฉนด	7209	69741	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	89.70	89.70	125.00	11,212.50	1638	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	11,212.50	-	11,212.50	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	125.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
3498	โฉนด	284	3959	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	73.50	73.50	330.00	24,255.00	1639	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	24,255.00	-	24,255.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	330.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
3499	โฉนด	7471	72401	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	1	21.00	2,921.00	130.00	379,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,730.00	-	379,730.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 499 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3500	โฉนด	5378	56967	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	2	0.00	600.00	1,200.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
3501	โฉนด	3058	24941	หมู่ ต.ตากแดด	2	4	0	40.60	1,640.60	1,500.00	2,460,900.00	1640	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	2,460,900.00	-	2,460,900.00	-	-
3502	โฉนด	6924	65925	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	1641	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
3503	โฉนด	6793	65695	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00	1642	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	115,000.00	-	115,000.00	-	-
3504	โฉนด	7416	72297	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	1	54.00	554.00	130.00	72,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,020.00	-	72,020.00	-	-	
3505	โฉนด		88044	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	63.00	63.00	130.00	8,190.00	1643	-	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	8,190.00	-	8,190.00	-	-
					1	2	0	12.20	812.20	130.00	105,586.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,586.00	-	105,586.00	-	-	
3506	โฉนด	8284	8229	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	1	81.00	581.00	460.00	267,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,260.00	-	267,260.00	-	-	
3507	โฉนด	277	4016	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	1,050.00	18,900.00	1644	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	18,900.00	-	-	18,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 500 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	3	0	40.00	1,240.00	1,050.00	1,302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,000.00	-	1,302,000.00	-	-		
3508	โฉนด	847	6059	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	51.20	2,451.20	350.00	857,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	857,920.00	-	857,920.00	-	-		
3509	โฉนด	8421	70643	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	1645	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,750.00	1,035,000.00	8	82,800.00	952,200.00	965,200.00	-	-	965,200.00	0.30
					1	5	3	32.00	2,332.00	130.00	303,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	303,160.00	-	303,160.00	-	-		
3510	โฉนด	8953	84434	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	62.60	1,162.60	100.00	116,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	116,260.00	-	116,260.00	-	-		
3511	โฉนด	2167	12452	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	1	79.60	3,779.60	280.00	1,058,288.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,288.00	-	-	1,058,288.00	0.01		
3512	โฉนด	7616	72982	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	73.90	73.90	6,050.00	447,095.00	1646	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	-	447,095.00	-	447,095.00	-	
3513	โฉนด	2434	16015	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	39.70	39.70	330.00	13,101.00	1647	-	ตึก	3	40.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	13,101.00	-	-	13,101.00	0.30
3514	โฉนด	2092	12362	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	94.00	1,194.00	130.00	155,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,220.00	-	155,220.00	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 501 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3515	โฉนด	8737	81882	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	5.90	205.90	125.00	25,737.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,737.50	-	25,737.50	-	-		
3516	โฉนด	4747	52325	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	2	58.30	658.30	340.00	223,822.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,822.00	-	-	223,822.00	0.30		
3517	โฉนด	4736	52286	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	86.90	86.90	460.00	39,974.00	1648	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	39,974.00	-	39,974.00	-	-
					1	4	3	30.00	1,930.00	460.00	887,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,800.00	-	887,800.00	-	-		
3518	โฉนด	7519	72434	หมู่ ๓.ตากแดด	2	3	0	18.50	1,218.50	130.00	158,405.00	1649	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	158,405.00	-	158,405.00	-	-
3519	โฉนด	647	3994	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	25.20	525.20	730.00	383,396.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,396.00	-	383,396.00	-	-	
3520	โฉนด	7728	74117	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	1650	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	2,600.00	-	-	2,600.00	0.02
					1	0	0	66.70	66.70	130.00	8,671.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,671.00	-	8,671.00	-	-	
3521	โฉนด	8022	76797	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	80.10	80.10	14,000.00	1,121,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,400.00	-	-	1,121,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 502 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3522	โฉนด	6779	65681	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30		
3523	โฉนด	6075	60358	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	19.00	19.00	725.00	13,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,775.00	-	-	13,775.00	0.30		
3524	โฉนด	924	5727	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	65.20	465.20	130.00	60,476.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,476.00	-	60,476.00	-	-		
3525	โฉนด	9123	86223	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	54.60	54.60	125.00	6,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,825.00	-	-	6,825.00	0.30		
3526	โฉนด	6775	65677	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30		
3527	โฉนด	6822	65724	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	72.00	72.00	5,750.00	414,000.00	1651	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	414,000.00	-	414,000.00	-	-
3528	โฉนด	642	6213	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	45.40	245.40	730.00	179,142.00	1652	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	179,142.00	-	-	179,142.00	0.02
3529	โฉนด	7543	73705	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	2	65.00	265.00	1,500.00	397,500.00	1653	โรงแรม ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,160.00	-	9,850.00	11,426,000.00	11	1,371,120.00	10,054,880.00	10,452,380.00	-	-	10,452,380.00	0.30
					3	0	1	25.00	125.00	1,500.00	187,500.00	1654	-	ตึก	3	500.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	187,500.00	-	-	187,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 503 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	2	75.00	275.00	1,500.00	412,500.00	1655	-	ตึก	3	1,000.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	412,500.00	-	-	412,500.00	0.30
					2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00	1656	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
					1	10	0	28.00	4,028.00	1,500.00	6,042,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,042,000.00	-	6,042,000.00	-	-
3530	โฉนด	8129	76904	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	30.00	30.00	14,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
3531	โฉนด	4473	46029	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	46.00	46.00	280.00	12,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,880.00	-	-	12,880.00	0.30
3532	โฉนด	4397	45654	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	2	53.00	653.00	130.00	84,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,890.00	-	84,890.00	-	-
3533	โฉนด	2089	12359	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	2	20.30	620.30	730.00	452,819.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,819.00	-	452,819.00	-	-
3534	โฉนด	3883	32746	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
3535	โฉนด	7606	72973	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	83.80	83.80	6,050.00	506,990.00	1657	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	506,990.00	-	506,990.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 504 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3536	โฉนด	2126	11802	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	2	34.60	634.60	450.00	285,570.00	1658	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	285,570.00	-	285,570.00	-	-
3537	โฉนด	3920	32983	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30	
3538	โฉนด	9274	89520	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	43.50	843.50	350.00	295,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,225.00	-	295,225.00	-	-	
3539	โฉนด	1993	11677	หมู่ ๓.ตากแดด	4	5	2	55.50	2,255.50	130.00	293,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,215.00	-	-	293,215.00	0.30	
3540	โฉนด	4009	35580	หมู่ ๓.ตากแดด	1	12	2	8.10	5,008.10	230.00	1,151,863.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,863.00	-	1,151,863.00	-	-	
3541	โฉนด	8748	81984	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	61.30	61.30	400.00	24,520.00	1659	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	24,520.00	-	24,520.00	-	-
3542	โฉนด	3096	25643	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	66.50	1,166.50	640.00	746,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,560.00	-	746,560.00	-	-	
3543	โฉนด	9094	85949	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	7.90	1,607.90	340.00	546,686.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,686.00	-	546,686.00	-	-	
3544	โฉนด	1149	8025	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	94.70	1,394.70	130.00	181,311.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,311.00	-	181,311.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 505 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3545	โฉนด	8983	84840	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	58.00	158.00	125.00	19,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,750.00	-	-	19,750.00	0.30		
3546	โฉนด	3248	27051	หมู่ ๓.ตากแดด	3	3	1	79.40	1,379.40	130.00	179,322.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,322.00	-	-	179,322.00	0.30		
3547	โฉนด	4321	45578	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
3548	โฉนด	555	6901	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	47.50	147.50	730.00	107,675.00	1660	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	107,675.00	-	107,675.00	-	-
3549	โฉนด	2080	12350	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	84.80	84.80	200.00	16,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,960.00	-	16,960.00	-	-		
3550	โฉนด	1492	12205	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	59.70	159.70	340.00	54,298.00	1661	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	54,298.00	-	54,298.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	340.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-		
3551	โฉนด	6613	65198	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	29.00	29.00	280.00	8,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,120.00	-	-	8,120.00	0.30		
3552	โฉนด	6926	65927	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	64.00	64.00	5,750.00	368,000.00	1662	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	19	0.00	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 506 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3553	โฉนด	2267	12391	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	96.70	696.70	275.00	191,592.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,592.50	-	191,592.50	-	-	
3554	โฉนด	6735	65637	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	67.00	1,867.00	250.00	466,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,750.00	-	466,750.00	-	-	
3555	โฉนด	2179	12437	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	0	59.30	859.30	130.00	111,709.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,709.00	-	-	111,709.00	0.30	
3556	โฉนด	9044	85649	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	1663	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	5	0.00	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-
3557	โฉนด	4175	46702	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	1664	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	40,000.00	-	40,000.00	-	-
3558	โฉนด	6999	67283	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	62.00	62.00	5,750.00	356,500.00	1665	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	356,500.00	-	356,500.00	-	-
3559	โฉนด	764	4551	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	96.40	96.40	550.00	53,020.00	1666	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	53,020.00	-	53,020.00	-	-
						1	2	1	0.00	900.00	550.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-	
3560	โฉนด	3309	27617	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	-	13,800.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 507 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	46.40	1,446.40	460.00	665,344.00	1667	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	10	0.00	-	665,344.00	-	665,344.00	-	-
3561	โฉนด	9049	85654	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00	1668	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	6,250.00	-	6,250.00	-	-
3562	โฉนด	9055	85660	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.30	60.30	125.00	7,537.50	1669	-	ตึก	2	117.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	7,537.50	-	7,537.50	-	-
3563	โฉนด	1555	12471	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	62.90	62.90	350.00	22,015.00	1670	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	22,015.00	-	22,015.00	-	-
					1	15	1	0.00	6,100.00	350.00	2,135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,135,000.00	-	2,135,000.00	-	-
3564	โฉนด	3884	32747	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	69.40	269.40	1,300.00	350,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,220.00	-	350,220.00	-	-
3565	โฉนด	6941	65958	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	72.00	72.00	5,750.00	414,000.00	1671	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	414,000.00	-	414,000.00	-	-
3566	โฉนด	7059	67017	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	59.60	359.60	460.00	165,416.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,416.00	-	165,416.00	-	-
3567	โฉนด	3677	31248	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	3	69.60	2,769.60	300.00	830,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,880.00	-	830,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 508 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3568	โฉนด	768	4249	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	12.70	812.70	130.00	105,651.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,651.00	-	105,651.00	-	-		
3569	โฉนด	3201	26777	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	45.70	245.70	290.00	71,253.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,253.00	-	-	71,253.00	0.30		
3570	โฉนด	2556	18802	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	53.60	453.60	2,300.00	1,043,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,280.00	-	-	1,043,280.00	0.01		
3571	โฉนด	7751	74384	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	88.00	88.00	1,200.00	105,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-		
3572	โฉนด	2017	12555	หมู่ ๓.ตากแดด	1	12	2	29.90	5,029.90	130.00	653,887.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,887.00	-	653,887.00	-	-		
3573	โฉนด	6606	65844	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	9.00	1,509.00	130.00	196,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,170.00	-	196,170.00	-	-		
3574	โฉนด	2331	12532	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	92.60	292.60	880.00	257,488.00	1672	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	257,488.00	-	257,488.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-		
3575	โฉนด	6951	65968	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 509 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3576	โฉนด	6893	65795	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	1673	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
3577	โฉนด	8650	80803	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	125.00	2,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250.00	-	-	2,250.00	0.02
					1	0	2	18.20	218.20	125.00	27,275.00	1674	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	14	0.00	-	27,275.00	-	27,275.00	-	-
3578	โฉนด	7480	72410	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	2	97.00	697.00	350.00	243,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,950.00	-	243,950.00	-	-
3579	โฉนด	594	3964	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	2	66.20	1,466.20	130.00	190,606.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,606.00	-	190,606.00	-	-
3580	โฉนด	2147	12699	หมู่ ต.ตากแดด	1	6	2	63.00	2,663.00	130.00	346,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,190.00	-	-	346,190.00	0.01
3581	โฉนด	8853	83246	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	0	78.30	78.30	2,300.00	180,090.00	1675	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	128.00	-	5,900.00	755,200.00	22	256,768.00	498,432.00	678,522.00	-	-	678,522.00	0.30
3582	โฉนด	7697	73691	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	2	25.70	625.70	280.00	175,196.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,196.00	-	175,196.00	-	-
3583	โฉนด	3255	26973	หมู่ ต.ตากแดด	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 510 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3584	โฉนด	6703	65605	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	28.00	28.00	5,750.00	161,000.00	1676	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	161,000.00	-	161,000.00	-	-
3585	โฉนด	2291	12411	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	42.30	42.30	400.00	16,920.00	1677	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	16,920.00	-	16,920.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	400.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
3586	โฉนด	6995	67279	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	1678	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
3587	โฉนด	8946	84330	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.40	60.40	130.00	7,852.00	1679	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	7,852.00	-	7,852.00	-	-
3588	โฉนด	1614	11716	หมู่ ๓.ตากแดด	1	13	3	67.90	5,567.90	130.00	723,827.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,827.00	-	723,827.00	-	-
3589	โฉนด	3041	24445	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	40.00	40.00	730.00	29,200.00	1680	-	ตึก	2	320.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	29,200.00	-	29,200.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	730.00	13,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,140.00	-	-	13,140.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	730.00	10,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,220.00	-	-	10,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 511 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	11.90	511.90	730.00	373,687.00	1681	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	26	0.00	-	373,687.00	-	373,687.00	-	-
												1682	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	21	0.00	-	-	-	-	-	
3590	โฉนด	4079	55982	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	37.50	37.50	280.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.30	
3591	โฉนด	2507	20052	หมู่ ต.ตากแดด	1	4	0	6.30	1,606.30	250.00	401,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,575.00	-	401,575.00	-	-
3592	โฉนด	2871	54464	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	1	82.80	1,382.80	125.00	172,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,850.00	-	172,850.00	-	-
3593	โฉนด	843	4037	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	87.90	87.90	730.00	64,167.00	1683	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	64,167.00	-	64,167.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	730.00	511,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,000.00	-	511,000.00	-	-
3594	โฉนด	6867	65769	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	57.00	57.00	5,750.00	327,750.00	1684	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	327,750.00	-	327,750.00	-	-
3595	โฉนด	8882	83305	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00	1685	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	6,250.00	-	6,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 512 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3596	โฉนด	2090	12360	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	1.10	301.10	980.00	295,078.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,078.00	-	-	295,078.00	0.30	
3597	โฉนด	207	3987	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	86.40	486.40	400.00	194,560.00	1686	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	194,560.00	-	194,560.00	-	-
3598	โฉนด	3500	29524	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	49.30	49.30	330.00	16,269.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,269.00	-	-	16,269.00	0.02	
3599	โฉนด	8052	76827	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	60.40	60.40	14,000.00	845,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,600.00	-	845,600.00	-	-	
3600	โฉนด	6445	63186	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	0.00	200.00	450.00	90,000.00	1687	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
3601	โฉนด	3186	26369	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	19.50	19.50	470.00	9,165.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,165.00	-	9,165.00	-	-	
3602	โฉนด	2130	11800	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	86.50	1,786.50	390.00	696,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,735.00	-	696,735.00	-	-	
3603	โฉนด	6351	62133	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	28.00	28.00	280.00	7,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,840.00	-	-	7,840.00	0.30	
3604	โฉนด	6524	64135	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 513 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3605	โฉนด	1153	8088	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	2	89.00	3,089.00	130.00	401,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,570.00	-	401,570.00	-	-		
3606	โฉนด	5256	55700	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	37.30	1,337.30	300.00	401,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,190.00	-	401,190.00	-	-		
3607	โฉนด	7175	69570	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	52.10	52.10	1,300.00	67,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,730.00	-	-	67,730.00	0.30		
3608	โฉนด	6942	79976	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	60.00	60.00	5,750.00	345,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-		
3609	โฉนด	8782	82244	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	91.30	1,691.30	250.00	422,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,825.00	-	422,825.00	-	-		
3610	โฉนด	1464	11466	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	39.50	2,439.50	130.00	317,135.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,135.00	-	317,135.00	-	-		
3611	โฉนด	7904	9354	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	94.90	94.90	2,000.00	189,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,800.00	-	189,800.00	-	-		
3612	โฉนด	6615	65197	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	27.00	27.00	280.00	7,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,560.00	-	7,560.00	-	-		
3613	โฉนด	8594	80307	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	92.00	492.00	730.00	359,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,160.00	-	359,160.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 514 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3614	โฉนด	4247	52337	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	44.00	344.00	125.00	43,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	43,000.00	-	-		
3615	โฉนด	8177	76952	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	20.10	20.10	14,000.00	281,400.00	1688	-	ตึก	3	192.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	281,400.00	-	-	281,400.00	0.30
3616	โฉนด	5366	57432	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	37.80	237.80	330.00	78,474.00	1689	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	78,474.00	-	78,474.00	-	-
3617	โฉนด	3257	28434	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	37.10	1,437.10	130.00	186,823.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,823.00	-	186,823.00	-	-	
3618	โฉนด	5821	57774	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	960.00	384,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
3619	โฉนด	1912	12286	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	2	13.30	3,013.30	170.00	512,261.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,261.00	-	512,261.00	-	-
3620	โฉนด	456	3888	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	32.50	432.50	450.00	194,625.00	1690	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	7,850.00	4,710,000.00	53	4,003,500.00	706,500.00	901,125.00	-	901,125.00	-	-
3621	โฉนด	7074	67801	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	61.00	561.00	390.00	218,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,790.00	-	218,790.00	-	-
3622	โฉนด	7946	76721	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	29.70	129.70	14,000.00	1,815,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,800.00	-	-	1,815,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 515 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3623	โฉนด	4360	45617	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
3624	โฉนด	7889	76105	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	84.40	384.40	1,300.00	499,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,720.00	-	499,720.00	-	-		
3625	โฉนด	5063	53211	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	79.70	79.70	260.00	20,722.00	1691	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	60	0.00	0.00	20,722.00	-	20,722.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	260.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-		
3626	โฉนด	2163	12453	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	61.30	1,861.30	130.00	241,969.00		-	-	-	-	-	-	-	-	241,969.00	-	241,969.00	-	-		
3627	โฉนด	7966	76741	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	95.70	95.70	14,000.00	1,339,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,800.00	-	-	1,339,800.00	0.01		
3628	โฉนด	5303	67997	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	92.20	1,092.20	130.00	141,986.00		-	-	-	-	-	-	-	-	141,986.00	-	141,986.00	-	-		
3629	โฉนด	6085	59853	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	64.30	464.30	420.00	195,006.00		-	-	-	-	-	-	-	-	195,006.00	-	195,006.00	-	-		
3630	โฉนด	7927	76702	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	91.40	91.40	14,000.00	1,279,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,279,600.00	-	-	1,279,600.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 516 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3631	โฉนด	2262	12385	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	70.80	70.80	250.00	17,700.00	1692	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	17,700.00	-	17,700.00	-	-
					1	8	1	0.00	3,300.00	250.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	825,000.00	-	-
3632	โฉนด	7040	66833	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	0.00	100.00	730.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-
3633	โฉนด	5964	58854	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
3634	โฉนด	8193	76968	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	68.20	168.20	14,000.00	2,354,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,354,800.00	-	-	2,354,800.00	0.01
3635	โฉนด	476	6898	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	84.90	284.90	250.00	71,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,225.00	-	-	71,225.00	0.30
3636	โฉนด	1378	9794	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	39.90	39.90	330.00	13,167.00	1693	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	13,167.00	-	-	13,167.00	0.02
												1694	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1695	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 517 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1696	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1697	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1698	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3637	โฉนด	591	4003	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	33.00	33.00	640.00	21,120.00	1699	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	21,120.00	-	21,120.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	640.00	1,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000.00	-	1,216,000.00	-	-
3638	โฉนด	8957	84735	หมู่ ต.ตากแดด	1	8	2	76.90	3,476.90	125.00	434,612.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,612.50	-	434,612.50	-	-
3639	โฉนด	2019	12550	หมู่ ต.ตากแดด	1	9	0	85.00	3,685.00	250.00	921,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,250.00	-	921,250.00	-	-
3640	โฉนด	248	6563	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	93.90	93.90	450.00	42,255.00	1700	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	56	0.00	0.00	42,255.00	-	42,255.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	450.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 518 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3641	โฉนด	8195	76970	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	78.30	78.30	14,000.00	1,096,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,200.00	-	-	1,096,200.00	0.01		
3642	โฉนด	7880	76508	หมู่ ต.ตากแดด	1	4	2	63.00	1,863.00	130.00	242,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,190.00	-	242,190.00	-	-		
3643	โฉนด	6423	72793	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	2	0.00	1,400.00	250.00	350,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-		
3644	โฉนด	2805	21905	หมู่ 2 ต.ตากแดด	4	0	0	66.20	66.20	1,300.00	86,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,060.00	-	-	86,060.00	0.30		
3645	โฉนด	7794	75018	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	1	0.10	100.10	1,200.00	120,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,120.00	-	120,120.00	-	-		
3646	โฉนด	6845	65747	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	62.00	62.00	5,750.00	356,500.00	1701	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	356,500.00	-	356,500.00	-	-
3647	โฉนด	604	4439	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	3	16.40	316.40	400.00	126,560.00	1702	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	126,560.00	-	126,560.00	-	-
3648	โฉนด	8036	76811	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	0	88.60	88.60	14,000.00	1,240,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,400.00	-	-	1,240,400.00	0.30		
3649	โฉนด	4348	45605	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 519 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3650	โฉนด	5077	53457	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	74.60	174.60	250.00	43,650.00	1703	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	43,650.00	-	43,650.00	-	-
3651	โฉนด	3995	35524	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	71.10	171.10	400.00	68,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,440.00	-	-	68,440.00	0.30
3652	โฉนด	2406	13104	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	12.00	12.00	350.00	4,200.00	1704	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	4,200.00	-	-	4,200.00	0.02
					1	0	3	88.00	388.00	350.00	135,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,800.00	-	135,800.00	-	-
3653	โฉนด	3913	42364	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	960.00	48,000.00	1705	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	48,000.00	-	48,000.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	960.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
3654	โฉนด	1539	12633	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	0	39.20	3,239.20	130.00	421,096.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,096.00	-	421,096.00	-	-
3655	โฉนด	6855	65757	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.00	55.00	5,750.00	316,250.00	1706	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	316,250.00	-	316,250.00	-	-
3656	โฉนด	5791	56950	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	49.00	349.00	280.00	97,720.00	1707	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	97,720.00	-	97,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 520 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3657	โฉนด	351	6068	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	70.60	70.60	2,300.00	162,380.00	1708	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	162,380.00	-	162,380.00	-	-
3658	โฉนด	4391	45648	หมู่ ๓.ตากแดด	1	18	3	19.00	7,519.00	180.00	1,353,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,420.00	-	1,353,420.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	180.00	4,320.00	1709	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	55	0.00	-	4,320.00	-	-	4,320.00	-
3659	โฉนด	5252	55696	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	28.00	1,528.00	300.00	458,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,400.00	-	458,400.00	-	-
3660	โฉนด	6148	60754	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	50.20	150.20	280.00	42,056.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,056.00	-	42,056.00	-	-
3661	โฉนด	270	3984	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	93.60	93.60	1,050.00	98,280.00	1710	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	98,280.00	-	98,280.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	1,050.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
3662	โฉนด	1757	12040	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	28.60	2,128.60	130.00	276,718.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,718.00	-	276,718.00	-	-
3663	โฉนด	7684	73650	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	1	9.00	2,509.00	340.00	853,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,060.00	-	853,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 521 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	50.00	50.00	340.00	17,000.00	1711	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	41	1,601,400.00	282,600.00	299,600.00	-	299,600.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	340.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02	
					3	0	0	21.00	21.00	340.00	7,140.00	1712	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	11	58,320.00	427,680.00	434,820.00	-	427,680.00	7,140.00	-
												1713	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,650.00	159,000.00	1	1,590.00	157,410.00	157,410.00	-	-	157,410.00	0.30
3664	โฉนด	5321	58145	หมู่ ๓ ต.ตากแดด	1	2	3	35.80	1,135.80	330.00	374,814.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,814.00	-	374,814.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	330.00	8,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250.00	-	-	8,250.00	0.02	
					3	0	0	24.50	24.50	330.00	8,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,085.00	-	-	8,085.00	0.30	
3665	โฉนด	1207	8062	หมู่ ๓ ต.ตากแดด	1	4	1	67.50	1,767.50	130.00	229,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,775.00	-	229,775.00	-	-	
3666	โฉนด	719	4351	หมู่ ๓ ต.ตากแดด	1	5	2	82.00	2,282.00	130.00	296,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,660.00	-	296,660.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 522 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3667	โฉนด	308	4096	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	1,200.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					1	4	0	89.70	1,689.70	1,200.00	2,027,640.00	1714	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	22	0.00	-	2,027,640.00	-	2,027,640.00	-	-
3668	โฉนด	6853	65755	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	5,750.00	345,000.00	1715	-	ตึก	2	364.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	345,000.00	-	345,000.00	-	-
3669	โฉนด	3565	30556	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	16.40	916.40	130.00	119,132.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,132.00	-	119,132.00	-	-	
3670	โฉนด	6183	61058	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	74.40	174.40	400.00	69,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,760.00	-	69,760.00	-	-	
3671	โฉนด	4146	43538	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	82.20	82.20	330.00	27,126.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,126.00	-	27,126.00	-	-	
3672	โฉนด	496	4176	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	42.70	1,242.70	730.00	907,171.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,171.00	-	907,171.00	-	-	
3673	โฉนด	8054	76829	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	60.60	60.60	14,000.00	848,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,400.00	-	848,400.00	-	-	
3674	โฉนด	8081	76856	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	24.40	124.40	14,000.00	1,741,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,741,600.00	-	-	1,741,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 523 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3675	โฉนด	9121	86358	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-		
3676	โฉนด	8585	80316	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	6.90	706.90	130.00	91,897.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,897.00	-	91,897.00	-	-		
3677	โฉนด	9120	86357	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	53.90	353.90	130.00	46,007.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,007.00	-	46,007.00	-	-		
3678	โฉนด	9119	86356	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	62.90	62.90	100.00	6,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	6,290.00	-	-		
3679	โฉนด	2448	16099	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	64.30	2,064.30	940.00	1,940,442.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,940,442.00	-	1,940,442.00	-	-		
3680	โฉนด	1600	12498	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	53.60	2,053.60	130.00	266,968.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,968.00	-	266,968.00	-	-		
3681	โฉนด	6080	59758	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	38.00	838.00	250.00	209,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,500.00	-	209,500.00	-	-		
3682	โฉนด	4012	35570	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	81.90	81.90	130.00	10,647.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,647.00	-	-	10,647.00	0.30		
3683	โฉนด	7058	67016	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	52.30	352.30	460.00	162,058.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,058.00	-	162,058.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 524 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3684	โฉนด	1811	12221	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.10	56.10	640.00	35,904.00	1716	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	35,904.00	-	35,904.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	640.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-
3685	โฉนด	5905	58012	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	80.00	80.00	280.00	22,400.00	1717	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	22,400.00	-	-	22,400.00	0.02
												1718	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1719	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1720	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1721	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3686	โฉนด	999	6465	หมู่ ๓.ตากแดด	1	12	2	41.60	5,041.60	1,500.00	7,562,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,562,400.00	-	7,562,400.00	-	-
3687	โฉนด	8023	76798	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	80.10	80.10	14,000.00	1,121,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,400.00	-	-	1,121,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 525 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3688	โฉนด	1932	12068	หมู่ ๓.ตากแดด	4	4	1	83.40	1,783.40	130.00	231,842.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,842.00	-	-	231,842.00	0.30	
3689	น.ส.3ก		743	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	23.00	1,823.00	530.00	966,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,190.00	-	-	966,190.00	0.01	
3690	โฉนด	7008	67292	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	79.00	1,579.00	210.00	331,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,590.00	-	331,590.00	-	-	
3691	โฉนด	4494	46050	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	46.00	46.00	280.00	12,880.00	1722	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	12,880.00	-	12,880.00	-	-
3692	โฉนด	4172	55492	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	94.00	94.00	1,500.00	141,000.00	1723	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	141,000.00	-	141,000.00	-	-
3693	โฉนด	6454	63348	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	27.40	127.40	530.00	67,522.00	1724	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	67,522.00	-	67,522.00	-	-
3694	โฉนด	5966	59668	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	5.60	205.60	640.00	131,584.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,584.00	-	131,584.00	-	-	
3695	โฉนด	6401	62325	หมู่ ๓.ตากแดด	4	6	0	0.00	2,400.00	350.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.30	
3696	โฉนด	815	4186	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	62.70	562.70	260.00	146,302.00	1725	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	146,302.00	-	146,302.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 526 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3697	โฉนด	1746	12126	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	1	9.60	2,509.60	130.00	326,248.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,248.00	-	326,248.00	-	-		
3698	โฉนด	328	4994	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	33.60	833.60	275.00	229,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,240.00	-	229,240.00	-	-		
3699	โฉนด	7206	70646	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	42.40	42.40	400.00	16,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,960.00	-	-	16,960.00	0.30		
3700	โฉนด	8267	77786	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	1726	-	ตึก	2	117.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	400.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.02	
					1	1	0	24.50	424.50	400.00	169,800.00	1727	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	20	0.00	-	169,800.00	-	169,800.00	-	-
3701	โฉนด	1687	11767	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	55.50	155.50	190.00	29,545.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,545.00	-	29,545.00	-	-	
3702	โฉนด	8865	83324	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-	
3703	โฉนด	8864	83323	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 527 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3704	โฉนด	9104	86062	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	54.30	54.30	125.00	6,787.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,787.50	-	6,787.50	-	-		
3705	โฉนด	8866	83325	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-		
3706	โฉนด	1708	12093	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	45.10	45.10	250.00	11,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,275.00	-	-	11,275.00	0.02		
					2	0	0	48.00	48.00	250.00	12,000.00	1728	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					1	5	1	72.00	2,172.00	250.00	543,000.00	1729	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	36	0.00	-	543,000.00	-	543,000.00	-	-
3707	โฉนด	2097	12330	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	0	61.50	1,261.50	1,300.00	1,639,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,950.00	-	-	1,639,950.00	0.30		
3708	โฉนด	8391	26226	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	71.90	671.90	550.00	369,545.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,545.00	-	369,545.00	-	-		
3709	โฉนด	5229	55334	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	44.10	144.10	530.00	76,373.00	1730	-	ตึก	2	196.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	76,373.00	-	76,373.00	-	-
3710	โฉนด	5826	57321	หมู่ ๓.ตากแดด	3	2	1	41.00	941.00	1,500.00	1,411,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,500.00	-	-	1,411,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 528 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3711	โฉนด	700	4021	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	1	10.60	2,910.60	170.00	494,802.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,802.00	-	494,802.00	-	-		
3712	โฉนด	478	16796	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	10.30	1,010.30	190.00	191,957.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,957.00	-	191,957.00	-	-		
3713	โฉนด	654	3961	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	37.90	137.90	730.00	100,667.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,667.00	-	100,667.00	-	-		
3714	โฉนด	6823	65728	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	72.00	72.00	5,750.00	414,000.00	1731	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	414,000.00	-	414,000.00	-	-
3715	โฉนด	3611	30331	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	13.70	113.70	530.00	60,261.00	1732	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	60,261.00	-	60,261.00	-	-
3716	โฉนด	402	4602	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	59.10	259.10	380.00	98,458.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,458.00	-	98,458.00	-	-	
3717	โฉนด	2427	16017	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	6.70	6.70	330.00	2,211.00	1733	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	45	0.00	-	2,211.00	-	-	2,211.00	-
3718	โฉนด	2082	12352	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 529 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	24.00	1,424.00	750.00	1,068,000.00	1734	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	31	0.00	-	1,068,000.00	-	1,068,000.00	-	-
												1735	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	
3719	โฉนด	6702	65604	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	28.00	28.00	5,750.00	161,000.00	1736	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	161,000.00	-	161,000.00	-	-
3720	โฉนด	1570	10554	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	330.00	6,600.00	1737	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	6,600.00	-	-	6,600.00	0.02
												1738	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-	
												1739	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-	
3721	โฉนด	1813	12223	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	3	43.80	743.80	130.00	96,694.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,694.00	-	96,694.00	-	-
3722	โฉนด	8410	42084	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	1	26.70	126.70	125.00	15,837.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,837.50	-	-	15,837.50	0.30
3723	โฉนด	770	4185	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	3	34.60	1,534.60	460.00	705,916.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,916.00	-	705,916.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 530 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3724	โฉนด	5880	58164	หมู่ ต.ตากแดด	2	1	0	54.70	454.70	130.00	59,111.00	1740	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	59,111.00	-	59,111.00	-	-
3725	น.ส.3ก		944	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	15.00	15.00	390.00	5,850.00	1741	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	5,850.00	-	-	5,850.00	0.02
					1	2	1	45.00	945.00	390.00	368,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,550.00	-	-	368,550.00	0.01
3726	โฉนด	7443	72324	หมู่ ต.ตากแดด	1	6	1	72.00	2,572.00	350.00	900,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,200.00	-	900,200.00	-	-
3727	โฉนด	1722	12107	หมู่ ต.ตากแดด	2	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	1742	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	104,000.00	-	104,000.00	-	-
3728	โฉนด	6605	66702	หมู่ ต.ตากแดด	2	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00	1743	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	800,000.00	-	800,000.00	-	-
3729	โฉนด	4317	45574	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
3730	โฉนด	6996	67280	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	1744	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
3731	โฉนด	6572	65282	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	96.00	96.00	175.00	16,800.00	1745	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	16,800.00	-	16,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 531 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	2	1	50.00	950.00	175.00	166,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	166,250.00	-	166,250.00	-	-		
3732	โฉนด	4256	45513	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30		
3733	โฉนด	9203	87381	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	57.70	357.70	100.00	35,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,770.00	-	35,770.00	-	-		
3734	โฉนด	2740	21453	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	69.10	69.10	1,300.00	89,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	89,830.00	-	-	89,830.00	0.30		
3735	โฉนด	6512	64006	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30		
3736	โฉนด	2003	12037	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	19.40	319.40	400.00	127,760.00	1746	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	127,760.00	-	127,760.00	-	-
3737	โฉนด	6405	73793	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	91.10	1,891.10	130.00	245,843.00		-	-	-	-	-	-	-	-	245,843.00	-	245,843.00	-	-		
3738	โฉนด	741	4238	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	41.10	1,241.10	390.00	484,029.00		-	-	-	-	-	-	-	-	484,029.00	-	484,029.00	-	-		
3739	โฉนด	8245	51952	หมู่ ๓.ตากแดด	2	2	0	4.70	804.70	260.00	209,222.00	1747	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	209,222.00	-	209,222.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 532 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3740	โฉนด	184	7851	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	26.60	1,126.60	130.00	146,458.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,458.00	-	146,458.00	-	-		
3741	โฉนด	1955	11688	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	14.50	2,314.50	130.00	300,885.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,885.00	-	300,885.00	-	-		
3742	โฉนด	7994	76769	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	20.10	120.10	14,000.00	1,681,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,681,400.00	-	-	1,681,400.00	0.01		
3743	โฉนด	1998	11683	หมู่ ๓.ตากแดด	2	5	2	67.60	2,267.60	130.00	294,788.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,788.00	-	294,788.00	-	-		
3744	โฉนด	1424	12504	หมู่ ๓.ตากแดด	4	24	2	51.40	9,851.40	170.00	1,674,738.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,738.00	-	-	1,674,738.00	0.30		
3745	โฉนด	732	4349	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	15.90	115.90	130.00	15,067.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,067.00	-	15,067.00	-	-		
3746	โฉนด	7973	76748	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	95.20	95.20	14,000.00	1,332,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,800.00	-	-	1,332,800.00	0.01		
3747	โฉนด	7908	76683	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	37.80	237.80	330.00	78,474.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,474.00	-	-	78,474.00	0.01		
3748	โฉนด	1845	12703	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	1	55.30	1,355.30	1,300.00	1,761,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,890.00	-	-	1,761,890.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 533 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3749	โฉนด	1834	12598	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	67.60	1,167.60	130.00	151,788.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,788.00	-	151,788.00	-	-		
3750	โฉนด		86872	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	97.00	97.00	280.00	27,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,160.00	-	-	27,160.00	0.30		
3751	โฉนด	4133	47404	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	90.80	90.80	280.00	25,424.00	1748	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	66	0.00	0.00	25,424.00	-	25,424.00	-	-
					1	9	1	0.00	3,700.00	280.00	1,036,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,000.00	-	1,036,000.00	-	-
3752	โฉนด	6570	65280	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00	1749	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,000.00	-	3,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02	
					1	0	2	92.40	292.40	250.00	73,100.00	1750	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	37	0.00	-	73,100.00	-	73,100.00	-	-
												1751	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 534 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3753	โฉนด	4482	46038	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	1752	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	22	0.00	-	14,000.00	-	-	14,000.00	-
3754	โฉนด	5106	53717	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	50.00	250.00	530.00	132,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	132,500.00	-	-
3755	โฉนด	7769	74615	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	33.40	333.40	730.00	243,382.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,382.00	-	243,382.00	-	-
3756	โฉนด	4233	50588	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	64.00	64.00	280.00	17,920.00	1753	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	17,920.00	-	-	17,920.00	0.02
												1754	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1755	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1756	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1757	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1758	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 535 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1759	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											1760	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											1761	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											1762	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											1763	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											1764	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											1765	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											1766	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											1767	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 536 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1768	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1769	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1770	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1771	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1772	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1773	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1774	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3757	โฉนด	204	3647	หมู่ ๓ ต.ตากแดด	2	0	1	16.50	116.50	1,750.00	203,875.00	1775	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	203,875.00	-	203,875.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	1,750.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 537 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3758	โฉนด	1184	8058	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	74.60	1,174.60	640.00	751,744.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,744.00	-	751,744.00	-	-		
3759	โฉนด	6399	62323	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	325.00	16,250.00	1776	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	16,250.00	-	16,250.00	-	-
					1	4	3	50.00	1,950.00	325.00	633,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	633,750.00	-	633,750.00	-	-		
3760	โฉนด	2750	21616	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	79.70	79.70	640.00	51,008.00	1777	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	51,008.00	-	-	51,008.00	0.02
												1778	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1779	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1780	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1781	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1782	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 538 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1783	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											1784	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											1785	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											1786	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											1787	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											1788	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											1789	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											1790	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											1791	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 539 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	3	0.00	700.00	640.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-		
3761	โฉนด	4430	45687	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	1.00	101.00	280.00	28,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,280.00	-	28,280.00	-	-		
3762	โฉนด	5897	58060	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	46.00	46.00	280.00	12,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,880.00	-	-	12,880.00	0.30		
3763	โฉนด	6689	65591	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	1792	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-
3764	โฉนด	1714	12099	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	23.20	123.20	730.00	89,936.00	1793	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	89,936.00	-	89,936.00	-	-
3765	โฉนด	162	4027	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	3	40.40	740.40	400.00	296,160.00	1794	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	296,160.00	-	296,160.00	-	-
3766	โฉนด	2053	12366	หมู่ ๓.ตากแดด	3	1	2	92.10	692.10	130.00	89,973.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,973.00	-	-	89,973.00	0.30	
3767	โฉนด	313	3655	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	66.20	66.20	330.00	21,846.00	1795	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	21,846.00	-	21,846.00	-	-
					1	1	1	5.68	505.68	330.00	166,875.72		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,875.72	-	166,875.72	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 540 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3768	โฉนด	3007	24344	หมู่ ๓.ตากแดด	3	7	0	14.30	2,814.30	940.00	2,645,442.00	1796	สถานศึกษา	ตึก	3	3,900.00	-	7,300.00	28,470,000.00	8	2,277,600.00	26,192,400.00	28,837,842.00	-	-	28,837,842.00	0.30
3769	โฉนด	2136	12590	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	86.70	1,986.70	130.00	258,271.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,271.00	-	258,271.00	-	-	
3770	โฉนด	1503	11415	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	13.00	1,413.00	350.00	494,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,550.00	-	494,550.00	-	-	
3771	โฉนด	4119	43229	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	59.10	59.10	340.00	20,094.00	1797	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	75.00	-	0.00	51	0.00	0.00	20,094.00	-	20,094.00	-	-
					1	6	1	0.00	2,500.00	340.00	850,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000.00	-	850,000.00	-	-	
3772	โฉนด	2996	23984	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	79.10	79.10	350.00	27,685.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,685.00	-	-	27,685.00	0.30	
3773	โฉนด	5309	55839	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.00	27.00	730.00	19,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,710.00	-	-	19,710.00	0.02	
					1	0	0	59.00	59.00	730.00	43,070.00	1798	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	35	0.00	-	43,070.00	-	43,070.00	-	-
3774	โฉนด	4339	45596	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 541 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3775	โฉนด	1951	11681	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	32.60	1,532.60	130.00	199,238.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,238.00	-	199,238.00	-	-		
3776	โฉนด	3408	66335	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	50.60	850.60	810.00	688,986.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,986.00	-	688,986.00	-	-		
3777	โฉนด	4336	45593	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
3778	โฉนด	2728	21372	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	11.60	111.60	2,000.00	223,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	-	223,200.00	0.30		
3779	โฉนด	1802	12212	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	640.00	32,000.00	1799	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	32,000.00	-	32,000.00	-	-
					1	1	0	65.10	465.10	640.00	297,664.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,664.00	-	297,664.00	-	-	
3780	โฉนด	7131	68040	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	27.70	27.70	2,300.00	63,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,710.00	-	-	63,710.00	0.30		
3781	โฉนด	576	4466	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	55.80	955.80	130.00	124,254.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,254.00	-	124,254.00	-	-		
3782	โฉนด	9013	85326	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	64.90	464.90	2,000.00	929,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,800.00	-	929,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 542 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3783	โฉนด	3675	30563	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	45.60	1,245.60	390.00	485,784.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,784.00	-	485,784.00	-	-		
3784	โฉนด	7065	67631	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	22.20	622.20	100.00	62,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,220.00	-	62,220.00	-	-		
3785	โฉนด	6414	63071	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	53.20	653.20	130.00	84,916.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,916.00	-	84,916.00	-	-		
3786	โฉนด	3478	29528	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	94.00	1,694.00	200.00	338,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,800.00	-	338,800.00	-	-		
3787	โฉนด	4527	46083	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	71.00	71.00	460.00	32,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,660.00	-	32,660.00	-	-		
					1	2	1	0.00	900.00	460.00	414,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-		
3788	โฉนด	3818	32223	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	75.30	475.30	280.00	133,084.00	1800	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	133,084.00	-	133,084.00	-	-
3789	โฉนด	9156	86636	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	31.00	931.00	100.00	93,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,100.00	-	93,100.00	-	-		
3790	โฉนด	9070	85822	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	0.00	300.00	130.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 543 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3791	โฉนด	8429	66014	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	95.20	495.20	130.00	64,376.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,376.00	-	-	64,376.00	0.30		
3792	โฉนด	5208	55155	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	46.40	2,146.40	290.00	622,456.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,456.00	-	622,456.00	-	-		
3793	โฉนด	781	5950	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	3	62.50	1,562.50	390.00	609,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,375.00	-	-	609,375.00	0.30		
3794	โฉนด	8125	76900	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	30.00	30.00	14,000.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-		
3795	โฉนด	2119	11808	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	5.20	705.20	130.00	91,676.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,676.00	-	91,676.00	-	-		
3796	โฉนด	8377	41503	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	51.10	451.10	1,500.00	676,650.00	1801	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	676,650.00	-	676,650.00	-	-
3797	โฉนด	6786	65688	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30	
3798	โฉนด	6908	65909	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	1802	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
3799	โฉนด	6698	65600	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	5,750.00	172,500.00	1803	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	172,500.00	-	172,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 544 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3800	โฉนด	3383	28994	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	0.00	100.00	530.00	53,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	-	53,000.00	0.30		
3801	โฉนด	2315	12540	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	38.80	638.80	1,500.00	958,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,200.00	-	958,200.00	-	-		
3802	โฉนด	1537	12630	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	1	56.70	3,356.70	190.00	637,773.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,773.00	-	637,773.00	-	-		
3803	โฉนด	6839	65741	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.00	55.00	5,750.00	316,250.00	1804	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	316,250.00	-	316,250.00	-	-
3804	โฉนด	6879	65781	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	23.00	23.00	5,750.00	132,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,250.00	-	132,250.00	-	-	
3805	โฉนด	8016	76791	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	80.40	80.40	14,000.00	1,125,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,600.00	-	-	1,125,600.00	0.30	
3806	โฉนด	4381	45638	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.30	
3807	โฉนด	6764	65666	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30	
3808	โฉนด	2485	16544	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	85.50	185.50	1,200.00	222,600.00	1805	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	750.00	-	5,750.00	4,312,500.00	23	1,552,500.00	2,760,000.00	2,982,600.00	-	2,982,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 545 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3809	โฉนด	7253	70768	หมู่ ต.ตากแดด	1	5	3	12.40	2,312.40	350.00	809,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,340.00	-	809,340.00	-	-		
3810	โฉนด	1748	12122	หมู่ ต.ตากแดด	2	1	0	83.60	483.60	640.00	309,504.00	1806	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	309,504.00	-	309,504.00	-	-
3811	โฉนด	6756	65658	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30		
3812	โฉนด	2319	11670	หมู่ ต.ตากแดด	1	7	0	26.40	2,826.40	170.00	480,488.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,488.00	-	480,488.00	-	-		
3813	โฉนด	6699	65601	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	5,750.00	172,500.00	1807	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	172,500.00	-	172,500.00	-	-
3814	โฉนด	5849	57588	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	73.60	73.60	6,050.00	445,280.00	1808	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	445,280.00	-	445,280.00	-	-
3815	โฉนด	8030	76805	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	0	79.80	79.80	14,000.00	1,117,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,200.00	-	-	1,117,200.00	0.30	
3816	โฉนด	776	4536	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	2	15.70	215.70	730.00	157,461.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,461.00	-	157,461.00	-	-	
3817	โฉนด	6579	65205	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 546 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3818	โฉนด	9059	85970	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	19.70	819.70	100.00	81,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,970.00	-	81,970.00	-	-		
3819	โฉนด	7787	75193	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	25.90	1,225.90	260.00	318,734.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,734.00	-	318,734.00	-	-		
3820	โฉนด	7724	74113	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	21.90	21.90	400.00	8,760.00	1809	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	8,760.00	-	8,760.00	-	-
					1	0	1	76.50	176.50	400.00	70,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,600.00	-	70,600.00	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50	400.00	5,400.00	1810	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	25	0.00	-	5,400.00	-	-	5,400.00	-
3821	โฉนด	3975	35489	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	74.70	1,474.70	220.00	324,434.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,434.00	-	324,434.00	-	-	
3822	โฉนด	8992	85335	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	65.70	1,665.70	300.00	499,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,710.00	-	499,710.00	-	-	
3823	โฉนด	1672	12658	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	52.40	1,652.40	170.00	280,908.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,908.00	-	280,908.00	-	-	
3824	โฉนด	7831	41899	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	32.60	232.60	260.00	60,476.00	1811	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	60,476.00	-	60,476.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 547 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3825	โฉนด	1719	12104	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	74.10	574.10	640.00	367,424.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,424.00	-	367,424.00	-	-		
3826	โฉนด	7417	72298	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	64.00	564.00	130.00	73,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,320.00	-	73,320.00	-	-		
3827	โฉนด	4013	35571	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	67.40	67.40	130.00	8,762.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,762.00	-	-	8,762.00	0.30		
3828	โฉนด	5784	57464	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	1	87.00	2,587.00	130.00	336,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,310.00	-	336,310.00	-	-		
3829	โฉนด	1595	12477	หมู่ ๓.ตากแดด	4	6	1	0.00	2,500.00	130.00	325,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.30		
3830	โฉนด	1677	11757	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	48.90	48.90	130.00	6,357.00	1812	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	6,357.00	-	6,357.00	-	-
					1	1	2	60.00	660.00	130.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-		
3831	โฉนด	7562	73287	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	19.20	419.20	530.00	222,176.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,176.00	-	222,176.00	-	-		
3832	โฉนด	1870	12314	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	3	14.30	714.30	200.00	142,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,860.00	-	-	142,860.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 548 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3833	โฉนด	3314	27374	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	97.50	1,097.50	220.00	241,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,450.00	-	241,450.00	-	-		
3834	โฉนด	4022	35774	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	8.80	408.80	330.00	134,904.00	1813	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	134,904.00	-	134,904.00	-	-
3835	โฉนด	7023	67307	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	87.00	387.00	280.00	108,360.00	1814	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	108,360.00	-	108,360.00	-	-
3836	โฉนด	7483	72413	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	59.00	659.00	400.00	263,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,600.00	-	263,600.00	-	-	
3837	โฉนด	1164	8193	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	40.10	140.10	530.00	74,253.00	1815	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	32.00	-	5,900.00	188,800.00	31	98,176.00	90,624.00	164,877.00	-	-	164,877.00	0.30
3838	โฉนด	2210	11907	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	43.90	2,143.90	130.00	278,707.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,707.00	-	278,707.00	-	-	
3839	โฉนด	2761	21770	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	98.60	298.60	2,300.00	686,780.00	1816	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	686,780.00	-	-	686,780.00	0.02
												1817	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1818	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 549 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1819	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-	
											1820	-	-	2	56.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-	
											1821	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-	
											1822	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-	
											1823	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-	
											1824	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-	
											1825	-	-	2	56.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-	
3840	โฉนด	6358	62028	หมู่ ๓ ต.ตากแดด	1	0	0	71.60	71.60	200.00	14,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,320.00	-	14,320.00	-	-	
3841	โฉนด	775	4259	หมู่ ๓ ต.ตากแดด	1	3	0	56.70	1,256.70	640.00	804,288.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,288.00	-	804,288.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 550 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3842	โฉนด	3352	27959	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	35.00	135.00	130.00	17,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	-	17,550.00	0.30		
3843	โฉนด	7071	67205	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	70.60	170.60	730.00	124,538.00	1826	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	124,538.00	-	124,538.00	-	-
3844	โฉนด	3115	25711	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	50.00	450.00	125.00	56,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	56,250.00	0.30		
3845	โฉนด	6655	68044	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	0	73.40	3,673.40	350.00	1,285,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,690.00	-	1,285,690.00	-	-		
3846	โฉนด	4352	45609	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	48.00	48.00	280.00	13,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,440.00	-	-	13,440.00	0.30		
3847	โฉนด	1453	11426	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	3	41.00	341.00	1,250.00	426,250.00	1827	-	ตึก	3	650.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	426,250.00	-	-	426,250.00	0.30
					2	0	0	90.00	90.00	1,250.00	112,500.00	1828	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	112,500.00	-	-	112,500.00	0.02
					2	0	3	60.00	360.00	1,250.00	450,000.00	1829	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
					3	0	0	16.00	16.00	1,250.00	20,000.00	1830	-	ตึก	3	60.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 551 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	16	1	43.20	6,543.20	1,250.00	8,179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,179,000.00	-	-	8,179,000.00	0.01	
3848	โฉนด	1627	11712	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
3849	โฉนด	9090	86626	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	69.00	769.00	100.00	76,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,900.00	-	76,900.00	-	-	
3850	โฉนด	9091	86627	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	69.00	769.00	100.00	76,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,900.00	-	76,900.00	-	-	
3851	โฉนด	5847	57584	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	74.10	74.10	6,050.00	448,305.00	1831	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	448,305.00	-	448,305.00	-	-
3852	โฉนด	261	4324	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	51.50	51.50	330.00	16,995.00	1832	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	16,995.00	-	16,995.00	-	-
					1	2	0	50.00	850.00	330.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	280,500.00	-	-	
3853	โฉนด	7580	72946	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	53.80	53.80	6,050.00	325,490.00	1833	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	325,490.00	-	325,490.00	-	-
3854	โฉนด	208	6904	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	86.10	86.10	350.00	30,135.00	1834	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	60	0.00	0.00	30,135.00	-	30,135.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 552 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	5	0	0.00	2,000.00	350.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-		
3855	โฉนด	849	4583	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	3	66.10	766.10	350.00	268,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	268,135.00	-	-	268,135.00	0.30		
3856	โฉนด	1218	8039	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	85.00	2,085.00	170.00	354,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	354,450.00	-	354,450.00	-	-		
3857	โฉนด	7586	72952	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	79.50	79.50	6,050.00	480,975.00	1835	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	480,975.00	-	480,975.00	-	-
3858	โฉนด	8331	76418	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	0.00	400.00	125.00	50,000.00	1836	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	23	0.00	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
3859	โฉนด	545	5719	หมู่ ๓.ตากแดด	2	3	2	51.60	1,451.60	130.00	188,708.00	1837	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	-	0.00	84	0.00	0.00	188,708.00	-	188,708.00	-	-
3860	โฉนด	2026	12553	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	83.20	83.20	390.00	32,448.00	1838	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	32,448.00	-	32,448.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	390.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-	
3861	โฉนด	8872	83298	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	1839	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	5,000.00	-	5,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 553 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3862	โฉนด	498	3992	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	66.00	266.00	130.00	34,580.00	1840	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	34,580.00	-	34,580.00	-	-
3863	โฉนด	7593	72959	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	3.10	103.10	6,050.00	623,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,755.00	-	-	623,755.00	0.30	
3864	โฉนด	5237	55494	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	68.60	268.60	450.00	120,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,870.00	-	-	120,870.00	0.30	
3865	โฉนด	8273	77490	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.50	200.50	1,050.00	210,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,525.00	-	210,525.00	-	-	
3866	โฉนด	5160	54505	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	62.00	62.00	2,000.00	124,000.00	1841	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	124,000.00	-	124,000.00	-	-
					3	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	1842	-	ตึก	3	144.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
3867	โฉนด	7844	75481	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	0.00	100.00	530.00	53,000.00	1843	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	53,000.00	-	53,000.00	-	-
3868	โฉนด	2161	12455	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	24.60	924.60	130.00	120,198.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,198.00	-	120,198.00	-	-	
3869	โฉนด	2937	22954	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	19.90	119.90	1,500.00	179,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,850.00	-	-	179,850.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 554 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3870	โฉนด	7605	72971	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	84.10	84.10	6,050.00	508,805.00	1844	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	508,805.00	-	508,805.00	-	-
3871	โฉนด	293	3980	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	33.30	433.30	330.00	142,989.00	1845	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	142,989.00	-	142,989.00	-	-
3872	โฉนด	1800	11857	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	16.00	316.00	640.00	202,240.00	1846	-	ตึก	2	156.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	202,240.00	-	202,240.00	-	-
3873	โฉนด	7591	72957	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	85.50	85.50	6,050.00	517,275.00	1847	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	517,275.00	-	517,275.00	-	-
3874	โฉนด	4362	45619	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	15.00	215.00	280.00	60,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200.00	-	-	60,200.00	0.30
3875	โฉนด	7307	71131	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	220.00	13,200.00	1848	-	ตึก	2	196.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	13,200.00	-	13,200.00	-	-
					1	0	3	40.00	340.00	220.00	74,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800.00	-	74,800.00	-	-
3876	โฉนด	3348	28501	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	85.20	85.20	975.00	83,070.00	1849	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	83,070.00	-	83,070.00	-	-
3877	โฉนด	682	3875	หมู่ ๓.ตากแดด	2	2	3	29.30	1,129.30	640.00	722,752.00	1850	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	55	0.00	0.00	722,752.00	-	722,752.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 555 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3878	โฉนด	454	4509	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00	1851	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	6,500.00	-	6,500.00	-	-
					1	10	1	56.10	4,156.10	130.00	540,293.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,293.00	-	540,293.00	-	-
3879	โฉนด	2335	11510	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.25	56.25	750.00	42,187.50	1852	-	ตึก	2	225.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	42,187.50	-	42,187.50	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	1853	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	18,750.00	-	18,750.00	-	-
					3	0	0	38.50	38.50	750.00	28,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,875.00	-	-	28,875.00	0.30
					1	12	2	93.85	5,093.85	750.00	3,820,387.50	1854	-	ตึก	3	150.00	-	-	0.00	39	0.00	-	3,820,387.50	-	3,820,387.50	-	-
3880	โฉนด	1088	7564	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	45.10	245.10	730.00	178,923.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,923.00	-	178,923.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	730.00	21,900.00	1855	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	15	0.00	-	21,900.00	-	-	21,900.00	-
3881	โฉนด	7597	72963	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	17.90	117.90	6,050.00	713,295.00	1856	-	ตึก	3	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	713,295.00	-	-	713,295.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 556 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3882	โฉนด	5823	57838	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	43.50	1,043.50	130.00	135,655.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,655.00	-	135,655.00	-	-		
3883	โฉนด	3927	32935	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	21.50	121.50	1,100.00	133,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,650.00	-	-	133,650.00	0.30		
3884	โฉนด	6627	65226	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	46.50	1,346.50	340.00	457,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,810.00	-	457,810.00	-	-		
3885	โฉนด	4275	45532	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-		
3886	โฉนด	3922	35137	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00	1857	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	3,250.00	-	3,250.00	-	-
3887	โฉนด	1785	11866	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	13.50	13.50	130.00	1,755.00	1858	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,755.00	-	1,755.00	-	-
					1	0	3	37.80	337.80	130.00	43,914.00		-	-	-	-	-	-	-	-	43,914.00	-	43,914.00	-	-		
3888	โฉนด	7281	71168	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	34.00	434.00	260.00	112,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,840.00	-	-	112,840.00	0.30		
3889	โฉนด	4027	42163	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	8.40	208.40	1,200.00	250,080.00	1859	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	250,080.00	-	250,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 557 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3890	โฉนด	6778	65680	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	49.00	49.00	5,750.00	281,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,750.00	-	-	281,750.00	0.30		
3891	โฉนด	8687	81370	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	42.50	42.50	130.00	5,525.00	1860	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	5,525.00	-	5,525.00	-	-
3892	โฉนด	4295	45552	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	0.30		
3893	โฉนด	3953	42402	หมู่ ต.ตากแดด	1	17	1	30.40	6,930.40	130.00	900,952.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,952.00	-	900,952.00	-	-	
3894	โฉนด	1861	12254	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	2	41.20	1,041.20	130.00	135,356.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,356.00	-	135,356.00	-	-	
3895	โฉนด	331	4628	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	0	1.00	1.00	1,100.00	1,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100.00	-	-	1,100.00	0.30	
3896	โฉนด	7887	75988	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	1	63.90	163.90	450.00	73,755.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,755.00	-	-	73,755.00	0.30	
3897	โฉนด	8017	76792	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	0	80.40	80.40	14,000.00	1,125,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,600.00	-	-	1,125,600.00	0.30	
3898	โฉนด	1231	8201	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	1	33.80	133.80	2,000.00	267,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	267,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 558 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3899	โฉนด	7381	72032	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02		
					1	0	0	43.40	43.40	2,000.00	86,800.00	1861	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	11	0.00	-	86,800.00	-	86,800.00	-	-
3900	โฉนด	7914	76689	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	83.10	83.10	14,000.00	1,163,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,400.00	-	-	1,163,400.00	0.01		
3901	โฉนด	4316	45573	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
3902	โฉนด	5180	54742	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	74.90	674.90	450.00	303,705.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,705.00	-	303,705.00	-	-		
3903	โฉนด	4745	52416	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.80	24.80	130.00	3,224.00	1862	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	3,224.00	-	3,224.00	-	-
3904	โฉนด	6881	65783	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	40.00	40.00	5,750.00	230,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-		
3905	โฉนด	6637	66790	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	48.80	48.80	130.00	6,344.00	1863	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	6,344.00	-	6,344.00	-	-
					1	2	3	60.00	1,160.00	130.00	150,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800.00	-	150,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 559 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3906	โฉนด	7952	76727	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	71.50	71.50	14,000.00	1,001,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000.00	-	-	1,001,000.00	0.01		
3907	โฉนด	1764	11878	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	19.90	1,319.90	550.00	725,945.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,945.00	-	725,945.00	-	-		
3908	โฉนด	2048	11917	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	2	91.00	291.00	130.00	37,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,830.00	-	-	37,830.00	0.30		
3909	โฉนด	4267	45524	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30		
3910	โฉนด	7716	74160	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	7.30	907.30	130.00	117,949.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,949.00	-	117,949.00	-	-		
3911	โฉนด	8136	76911	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	29.90	29.90	14,000.00	418,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	-	418,600.00	0.01		
3912	โฉนด	431	3654	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	46.20	146.20	325.00	47,515.00	1864	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	56	0.00	0.00	47,515.00	-	47,515.00	-	-
3913	โฉนด	4484	46040	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1865	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02
3914	โฉนด	1318	9139	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	73.10	973.10	400.00	389,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,240.00	-	389,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 560 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3915	โฉนด	9210	88187	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	1866	-	ตึก	2	400.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	5,000.00	-	5,000.00	-	-
					1	0	3	50.00	350.00	100.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
3916	โฉนด	695	4059	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	82.80	882.80	550.00	485,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,540.00	-	485,540.00	-	-
3917	โฉนด	8029	76804	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	79.90	79.90	14,000.00	1,118,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,600.00	-	-	1,118,600.00	0.30
3918	โฉนด	8978	84835	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	80.00	180.00	125.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
3919	โฉนด	1568	10552	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	39.90	39.90	330.00	13,167.00	1867	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	13,167.00	-	-	13,167.00	0.02
3920	โฉนด	846	4498	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	2	45.00	645.00	350.00	225,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,750.00	-	-	225,750.00	0.30
3921	โฉนด	226	4475	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	980.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	-	19,600.00	0.02
					1	5	2	7.00	2,207.00	980.00	2,162,860.00	1868	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	54	0.00	-	2,162,860.00	-	2,162,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 561 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3922	โฉนด	1698	11786	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	23.40	1,623.40	260.00	422,084.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,084.00	-	422,084.00	-	-		
3923	โฉนด	4236	50591	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	210.00	10,500.00	1869	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	10,500.00	-	10,500.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	210.00	252,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-		
					2	0	0	28.00	28.00	210.00	5,880.00	1870	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	6	0.00	-	5,880.00	-	-	5,880.00	-
												1871	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	6	0.00	-	-	-	-	-	
												1872	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	6	0.00	-	-	-	-	-	
												1873	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	6	0.00	-	-	-	-	-	
												1874	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	6	0.00	-	-	-	-	-	
												1875	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	6	0.00	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 562 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3924	โฉนด	1376	9792	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	19.90	19.90	330.00	6,567.00	1876	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	24	0.00	-	6,567.00	-	-	6,567.00	-
												1877	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	24	0.00	-	-	-	-	-	-
3925	โฉนด	8117	76892	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	30.00	30.00	14,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
3926	โฉนด	5112	53734	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	43.00	143.00	1,200.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	-	171,600.00	0.30
3927	โฉนด	7614	72980	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	77.20	77.20	6,050.00	467,060.00	1878	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	467,060.00	-	467,060.00	-	-
3928	โฉนด	1782	12272	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	82.20	382.20	730.00	279,006.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,006.00	-	-	279,006.00	0.30
3929	โฉนด	6487	63880	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	38.00	438.00	350.00	153,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300.00	-	153,300.00	-	-
3930	โฉนด	8154	76929	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
3931	โฉนด	2354	11178	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	2,300.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 563 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3932	โฉนด	3836	31948	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	49.70	49.70	450.00	22,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,365.00	-	22,365.00	-	-		
3933	โฉนด	8253	62255	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	52.50	52.50	130.00	6,825.00	1879	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	65	0.00	0.00	6,825.00	-	6,825.00	-	-
					1	1	3	50.00	750.00	130.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-		
3934	โฉนด	4359	45616	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
3935	โฉนด	3999	35528	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	1880	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,350.00	112,800.00	10	11,280.00	101,520.00	106,320.00	-	106,320.00	-	-
					1	0	1	76.10	176.10	400.00	70,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	70,440.00	-	70,440.00	-	-		
3936	โฉนด	1824	12690	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	67.50	267.50	130.00	34,775.00	1881	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	34,775.00	-	34,775.00	-	-
3937	โฉนด	258	4015	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	87.70	487.70	130.00	63,401.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,401.00	-	63,401.00	-	-	
3938	โฉนด	9205	87927	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 564 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3939	โฉนด	7310	71513	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	64.00	264.00	130.00	34,320.00	1882	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	34,320.00	-	34,320.00	-	-
3940	โฉนด	6449	63343	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	24.80	124.80	530.00	66,144.00	1883	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	66,144.00	-	66,144.00	-	-
3941	โฉนด	8413	51810	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00	1884	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
												1885	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1886	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1887	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1888	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	0	2	30.00	230.00	400.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
3942	โฉนด	7960	76735	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	69.90	69.90	14,000.00	978,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,600.00	-	-	978,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 565 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3943	โฉนด	5060	53208	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	50.50	450.50	260.00	117,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,130.00	-	117,130.00	-	-		
3944	โฉนด	8097	76872	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	29.90	29.90	14,000.00	418,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	-	418,600.00	0.30		
3945	โฉนด	1986	11673	หมู่ ๓.ตากแดด	4	4	0	64.30	1,664.30	130.00	216,359.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,359.00	-	-	216,359.00	0.30		
3946	โฉนด	7958	76733	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	96.20	96.20	14,000.00	1,346,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,800.00	-	-	1,346,800.00	0.01		
3947	โฉนด	1187	24084	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	38.50	238.50	480.00	114,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,480.00	-	114,480.00	-	-		
3948	โฉนด	8257	74261	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	51.80	651.80	130.00	84,734.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,734.00	-	84,734.00	-	-		
3949	โฉนด	8279	77030	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-		
3950	โฉนด	8379	41505	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	73.20	373.20	1,500.00	559,800.00	1889	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	559,800.00	-	559,800.00	-	-
3951	โฉนด	4251	45508	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	44.00	44.00	400.00	17,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	-	17,600.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 566 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3952	โฉนด	450	3622	หมู่ ต.ตากแดด	1	7	2	40.40	3,040.40	130.00	395,252.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,252.00	-	395,252.00	-	-		
3953	โฉนด	4431	45688	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	1	10.00	110.00	280.00	30,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	30,800.00	-	-		
3954	โฉนด	2079	12349	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	0	33.30	1,233.30	350.00	431,655.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,655.00	-	431,655.00	-	-		
3955	โฉนด	1649	11697	หมู่ ต.ตากแดด	2	2	0	27.40	827.40	640.00	529,536.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,536.00	-	529,536.00	-	-		
3956	โฉนด	7976	76751	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	95.30	95.30	14,000.00	1,334,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,200.00	-	-	1,334,200.00	0.01		
3957	โฉนด	8685	81368	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	40.80	40.80	2,000.00	81,600.00	1890	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	81,600.00	-	-	81,600.00	0.02
												1891	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3958	โฉนด	549	4988	หมู่ ต.ตากแดด	4	1	1	84.60	584.60	730.00	426,758.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,758.00	-	-	426,758.00	0.30	
3959	โฉนด	586	3639	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	0	53.40	1,253.40	640.00	802,176.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,176.00	-	802,176.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 567 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3960	โฉนด	1446	12526	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	86.30	86.30	170.00	14,671.00	1892	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	14,671.00	-	14,671.00	-	-
3961	โฉนด	68839	65539	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	61.70	61.70	2,300.00	141,910.00	1893	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	141,910.00	-	141,910.00	-	-
3962	โฉนด	2616	20014	หมู่ ๓.ตากแดด	1	14	3	89.80	5,989.80	170.00	1,018,266.00	1894	-	ตึก	2	170.00	-	-	0.00	10	0.00	-	1,018,266.00	-	1,018,266.00	-	-
3963	โฉนด	6914	65915	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	1895	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
3964	โฉนด	3714	31087	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	54.10	54.10	210.00	11,361.00	1896	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	11,361.00	-	11,361.00	-	-
					1	6	1	50.00	2,550.00	210.00	535,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500.00	-	535,500.00	-	-
3965	โฉนด	1554	12470	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	1.50	2,001.50	220.00	440,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,330.00	-	440,330.00	-	-
3966	โฉนด	2557	18801	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	98.50	798.50	2,300.00	1,836,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,550.00	-	-	1,836,550.00	0.01
3967	โฉนด	3794	32022	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	85.80	85.80	730.00	62,634.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,634.00	-	62,634.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 568 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3968	โฉนด	2115	11778	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	3	7.50	1,507.50	130.00	195,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,975.00	-	-	195,975.00	0.30		
3969	โฉนด	6076	60359	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	730.00	21,900.00	1897	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	21,900.00	-	21,900.00	-	-
					1	0	1	53.20	153.20	730.00	111,836.00		-	-	-	-	-	-	-	-	111,836.00	-	111,836.00	-	-		
					3	0	0	10.00	10.00	730.00	7,300.00	1898	-	ตึก	3	40.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	7,300.00	-	-	7,300.00	0.30
3970	โฉนด	6083	59851	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	65.00	565.00	390.00	220,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	220,350.00	-	220,350.00	-	-		
3971	โฉนด	7639	73357	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	59.00	459.00	640.00	293,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	293,760.00	-	293,760.00	-	-		
3972	โฉนด	5056	53333	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	47.60	547.60	450.00	246,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	246,420.00	-	246,420.00	-	-		
3973	โฉนด	3814	31823	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	97.40	97.40	1,300.00	126,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	126,620.00	-	126,620.00	-	-		
3974	โฉนด	6304	62995	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 569 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3975	โฉนด	1793	11499	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	22.20	422.20	130.00	54,886.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,886.00	-	54,886.00	-	-		
					2	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00	1899	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,560.00	-	-	1,560.00	0.02
3976	โฉนด	2124	11804	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	7.10	1,407.10	130.00	182,923.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,923.00	-	182,923.00	-	-		
3977	โฉนด	3209	26832	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	96.50	496.50	1,750.00	868,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,875.00	-	868,875.00	-	-		
3978	โฉนด	5281	55692	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	94.50	2,694.50	130.00	350,285.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,285.00	-	350,285.00	-	-		
3979	โฉนด	8123	76898	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	30.10	30.10	14,000.00	421,400.00	1900	-	ตึก	3	168.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	421,400.00	-	-	421,400.00	0.30
3980	โฉนด	6723	65625	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	21.00	21.00	5,750.00	120,750.00	1901	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	120,750.00	-	120,750.00	-	-
3981	โฉนด	1593	72479	หมู่ ๓.ตากแดด	3	4	1	51.50	1,751.50	350.00	613,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,025.00	-	-	613,025.00	0.30		
3982	โฉนด	6834	65736	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	61.00	61.00	5,750.00	350,750.00	1902	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	350,750.00	-	350,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 570 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3983	โฉนด	1084	7301	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	45.70	2,645.70	130.00	343,941.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,941.00	-	343,941.00	-	-		
3984	โฉนด	1152	8034	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	43.30	1,943.30	130.00	252,629.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,629.00	-	252,629.00	-	-		
					2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	1903	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	61	0.00	0.00	3,900.00	-	3,900.00	-	-
3985	น.ส.3ก	-	938	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	20.00	520.00	125.00	65,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.01		
3986	โฉนด	8996	85158	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	46.40	46.40	100.00	4,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,640.00	-	4,640.00	-	-		
3987	โฉนด	7111	68063	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	38.00	738.00	130.00	95,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,940.00	-	95,940.00	-	-		
3988	โฉนด	5241	55211	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	84.80	2,684.80	250.00	671,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,200.00	-	671,200.00	-	-		
3989	โฉนด	4080	55983	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	52.50	52.50	280.00	14,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-		
3990	โฉนด	5130	54193	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	88.30	88.30	1,500.00	132,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,450.00	-	-	132,450.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 571 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3991	โฉนด	6342	63359	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	3	33.20	733.20	130.00	95,316.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,316.00	-	95,316.00	-	-		
3992	โฉนด	6387	62394	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30		
3993	โฉนด	7621	72987	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	78.70	78.70	6,050.00	476,135.00	1904	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	476,135.00	-	476,135.00	-	-
3994	โฉนด	6814	65716	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	59.00	59.00	5,750.00	339,250.00	1905	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	339,250.00	-	339,250.00	-	-
3995	โฉนด	1690	12660	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	2	99.70	699.70	640.00	447,808.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,808.00	-	447,808.00	-	-	
3996	โฉนด	1316	9137	หมู่ ต.ตากแดด	4	2	3	50.20	1,150.20	400.00	460,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,080.00	-	-	460,080.00	0.30	
3997	โฉนด	633	3666	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	36.00	36.00	730.00	26,280.00	1906	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	26,280.00	-	26,280.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	730.00	3,650.00	1907	-	ตึก	3	20.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	3,650.00	-	-	3,650.00	0.30
					1	0	0	91.30	91.30	730.00	66,649.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,649.00	-	66,649.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 572 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3998	โฉนด	7991	76766	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	19.70	119.70	14,000.00	1,675,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,675,800.00	-	-	1,675,800.00	0.01		
3999	โฉนด	6932	65933	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-		
4000	โฉนด	7699	73693	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	58.70	658.70	330.00	217,371.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,371.00	-	217,371.00	-	-		
4001	โฉนด	417	4367	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	95.80	395.80	325.00	128,635.00	1908	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	128,635.00	-	128,635.00	-	-
4002	โฉนด	6760	65662	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	32.00	32.00	5,750.00	184,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.30		
4003	โฉนด	7012	67296	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	34.00	2,034.00	180.00	366,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,120.00	-	366,120.00	-	-		
4004	โฉนด	7522	72437	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	32.00	532.00	230.00	122,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,360.00	-	122,360.00	-	-		
4005	โฉนด	6844	65746	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	97.00	97.00	5,750.00	557,750.00	1909	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	557,750.00	-	557,750.00	-	-
4006	โฉนด	342	4396	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	2	49.80	649.80	960.00	623,808.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,808.00	-	-	623,808.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 573 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
4007	โฉนด	6759	65661	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30			
4008	โฉนด	3946	35322	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	3	90.90	3,590.90	130.00	466,817.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,817.00	-	466,817.00	-	-			
4009	โฉนด	7180	70922	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	65.40	465.40	125.00	58,175.00	1910	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	58,175.00	-	58,175.00	-	-	
4010	โฉนด	3358	28246	หมู่ ๓.ตากแดด	4	5	0	54.40	2,054.40	130.00	267,072.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,072.00	-	-	267,072.00	0.30
4011	โฉนด	7358	72132	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	32.00	2,632.00	130.00	342,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,160.00	-	342,160.00	-	-
4012	โฉนด	9137	86227	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.30
4013	น.ส.3ก		1069	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	2	3.00	203.00	130.00	26,390.00	1911	-	ตึก	3	120.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	26,390.00	-	-	26,390.00	0.30	
4014	น.ส.3ก		1068	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	6.00	206.00	130.00	26,780.00	1912	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	26,780.00	-	-	26,780.00	0.02	
4015	โฉนด	1295	8878	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	1	46.90	2,946.90	130.00	383,097.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,097.00	-	383,097.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 574 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4016	โฉนด	7193	69868	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	31.90	431.90	400.00	172,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,760.00	-	172,760.00	-	-		
4017	โฉนด	2294	12414	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	1	26.90	3,326.90	550.00	1,829,795.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,829,795.00	-	1,829,795.00	-	-		
4018	โฉนด	3225	27123	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	1	83.80	2,583.80	130.00	335,894.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,894.00	-	335,894.00	-	-		
4019	โฉนด	446	4608	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	0.00	1,500.00	280.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-		
					2	0	0	44.30	44.30	280.00	12,404.00	1913	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	64	0.00	0.00	12,404.00	-	12,404.00	-	-
4020	โฉนด	1252	8605	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	36.00	1,936.00	130.00	251,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,680.00	-	251,680.00	-	-		
4021	โฉนด	8349	78687	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	73.00	273.00	730.00	199,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,290.00	-	199,290.00	-	-		
4022	โฉนด	1244	7912	หมู่ ๓.ตากแดด	1	11	0	74.60	4,474.60	330.00	1,476,618.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,618.00	-	1,476,618.00	-	-		
4023	โฉนด	9056	85661	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	61.50	61.50	125.00	7,687.50	1914	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	7,687.50	-	7,687.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 575 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4024	โฉนด	2029	11924	หมู่ ๓.ตากแดด	3	2	0	9.00	809.00	130.00	105,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,170.00	-	-	105,170.00	0.30		
4025	โฉนด	551	4250	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	67.20	67.20	640.00	43,008.00	1915	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	43,008.00	-	43,008.00	-	-
					1	4	1	40.00	1,740.00	640.00	1,113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,600.00	-	1,113,600.00	-	-		
4026	โฉนด	7048	67851	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	43.60	443.60	250.00	110,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,900.00	-	-	110,900.00	0.30	
4027	โฉนด	4402	45659	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	46.00	46.00	130.00	5,980.00	1916	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	5,980.00	-	5,980.00	-	-
					1	6	1	0.00	2,500.00	130.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-	
4028	โฉนด	2141	11795	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	60.00	460.00	130.00	59,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	59,800.00	-	-	
4029	โฉนด	3247	66334	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	50.60	850.60	100.00	85,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,060.00	-	85,060.00	-	-	
4030	โฉนด	2157	12459	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	66.60	2,166.60	130.00	281,658.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,658.00	-	281,658.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 576 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4031	โฉนด	3361	28033	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	87.50	87.50	280.00	24,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	24,500.00	-	-		
4032	โฉนด	4327	45584	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
4033	โฉนด	6811	65713	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	1917	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
4034	โฉนด	7582	72948	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	76.80	76.80	6,050.00	464,640.00	1918	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	464,640.00	-	464,640.00	-	-
4035	โฉนด	4004	35584	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	2	73.30	273.30	730.00	199,509.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,509.00	-	-	199,509.00	0.30	
4036	โฉนด	6681	65583	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	1919	-	ตึก	2	40.00	62.50	-	0.00	17	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-
4037	โฉนด	7302	71976	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	0.00	1,400.00	130.00	182,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-	
4038	โฉนด	4056	42287	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	38.10	2,038.10	130.00	264,953.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,953.00	-	-	264,953.00	0.01	
4039	โฉนด	366	4612	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	0	0.00	800.00	1,100.00	880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 577 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4040	โฉนด	5239	55209	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	88.70	88.70	250.00	22,175.00	1920	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	22,175.00	-	22,175.00	-	-
					1	5	0	40.00	2,040.00	250.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
4041	โฉนด	6787	65689	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30
4042	โฉนด	2356	46388	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	52.90	52.90	400.00	21,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,160.00	-	-	21,160.00	0.30
4043	โฉนด	8438	75022	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	83.40	83.40	130.00	10,842.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,842.00	-	10,842.00	-	-
4044	โฉนด	9131	86219	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	45.30	45.30	100.00	4,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,530.00	-	-	4,530.00	0.30
4045	โฉนด	3125	25927	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	94.10	294.10	1,050.00	308,805.00	1921	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	55	0.00	0.00	308,805.00	-	308,805.00	-	-
4046	โฉนด	1957	12681	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	2	9.50	3,009.50	400.00	1,203,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,203,800.00	-	1,203,800.00	-	-
4047	โฉนด	1496	11469	หมู่ ๓.ตากแดด	1	49	0	72.80	19,672.80	1,250.00	24,591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,591,000.00	-	24,591,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 578 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4048	โฉนด	4186	47005	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	7.20	307.20	130.00	39,936.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,936.00	-	39,936.00	-	-		
4049	โฉนด	6608	65846	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	7.30	707.30	130.00	91,949.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,949.00	-	91,949.00	-	-		
4050	โฉนด	6350	62130	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	28.50	28.50	280.00	7,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,980.00	-	-	7,980.00	0.30		
4051	โฉนด	9040	86481	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	55.40	55.40	100.00	5,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,540.00	-	-	5,540.00	0.30		
4052	โฉนด	1784	11867	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	50.80	350.80	130.00	45,604.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,604.00	-	45,604.00	-	-		
4053	โฉนด	3739	31561	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	1,200.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-		
4054	โฉนด	6806	65708	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	65.00	65.00	5,750.00	373,750.00	1922	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	373,750.00	-	373,750.00	-	-
4055	โฉนด	173	3602	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	27.00	1,127.00	220.00	247,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,940.00	-	247,940.00	-	-		
4056	โฉนด	902	5079	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	81.70	481.70	130.00	62,621.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,621.00	-	62,621.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 579 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4057	โฉนด	212	4726	หมู่ ๓.ตากแดด	1	46	1	84.40	18,584.40	210.00	3,902,724.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,902,724.00	-	3,902,724.00	-	-		
4058	โฉนด	3810	31841	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	82.60	82.60	390.00	32,214.00	1923	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	32,214.00	-	32,214.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	390.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-		
4059	โฉนด	1995	11679	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	5.50	305.50	400.00	122,200.00	1924	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	122,200.00	-	122,200.00	-	-
4060	โฉนด	6208	76377	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	88.70	188.70	400.00	75,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,480.00	-	75,480.00	-	-	
4061	โฉนด	5888	58051	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	275.00	8,250.00	1925	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	8,250.00	-	-	8,250.00	0.02
					1	0	0	18.00	18.00	275.00	4,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950.00	-	4,950.00	-	-	
4062	โฉนด	3732	31408	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	59.20	159.20	730.00	116,216.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,216.00	-	116,216.00	-	-	
4063	โฉนด	5279	55690	หมู่ ๓.ตากแดด	1	13	3	26.10	5,526.10	125.00	690,762.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,762.50	-	690,762.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 580 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4064	โฉนด	1727	12112	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	81.60	181.60	130.00	23,608.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,608.00	-	23,608.00	-	-		
4065	โฉนด	676	6015	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	12.00	12.00	730.00	8,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,760.00	-	-	8,760.00	0.02		
					1	0	1	64.10	164.10	730.00	119,793.00	1926	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	20	0.00	-	119,793.00	-	119,793.00	-	-
4066	โฉนด	2932	22926	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	79.40	79.40	2,000.00	158,800.00	1927	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	158,800.00	-	158,800.00	-	-
4067	โฉนด	4963	52378	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	41.00	1,341.00	130.00	174,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,330.00	-	174,330.00	-	-	
4068	น.ส.3ก		954	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	10.50	10.50	450.00	4,725.00	1928	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	4,725.00	-	-	4,725.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	450.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	-	4,050.00	0.02	
					1	1	1	0.50	500.50	450.00	225,225.00	1929	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	75	0.00	-	225,225.00	-	-	225,225.00	-
4069	โฉนด	329	3614	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	87.30	87.30	330.00	28,809.00	1930	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	28,809.00	-	28,809.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 581 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	5	0	2.27	2,002.27	330.00	660,750.42		-	-	-	-	-	-	-	-	660,750.42	-	660,750.42	-	-		
4070	โฉนด	7698	73692	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	58.70	658.70	130.00	85,631.00		-	-	-	-	-	-	-	-	85,631.00	-	85,631.00	-	-		
4071	โฉนด	3888	32707	หมู่ ๓.ตากแดด	4	7	3	55.80	3,155.80	900.00	2,840,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,840,220.00	-	-	2,840,220.00	0.30		
4072	โฉนด	4271	45528	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30		
4073	โฉนด	5827	57322	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	23.40	23.40	1,500.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	-	35,100.00	0.30		
4074	โฉนด	5960	59053	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	0.00	400.00	1,200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30		
4075	โฉนด	8118	76893	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	30.00	30.00	14,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01		
4076	โฉนด	7412	72293	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	0	25.00	2,825.00	250.00	706,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	706,250.00	-	706,250.00	-	-		
4077	โฉนด	717	4984	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	70.80	70.80	730.00	51,684.00	1931	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	59	0.00	0.00	51,684.00	-	51,684.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 582 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	0	0.00	400.00	730.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	292,000.00	-	-		
4078	โฉนด	8430	66015	หมู่ ต.ตากแดด	4	1	0	95.10	495.10	450.00	222,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	222,795.00	-	-	222,795.00	0.30		
4079	โฉนด	1532	12656	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	3	73.60	1,173.60	130.00	152,568.00		-	-	-	-	-	-	-	-	152,568.00	-	152,568.00	-	-		
4080	โฉนด	6276	62967	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
4081	โฉนด	5963	5963	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	96.70	96.70	125.00	12,087.50		-	-	-	-	-	-	-	-	12,087.50	-	12,087.50	-	-		
4082	โฉนด	2840	46523	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	3	31.60	331.60	350.00	116,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	116,060.00	-	-	116,060.00	0.30		
4083	โฉนด	4746	52417	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	25.20	25.20	130.00	3,276.00	1932	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	3,276.00	-	3,276.00	-	-
4084	โฉนด	5132	54166	หมู่ ต.ตากแดด	1	6	0	28.50	2,428.50	210.00	509,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	509,985.00	-	509,985.00	-	-		
4085	โฉนด	338	4416	หมู่ 2 ต.ตากแดด	1	12	3	13.10	5,113.10	750.00	3,834,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,834,825.00	-	3,834,825.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 583 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
4086	โฉนด	4253	45510	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30			
4087	โฉนด	6798	65700	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	1933	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-	
4088	โฉนด	1166	8036	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	29.10	1,629.10	230.00	374,693.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,693.00	-	374,693.00	-	-	
4089	โฉนด	3342	27740	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	0	90.70	2,890.70	130.00	375,791.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,791.00	-	375,791.00	-	-
4090	โฉนด	1551	12493	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	38.30	1,738.30	400.00	695,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,320.00	-	695,320.00	-	-
4091	โฉนด	4130	46639	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	44.60	1,344.60	130.00	174,798.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,798.00	-	174,798.00	-	-
4092	โฉนด	1914	12295	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	85.90	385.90	350.00	135,065.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,065.00	-	135,065.00	-	-
4093	โฉนด	1884	12247	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	1	60.10	960.10	130.00	124,813.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,813.00	-	-	124,813.00	0.30
4094	โฉนด	3559	30128	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	57.40	257.40	1,200.00	308,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,880.00	-	-	308,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 584 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4095	โฉนด	1762	11880	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	3	14.60	1,514.60	200.00	302,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,920.00	-	-	302,920.00	0.30		
4096	โฉนด	1414	10402	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	39.80	39.80	330.00	13,134.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,134.00	-	13,134.00	-	-		
4097	โฉนด	9061	85958	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.00	200.00	450.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-		
4098	โฉนด	7127	68412	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	68.20	2,268.20	220.00	499,004.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,004.00	-	499,004.00	-	-		
4099	โฉนด	6309	63000	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
4100	โฉนด	1211	8090	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	2	73.00	1,073.00	1,300.00	1,394,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,900.00	-	-	1,394,900.00	0.30		
4101	โฉนด	8078	76853	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	50.10	150.10	14,000.00	2,101,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,101,400.00	-	-	2,101,400.00	0.01		
4102	โฉนด	6950	65967	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-		
4103	โฉนด	7557	75793	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	62.70	862.70	230.00	198,421.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,421.00	-	198,421.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 585 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4104	โฉนด	3581	30134	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	74.30	274.30	400.00	109,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,720.00	-	109,720.00	-	-		
4105	โฉนด	6758	65660	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30		
4106	โฉนด	8119	76894	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	30.00	30.00	14,000.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01		
4107	โฉนด	7360	71810	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	23.70	423.70	350.00	148,295.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,295.00	-	-	148,295.00	0.30		
4108	โฉนด	1179	8086	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	1	31.10	2,931.10	170.00	498,287.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,287.00	-	498,287.00	-	-		
4109	โฉนด	7434	72315	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	82.00	82.00	130.00	10,660.00	1934	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	10,660.00	-	10,660.00	-	-
					1	2	2	40.00	1,040.00	130.00	135,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,200.00	-	135,200.00	-	-	
4110	โฉนด	183	4414	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	4.60	504.60	2,000.00	1,009,200.00	1935	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	1,009,200.00	-	1,009,200.00	-	-
4111	โฉนด	1319	9140	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	36.40	936.40	400.00	374,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,560.00	-	374,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 586 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4112	โฉนด	8980	84837	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	90.00	90.00	125.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30	
4113	โฉนด	3011	24376	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	16.90	216.90	330.00	71,577.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,577.00	-	71,577.00	-	-	
4114	โฉนด	2558	18733	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	83.20	483.20	640.00	309,248.00	1936	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	309,248.00	-	309,248.00	-	-
4115	โฉนด	5185	54397	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	1937	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	80,000.00	-	80,000.00	-	-
4116	โฉนด	7990	76765	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	19.60	119.60	14,000.00	1,674,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,400.00	-	-	1,674,400.00	0.01	
4117	โฉนด	2359	11107	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	550.00	16,500.00	1938	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	16,500.00	-	16,500.00	-	-
					1	1	3	34.70	734.70	550.00	404,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,085.00	-	404,085.00	-	-	
4118	โฉนด	2117	11810	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	67.40	567.40	925.00	524,845.00	1939	-	ตึก	2	65.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	524,845.00	-	524,845.00	-	-
4119	โฉนด	7760	74274	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	94.00	1,494.00	130.00	194,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,220.00	-	194,220.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 587 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4120	โฉนด	8254	63559	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	0	12.20	812.20	1,750.00	1,421,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,421,350.00	-	-	1,421,350.00	0.30		
4121	โฉนด	2075	12346	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	3.70	3.70	1,500.00	5,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,550.00	-	5,550.00	-	-		
4122	โฉนด	1846	12705	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	65.50	465.50	1,150.00	535,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,325.00	-	-	535,325.00	0.30		
4123	โฉนด	5098	53471	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	32.80	232.80	400.00	93,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,120.00	-	-	93,120.00	0.30		
4124	โฉนด	8264	77118	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-		
4125	โฉนด	5906	58013	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	80.00	80.00	280.00	22,400.00	1940	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	22,400.00	-	-	22,400.00	0.02
4126	โฉนด	3753	32461	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	89.00	1,589.00	280.00	444,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,920.00	-	444,920.00	-	-		
4127	โฉนด	8729	81914	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	79.00	79.00	130.00	10,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,270.00	-	-	10,270.00	0.30		
4128	โฉนด	8373	41452	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	40.00	440.00	380.00	167,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,200.00	-	-	167,200.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 588 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4129	โฉนด	3430	29270	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	13.40	313.40	130.00	40,742.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,742.00	-	40,742.00	-	-		
4130	โฉนด	6818	65720	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	5,750.00	345,000.00	1941	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	345,000.00	-	345,000.00	-	-
4131	โฉนด	5269	55355	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	0.00	900.00	390.00	351,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-
4132	โฉนด	1558	12474	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	1	65.50	3,365.50	220.00	740,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,410.00	-	740,410.00	-	-
4133	โฉนด	3962	35421	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	1.40	401.40	2,000.00	802,800.00	1942	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	802,800.00	-	802,800.00	-	-
4134	โฉนด	1702	12087	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	3.20	103.20	300.00	30,960.00	1943	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	30,960.00	-	30,960.00	-	-
					1	6	1	0.00	2,500.00	300.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
4135	โฉนด	1790	11862	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	86.90	86.90	130.00	11,297.00	1944	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	11,297.00	-	11,297.00	-	-
4136	โฉนด	6450	63344	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	24.40	124.40	530.00	65,932.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,932.00	-	65,932.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 589 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4137	โฉนด	4333	45590	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
4138	โฉนด	3800	31833	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	85.60	1,885.60	130.00	245,128.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,128.00	-	245,128.00	-	-		
4139	โฉนด	3695	31100	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	0.00	2,400.00	260.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-		
4140	โฉนด	7575	72941	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	68.00	68.00	6,050.00	411,400.00	1945	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	411,400.00	-	411,400.00	-	-
4141	โฉนด	1488	12207	หมู่ ๓.ตากแดด	1	15	2	48.10	6,248.10	940.00	5,873,214.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,873,214.00	-	5,873,214.00	-	-		
4142	โฉนด	6552	64733	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	70.70	70.70	130.00	9,191.00	1946	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	9,191.00	-	9,191.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	130.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-		
4143	โฉนด	6410	63079	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	53.80	53.80	530.00	28,514.00	1947	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	28,514.00	-	28,514.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 590 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4144	โฉนด	7863	75650	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	77.60	277.60	280.00	77,728.00		-	-	-	-	-	-	-	-	77,728.00	-	77,728.00	-	-		
4145	โฉนด	438	3887	หมู่ ๓.ตากแดด	2	2	1	93.60	993.60	225.00	223,560.00	1948	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	65	0.00	0.00	223,560.00	-	223,560.00	-	-
4146	โฉนด	2268	12390	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	59.70	859.70	390.00	335,283.00		-	-	-	-	-	-	-	-	335,283.00	-	335,283.00	-	-		
4147	โฉนด	8232	77036	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	19.30	319.30	280.00	89,404.00		-	-	-	-	-	-	-	-	89,404.00	-	89,404.00	-	-		
4148	โฉนด	5928	58035	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30		
4149	โฉนด	4069	42756	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	0	0.00	3,200.00	130.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-		
4150	โฉนด	678	4596	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	19.50	319.50	130.00	41,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	41,535.00	-	41,535.00	-	-		
4151	โฉนด	734	4342	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	12.90	412.90	640.00	264,256.00	1949	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	264,256.00	-	264,256.00	-	-
4152	โฉนด	2270	12392	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	88.90	188.90	130.00	24,557.00	1950	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	24,557.00	-	24,557.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 591 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4153	โฉนด	2043	11790	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	15.60	15.60	130.00	2,028.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,028.00	-	-	2,028.00	0.30		
4154	โฉนด	6707	65609	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	26.00	26.00	5,750.00	149,500.00	1951	-	ตึก	2	204.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	149,500.00	-	149,500.00	-	-
4155	โฉนด	9223	88381	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	1	87.50	3,387.50	130.00	440,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,375.00	-	440,375.00	-	-
4156	โฉนด	8038	76813	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	0.00	100.00	14,000.00	1,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
4157	โฉนด	9142	86289	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	25.80	25.80	100.00	2,580.00	1952	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	2,580.00	-	-	2,580.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
4158	โฉนด	4530	46181	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	11.00	211.00	280.00	59,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,080.00	-	59,080.00	-	-
4159	โฉนด	4732	50573	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	340.00	17,000.00	1953	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	17,000.00	-	17,000.00	-	-
					1	2	3	50.00	1,150.00	340.00	391,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	391,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 592 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4160	โฉนด	8089	76864	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	44.10	244.10	14,000.00	3,417,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,417,400.00	-	-	3,417,400.00	0.01		
4161	โฉนด	9062	85748	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	12.00	212.00	125.00	26,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,500.00	-	26,500.00	-	-		
4162	โฉนด	1373	9789	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	19.90	19.90	330.00	6,567.00	1954	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	6,567.00	-	-	6,567.00	0.02
4163	โฉนด	8883	83306	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.30		
4164	โฉนด	520	4463	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	33.70	1,333.70	530.00	706,861.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,861.00	-	706,861.00	-	-		
4165	โฉนด	489	4409	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	89.20	1,389.20	130.00	180,596.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,596.00	-	180,596.00	-	-		
4166	โฉนด	6880	65782	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	69.00	69.00	5,750.00	396,750.00	1955	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	396,750.00	-	396,750.00	-	-
4167	โฉนด	1920	12080	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	67.60	267.60	130.00	34,788.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,788.00	-	34,788.00	-	-		
4168	โฉนด	641	5011	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	66.80	66.80	640.00	42,752.00	1956	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	71	0.00	0.00	42,752.00	-	42,752.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 593 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	2	3	0.00	1,100.00	640.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-		
4169	โฉนด	6934	65935	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30		
4170	โฉนด	8086	76861	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	20.60	120.60	14,000.00	1,688,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,400.00	-	-	1,688,400.00	0.30		
4171	โฉนด	3452	28752	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	49.90	49.90	260.00	12,974.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,974.00	-	-	12,974.00	0.30		
4172	โฉนด	6962	65979	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	52.00	52.00	5,750.00	299,000.00	1957	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	299,000.00	-	299,000.00	-	-
4173	โฉนด	6077	60283	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	19.10	19.10	125.00	2,387.50		-	-	-	-	-	-	-	-	2,387.50	-	2,387.50	-	-		
4174	โฉนด	833	3998	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	36.00	236.00	730.00	172,280.00	1958	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	172,280.00	-	-	172,280.00	0.02
												1959	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1960	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 594 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1961	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
											1962	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
4175	โฉนด	2007	12033	หมู่ ต.ตากแดด	4	1	1	22.90	522.90	400.00	209,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,160.00	-	-	209,160.00	0.30	
4176	โฉนด	7038	66831	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	1	80.20	180.20	400.00	72,080.00	1963	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	72,080.00	-	72,080.00	-	-
4177	โฉนด	704	31101	หมู่ ต.ตากแดด	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
4178	โฉนด	9122	86557	หมู่ ต.ตากแดด	1	5	0	45.90	2,045.90	100.00	204,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,590.00	-	204,590.00	-	-	
4179	โฉนด	2020	12551	หมู่ ต.ตากแดด	1	9	0	57.50	3,657.50	350.00	1,280,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,125.00	-	1,280,125.00	-	-	
4180	โฉนด	5213	55114	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	1964	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	11,250.00	-	11,250.00	-	-
						1	0	2	85.20	285.20	250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,300.00	-	71,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 595 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4181	โฉนด	3555	29716	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	13.50	13.50	1,200.00	16,200.00	1965	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	16,200.00	-	16,200.00	-	-
					1	0	0	86.50	86.50	1,200.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	103,800.00	-	-
4182	โฉนด	3745	31179	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	47.00	347.00	640.00	222,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,080.00	-	222,080.00	-	-
4183	โฉนด	5318	55846	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	26.00	226.00	280.00	63,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,280.00	-	63,280.00	-	-
4184	โฉนด	7133	68018	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	52.20	52.20	130.00	6,786.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,786.00	-	-	6,786.00	0.30
4185	น.ส.3ก		372	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	1966	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02
					1	3	1	32.00	1,332.00	400.00	532,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,800.00	-	-	532,800.00	0.01
4186	โฉนด	1890	12240	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	11.80	1,511.80	130.00	196,534.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,534.00	-	196,534.00	-	-
4187	โฉนด	8942	84522	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	47.30	1,747.30	130.00	227,149.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,149.00	-	227,149.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 596 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4188	โฉนด	3966	35425	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	1.20	401.20	960.00	385,152.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,152.00	-	-	385,152.00	0.30		
4189	โฉนด	7978	76753	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	95.30	95.30	14,000.00	1,334,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,200.00	-	-	1,334,200.00	0.01		
4190	โฉนด	761	4527	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	14.30	114.30	730.00	83,439.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,439.00	-	83,439.00	-	-		
4191	โฉนด	7515	72430	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	47.00	1,747.00	130.00	227,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,110.00	-	227,110.00	-	-		
4192	โฉนด	7132	68017	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	98.10	98.10	130.00	12,753.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,753.00	-	-	12,753.00	0.30		
4193	โฉนด	8168	76943	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-		
4194	โฉนด	4005	35585	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	52.00	152.00	1,500.00	228,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30		
4195	โฉนด	1510	11413	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	1	63.40	3,763.40	130.00	489,242.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,242.00	-	489,242.00	-	-		
4196	โฉนด	6561	64523	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	39.30	339.30	150.00	50,895.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,895.00	-	50,895.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 597 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4197	โฉนด	6857	65759	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	98.00	98.00	5,750.00	563,500.00	1967	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	563,500.00	-	563,500.00	-	-
4198	โฉนด	8666	80911	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	24.30	224.30	125.00	28,037.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,037.50	-	28,037.50	-	-
4199	โฉนด	4392	45649	หมู่ ๓.ตากแดด	3	1	1	87.00	587.00	130.00	76,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,310.00	-	-	76,310.00	0.30
4200	โฉนด	1760	12269	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	36.40	836.40	130.00	108,732.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,732.00	-	108,732.00	-	-
4201	โฉนด	9083	85964	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
4202	โฉนด	439	3886	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	38.10	38.10	450.00	17,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,145.00	-	-	17,145.00	0.30
4203	โฉนด	752	4622	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	3.00	203.00	400.00	81,200.00	1968	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	28	0.00	-	81,200.00	-	81,200.00	-	-
4204	โฉนด	2238	11892	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	94.40	2,494.40	130.00	324,272.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,272.00	-	324,272.00	-	-
4205	โฉนด	1650	11698	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	90.30	790.30	130.00	102,739.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,739.00	-	102,739.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 598 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4206	โฉนด	283	6903	หมู่ ๓.ตากแดด	2	2	0	35.20	835.20	330.00	275,616.00	1969	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	275,616.00	-	275,616.00	-	-
4207	โฉนด	2471	16313	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	51.00	151.00	2,300.00	347,300.00	1970	-	ตึก	3	460.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	347,300.00	-	-	347,300.00	0.30
4208	โฉนด	5119	66322	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	54.20	54.20	1,300.00	70,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,460.00	-	-	70,460.00	0.30
4209	โฉนด	5086	53299	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	98.90	98.90	280.00	27,692.00	1971	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	27,692.00	-	27,692.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
4210	โฉนด	2165	12466	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	0.50	500.50	450.00	225,225.00	1972	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	225,225.00	-	225,225.00	-	-
4211	โฉนด	6404	63288	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	60.80	1,660.80	130.00	215,904.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,904.00	-	215,904.00	-	-
4212	โฉนด	6858	65760	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	57.00	57.00	5,750.00	327,750.00	1973	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	327,750.00	-	327,750.00	-	-
4213	โฉนด	9063	85749	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	16.40	216.40	125.00	27,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,050.00	-	27,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 599 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4214	โฉนด	9125	86288	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-		
4215	โฉนด	8205	76219	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	67.00	1,367.00	750.00	1,025,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,250.00	-	1,025,250.00	-	-		
4216	โฉนด	425	4594	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	3	21.90	1,521.90	450.00	684,855.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,855.00	-	-	684,855.00	0.30		
4217	โฉนด	7833	75450	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	69.30	169.30	280.00	47,404.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,404.00	-	47,404.00	-	-		
4218	โฉนด	648	4318	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	61.00	61.00	130.00	7,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,930.00	-	7,930.00	-	-		
					1	2	3	60.00	1,160.00	130.00	150,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800.00	-	150,800.00	-	-		
4219	โฉนด	5147	54496	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	1	29.00	929.00	130.00	120,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,770.00	-	-	120,770.00	0.30		
4220	โฉนด	6930	65931	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	57.00	57.00	5,750.00	327,750.00	1974	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	327,750.00	-	327,750.00	-	-
4221	โฉนด	2140	12693	หมู่ ๓.ตากแดด	4	7	1	39.00	2,939.00	940.00	2,762,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,762,660.00	-	-	2,762,660.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 600 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4222	โฉนด	1999	11680	หมู่ ๓.ตากแดด	4	5	3	43.80	2,343.80	130.00	304,694.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,694.00	-	-	304,694.00	0.30		
4223	โฉนด	6323	61758	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	78.90	378.90	450.00	170,505.00	1975	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	170,505.00	-	170,505.00	-	-
4224	โฉนด	1557	67421	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	9.50	2,409.50	130.00	313,235.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,235.00	-	313,235.00	-	-
4225	โฉนด	8186	76961	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	20.10	20.10	14,000.00	281,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	-	281,400.00	0.01
4226	โฉนด	2253	12377	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	85.80	85.80	340.00	29,172.00	1976	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	29,172.00	-	29,172.00	-	-
					1	5	0	2.27	2,002.27	340.00	680,773.16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,773.16	-	680,773.16	-	-
4227	โฉนด	1841	16783	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	34.60	634.60	350.00	222,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,110.00	-	222,110.00	-	-
4228	โฉนด	6675	65870	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
4229	โฉนด	4241	52147	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	57.20	157.20	1,500.00	235,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,800.00	-	-	235,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 601 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4230	โฉนด	6355	62025	หมู่ ต.ตากแดด	4	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30		
4231	โฉนด	6831	65733	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	71.00	71.00	5,750.00	408,250.00	1977	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	408,250.00	-	408,250.00	-	-
4232	โฉนด	3530	29759	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-		
4233	โฉนด	6612	65472	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	25.80	25.80	280.00	7,224.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,224.00	-	7,224.00	-	-		
4234	โฉนด	3951	35135	หมู่ ต.ตากแดด	4	1	2	49.80	649.80	330.00	214,434.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,434.00	-	-	214,434.00	0.30		
4235	โฉนด	1855	12260	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	1	0.00	100.00	730.00	73,000.00	1978	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	73,000.00	-	73,000.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	730.00	1,314,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,000.00	-	1,314,000.00	-	-		
4236	โฉนด	824	7344	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	2	38.40	638.40	350.00	223,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,440.00	-	223,440.00	-	-		
4237	โฉนด	6817	65719	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	1979	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 602 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4238	โฉนด	3218	26841	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	78.10	378.10	130.00	49,153.00		-	-	-	-	-	-	-	-	49,153.00	-	49,153.00	-	-		
4239	โฉนด	689	3877	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	82.00	382.00	730.00	278,860.00	1980	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	278,860.00	-	278,860.00	-	-
4240	โฉนด	8326	78030	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	36.00	336.00	280.00	94,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	94,080.00	-	94,080.00	-	-		
4241	โฉนด	6574	65284	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	46.00	1,046.00	250.00	261,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	261,500.00	-	261,500.00	-	-		
4242	โฉนด	3902	32659	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	50.80	250.80	1,300.00	326,040.00	1981	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	326,040.00	-	326,040.00	-	-
4243	โฉนด	7214	69775	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	21.70	321.70	350.00	112,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	112,595.00	-	112,595.00	-	-		
4244	โฉนด	6677	65899	หมู่ ๓.ตากแดด	3	1	0	43.00	443.00	130.00	57,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	57,590.00	-	-	57,590.00	0.30		
4245	โฉนด	4312	45569	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
4246	โฉนด	5175	54492	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	46.60	346.60	280.00	97,048.00		-	-	-	-	-	-	-	-	97,048.00	-	97,048.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 603 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4247	โฉนด	1651	11733	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	69.80	1,069.80	130.00	139,074.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,074.00	-	139,074.00	-	-		
4248	โฉนด	1444	12524	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	3	40.10	1,540.10	170.00	261,817.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,817.00	-	-	261,817.00	0.30		
4249	โฉนด	471	4632	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	41.70	41.70	220.00	9,174.00	1982	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	9,174.00	-	9,174.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-		
4250	โฉนด	3156	26246	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	88.90	88.90	130.00	11,557.00	1983	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	11,557.00	-	11,557.00	-	-
					1	3	1	50.00	1,350.00	130.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-		
4251	โฉนด	2695	21121	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	38.60	2,238.60	130.00	291,018.00		-	-	-	-	-	-	-	-	291,018.00	-	291,018.00	-	-		
4252	โฉนด	2998	24249	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	93.50	193.50	330.00	63,855.00	1984	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	63,855.00	-	63,855.00	-	-
4253	โฉนด	1621	12319	หมู่ ๓.ตากแดด	1	13	2	83.60	5,483.60	170.00	932,212.00		-	-	-	-	-	-	-	-	932,212.00	-	932,212.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4254	โฉนด	2302	50923	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	38.00	438.00	400.00	175,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	-	175,200.00	0.30	
4255	โฉนด	8916	84134	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	65.60	365.60	290.00	106,024.00	1985	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	-	106,024.00	-	106,024.00	-	-
4256	โฉนด	2287	12409	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	63.00	63.00	940.00	59,220.00	1986	-	ตึก	2	248.95	-	-	0.00	2	0.00	0.00	59,220.00	-	59,220.00	-	-
					1	6	0	5.00	2,405.00	940.00	2,260,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,260,700.00	-	2,260,700.00	-	-	
4257	โฉนด	412	3869	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	1.40	401.40	130.00	52,182.00	1987	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	52,182.00	-	52,182.00	-	-
4258	โฉนด	2195	12426	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	94.20	94.20	390.00	36,738.00	1988	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	36,738.00	-	36,738.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	390.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-	
4259	โฉนด	271	3985	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	6.60	606.60	1,150.00	697,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,590.00	-	697,590.00	-	-	
4260	โฉนด	8918	84183	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	88.50	1,988.50	350.00	695,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,975.00	-	695,975.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 605 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4261	โฉนด	6766	65668	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30		
4262	โฉนด	4214	47405	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
					1	0	3	40.00	340.00	400.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-		
4263	โฉนด	190	4419	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	65.20	665.20	125.00	83,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,150.00	-	83,150.00	-	-		
4264	โฉนด	6611	65471	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	25.60	25.60	280.00	7,168.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,168.00	-	7,168.00	-	-		
4265	โฉนด	237	4529	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	75.60	75.60	780.00	58,968.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,968.00	-	-	58,968.00	0.30		
4266	โฉนด	553	5077	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	42.30	1,342.30	130.00	174,499.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,499.00	-	174,499.00	-	-		
4267	โฉนด	8246	56472	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	35.70	235.70	130.00	30,641.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,641.00	-	30,641.00	-	-		
4268	โฉนด	3088	25097	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	67.30	367.30	125.00	45,912.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,912.50	-	45,912.50	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 606 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4269	โฉนด	1716	12101	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	62.80	162.80	550.00	89,540.00	1989	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	89,540.00	-	89,540.00	-	-
4270	โฉนด	5824	58100	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	73.60	73.60	130.00	9,568.00	1990	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	9,568.00	-	9,568.00	-	-
					1	2	1	70.00	970.00	130.00	126,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,100.00	-	126,100.00	-	-	
4271	โฉนด	3838	31950	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	61.70	61.70	450.00	27,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,765.00	-	27,765.00	-	-	
4272	โฉนด	692	4368	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	94.20	94.20	640.00	60,288.00	1991	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	56	0.00	0.00	60,288.00	-	60,288.00	-	-
					1	5	2	0.00	2,200.00	640.00	1,408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,000.00	-	1,408,000.00	-	-	
4273	โฉนด	3012	24637	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	14.90	214.90	260.00	55,874.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,874.00	-	-	55,874.00	0.30	
4274	โฉนด	1755	11884	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	76.70	276.70	130.00	35,971.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,971.00	-	-	35,971.00	0.30	
4275	โฉนด	7430	72311	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	97.00	97.00	125.00	12,125.00	1992	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	59	0.00	0.00	12,125.00	-	12,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 607 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	2	0.00	200.00	125.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-		
4276	โฉนด	2042	11789	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	4.40	2,104.40	130.00	273,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	273,572.00	-	273,572.00	-	-		
4277	โฉนด	2005	12035	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	50.40	2,050.40	130.00	266,552.00		-	-	-	-	-	-	-	-	266,552.00	-	266,552.00	-	-		
4278	โฉนด	7707	73658	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	75.00	75.00	125.00	9,375.00	1993	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	35	0.00	-	9,375.00	-	-	9,375.00	-
4279	โฉนด	3360	28318	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	0	32.20	3,632.20	125.00	454,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	454,025.00	-	454,025.00	-	-		
4280	โฉนด	247	4255	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	76.40	76.40	130.00	9,932.00	1994	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	59	0.00	0.00	9,932.00	-	9,932.00	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	130.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	221,000.00	-	-		
4281	โฉนด	6619	65540	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	58.90	58.90	130.00	7,657.00	1995	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	7,657.00	-	7,657.00	-	-
4282	โฉนด	2905	22876	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	2	74.50	1,074.50	350.00	376,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	376,075.00	-	-	376,075.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 608 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4283	โฉนด	800	3659	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	94.00	194.00	130.00	25,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,220.00	-	25,220.00	-	-		
4284	โฉนด	6504	63752	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	3	46.00	3,146.00	130.00	408,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,980.00	-	408,980.00	-	-		
4285	โฉนด	8366	75307	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	83.60	83.60	125.00	10,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,450.00	-	10,450.00	-	-		
4286	โฉนด	627	3643	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	17.90	117.90	170.00	20,043.00	1996	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	61	0.00	0.00	20,043.00	-	20,043.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	
4287	โฉนด	3876	32584	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	2.70	402.70	400.00	161,080.00	1997	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	161,080.00	-	161,080.00	-	-
4288	โฉนด	1697	11775	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	75.10	875.10	640.00	560,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,064.00	-	560,064.00	-	-	
4289	โฉนด	4398	45655	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	58.00	58.00	130.00	7,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,540.00	-	7,540.00	-	-	
					1	1	1	60.00	560.00	130.00	72,800.00	1998	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	28	0.00	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 609 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4290	โฉนด	317	4546	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	1	99.60	199.60	330.00	65,868.00	1999	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	60	0.00	0.00	65,868.00	-	65,868.00	-	-
4291	โฉนด	2105	11784	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	1	23.30	123.30	1,500.00	184,950.00	2000	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	184,950.00	-	184,950.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	1,500.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	1,350,000.00	-	-	
4292	โฉนด	272	3986	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00	2001	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	23,000.00	-	-	23,000.00	0.02
					1	2	0	11.70	811.70	1,150.00	933,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,455.00	-	933,455.00	-	-	
4293	โฉนด	7853	75789	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	0	62.70	862.70	230.00	198,421.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,421.00	-	198,421.00	-	-
4294	โฉนด	4486	46042	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
4295	โฉนด	1758	11882	หมู่ ต.ตากแดด	4	6	1	39.20	2,539.20	130.00	330,096.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,096.00	-	-	330,096.00	0.30
4296	โฉนด	3963	35422	หมู่ 2 ต.ตากแดด	4	1	0	1.20	401.20	960.00	385,152.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,152.00	-	-	385,152.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 610 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4297	โฉนด	8151	76927	หมู่ ๓.ตากแดด	5	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,676.00	-	186,676.00	-	-	-	
												2002	-	ตึก	3	64.00	33.33	-	0.00	10	0.00	-	93,324.00	-	-	93,324.00	-
												2003	-	ตึก	2	64.00	33.33	-	0.00	10	0.00	-	-	-	-	-	-
												2004	-	ตึก	2	64.00	33.33	-	0.00	10	0.00	-	-	-	-	-	-
4298	โฉนด	8727	81912	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	82.30	82.30	130.00	10,699.00	2005	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	10,699.00	-	10,699.00	-	-
4299	โฉนด	8335	11753	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	35.40	2,335.40	130.00	303,602.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,602.00	-	303,602.00	-	-	
4300	โฉนด	538	4985	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.02	
					1	0	2	61.40	261.40	130.00	33,982.00	2006	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	41	0.00	-	33,982.00	-	33,982.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 611 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4301	โฉนด	3165	26180	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	57.80	57.80	330.00	19,074.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,074.00	-	19,074.00	-	-		
4302	โฉนด	7135	68117	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	26.30	126.30	550.00	69,465.00	2007	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	69,465.00	-	69,465.00	-	-
4303	โฉนด	7231	74089	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	55.00	555.00	400.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-	
4304	โฉนด	371	6332	หมู่ 1 ต.ตากแดด	4	2	2	7.20	1,007.20	1,100.00	1,107,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,920.00	-	-	1,107,920.00	0.30	
4305	โฉนด	1129	8069	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	0.10	600.10	640.00	384,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,064.00	-	384,064.00	-	-	
4306	โฉนด	1814	12224	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	350.00	17,500.00	2008	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	17,500.00	-	17,500.00	-	-
					1	4	3	50.00	1,950.00	350.00	682,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500.00	-	682,500.00	-	-	
4307	โฉนด	2763	21772	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	19.10	419.10	450.00	188,595.00	2009	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	188,595.00	-	188,595.00	-	-
4308	โฉนด	7692	73555	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	40.60	440.60	130.00	57,278.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,278.00	-	57,278.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 612 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4309	โฉนด	2156	12460	หมู่ ต.ตากแดด	1	4	2	87.50	1,887.50	130.00	245,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,375.00	-	-	245,375.00	0.01		
4310	โฉนด	407	4469	หมู่ ต.ตากแดด	2	2	0	49.10	849.10	380.00	322,658.00	2010	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	322,658.00	-	322,658.00	-	-
4311	โฉนด	8008	76783	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	81.20	81.20	14,000.00	1,136,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,800.00	-	-	1,136,800.00	0.01		
4312	โฉนด	6503	63713	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	60.00	460.00	130.00	59,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	59,800.00	-	-	
4313	โฉนด	8917	83884	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.30	
					1	3	0	91.70	1,291.70	1,750.00	2,260,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,260,475.00	-	2,260,475.00	-	-	
4314	โฉนด	9066	86782	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	10.00	10.00	100.00	1,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0.02	
					1	5	0	78.10	2,078.10	100.00	207,810.00	2011	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.80	-	8,100.00	306,180.00	3	9,185.40	296,994.60	504,804.60	-	504,804.60	-	-
4315	โฉนด	605	4449	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	1	57.60	157.60	400.00	63,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,040.00	-	63,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 613 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4316	โฉนด	1839	12654	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	3	58.50	2,758.50	300.00	827,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,550.00	-	827,550.00	-	-		
4317	โฉนด	7873	72608	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	23.60	23.60	130.00	3,068.00	2012	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	3,068.00	-	3,068.00	-	-
4318	โฉนด	7280	71167	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	35.00	435.00	260.00	113,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100.00	-	-	113,100.00	0.30		
4319	โฉนด	1883	12248	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	3	96.30	2,796.30	130.00	363,519.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,519.00	-	363,519.00	-	-	
4320	โฉนด	5373	57315	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	2013	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	112,500.00	-	112,500.00	-	-
					3	0	1	50.00	150.00	1,500.00	225,000.00	2014	-	ตึก	3	600.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
					1	1	0	39.30	439.30	1,500.00	658,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,950.00	-	658,950.00	-	-	
4321	โฉนด	6381	63100	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	62.30	62.30	130.00	8,099.00	2015	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	8,099.00	-	8,099.00	-	-
					1	4	2	20.00	1,820.00	130.00	236,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,600.00	-	236,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 614 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4322	โฉนด	1971	12613	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	3	35.60	3,135.60	170.00	533,052.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,052.00	-	533,052.00	-	-		
4323	โฉนด	7446	72327	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	61.00	961.00	130.00	124,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,930.00	-	124,930.00	-	-		
4324	โฉนด	524	4041	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	63.30	463.30	125.00	57,912.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,912.50	-	-	57,912.50	0.30		
4325	โฉนด	3138	25708	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	9.80	309.80	290.00	89,842.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,842.00	-	-	89,842.00	0.30		
4326	โฉนด	6802	65704	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	5,750.00	345,000.00	2016	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	1	0.00	0.00	345,000.00	-	345,000.00	-	-
4327	โฉนด	6516	64345	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30		
4328	โฉนด	9016	85600	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	29.40	929.40	100.00	92,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,940.00	-	92,940.00	-	-		
4329	โฉนด	737	4347	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	0.90	2,000.90	550.00	1,100,495.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,495.00	-	1,100,495.00	-	-		
4330	โฉนด	234	4627	หมู่ ๓.ตากแดด	2	2	2	91.50	1,091.50	2,000.00	2,183,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,183,000.00	-	2,183,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 615 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4331	โฉนด	7311	71514	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	87.00	387.00	400.00	154,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	154,800.00	-	-		
4332	โฉนด	6519	64130	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
4333	โฉนด	4439	45696	หมู่ ๓.ตากแดด	1	17	3	94.30	7,194.30	300.00	2,158,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,158,290.00	-	2,158,290.00	-	-		
4334	โฉนด	6375	62747	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	98.90	198.90	330.00	65,637.00	2017	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	62	0.00	0.00	65,637.00	-	65,637.00	-	-
4335	โฉนด	8333	496	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	1	98.00	1,398.00	130.00	181,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,740.00	-	-	181,740.00	0.30		
4336	โฉนด	8056	76831	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	72.50	72.50	14,000.00	1,015,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,000.00	-	1,015,000.00	-	-		
4337	โฉนด	8363	29247	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	350.00	17,500.00	2018	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	17,500.00	-	17,500.00	-	-
					1	0	3	50.00	350.00	350.00	122,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	122,500.00	-	-		
4338	โฉนด	9008	85135	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	67.40	567.40	450.00	255,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,330.00	-	255,330.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 616 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4339	โฉนด	600	4603	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	13.80	213.80	730.00	156,074.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,074.00	-	-	156,074.00	0.30		
4340	โฉนด	2099	12328	หมู่ ๓.ตากแดด	1	10	0	25.90	4,025.90	1,150.00	4,629,785.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,629,785.00	-	4,629,785.00	-	-		
4341	โฉนด	8396	11770	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	13.50	913.50	400.00	365,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,400.00	-	365,400.00	-	-		
4342	โฉนด	4735	52114	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	25.00	325.00	400.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-		
4343	โฉนด	6559	65081	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	32.30	132.30	130.00	17,199.00	2019	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	53	0.00	-	17,199.00	-	17,199.00	-	-
4344	โฉนด	8285	8232	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	81.00	581.00	460.00	267,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,260.00	-	267,260.00	-	-		
4345	โฉนด	3120	25700	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.02		
					1	1	1	80.00	580.00	130.00	75,400.00	2020	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	16	0.00	-	75,400.00	-	75,400.00	-	-
4346	โฉนด	3343	27796	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	55.40	555.40	125.00	69,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,425.00	-	69,425.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 617 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4347	โฉนด	903	5023	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	1.80	401.80	1,200.00	482,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,160.00	-	-	482,160.00	0.30	
4348	โฉนด	4148	43540	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	330.00	16,500.00	2021	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	16,500.00	-	-	16,500.00	0.02
4349	โฉนด	8672	80888	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	13.00	13.00	730.00	9,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,490.00	-	-	9,490.00	0.30	
4350	โฉนด	7558	73288	หมู่ ๓.ตากแดด	1	11	3	37.00	4,737.00	130.00	615,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,810.00	-	615,810.00	-	-	
4351	โฉนด	7551	73144	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	35.00	35.00	2,000.00	70,000.00	2022	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	70,000.00	-	70,000.00	-	-
4352	โฉนด	1908	12290	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	86.70	2,386.70	230.00	548,941.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,941.00	-	548,941.00	-	-	
4353	โฉนด	8905	83692	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.60	27.60	250.00	6,900.00	2023	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	6,900.00	-	6,900.00	-	-
4354	โฉนด	2091	12361	หมู่ ๓.ตากแดด	4	7	0	2.00	2,802.00	175.00	490,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,350.00	-	-	490,350.00	0.30	
4355	โฉนด	2128	11801	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	98.60	398.60	450.00	179,370.00	2024	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	179,370.00	-	179,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 618 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4356	โฉนด	1831	12601	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	9.60	1,809.60	300.00	542,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	542,880.00	-	542,880.00	-	-		
4357	โฉนด	8728	81913	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	81.00	81.00	130.00	10,530.00	2025	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	10,530.00	-	10,530.00	-	-
4358	โฉนด	4343	45600	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
4359	โฉนด	3351	27958	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	29.10	129.10	130.00	16,783.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,783.00	-	-	16,783.00	0.30	
4360	โฉนด	5000	52798	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	84.00	84.00	2,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30	
4361	โฉนด	8306	77744	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	73.10	473.10	130.00	61,503.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,503.00	-	61,503.00	-	-	
4362	โฉนด	1181	8197	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	78.50	2,478.50	230.00	570,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,055.00	-	570,055.00	-	-	
4363	โฉนด	1087	7304	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	5.20	2,005.20	130.00	260,676.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,676.00	-	260,676.00	-	-	
4364	โฉนด	8698	81328	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	77.50	277.50	330.00	91,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,575.00	-	91,575.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 619 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4365	โฉนด	6829	65731	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	71.00	71.00	5,750.00	408,250.00	2026	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	408,250.00	-	408,250.00	-	-
4366	โฉนด	8075	76850	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	24.50	124.50	14,000.00	1,743,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,743,000.00	-	-	1,743,000.00	0.01
4367	โฉนด	7606	72972	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	83.80	83.80	6,050.00	506,990.00	2027	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	506,990.00	-	506,990.00	-	-
4368	โฉนด	6451	63345	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	24.10	124.10	530.00	65,773.00	2028	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	65,773.00	-	65,773.00	-	-
4369	โฉนด	1688	11768	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	95.70	695.70	640.00	445,248.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,248.00	-	445,248.00	-	-
4370	โฉนด	2305	12545	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	66.90	66.90	130.00	8,697.00	2029	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	8,697.00	-	8,697.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	130.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
4371	โฉนด	7056	67014	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	92.20	292.20	460.00	134,412.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,412.00	-	134,412.00	-	-
4372	โฉนด	2534	17204	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	19.40	1,719.40	1,150.00	1,977,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,977,310.00	-	1,977,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 620 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4373	โฉนด	1966	12617	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	2	91.30	3,091.30	100.00	309,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,130.00	-	309,130.00	-	-		
4374	โฉนด	7033	68494	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	18.30	218.30	130.00	28,379.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,379.00	-	28,379.00	-	-		
4375	โฉนด	2571	19163	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	29.50	829.50	130.00	107,835.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,835.00	-	107,835.00	-	-		
4376	โฉนด	1637	11705	หมู่ ๓.ตากแดด	3	1	1	93.60	593.60	730.00	433,328.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,328.00	-	-	433,328.00	0.30		
4377	โฉนด	7362	71974	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	34.80	234.80	400.00	93,920.00	2030	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	93,920.00	-	93,920.00	-	-
4378	โฉนด	8569	80217	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-		
4379	โฉนด	8971	84748	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-		
4380	โฉนด	9014	85249	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	30.00	130.00	260.00	33,800.00	2031	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	33,800.00	-	33,800.00	-	-
4381	โฉนด	1696	11774	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	18.10	718.10	550.00	394,955.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,955.00	-	394,955.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 621 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4382	โฉนด	6527	64097	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	5.40	1,805.40	130.00	234,702.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,702.00	-	234,702.00	-	-		
4383	โฉนด	7626	72992	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	51.50	151.50	6,050.00	916,575.00	2032	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	916,575.00	-	916,575.00	-	-
4384	โฉนด	7370	71833	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	15.00	615.00	350.00	215,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	215,250.00	-	-	
4385	โฉนด	829	5006	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	98.50	298.50	350.00	104,475.00	2033	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	104,475.00	-	104,475.00	-	-
4386	โฉนด	527	3939	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	530.00	15,900.00	2034	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	64	0.00	0.00	15,900.00	-	15,900.00	-	-
					1	0	1	61.30	161.30	530.00	85,489.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,489.00	-	85,489.00	-	-	
4387	โฉนด	2152	12464	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	25.80	1,525.80	130.00	198,354.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,354.00	-	-	198,354.00	0.01	
4388	โฉนด	8651	80804	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	19.70	119.70	100.00	11,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,970.00	-	11,970.00	-	-	
4389	โฉนด	2015	12027	หมู่ ๓.ตากแดด	1	14	1	54.90	5,754.90	170.00	978,333.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,333.00	-	978,333.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 622 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4390	โฉนด	5172	54489	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	95.10	95.10	280.00	26,628.00	2035	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	28	0.00	-	26,628.00	-	26,628.00	-	-
4391	โฉนด	7777	74707	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	51.20	51.20	400.00	20,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,480.00	-	20,480.00	-	-
4392	โฉนด	6724	65626	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	21.00	21.00	5,750.00	120,750.00	2036	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	120,750.00	-	120,750.00	-	-
4393	โฉนด	5009	52929	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	730.00	14,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,600.00	-	-	14,600.00	0.02
					1	0	2	29.70	229.70	730.00	167,681.00	2037	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	29	0.00	-	167,681.00	-	167,681.00	-	-
4394	โฉนด	6753	65655	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30
4395	โฉนด	1490	11462	หมู่ ๓.ตากแดด	1	62	0	28.20	24,828.20	130.00	3,227,666.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,227,666.00	-	3,227,666.00	-	-
4396	โฉนด	7318	71541	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	84.80	1,384.80	125.00	173,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,100.00	-	173,100.00	-	-
4397	โฉนด	3381	28609	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	40.30	240.30	1,100.00	264,330.00	2038	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	264,330.00	-	264,330.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 623 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4398	โฉนด	8223	76586	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	65.10	265.10	130.00	34,463.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,463.00	-	34,463.00	-	-		
4399	โฉนด	4103	43395	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	91.00	591.00	350.00	206,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,850.00	-	206,850.00	-	-		
4400	โฉนด	6420	72790	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-		
4401	โฉนด	1877	12309	หมู่ ๓.ตากแดด	4	4	2	24.40	1,824.40	170.00	310,148.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,148.00	-	-	310,148.00	0.30		
4402	โฉนด	1372	9788	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	39.70	39.70	330.00	13,101.00	2039	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	13,101.00	-	-	13,101.00	0.02
4403	โฉนด	8184	76959	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	20.10	20.10	14,000.00	281,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	-	281,400.00	0.01		
4404	โฉนด	8173	76953	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	20.10	20.10	14,000.00	281,400.00	2040	-	ตึก	3	192.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	281,400.00	-	-	281,400.00	0.30
4405	โฉนด	4341	45598	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
4406	โฉนด	6883	65785	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	2041	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	-	322,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 624 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4407	โฉนด	681	4587	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	53.00	153.00	730.00	111,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,690.00	-	-	111,690.00	0.30		
4408	โฉนด	1751	12679	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	2.90	302.90	130.00	39,377.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,377.00	-	39,377.00	-	-		
4409	โฉนด	349	41771	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	97.80	97.80	380.00	37,164.00	2042	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	23	0.00	-	37,164.00	-	37,164.00	-	-
4410	โฉนด	1512	11419	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	29.90	529.90	130.00	68,887.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,887.00	-	68,887.00	-	-	
4411	โฉนด	4782	57881	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	25.50	25.50	290.00	7,395.00	2043	-	ตึก	3	102.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	7,395.00	-	-	7,395.00	0.30
					1	0	2	38.00	238.00	290.00	69,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,020.00	-	69,020.00	-	-	
4412	โฉนด	1117	7581	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	71.50	271.50	730.00	198,195.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,195.00	-	198,195.00	-	-	
4413	โฉนด	227	4435	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	94.10	94.10	980.00	92,218.00	2044	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	69	0.00	0.00	92,218.00	-	92,218.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	980.00	2,352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000.00	-	2,352,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 625 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4414	โฉนด	3533	29762	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	52.80	152.80	130.00	19,864.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,864.00	-	19,864.00	-	-		
4415	โฉนด	1109	7431	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	65.30	365.30	1,500.00	547,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,950.00	-	547,950.00	-	-		
4416	โฉนด	7162	68629	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	11.00	111.00	260.00	28,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,860.00	-	28,860.00	-	-		
4417	โฉนด	4011	35583	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	84.10	1,584.10	1,150.00	1,821,715.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,821,715.00	-	1,821,715.00	-	-		
4418	โฉนด	4323	45580	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
4419	โฉนด	7395	72276	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	76.00	76.00	125.00	9,500.00	2045	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	65	0.00	0.00	9,500.00	-	9,500.00	-	-
4420	โฉนด	7653	73213	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	66.40	166.40	1,200.00	199,680.00	2046	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	199,680.00	-	199,680.00	-	-
4421	โฉนด	1665	11746	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	97.80	97.80	730.00	71,394.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,394.00	-	-	71,394.00	0.30	
4422	โฉนด	7195	69870	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	31.60	431.60	130.00	56,108.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,108.00	-	56,108.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 626 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4423	โฉนด	8079	76854	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	24.50	124.50	14,000.00	1,743,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,743,000.00	-	-	1,743,000.00	0.01		
4424	โฉนด	2734	21538	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	56.60	256.60	260.00	66,716.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,716.00	-	-	66,716.00	0.01		
4425	โฉนด	8221	76566	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	48.60	748.60	640.00	479,104.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,104.00	-	479,104.00	-	-		
4426	โฉนด	740	6476	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	80.00	80.00	390.00	31,200.00	2047	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	31,200.00	-	31,200.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	390.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-		
4427	โฉนด	3025	24585	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	37.60	37.60	340.00	12,784.00	2048	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	12,784.00	-	-	12,784.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	340.00	6,800.00	2049	-	ตึก	3	20.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	6,800.00	-	-	6,800.00	0.30
					1	8	1	0.00	3,300.00	340.00	1,122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000.00	-	1,122,000.00	-	-		
					2	0	0	20.00	20.00	340.00	6,800.00	2050	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 627 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4428	โฉนด	7879	76475	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	63.00	1,863.00	130.00	242,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,190.00	-	242,190.00	-	-		
4429	โฉนด	6583	64701	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	66.20	1,266.20	380.00	481,156.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,156.00	-	481,156.00	-	-		
4430	โฉนด	7971	76746	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	8.80	108.80	14,000.00	1,523,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,523,200.00	-	-	1,523,200.00	0.01		
4431	โฉนด	1613	11717	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	62.50	1,762.50	130.00	229,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,125.00	-	229,125.00	-	-		
4432	โฉนด	7938	76713	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	62.90	162.90	14,000.00	2,280,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,600.00	-	-	2,280,600.00	0.01		
4433	โฉนด	6042	58807	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	46.00	46.00	130.00	5,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,980.00	-	-	5,980.00	0.30		
4434	โฉนด	506	41786	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	23.30	23.30	1,500.00	34,950.00	2051	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	34,950.00	-	34,950.00	-	-
4435	โฉนด	259	3946	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	21.50	221.50	2,000.00	443,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,000.00	-	443,000.00	-	-	
4436	โฉนด	254	56680	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	16.80	116.80	250.00	29,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200.00	-	29,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 628 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4437	โฉนด	7599	72965	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	86.10	86.10	6,050.00	520,905.00	2052	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	520,905.00	-	520,905.00	-	-
4438	โฉนด	6840	65742	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	2053	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
4439	โฉนด	488	4252	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	52.00	152.00	530.00	80,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,560.00	-	80,560.00	-	-
4440	โฉนด	1915	12085	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	1	7.20	907.20	130.00	117,936.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,936.00	-	-	117,936.00	0.30
4441	โฉนด	1180	8019	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	45.50	45.50	460.00	20,930.00	2054	-	ตึก	2	182.00	-	-	0.00	101	0.00	0.00	20,930.00	-	20,930.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	460.00	6,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,440.00	-	-	6,440.00	0.02
					1	12	1	64.50	4,964.50	460.00	2,283,670.00	2055	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	15	0.00	-	2,283,670.00	-	2,283,670.00	-	-
4442	โฉนด	6796	65698	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	2056	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-
4443	โฉนด	4383	45640	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 629 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4444	โฉนด	244	6919	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	38.90	338.90	400.00	135,560.00	2057	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	135,560.00	-	135,560.00	-	-
4445	น.ส.3ก		1547	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01
4446	โฉนด	536	4986	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	80.00	180.00	130.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-
4447	โฉนด	3591	30905	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	92.10	92.10	260.00	23,946.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,946.00	-	-	23,946.00	0.30
4448	โฉนด	3057	24940	หมู่ ๓.ตากแดด	3	1	0	99.10	499.10	1,750.00	873,425.00	2058	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	280.00	-	7,800.00	2,184,000.00	9	196,560.00	1,987,440.00	2,860,865.00	-	-	2,860,865.00	0.30
4449	โฉนด	869	4491	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	53.00	53.00	640.00	33,920.00	2059	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	33,920.00	-	33,920.00	-	-
					1	3	3	50.00	1,550.00	640.00	992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,000.00	-	992,000.00	-	-
4450	โฉนด	2785	22057	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	10.80	2,610.80	130.00	339,404.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,404.00	-	339,404.00	-	-
4451	โฉนด	5227	55332	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	59.90	359.90	260.00	93,574.00	2060	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	93,574.00	-	93,574.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 630 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4452	โฉนด	7174	68656	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	82.00	2,082.00	170.00	353,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,940.00	-	353,940.00	-	-		
4453	โฉนด	8372	14409	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	22.00	322.00	330.00	106,260.00	2061	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	106,260.00	-	106,260.00	-	-
4454	โฉนด	2834	42038	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	79.00	179.00	400.00	71,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,600.00	-	71,600.00	-	-		
4455	โฉนด	1467	12203	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	34.90	834.90	130.00	108,537.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,537.00	-	108,537.00	-	-		
4456	โฉนด	7407	72288	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	43.00	43.00	260.00	11,180.00	2062	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	11,180.00	-	11,180.00	-	-
4457	โฉนด	5228	55333	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.00	27.00	530.00	14,310.00	2063	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	14,310.00	-	14,310.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	530.00	6,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,360.00	-	-	6,360.00	0.02	
					1	0	2	21.60	221.60	530.00	117,448.00	2064	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	17	0.00	-	117,448.00	-	117,448.00	-	-
4458	โฉนด	3680	30882	หมู่ ๓.ตากแดด	1	17	0	15.60	6,815.60	180.00	1,226,808.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,808.00	-	1,226,808.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 631 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4459	โฉนด	166	3853	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	59.10	559.10	130.00	72,683.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,683.00	-	72,683.00	-	-		
4460	โฉนด	8431	66276	หมู่ ๓.ตากแดด	2	2	3	61.40	1,161.40	1,300.00	1,509,820.00	2065	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	300.00	-	5,900.00	1,770,000.00	16	389,400.00	1,380,600.00	2,890,420.00	-	2,890,420.00	-	-
4461	โฉนด	2666	20480	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	0	0.20	1,200.20	330.00	396,066.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,066.00	-	-	396,066.00	0.30		
4462	โฉนด	8832	82855	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	40.10	1,540.10	230.00	354,223.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,223.00	-	354,223.00	-	-		
4463	โฉนด	5202	54774	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	92.00	192.00	1,300.00	249,600.00	2066	-	ตึก	2	560.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	249,600.00	-	249,600.00	-	-
4464	โฉนด	8374	20010	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	125.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
4465	โฉนด	699	4870	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	61.70	561.70	260.00	146,042.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,042.00	-	146,042.00	-	-		
4466	โฉนด	8945	84329	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	62.00	62.00	130.00	8,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,060.00	-	-	8,060.00	0.30		
4467	โฉนด	1720	12105	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.00	27.00	730.00	19,710.00	2067	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	71	0.00	0.00	19,710.00	-	19,710.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 632 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.00	27.00	730.00	19,710.00	2068	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	19,710.00	-	-	19,710.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	730.00	19,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,710.00	-	-	19,710.00	0.02
					1	4	1	61.30	1,761.30	730.00	1,285,749.00	2069	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	26	0.00	-	1,285,749.00	-	1,285,749.00	-	-
4468	โฉนด	809	4436	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	85.60	85.60	350.00	29,960.00	2070	-	ตึก	2	2,688.00	-	-	0.00	58	0.00	0.00	29,960.00	-	29,960.00	-	-
					1	2	3	50.00	1,150.00	350.00	402,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500.00	-	402,500.00	-	-
4469	โฉนด	1200	8023	หมู่ ต.ตากแดด	1	7	3	46.00	3,146.00	230.00	723,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,580.00	-	723,580.00	-	-
4470	โฉนด	1178	8021	หมู่ ต.ตากแดด	1	5	0	26.00	2,026.00	400.00	810,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,400.00	-	810,400.00	-	-
4471	โฉนด	6324	62279	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2071	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
					1	0	0	39.60	39.60	1,500.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	59,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 633 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4472	โฉนด	6325	62280	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	2072	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	8	0.00	-	21,000.00	-	-	21,000.00	-
4473	โฉนด	6327	62282	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	36.20	36.20	1,500.00	54,300.00	2073	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	54,300.00	-	54,300.00	-	-
4474	โฉนด	6326	62281	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	22.10	22.10	1,500.00	33,150.00	2074	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	33,150.00	-	-	33,150.00	0.30
4475	โฉนด	680	4589	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	1	28.70	528.70	640.00	338,368.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,368.00	-	-	338,368.00	0.30
4476	โฉนด	1351	9588	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	39.70	39.70	2,000.00	79,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,400.00	-	79,400.00	-	-
4477	โฉนด	3259	30106	หมู่ ๓.ตากแดด	4	4	3	50.70	1,950.70	180.00	351,126.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,126.00	-	-	351,126.00	0.30
4478	โฉนด	8230	76599	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	27.40	27.40	130.00	3,562.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,562.00	-	-	3,562.00	0.02
					1	0	1	40.00	140.00	130.00	18,200.00	2075	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	25	0.00	-	18,200.00	-	18,200.00	-	-
4479	โฉนด	6590	64893	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	82.20	82.20	130.00	10,686.00	2076	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	10,686.00	-	10,686.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 634 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	3	0.00	700.00	130.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-		
4480	โฉนด	2933	22927	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	79.40	79.40	2,000.00	158,800.00	2077	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	158,800.00	-	-	158,800.00	0.02
4481	โฉนด	556	3958	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	29.70	429.70	130.00	55,861.00	2078	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	55,861.00	-	55,861.00	-	-
4482	โฉนด	4187	46936	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	28.20	428.20	130.00	55,666.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,666.00	-	55,666.00	-	-
4483	โฉนด	3463	29514	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	37.40	637.40	340.00	216,716.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,716.00	-	216,716.00	-	-
4484	โฉนด	7007	67291	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	14.00	214.00	1,500.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	321,000.00	-	-
4485	โฉนด	5195	54766	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	48.00	48.00	280.00	13,440.00	2079	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	13,440.00	-	13,440.00	-	-
4486	โฉนด	8009	76784	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	76.50	76.50	14,000.00	1,071,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,000.00	-	-	1,071,000.00	0.01
4487	โฉนด	8216	76976	หมู่ ๓.ตากแดด	3	4	0	37.30	1,637.30	14,000.00	22,922,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,922,200.00	-	-	22,922,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 635 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4488	โฉนด	581	3948	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	12.00	12.00	730.00	8,760.00	2080	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	8,760.00	-	-	8,760.00	0.02
					1	2	0	94.60	894.60	730.00	653,058.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,058.00	-	653,058.00	-	-
4489	โฉนด	2325	11667	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	2081	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	63,000.00	-	63,000.00	-	-
					1	2	0	54.50	854.50	1,500.00	1,281,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,750.00	-	1,281,750.00	-	-
4490	โฉนด	5789	56948	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	5.70	1,805.70	280.00	505,596.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,596.00	-	505,596.00	-	-
4491	โฉนด	505	4562	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	75.90	475.90	130.00	61,867.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,867.00	-	61,867.00	-	-
4492	โฉนด	8301	77620	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	49.60	49.60	2,300.00	114,080.00	2082	-	ตึก	3	160.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	114,080.00	-	-	114,080.00	0.30
4493	โฉนด	191	4420	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	51.60	751.60	130.00	97,708.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,708.00	-	97,708.00	-	-
4494	โฉนด	1605	11723	หมู่ ๓.ตากแดด	2	3	0	1.00	1,201.00	130.00	156,130.00	2083	-	ตึก	2	117.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	156,130.00	-	156,130.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 636 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4495	โฉนด	1597	12495	หมู่ ต.ตากแดด	1	4	2	42.90	1,842.90	130.00	239,577.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,577.00	-	239,577.00	-	-		
4496	โฉนด	2046	12556	หมู่ ต.ตากแดด	4	1	3	56.60	756.60	230.00	174,018.00	2084	-	ตึก	4	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	174,018.00	-	-	174,018.00	0.30
4497	โฉนด	3212	26835	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	2	19.90	619.90	2,000.00	1,239,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,800.00	-	1,239,800.00	-	-	
4498	โฉนด	6143	60731	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	96.20	96.20	450.00	43,290.00	2085	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	43,290.00	-	43,290.00	-	-
4499	โฉนด	5908	58015	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30	
4500	โฉนด	406	4537	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	2086	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	5,100.00	-	5,100.00	-	-
						1	2	3	14.10	1,114.10	170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,397.00	-	189,397.00	-	-	
4501	โฉนด	592	3608	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	85.40	85.40	730.00	62,342.00	2087	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	62,342.00	-	62,342.00	-	-
4502	โฉนด	3952	35218	หมู่ ต.ตากแดด	4	1	0	26.30	426.30	1,300.00	554,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,190.00	-	-	554,190.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 637 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4503	โฉนด	2211	31097	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	11.30	211.30	400.00	84,520.00	2088	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	84,520.00	-	84,520.00	-	-
4504	โฉนด	2120	11807	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	88.80	688.80	130.00	89,544.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,544.00	-	89,544.00	-	-
4505	โฉนด	461	4245	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	89.00	789.00	280.00	220,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,920.00	-	220,920.00	-	-
4506	โฉนด	758	72428	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	84.00	84.00	400.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.30
4507	โฉนด	7959	76734	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	73.20	73.20	14,000.00	1,024,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,800.00	-	-	1,024,800.00	0.01
4508	โฉนด	588	8042	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	7.20	107.20	1,500.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	160,800.00	-	-
4509	โฉนด	8064	76823	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	16.80	116.80	14,000.00	1,635,200.00	2089	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,635,200.00	-	1,635,200.00	-	-
4510	โฉนด	6728	65630	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	54.00	54.00	5,750.00	310,500.00	2090	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	13	0.00	-	310,500.00	-	310,500.00	-	-
4511	โฉนด	7682	73702	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	3	26.00	3,926.00	130.00	510,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,380.00	-	510,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 638 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4512	โฉนด	786	4525	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	40.40	1,840.40	130.00	239,252.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,252.00	-	239,252.00	-	-		
4513	โฉนด	1609	11720	หมู่ ๓.ตากแดด	1	11	2	7.60	4,607.60	130.00	598,988.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,988.00	-	598,988.00	-	-		
4514	โฉนด	1199	8163	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	47.70	1,047.70	220.00	230,494.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,494.00	-	230,494.00	-	-		
4515	โฉนด	9317	90544	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	54.00	54.00	1,300.00	70,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	-	70,200.00	0.30		
4516	โฉนด	9318	90545	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	58.90	58.90	1,300.00	76,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,570.00	-	-	76,570.00	0.30		
4517	โฉนด	9316	90543	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	63.50	63.50	1,300.00	82,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,550.00	-	-	82,550.00	0.30		
4518	โฉนด	7720	74282	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-		
4519	โฉนด	1543	11416	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	0	29.90	2,829.90	250.00	707,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,475.00	-	707,475.00	-	-		
4520	โฉนด	4239	52145	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	2	82.70	682.70	400.00	273,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,080.00	-	-	273,080.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 639 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4521	โฉนด	6580	65206	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	4.60	204.60	1,500.00	306,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900.00	-	-	306,900.00	0.30		
4522	โฉนด	7238	70134	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	85.50	785.50	350.00	274,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,925.00	-	274,925.00	-	-		
4523	โฉนด	2200	12418	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	98.80	298.80	130.00	38,844.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,844.00	-	-	38,844.00	0.30		
4524	โฉนด	810	4407	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	98.00	98.00	350.00	34,300.00	2091	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	34,300.00	-	34,300.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	350.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-		
4525	โฉนด	612	4617	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	86.80	386.80	400.00	154,720.00	2092	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	154,720.00	-	154,720.00	-	-
4526	โฉนด	3945	35083	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	32.70	332.70	640.00	212,928.00	2093	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	212,928.00	-	212,928.00	-	-
4527	โฉนด	1835	12597	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	93.50	1,293.50	1,150.00	1,487,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487,525.00	-	1,487,525.00	-	-	
4528	โฉนด	5359	35791	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	61.80	261.80	130.00	34,034.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,034.00	-	-	34,034.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 640 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4529	โฉนด	4065	42218	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.10	200.10	280.00	56,028.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,028.00	-	56,028.00	-	-		
4530	โฉนด	3189	26523	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	36.10	436.10	400.00	174,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,440.00	-	-	174,440.00	0.30		
4531	โฉนด	9051	85656	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	55.70	55.70	125.00	6,962.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,962.50	-	-	6,962.50	0.30		
4532	โฉนด	1681	11761	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	3.20	103.20	550.00	56,760.00	2094	-	ตึก	2	272.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	56,760.00	-	56,760.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	550.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-		
4533	โฉนด	6947	65964	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	2095	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-
4534	โฉนด	6576	67609	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	1.40	2,101.40	130.00	273,182.00		-	-	-	-	-	-	-	-	273,182.00	-	273,182.00	-	-		
4535	โฉนด	1958	11693	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	3	0.00	2,700.00	170.00	459,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	459,000.00	-	-		
					2	0	0	62.40	62.40	170.00	10,608.00	2096	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	10,608.00	-	10,608.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 641 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
4536	โฉนด	8837	82810	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	1	7.40	507.40	130.00	65,962.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,962.00	-	-	65,962.00	0.30				
4537	โฉนด	7117	67844	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	0.00	1,200.00	640.00	768,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-				
4538	โฉนด	636	5984	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	78.20	78.20	730.00	57,086.00	2097	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	25	972,000.00	1,458,000.00	0	0	1,515,086.00	-	-	1,515,086.00	0.02
4539	โฉนด	6904	65905	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	2098	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-		
4540	โฉนด	2760	21781	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	60.10	360.10	1,200.00	432,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,120.00	-	432,120.00	-	-			
4541	โฉนด	3554	29715	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00	2099	สถานศึกษา	ตึก	3	400.00	-	7,300.00	2,920,000.00	6	175,200.00	2,744,800.00	0	0	2,864,800.00	-	-	2,864,800.00	0.30
						1	0	1	0.00	100.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-			
4542	โฉนด	8132	76907	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	30.10	30.10	14,000.00	421,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,400.00	-	-	421,400.00	0.01			
4543	โฉนด	5974	60398	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	72.80	72.80	330.00	24,024.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,024.00	-	24,024.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 642 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	1	0.00	500.00	330.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-		
4544	โฉนด	7721	74129	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	97.50	97.50	1,500.00	146,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	146,250.00	-	146,250.00	-	-		
4545	โฉนด	7861	75907	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.00	200.00	1,100.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-		
4546	โฉนด	3054	3054	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	74.20	374.20	125.00	46,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	46,775.00	-	46,775.00	-	-		
4547	โฉนด	7848	75599	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	94.10	94.10	230.00	21,643.00	2100	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	7	0.00	-	21,643.00	-	21,643.00	-	-
4548	โฉนด	6740	65642	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	67.80	867.80	280.00	242,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	242,984.00	-	242,984.00	-	-		
4549	โฉนด	6514	64341	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30		
4550	โฉนด	5115	54148	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	60.00	60.00	380.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	2101	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	38,000.00	-	38,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 643 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	3	0.00	700.00	380.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-		
					3	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	2102	-	ตึก	3	400.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30
4551	โฉนด	9151	86665	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	1	72.50	172.50	1,500.00	258,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750.00	-	258,750.00	-	-	
4552	โฉนด	8007	76782	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	84.30	84.30	14,000.00	1,180,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,200.00	-	-	1,180,200.00	0.01
4553	โฉนด	5924	58031	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	26.00	26.00	280.00	7,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,280.00	-	-	7,280.00	0.30
4554	โฉนด	492	3858	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	0	79.70	1,279.70	640.00	819,008.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,008.00	-	819,008.00	-	-
4555	โฉนด	8293	77613	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	26.00	26.00	380.00	9,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,880.00	-	9,880.00	-	-
4556	โฉนด	6744	65646	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	2	85.00	685.00	330.00	226,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,050.00	-	226,050.00	-	-
4557	โฉนด	3733	31410	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	2	40.80	240.80	130.00	31,304.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,304.00	-	31,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 644 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4558	โฉนด	6188	61704	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	7.00	207.00	380.00	78,660.00	2103	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	78,660.00	-	78,660.00	-	-
4559	โฉนด	7050	66864	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	84.40	84.40	1,500.00	126,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	-	126,600.00	0.30
4560	โฉนด	721	4621	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	62.40	962.40	130.00	125,112.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,112.00	-	125,112.00	-	-
4561	โฉนด	2106	11783	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	74.90	674.90	450.00	303,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,705.00	-	303,705.00	-	-
4562	โฉนด	3875	32583	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	83.80	383.80	400.00	153,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,520.00	-	153,520.00	-	-
4563	โฉนด	4363	45620	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	34.00	34.00	280.00	9,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,520.00	-	-	9,520.00	0.30
4564	โฉนด	2086	12356	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	15.75	15.75	725.00	11,418.75	2104	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	11,418.75	-	11,418.75	-	-
					1	0	0	92.35	92.35	725.00	66,953.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,953.75	-	66,953.75	-	-
4565	โฉนด	462	4237	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	59.10	59.10	450.00	26,595.00	2105	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	70	0.00	0.00	26,595.00	-	26,595.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 645 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	2	40.00	640.00	450.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-		
4566	โฉนด	5343	66992	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	44.70	44.70	130.00	5,811.00	2106	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	5,811.00	-	5,811.00	-	-
					1	7	1	0.00	2,900.00	130.00	377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	377,000.00	-	-	
4567	โฉนด	1618	12322	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	3	84.60	3,984.60	170.00	677,382.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,382.00	-	677,382.00	-	-	
4568	โฉนด	3491	29228	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	2107	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	5,000.00	-	5,000.00	-	-
					1	5	2	86.20	2,286.20	200.00	457,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,240.00	-	457,240.00	-	-	
4569	โฉนด	2553	18820	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	31.90	31.90	730.00	23,287.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,287.00	-	-	23,287.00	0.30	
4570	โฉนด	6747	65649	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	25.00	25.00	330.00	8,250.00	2108	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	21	256,608.00	545,292.00	553,542.00	-	553,542.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	330.00	4,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,455.00	-	-	4,455.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 646 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	1	10.50	510.50	330.00	168,465.00	2109	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	198.00	-	7,850.00	1,554,300.00	31	808,236.00	746,064.00	914,529.00	-	914,529.00	-	-
4571	โฉนด	816	4473	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	72.80	72.80	260.00	18,928.00	2110	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	18,928.00	-	18,928.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	260.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-	
4572	โฉนด	3312	27372	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	73.40	473.40	730.00	345,582.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,582.00	-	345,582.00	-	-
4573	โฉนด	7752	74385	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	88.00	88.00	1,200.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-
4574	โฉนด	2316	12537	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	16.30	416.30	130.00	54,119.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,119.00	-	-	54,119.00	0.30
4575	โฉนด	320	4549	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	73.40	73.40	330.00	24,222.00	2111	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	57	0.00	0.00	24,222.00	-	24,222.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	330.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
4576	โฉนด	6318	67669	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	22.00	322.00	380.00	122,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,360.00	-	-	122,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 647 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4577	โฉนด	3113	25406	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	90.40	90.40	130.00	11,752.00	2112	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	11,752.00	-	11,752.00	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	130.00	169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	169,000.00	-	-
4578	โฉนด	4299	45556	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	83.00	83.00	280.00	23,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,240.00	-	-	23,240.00	0.30	
4579	โฉนด	5902	58065	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.30	
4580	โฉนด	8876	83379	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	76.40	176.40	130.00	22,932.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,932.00	-	-	22,932.00	0.30	
4581	โฉนด	7985	76760	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	20.70	120.70	14,000.00	1,689,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,800.00	-	-	1,689,800.00	0.01	
4582	โฉนด	8197	76972	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	81.10	81.10	14,000.00	1,135,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,400.00	-	-	1,135,400.00	0.30	
4583	โฉนด	8956	84475	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	10.50	710.50	125.00	88,812.50	2113	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	4	0.00	-	88,812.50	-	88,812.50	-	-
4584	โฉนด	7099	67334	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	5,750.00	345,000.00	2114	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	345,000.00	-	345,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 648 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4585	โฉนด	784	31099	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	0	0.10	3,200.10	230.00	736,023.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,023.00	-	736,023.00	-	-	
4586	โฉนด	1542	11423	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	44.40	644.40	400.00	257,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,760.00	-	257,760.00	-	-	
4587	โฉนด	6156	60833	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	76.10	176.10	130.00	22,893.00	2115	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	59	0.00	-	22,893.00	-	22,893.00	-	-
4588	โฉนด	8019	76794	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	80.60	80.60	14,000.00	1,128,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,400.00	-	-	1,128,400.00	0.30	
4589	โฉนด	1508	12647	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.40	55.40	170.00	9,418.00	2116	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	9,418.00	-	9,418.00	-	-
					1	5	2	0.00	2,200.00	170.00	374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	374,000.00	-	-	
4590	โฉนด	6567	64518	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	81.30	81.30	640.00	52,032.00	2117	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	52,032.00	-	52,032.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	640.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-	
4591	โฉนด	9097	86182	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	3	3.00	303.00	130.00	39,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,390.00	-	-	39,390.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 649 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4592	โฉนด	9096	86249	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	74.80	474.80	100.00	47,480.00	2118	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	47,480.00	-	-	47,480.00	0.02
4593	โฉนด	8001	76776	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	76.90	76.90	14,000.00	1,076,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,600.00	-	-	1,076,600.00	0.01
4594	โฉนด	708	4474	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	69.70	1,669.70	130.00	217,061.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,061.00	-	217,061.00	-	-
4595	โฉนด	8606	80505	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	85.70	285.70	430.00	122,851.00	2119	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	122,851.00	-	122,851.00	-	-
4596	โฉนด	2093	12363	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	2	2.60	3,002.60	700.00	2,101,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,101,820.00	-	2,101,820.00	-	-
4597	โฉนด	7070	67204	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	0.00	400.00	730.00	292,000.00	2120	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	292,000.00	-	292,000.00	-	-
4598	โฉนด	558	4811	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	53.30	653.30	130.00	84,929.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,929.00	-	84,929.00	-	-
4599	โฉนด	6378	62253	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	640.00	32,000.00	2121	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	32,000.00	-	32,000.00	-	-
					1	0	3	50.00	350.00	640.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 650 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4600	โฉนด	3159	25722	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	63.80	1,563.80	390.00	609,882.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,882.00	-	609,882.00	-	-		
4601	โฉนด	6339	62840	หมู่ ๓.ตากแดด	2	3	0	44.90	1,244.90	130.00	161,837.00	2122	-	ตึก	2	154.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	161,837.00	-	161,837.00	-	-
4602	โฉนด	6835	65737	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	62.00	62.00	5,750.00	356,500.00	2123	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	356,500.00	-	356,500.00	-	-
4603	โฉนด	452	3651	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.02	
					1	2	0	78.90	878.90	130.00	114,257.00	2124	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	25	0.00	-	114,257.00	-	114,257.00	-	-
4604	โฉนด	6733	65635	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	2	18.00	1,418.00	1,500.00	2,127,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,127,000.00	-	-	2,127,000.00	0.30	
4605	โฉนด	8899	83541	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	52.20	352.20	100.00	35,220.00	2125	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	35,220.00	-	35,220.00	-	-
4606	โฉนด	5258	55527	หมู่ ๓.ตากแดด	1	8	0	1.60	3,201.60	130.00	416,208.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,208.00	-	416,208.00	-	-	
4607	โฉนด	3049	24743	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	25.60	525.60	640.00	336,384.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,384.00	-	336,384.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 651 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4608	น.ส.ล.		0646	หมู่ ต.ตากแดด	1	10	2	64.00	4,264.00	125.00	533,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	533,000.00	-	-	533,000.00	0.01		
4609	โฉนด	9037	85779	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	3	5.80	1,105.80	130.00	143,754.00		-	-	-	-	-	-	-	-	143,754.00	-	143,754.00	-	-		
4610	โฉนด	9032	85563	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	68.80	68.80	2,000.00	137,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	137,600.00	-	137,600.00	-	-		
4611	โฉนด	7445	72326	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	1	61.00	561.00	130.00	72,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	72,930.00	-	72,930.00	-	-		
4612	โฉนด	8045	76820	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	79.90	79.90	14,000.00	1,118,600.00	2126	-	ตึก	2	169.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	1,118,600.00	-	1,118,600.00	-	-
4613	โฉนด	8874	83300	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	6,250.00	-	-		
4614	โฉนด	624	3975	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	66.40	66.40	350.00	23,240.00	2127	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	23,240.00	-	23,240.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	350.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-		
4615	โฉนด	8077	76852	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	1	24.50	124.50	14,000.00	1,743,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,743,000.00	-	-	1,743,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 652 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4616	โฉนด	4089	42708	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	80.20	2,280.20	130.00	296,426.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,426.00	-	296,426.00	-	-	
4617	โฉนด	1652	11734	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	58.70	1,658.70	130.00	215,631.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,631.00	-	215,631.00	-	-	
4618	โฉนด	2187	12431	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	67.80	1,567.80	130.00	203,814.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,814.00	-	203,814.00	-	-	
4619	โฉนด	5193	54562	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00	2128	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
4620	โฉนด	483	4356	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	47.00	47.00	220.00	10,340.00	2129	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	71	0.00	0.00	10,340.00	-	10,340.00	-	-
					1	4	2	90.00	1,890.00	220.00	415,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800.00	-	415,800.00	-	-	
4621	โฉนด	1789	11863	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	5.10	105.10	130.00	13,663.00	2130	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	13,663.00	-	13,663.00	-	-
4622	โฉนด	5265	55529	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	94.20	2,494.20	130.00	324,246.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,246.00	-	324,246.00	-	-	
4623	โฉนด	6998	67282	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	2131	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 653 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4624	โฉนด	2139	12588	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	3	2.00	3,102.00	130.00	403,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,260.00	-	403,260.00	-	-	
4625	โฉนด	1603	11724	หมู่ ๓.ตากแดด	2	3	1	65.80	1,365.80	400.00	546,320.00	2132	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	546,320.00	-	546,320.00	-	-
4626	โฉนด	1909	12289	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.75	24.75	260.00	6,435.00	2133	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	81	0.00	0.00	6,435.00	-	6,435.00	-	-
					1	4	2	13.15	1,813.15	260.00	471,419.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,419.00	-	471,419.00	-	-	
4627	โฉนด	6874	65776	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00	2134	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	115,000.00	-	115,000.00	-	-
4628	โฉนด	7057	67015	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	27.50	327.50	460.00	150,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,650.00	-	150,650.00	-	-	
4629	โฉนด	2193	12424	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	93.50	1,993.50	390.00	777,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,465.00	-	777,465.00	-	-	
4630	โฉนด	5108	54184	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	8.00	8.00	280.00	2,240.00	2135	-	ตึก	3	32.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	2,240.00	-	-	2,240.00	0.30
					1	0	0	43.90	43.90	280.00	12,292.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,292.00	-	12,292.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 654 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4631	โฉนด	2519	17005	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	58.10	58.10	730.00	42,413.00	2136	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	42,413.00	-	42,413.00	-	-
4632	โฉนด	3234	26937	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	59.80	559.80	130.00	72,774.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,774.00	-	72,774.00	-	-
4633	โฉนด	8113	76888	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	30.00	30.00	14,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
4634	โฉนด	9112	86253	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	90.20	390.20	130.00	50,726.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,726.00	-	50,726.00	-	-
4635	โฉนด	9114	86255	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	89.90	389.90	275.00	107,222.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,222.50	-	107,222.50	-	-
4636	โฉนด	9111	86252	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	90.20	390.20	275.00	107,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,305.00	-	107,305.00	-	-
4637	โฉนด	9113	86254	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	90.00	390.00	130.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	50,700.00	-	-
4638	โฉนด	1562	12491	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
4639	โฉนด	8380	41506	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	45.20	445.20	1,500.00	667,800.00	2137	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	667,800.00	-	667,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 655 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4640	โฉนด	7476	72406	หมู่ ต.ตากแดด	4	3	3	2.00	1,502.00	130.00	195,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,260.00	-	-	195,260.00	0.30		
4641	น.ส.3	144	-	หมู่ 7 ต.ตากแดด	1	8	2	0.00	3,400.00	130.00	442,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	-	442,000.00	0.01		
4642	โฉนด	5218	54792	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	1	76.20	176.20	450.00	79,290.00	2138	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	79,290.00	-	79,290.00	-	-
4643	โฉนด	6593	64957	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	2	92.30	292.30	450.00	131,535.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,535.00	-	131,535.00	-	-	
4644	โฉนด	4077	55980	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	48.50	48.50	130.00	6,305.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,305.00	-	-	6,305.00	0.30	
4645	โฉนด	4364	45621	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	23.00	23.00	280.00	6,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,440.00	-	-	6,440.00	0.30	
4646	โฉนด	6596	65123	หมู่ ต.ตากแดด	2	1	1	32.80	532.80	2,000.00	1,065,600.00	2139	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	1,065,600.00	-	1,065,600.00	-	-
4647	โฉนด	3806	32308	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	70.80	470.80	1,500.00	706,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,200.00	-	706,200.00	-	-	
4648	โฉนด	1645	12280	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	1	28.50	128.50	640.00	82,240.00	2140	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	82,240.00	-	82,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 656 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	1	0.00	1,300.00	640.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-	
4649	โฉนด	8920	83878	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	33.90	33.90	2,300.00	77,970.00	2141	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	77,970.00	-	77,970.00	-	-
4650	โฉนด	217	4187	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	63.20	63.20	330.00	20,856.00	2142	-	ตึก	2	140.00	50.00	-	0.00	13	0.00	0.00	20,856.00	-	20,856.00	-	-
4651	โฉนด	4369	45626	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	24.00	24.00	280.00	6,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720.00	-	-	6,720.00	0.30	
4652	โฉนด	1771	11872	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	1	19.50	2,519.50	200.00	503,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,900.00	-	503,900.00	-	-	
4653	โฉนด	7555	73197	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	14.00	14.00	730.00	10,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,220.00	-	-	10,220.00	0.02	
					1	0	3	26.00	326.00	730.00	237,980.00	2143	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	55	0.00	-	237,980.00	-	237,980.00	-	-
4654	โฉนด	3840	31952	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	59.50	59.50	280.00	16,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,660.00	-	16,660.00	-	-	
4655	โฉนด	4191	47007	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	73.40	1,773.40	130.00	230,542.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,542.00	-	230,542.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 657 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4656	โฉนด	3219	26660	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	5.40	205.40	730.00	149,942.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,942.00	-	-	149,942.00	0.30		
4657	โฉนด	8096	76871	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	75.30	75.30	14,000.00	1,054,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,200.00	-	-	1,054,200.00	0.30		
4658	โฉนด	1500	11467	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	1	48.70	2,548.70	640.00	1,631,168.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,168.00	-	1,631,168.00	-	-		
4659	โฉนด	7432	72313	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	46.00	346.00	125.00	43,250.00	2144	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	43,250.00	-	43,250.00	-	-
4660	โฉนด	4356	45613	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
4661	โฉนด	702	4389	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	3	81.30	3,181.30	170.00	540,821.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,821.00	-	540,821.00	-	-		
4662	โฉนด	6635	67196	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	85.30	2,285.30	350.00	799,855.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,855.00	-	799,855.00	-	-		
4663	โฉนด	2911	23126	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	63.00	763.00	250.00	190,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,750.00	-	190,750.00	-	-		
4664	โฉนด	1985	11685	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	65.30	1,165.30	130.00	151,489.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,489.00	-	151,489.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 658 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4665	โฉนด	2209	11909	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	58.40	58.40	170.00	9,928.00	2145	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	9,928.00	-	9,928.00	-	-	
					1	3	3	0.00	1,500.00	170.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-	
4666	โฉนด	1752	11887	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	1.10	801.10	640.00	512,704.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,704.00	-	512,704.00	-	-	
4667	โฉนด	6960	65976	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	2146	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-	
4668	โฉนด	6571	65281	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	2147	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	4,500.00	-	4,500.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02	
					2	0	0	14.00	14.00	250.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	3,500.00	0.02	
					1	2	1	90.00	990.00	250.00	247,500.00	2148	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-	
												2149	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 659 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4669	โฉนด	5959	59052	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	0.00	400.00	1,200.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30		
4670	โฉนด	5209	55034	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	27.80	127.80	230.00	29,394.00	2150	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	29,394.00	-	29,394.00	-	-
4671	โฉนด	7654	7654	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	16.40	516.40	125.00	64,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,550.00	-	64,550.00	-	-	
4672	โฉนด	5234	55389	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	1	0.00	500.00	550.00	275,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30	
4673	โฉนด	6007	58772	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	46.00	46.00	100.00	4,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600.00	-	4,600.00	-	-	
4674	โฉนด	4994	52792	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	7.40	7.40	100.00	740.00	2151	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	740.00	-	-	740.00	0.02
4675	โฉนด	8303	77731	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	2.90	602.90	1,500.00	904,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,350.00	-	904,350.00	-	-	
4676	โฉนด	500	3634	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	25.10	225.10	730.00	164,323.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,323.00	-	164,323.00	-	-	
4677	โฉนด	2946	26555	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	69.60	869.60	350.00	304,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,360.00	-	304,360.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 660 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4678	โฉนด	7706	73886	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	51.00	51.00	280.00	14,280.00	2152	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	14,280.00	-	-	14,280.00	0.02
												2153	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2154	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2155	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2156	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2157	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4679	โฉนด	2227	12563	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	13.60	2,113.60	130.00	274,768.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,768.00	-	274,768.00	-	-
4680	โฉนด	3296	27990	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	90.20	90.20	730.00	65,846.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,846.00	-	-	65,846.00	0.30
4681	โฉนด	1478	12208	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	51.50	451.50	280.00	126,420.00	2158	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	126,420.00	-	126,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 661 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4682	โฉนด	8090	76865	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	75.10	75.10	14,000.00	1,051,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,400.00	-	-	1,051,400.00	0.30		
4683	โฉนด	6767	65699	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	2159	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-
4684	โฉนด	4379	45636	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.30		
4685	โฉนด	8995	85157	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	58.20	558.20	125.00	69,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,775.00	-	69,775.00	-	-	
4686	โฉนด	6280	62971	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	35.00	35.00	530.00	18,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,550.00	-	-	18,550.00	0.30	
4687	โฉนด	6757	65659	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30	
4688	โฉนด	8191	76966	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	20.10	20.10	14,000.00	281,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	-	281,400.00	0.01	
4689	โฉนด	3781	31615	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	91.00	191.00	1,500.00	286,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	286,500.00	-	-	
4690	โฉนด	5907	58014	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00	2160	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	7,000.00	-	7,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 662 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4691	โฉนด	4384	45641	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30		
4692	โฉนด	4060	42213	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	3	1.90	301.90	1,300.00	392,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,470.00	-	-	392,470.00	0.30		
4693	โฉนด	4432	45689	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	1	10.00	110.00	280.00	30,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	30,800.00	-	-		
4694	โฉนด	693	5618	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	3	35.00	735.00	260.00	191,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100.00	-	191,100.00	-	-		
4695	โฉนด	8297	77616	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	0	49.60	49.60	2,300.00	114,080.00	2161	-	ตึก	3	160.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	114,080.00	-	-	114,080.00	0.30
4696	โฉนด	6734	65636	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-		
4697	โฉนด	209	4520	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	3	35.30	335.30	450.00	150,885.00	2162	-	ตึก	2	340.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	150,885.00	-	150,885.00	-	-
4698	โฉนด	7989	76764	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	84.70	84.70	14,000.00	1,185,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,800.00	-	-	1,185,800.00	0.01		
4699	โฉนด	867	4585	หมู่ ต.ตากแดด	4	4	0	42.90	1,642.90	460.00	755,734.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,734.00	-	-	755,734.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 663 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4700	โฉนด	1857	12258	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	80.30	1,180.30	200.00	236,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,060.00	-	236,060.00	-	-		
4701	โฉนด	1471	12198	หมู่ ๓.ตากแดด	1	12	2	41.10	5,041.10	170.00	856,987.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,987.00	-	856,987.00	-	-		
4702	โฉนด	2188	12430	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	82.70	1,082.70	125.00	135,337.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,337.50	-	135,337.50	-	-		
4703	โฉนด	5927	58034	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	25.30	25.30	280.00	7,084.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,084.00	-	-	7,084.00	0.30		
4704	โฉนด	812	4502	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	1	49.70	549.70	400.00	219,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,880.00	-	-	219,880.00	0.30		
4705	โฉนด	1864	12251	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	0	47.40	1,247.40	130.00	162,162.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,162.00	-	-	162,162.00	0.30		
4706	โฉนด	552	3883	หมู่ ๓.ตากแดด	2	2	1	45.90	945.90	130.00	122,967.00	2163	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	122,967.00	-	122,967.00	-	-
4707	โฉนด	613	4618	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	45.90	245.90	400.00	98,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,360.00	-	-	98,360.00	0.30		
4708	โฉนด	3501	29939	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	71.20	171.20	730.00	124,976.00	2164	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	124,976.00	-	124,976.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 664 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4709	โฉนด	6628	65227	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	93.70	993.70	340.00	337,858.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,858.00	-	337,858.00	-	-		
4710	โฉนด	7755	74388	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	88.00	88.00	1,200.00	105,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-		
4711	โฉนด	7394	72275	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.00	55.00	400.00	22,000.00	2165	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	81	0.00	0.00	22,000.00	-	22,000.00	-	-
					1	3	0	80.00	1,280.00	400.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-		
4712	โฉนด	6653	67999	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	54.30	54.30	170.00	9,231.00	2166	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	9,231.00	-	9,231.00	-	-
					1	5	0	50.00	2,050.00	170.00	348,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	348,500.00	-	348,500.00	-	-		
4713	โฉนด	4344	45601	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
4714	โฉนด	8202	76256	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	3.50	103.50	280.00	28,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,980.00	-	28,980.00	-	-		
4715	โฉนด	4503	46059	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	7.00	407.00	280.00	113,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	113,960.00	-	113,960.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4716	โฉนด	677	4586	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	2	69.70	669.70	130.00	87,061.00	2167	-	ตึก	2	225.00	-	-	0.00	69	0.00	0.00	87,061.00	-	87,061.00	-	-
4717	โฉนด	1485	11450	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	17.10	1,117.10	340.00	379,814.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,814.00	-	379,814.00	-	-
4718	โฉนด	229	4315	หมู่ ๓.ตากแดด	2	2	2	62.60	1,062.60	330.00	350,658.00	2168	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	350,658.00	-	350,658.00	-	-
4719	โฉนด	3926	32934	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	94.70	294.70	725.00	213,657.50	2169	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	18	0.00	-	213,657.50	-	-	213,657.50	-
												2170	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	18	0.00	-	-	-	-	-	-
												2171	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	18	0.00	-	-	-	-	-	-
												2172	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	18	0.00	-	-	-	-	-	-
												2173	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	18	0.00	-	-	-	-	-	-
												2174	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	18	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 666 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4720	โฉนด	6652	72325	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	2175	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02
					1	0	3	92.00	392.00	400.00	156,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800.00	-	156,800.00	-	-
4721	โฉนด	4265	45522	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30
4722	โฉนด	866	4538	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	3.50	1,503.50	350.00	526,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,225.00	-	526,225.00	-	-
4723	โฉนด	1795	11861	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	21.00	121.00	640.00	77,440.00	2176	-	ตึก	2	360.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	77,440.00	-	77,440.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	640.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-
4724	โฉนด	8467	79244	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	57.00	1,457.00	130.00	189,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,410.00	-	189,410.00	-	-
4725	โฉนด	6281	62972	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30
4726	โฉนด	2138	11797	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	56.90	2,656.90	1,150.00	3,055,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,055,435.00	-	3,055,435.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 667 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4727	โฉนด	8100	76875	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	0	29.90	29.90	14,000.00	418,600.00	2177	-	ตึก	3	168.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	418,600.00	-	-	418,600.00	0.30
4728	โฉนด	650	3937	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00	2178	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	16,000.00	-	16,000.00	-	-
					1	7	0	26.50	2,826.50	400.00	1,130,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,600.00	-	1,130,600.00	-	-
4729	น.ส.3ก		1092	หมู่ ต.ตากแดด	1	10	0	32.00	4,032.00	170.00	685,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,440.00	-	-	685,440.00	0.01
4730	น.ส.3ก		1247	หมู่ ต.ตากแดด	1	10	0	20.00	4,020.00	170.00	683,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,400.00	-	-	683,400.00	0.01
4731	โฉนด	8369	19212	หมู่ ต.ตากแดด	3	4	0	0.00	1,600.00	400.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30
4732	โฉนด	1198	41657	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	88.10	88.10	980.00	86,338.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,338.00	-	-	86,338.00	0.30
4733	โฉนด	8949	84552	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	0.80	400.80	125.00	50,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,100.00	-	50,100.00	-	-
4734	โฉนด	9084	86072	หมู่ ต.ตากแดด	1	4	1	6.20	1,706.20	100.00	170,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,620.00	-	170,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 668 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4735	โฉนด	594	3963	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	28.20	1,528.20	130.00	198,666.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,666.00	-	198,666.00	-	-		
4736	โฉนด	6341	63358	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	50.70	750.70	130.00	97,591.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,591.00	-	97,591.00	-	-		
4737	โฉนด	3465	29516	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	25.00	25.00	340.00	8,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.02		
					1	1	1	34.50	534.50	340.00	181,730.00	2179	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	39	0.00	-	181,730.00	-	181,730.00	-	-
4738	โฉนด	6708	65610	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	26.00	26.00	5,750.00	149,500.00	2180	-	ตึก	2	204.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	149,500.00	-	149,500.00	-	-
4739	โฉนด	583	3637	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	11.90	1,211.90	730.00	884,687.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,687.00	-	884,687.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	730.00	73,000.00	2181	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	51	0.00	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-
4740	โฉนด	2171	12447	หมู่ ๓.ตากแดด	1	10	2	65.20	4,265.20	130.00	554,476.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,476.00	-	-	554,476.00	0.01	
4741	โฉนด	6311	63002	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 669 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4742	โฉนด	6171	61300	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	1	54.00	2,954.00	210.00	620,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	620,340.00	-	620,340.00	-	-			
4743	โฉนด	7754	74387	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	88.00	88.00	1,200.00	105,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-			
4744	โฉนด	1456	12230	หมู่ ๓.ตากแดด	1	16	2	56.20	6,656.20	210.00	1,397,802.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,802.00	-	1,397,802.00	-	-			
4745	โฉนด	7872	58759	หมู่ ๓.ตากแดด	4	3	2	19.00	1,419.00	1,300.00	1,844,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,844,700.00	-	-	1,844,700.00	0.30			
4746	โฉนด	7563	73281	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	34.00	1,434.00	130.00	186,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	186,420.00	-	186,420.00	-	-			
4747	โฉนด			หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	0.00	0.00	125.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
4748	โฉนด	8425	66103	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	65.70	265.70	125.00	33,212.50	2182	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	33,212.50	-	33,212.50	-	-
4749	โฉนด	8852	83186	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	80.40	80.40	450.00	36,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,180.00	-	36,180.00	-	-	
4750	โฉนด	3119	25585	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	65.10	165.10	2,000.00	330,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,200.00	-	-	330,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 670 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4751	น.ส.3ก		142	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00	2183	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,560.00	-	-	1,560.00	0.02
					2	0	0	48.00	48.00	130.00	6,240.00	2184	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	6,240.00	-	-	6,240.00	0.02
												2185	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2186	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2187	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	4	3	58.50	1,958.50	130.00	254,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,605.00	-	-	254,605.00	0.01
4752	โฉนด	448	4471	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	51.00	51.00	170.00	8,670.00	2188	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	56	0.00	0.00	8,670.00	-	8,670.00	-	-
					1	6	0	90.00	2,490.00	170.00	423,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,300.00	-	423,300.00	-	-
4753	โฉนด	2822	15832	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	45.30	1,045.30	130.00	135,889.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,889.00	-	135,889.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 671 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4754	โฉนด	4466	46022	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	46.00	46.00	400.00	18,400.00	2189	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	18,400.00	-	18,400.00	-	-
4755	โฉนด	6969	65986	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	90.00	90.00	5,750.00	517,500.00	2190	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	517,500.00	-	517,500.00	-	-
4756	โฉนด	7962	76737	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	22.30	122.30	14,000.00	1,712,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,200.00	-	-	1,712,200.00	0.01
4757	โฉนด	1479	12646	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	63.90	263.90	280.00	73,892.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,892.00	-	-	73,892.00	0.30
4758	โฉนด	8069	76844	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	68.10	68.10	14,000.00	953,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,400.00	-	-	953,400.00	0.30
4759	โฉนด	7613	72979	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	81.50	81.50	6,050.00	493,075.00	2191	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	493,075.00	-	493,075.00	-	-
4760	โฉนด	6980	67264	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	64.00	2,064.00	250.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	516,000.00	-	-
4761	โฉนด	8295	77555	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	0.00	600.00	1,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
4762	โฉนด	8393	41896	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	18.00	218.00	430.00	93,740.00	2192	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	43	0.00	-	93,740.00	-	93,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 672 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4763	โฉนด	8898	83688	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	0.00	1,200.00	1,150.00	1,380,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-	
4764	โฉนด	733	4352	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	0.00	400.00	640.00	256,000.00	2193	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	256,000.00	-	256,000.00	-	-
												2194	-	ตึก	2	75.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2195	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4765	โฉนด	516	4625	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	530.00	15,900.00	2196	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	65	0.00	0.00	15,900.00	-	15,900.00	-	-
4766	โฉนด	1434	12514	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	54.10	54.10	280.00	15,148.00	2197	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	15,148.00	-	15,148.00	-	-
4767	โฉนด	4332	45589	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 673 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4768	โฉนด	4328	45585	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
4769	โฉนด	1377	9793	หมู่ ๓.ตากแดด	5	0	0	39.80	39.80	330.00	13,134.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,134.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,504.77	-	-	7,504.77	0.02		
												2198	-	ตึก	3	36.00	50.00	-	0.00	24	0.00	-	5,629.23	-	-	5,629.23	-
												2199	-	ตึก	2	36.00	50.00	-	0.00	24	0.00	-	-	-	-	-	
												2200	-	ตึก	3	36.00	50.00	-	0.00	24	0.00	-	-	-	-	-	
												2201	-	ตึก	2	36.00	50.00	-	0.00	24	0.00	-	-	-	-	-	
												2202	-	ตึก	3	36.00	50.00	-	0.00	24	0.00	-	-	-	-	-	
												2203	-	ตึก	2	36.00	50.00	-	0.00	24	0.00	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 675 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4776	โฉนด	2160	12456	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	0	58.30	2,858.30	130.00	371,579.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,579.00	-	371,579.00	-	-		
4777	โฉนด	1208	8092	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	18.90	1,818.90	230.00	418,347.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,347.00	-	418,347.00	-	-		
4778	โฉนด	5280	55691	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	54.80	2,454.80	125.00	306,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,850.00	-	306,850.00	-	-		
4779	โฉนด	4297	45554	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
4780	โฉนด	6292	62983	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
4781	โฉนด	2205	11911	หมู่ ๓.ตากแดด	3	3	1	4.70	1,304.70	130.00	169,611.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,611.00	-	-	169,611.00	0.30		
4782	โฉนด	2738	21566	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	73.00	2,173.00	130.00	282,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,490.00	-	282,490.00	-	-		
4783	โฉนด	6473	63355	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	13.80	213.80	1,500.00	320,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,700.00	-	-	320,700.00	0.30		
4784	โฉนด	2672	20599	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	67.00	967.00	450.00	435,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,150.00	-	435,150.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 676 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4785	โฉนด	6830	65732	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	71.00	71.00	5,750.00	408,250.00	2209	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	408,250.00	-	408,250.00	-	-
4786	โฉนด	7746	74296	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	38.50	138.50	330.00	45,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,705.00	-	45,705.00	-	-
4787	โฉนด	4335	45592	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
4788	โฉนด	2245	11888	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	57.70	1,057.70	130.00	137,501.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,501.00	-	137,501.00	-	-
4789	โฉนด	2217	12559	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	23.30	223.30	130.00	29,029.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,029.00	-	-	29,029.00	0.30
4790	โฉนด	1815	12225	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	42.00	1,442.00	350.00	504,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,700.00	-	504,700.00	-	-
4791	โฉนด	8750	81986	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	22.50	22.50	125.00	2,812.50	2210	กัณฑ์อาคาร	ตึก	3	90.00	-	7,100.00	639,000.00	2	12,780.00	626,220.00	629,032.50	-	-	629,032.50	0.30
					1	1	0	51.20	451.20	125.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	56,400.00	-	-
4792	โฉนด	3522	30325	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	19.80	119.80	125.00	14,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,975.00	-	-	14,975.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 677 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4793	โฉนด	3435	29267	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	42.80	42.80	730.00	31,244.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,244.00	-	-	31,244.00	0.02		
					1	0	2	0.00	200.00	730.00	146,000.00	2211	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	41	0.00	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-
4794	โฉนด	4515	57869	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	89.10	2,689.10	150.00	403,365.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,365.00	-	403,365.00	-	-		
4795	โฉนด	7413	72294	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	76.90	276.90	125.00	34,612.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,612.50	-	34,612.50	-	-		
4796	โฉนด	7049	66863	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	84.40	84.40	1,500.00	126,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	-	126,600.00	0.30		
4797	โฉนด	6956	65973	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-		
4798	โฉนด	7854	75790	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	62.70	862.70	230.00	198,421.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,421.00	-	198,421.00	-	-		
4799	โฉนด	6157	60834	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	21.40	421.40	130.00	54,782.00	2212	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	54,782.00	-	54,782.00	-	-
4800	โฉนด	6894	65796	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	2213	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 678 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4801	โฉนด	3900	32538	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	55.50	855.50	1,500.00	1,283,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,250.00	-	1,283,250.00	-	-	
4802	โฉนด	1238	9251	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	28.50	2,028.50	200.00	405,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,700.00	-	405,700.00	-	-	
4803	โฉนด	5351	56714	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	86.20	186.20	530.00	98,686.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,686.00	-	98,686.00	-	-	
4804	โฉนด	9012	85325	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	41.80	41.80	100.00	4,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,180.00	-	4,180.00	-	-	
4805	โฉนด	3678	31249	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	82.80	82.80	300.00	24,840.00	2214	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	24,840.00	-	24,840.00	-	-
					1	6	1	0.00	2,500.00	300.00	750,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-	
4806	โฉนด	155	4480	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	93.80	93.80	1,450.00	136,010.00	2215	-	ตึก	2	392.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	136,010.00	-	136,010.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	1,450.00	2,900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,900,000.00	-	2,900,000.00	-	-	
4807	โฉนด	4166	46672	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	33.00	33.00	640.00	21,120.00	2216	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	21,120.00	-	21,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 679 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	3	39.50	739.50	640.00	473,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	473,280.00	-	473,280.00	-	-		
					2	0	0	36.50	36.50	640.00	23,360.00	2217	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	146.00	-	-	0.00	91	0.00	-	23,360.00	-	-	23,360.00	-
4808	โฉนด	447	4468	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	3	93.10	1,193.10	250.00	298,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	298,275.00	-	298,275.00	-	-		
4809	โฉนด	3129	25586	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	1	30.90	130.90	1,750.00	229,075.00	2218	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	229,075.00	-	-	229,075.00	0.02
4810	โฉนด	8396	17770	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	0	0.00	800.00	290.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-		
4811	โฉนด	3104	25705	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	2	0.00	200.00	1,200.00	240,000.00	2219	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
												2220	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2221	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2222	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 680 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												2223	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
												2224	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
4812	โฉนด	8035	76810	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	0.10	100.10	14,000.00	1,401,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,400.00	-	-	1,401,400.00	0.30	
4813	โฉนด	1330	41876	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	73.90	73.90	130.00	9,607.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,607.00	-	-	9,607.00	0.30	
4814	โฉนด	5950	58389	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	56.30	256.30	125.00	32,037.50	2225	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	32,037.50	-	32,037.50	-	-	
4815	โฉนด	6952	65969	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-	
4816	โฉนด	3380	28295	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	0.00	100.00	730.00	73,000.00	2226	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	73,000.00	-	73,000.00	-	-	
4817	โฉนด	8967	84716	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	56.50	756.50	100.00	75,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,650.00	-	75,650.00	-	-	
4818	โฉนด	8966	84715	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	56.40	756.40	100.00	75,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,640.00	-	75,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 681 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4819	โฉนด	8965	84714	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	56.40	756.40	100.00	75,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,640.00	-	75,640.00	-	-		
4820	โฉนด	8406	48784	หมู่ ๓.ตากแดด	2	3	3	58.40	1,558.40	470.00	732,448.00	2227	-	ตึก	2	225.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	732,448.00	-	732,448.00	-	-
4821	โฉนด	5896	58059	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-		
4822	โฉนด	5894	58057	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-		
4823	โฉนด	5895	58058	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-		
4824	โฉนด	2802	21910	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	54.70	54.70	1,300.00	71,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,110.00	-	-	71,110.00	0.30		
4825	โฉนด	1881	12299	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	86.50	2,386.50	230.00	548,895.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,895.00	-	548,895.00	-	-		
4826	โฉนด	7748	74298	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-		
4827	โฉนด	7440	72321	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 682 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	2228	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	81	0.00	0.00	9,600.00	-	9,600.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	400.00	200,000.00	2229	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	24	0.00	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
4828	โฉนด	6457	63351	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	2	77.50	677.50	130.00	88,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,075.00	-	88,075.00	-	-	
4829	โฉนด	1527	12638	หมู่ ต.ตากแดด	4	5	0	23.10	2,023.10	130.00	263,003.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,003.00	-	-	263,003.00	0.30	
4830	โฉนด	7475	72405	หมู่ ต.ตากแดด	4	3	2	60.00	1,460.00	130.00	189,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,800.00	-	-	189,800.00	0.30	
4831	โฉนด	1885	12246	หมู่ ต.ตากแดด	4	5	2	95.70	2,295.70	130.00	298,441.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,441.00	-	-	298,441.00	0.30	
4832	โฉนด	6991	67275	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	2230	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
4833	โฉนด	8005	76780	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	89.00	89.00	14,000.00	1,246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,000.00	-	-	1,246,000.00	0.01	
4834	โฉนด	5829	57771	หมู่ ต.ตากแดด	1	4	1	38.00	1,738.00	380.00	660,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,440.00	-	660,440.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 683 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00	2231	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	19,000.00	-	19,000.00	-	-
4835	โฉนด	1416	10404	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	39.70	39.70	330.00	13,101.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,101.00	-	-	13,101.00	0.30
4836	โฉนด	7931	76706	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	99.20	99.20	14,000.00	1,388,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,388,800.00	-	-	1,388,800.00	0.01
4837	โฉนด	8466	78995	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	39.90	439.90	330.00	145,167.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,167.00	-	145,167.00	-	-
4838	โฉนด	8044	76819	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	80.00	80.00	14,000.00	1,120,000.00	2232	-	ตึก	3	195.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.30
4839	โฉนด	8041	76816	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	1	48.40	148.40	14,000.00	2,077,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,077,600.00	-	-	2,077,600.00	0.30
4840	โฉนด	2095	12332	หมู่ ๓.ตากแดด	3	6	0	72.90	2,472.90	940.00	2,324,526.00	2233	สถานศึกษา	ตึก	3	1,110.00	-	7,300.00	8,103,000.00	10	810,300.00	7,292,700.00	9,617,226.00	-	-	9,617,226.00	0.30
												2234	-	ตึก	3	888.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2235	-	ตึก	3	612.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 685 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4849	โฉนด	7923	76698	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	79.30	79.30	14,000.00	1,110,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,200.00	-	-	1,110,200.00	0.01		
4850	โฉนด	2134	12691	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	12.90	2,112.90	130.00	274,677.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,677.00	-	274,677.00	-	-		
4851	โฉนด	778	4164	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	57.40	57.40	640.00	36,736.00	2240	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	64	0.00	0.00	36,736.00	-	36,736.00	-	-
					1	3	0	90.00	1,290.00	640.00	825,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,600.00	-	825,600.00	-	-		
4852	โฉนด	2028	12579	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	97.40	1,597.40	390.00	622,986.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,986.00	-	622,986.00	-	-		
4853	โฉนด	7491	72421	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	1	44.00	1,744.00	130.00	226,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,720.00	-	226,720.00	-	-		
4854	โฉนด	3728	31338	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	82.80	182.80	330.00	60,324.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,324.00	-	60,324.00	-	-		
4855	โฉนด	1707	12092	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.02		
					1	10	1	43.30	4,143.30	250.00	1,035,825.00	2241	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	15	0.00	-	1,035,825.00	-	1,035,825.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 686 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4856	โฉนด	6873	65775	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	36.00	36.00	5,750.00	207,000.00	2242	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	207,000.00	-	207,000.00	-	-
4857	โฉนด	7276	71000	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	35.20	135.20	400.00	54,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,080.00	-	-	54,080.00	0.30
4858	โฉนด	1545	11409	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	29.05	2,129.05	350.00	745,167.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,167.50	-	745,167.50	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	350.00	5,512.50	2243	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	35	0.00	-	5,512.50	-	-	5,512.50	-
4859	โฉนด	1143	8280	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	8.70	408.70	1,200.00	490,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,440.00	-	490,440.00	-	-
4860	โฉนด	1703	12089	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	22.30	122.30	300.00	36,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,690.00	-	36,690.00	-	-
					1	8	3	0.00	3,500.00	300.00	1,050,000.00	2244	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	41	0.00	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
4861	โฉนด	9277	89523	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	96.40	96.40	640.00	61,696.00	2245	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	61,696.00	-	-	61,696.00	0.02
4862	โฉนด	5174	54491	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	96.30	96.30	280.00	26,964.00	2246	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	26,964.00	-	26,964.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4863	โฉนด	609	4532	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	58.30	58.30	400.00	23,320.00	2247	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	23,320.00	-	-	23,320.00	0.02
												2248	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2249	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2250	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
4864	โฉนด	3719	31744	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	48.60	548.60	130.00	71,318.00	2251	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	71,318.00	-	71,318.00	-	-
4865	โฉนด	7285		หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	70.00	2,270.00	125.00	283,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,750.00	-	283,750.00	-	-	
4866	โฉนด	218	4188	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	3	38.60	1,538.60	275.00	423,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,115.00	-	423,115.00	-	-	
4867	โฉนด	5221	54886	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	37.50	237.50	1,100.00	261,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,250.00	-	-	261,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 688 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4868	โฉนด	2197	12421	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	1	86.70	1,386.70	210.00	291,207.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,207.00	-	291,207.00	-	-		
4869	โฉนด	2275	12398	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	1	67.60	2,967.60	340.00	1,008,984.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,984.00	-	1,008,984.00	-	-		
4870	โฉนด	886	5003	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	1	35.90	2,935.90	820.00	2,407,438.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,407,438.00	-	2,407,438.00	-	-		
4871	โฉนด	4138	43516	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	20.00	20.00	2,300.00	46,000.00	2252	อาคารจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	6,100.00	488,000.00	18	126,880.00	361,120.00	407,120.00	-	-	407,120.00	0.30
					1	0	2	84.50	284.50	2,300.00	654,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,350.00	-	654,350.00	-	-		
4872	โฉนด	9246	88799	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	53.80	1,053.80	130.00	136,994.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,994.00	-	136,994.00	-	-		
4873	โฉนด	9248	88801	หมู่ ๓.ตากแดด	5	0	0	54.90	54.90	130.00	7,137.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,137.00	-	-	7,137.00	0.30		
4874	โฉนด	9247	88800	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	53.80	1,053.80	130.00	136,994.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,994.00	-	136,994.00	-	-		
4875	โฉนด	7715	74049	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	40.00	540.00	1,900.00	1,026,000.00	2253	-	ตึก	2	375.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,026,000.00	-	1,026,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 689 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4876	โฉนด	8082	76857	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	50.40	150.40	14,000.00	2,105,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,105,600.00	-	-	2,105,600.00	0.01		
4877	โฉนด	9240	88694	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	25.40	225.40	225.00	50,715.00	2254	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	50,715.00	-	50,715.00	-	-
4878	โฉนด	8709	81594	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	46.75	46.75	130.00	6,077.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,077.50	-	-	6,077.50	0.02		
					1	5	2	32.65	2,232.65	130.00	290,244.50	2255	-	ตึก	2	187.00	-	-	0.00	8	0.00	-	290,244.50	-	290,244.50	-	-
4879	โฉนด	3799	31659	หมู่ ๓.ตากแดด	2	2	2	47.50	1,047.50	130.00	136,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,175.00	-	136,175.00	-	-	
4880	โฉนด	1502	12651	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	8.50	2,008.50	130.00	261,105.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,105.00	-	261,105.00	-	-	
4881	โฉนด	1635	11707	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	19.90	119.90	730.00	87,527.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,527.00	-	-	87,527.00	0.30	
4882	โฉนด	6843	65745	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.00	55.00	5,750.00	316,250.00	2256	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	316,250.00	-	316,250.00	-	-
4883	โฉนด	512	4855	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	68.80	568.80	130.00	73,944.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,944.00	-	73,944.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 690 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4884	โฉนด	5379	56968	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-		
4885	โฉนด	7261	70790	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-		
4886	โฉนด	7620	72986	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	0	81.60	81.60	6,050.00	493,680.00	2257	-	ตึก	3	168.00	-	-	0.00	16	0.00	-	493,680.00	-	-	493,680.00	-
4887	โฉนด	8174	76949	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	0	20.10	20.10	14,000.00	281,400.00	2258	-	ตึก	3	192.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	281,400.00	-	-	281,400.00	0.30
4888	โฉนด	1911	12287	หมู่ ต.ตากแดด	1	3	3	12.50	1,512.50	130.00	196,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,625.00	-	196,625.00	-	-	
4889	โฉนด	3124	25926	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	2	51.20	251.20	1,050.00	263,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,760.00	-	263,760.00	-	-	
4890	โฉนด	436	4508	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	51.70	51.70	390.00	20,163.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,163.00	-	20,163.00	-	-	
					1	1	3	70.00	770.00	390.00	300,300.00	2259	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	23	0.00	-	300,300.00	-	300,300.00	-	-
4891	โฉนด	7701	73695	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	2	58.70	658.70	130.00	85,631.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,631.00	-	85,631.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 691 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4892	โฉนด	3122	26281	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	3	0.00	1,100.00	640.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-	
					2	0	0	84.40	84.40	640.00	54,016.00	2260	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	54,016.00	-	54,016.00	-	-
4893	โฉนด	2568	62126	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	49.40	49.40	280.00	13,832.00	2261	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	13,832.00	-	-	13,832.00	0.02
4894	โฉนด	422	4429	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	3	53.00	2,753.00	340.00	936,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,020.00	-	936,020.00	-	-	
4895	โฉนด	5935	58042	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	28.50	28.50	280.00	7,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,980.00	-	-	7,980.00	0.30	
4896	โฉนด	1728	12113	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	87.80	187.80	130.00	24,414.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,414.00	-	24,414.00	-	-	
4897	โฉนด	4969	52518	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	89.70	89.70	2,300.00	206,310.00	2262	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	206,310.00	-	206,310.00	-	-
4898	โฉนด	2189	12429	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	0	74.20	2,474.20	130.00	321,646.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,646.00	-	321,646.00	-	-	
4899	โฉนด	5955	59857	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	2	27.10	627.10	1,200.00	752,520.00	2263	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	752,520.00	-	752,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 692 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4900	โฉนด	6453	63347	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	24.00	124.00	530.00	65,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,720.00	-	-	65,720.00	0.30		
4901	โฉนด	3498	29453	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	47.70	347.70	400.00	139,080.00	2264	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	139,080.00	-	139,080.00	-	-
4902	โฉนด	6365	62257	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	0	11.40	811.40	1,500.00	1,217,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,100.00	0.30		
4903	โฉนด	165	4177	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	0	80.20	1,280.20	375.00	480,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,075.00	-		
4904	โฉนด	6168	52377	หมู่ ๓.ตากแดด	1	3	2	43.30	1,443.30	130.00	187,629.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,629.00	-		
4905	โฉนด	4276	45533	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	0.30		
4906	โฉนด	3729	31337	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	0.00	200.00	730.00	146,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	0.30		
4907	โฉนด	6521	64132	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-		
4908	โฉนด	210	4519	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	79.40	279.40	450.00	125,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,730.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 693 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4909	โฉนด	7704	73904	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	63.80	263.80	130.00	34,294.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,294.00	-	34,294.00	-	-		
4910	โฉนด	1460	12305	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	0.00	100.00	340.00	34,000.00	2265	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	34,000.00	-	34,000.00	-	-
					1	7	1	68.50	2,968.50	340.00	1,009,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,290.00	-	1,009,290.00	-	-		
4911	โฉนด	1827	12604	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	91.40	491.40	260.00	127,764.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,764.00	-	-	127,764.00	0.30	
4912	โฉนด	2364	11273	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	9.70	409.70	260.00	106,522.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,522.00	-	106,522.00	-	-	
4913	โฉนด	6459	63353	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	77.50	677.50	130.00	88,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,075.00	-	88,075.00	-	-	
4914	โฉนด	7845	75617	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	56.20	656.20	250.00	164,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,050.00	-	164,050.00	-	-	
4915	โฉนด	7745	74295	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-	
4916	โฉนด	1282	8426	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	19.80	319.80	125.00	39,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,975.00	-	39,975.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 694 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4917	โฉนด	5290	55796	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	15.00	15.00	640.00	9,600.00	2266	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	9,600.00	-	9,600.00	-	-
					1	2	2	62.20	1,062.20	640.00	679,808.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,808.00	-	679,808.00	-	-
					2	0	0	57.00	57.00	640.00	36,480.00	2267	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	36,480.00	-	36,480.00	-	-
4918	โฉนด	9072	85858	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	32.40	32.40	130.00	4,212.00	2268	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	4,212.00	-	4,212.00	-	-
					1	0	2	60.00	260.00	130.00	33,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,800.00	-	33,800.00	-	-
4919	โฉนด	9071	85857	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	82.70	382.70	130.00	49,751.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,751.00	-	49,751.00	-	-
4920	โฉนด	1350	9587	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	20.60	20.60	2,000.00	41,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200.00	-	41,200.00	-	-
4921	โฉนด	1354	9591	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	61.60	161.60	330.00	53,328.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,328.00	-	53,328.00	-	-
4922	โฉนด	1578	10763	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	58.20	58.20	2,000.00	116,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400.00	-	116,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 695 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4923	โฉนด	455	3889	หมู่ ต.ตากแดด	1	4	3	7.70	1,907.70	390.00	744,003.00		-	-	-	-	-	-	-	-	744,003.00	-	744,003.00	-	-		
4924	โฉนด	6682	65584	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	18.00	18.00	5,750.00	103,500.00	2269	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-
4925	โฉนด	6774	65676	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30		
4926	โฉนด	8141	76916	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	29.90	29.90	14,000.00	418,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	-	418,600.00	0.01		
4927	โฉนด	7801	76422	หมู่ ต.ตากแดด	1	5	0	40.00	2,040.00	125.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-		
4928	โฉนด	7314	71592	หมู่ ต.ตากแดด	4	6	0	90.20	2,490.20	130.00	323,726.00		-	-	-	-	-	-	-	-	323,726.00	-	-	323,726.00	0.30		
4929	โฉนด	3734	35281	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	3	41.30	741.30	230.00	170,499.00		-	-	-	-	-	-	-	-	170,499.00	-	170,499.00	-	-		
4930	โฉนด	6278	62969	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
4931	โฉนด	6715	65617	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	23.00	23.00	5,750.00	132,250.00	2270	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	132,250.00	-	132,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 696 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4932	โฉนด	8161	76936	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	2271	-	ตึก	3	192.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30
4933	โฉนด	6657	67483	หมู่ ต.ตากแดด	1	14	2	31.10	5,831.10	1,300.00	7,580,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,580,430.00	-	7,580,430.00	-	-
4934	โฉนด	8144	76919	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	29.80	29.80	14,000.00	417,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,200.00	-	-	417,200.00	0.01
4935	โฉนด	8908	83695	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	23.80	23.80	125.00	2,975.00	2272	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	2,975.00	-	-	2,975.00	0.02
4936	โฉนด	753	15853	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	52.00	52.00	230.00	11,960.00	2273	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	11,960.00	-	11,960.00	-	-
					1	2	1	75.00	975.00	230.00	224,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250.00	-	224,250.00	-	-
4937	โฉนด	6386	62397	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30
4938	โฉนด	1481	12231	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	1	40.40	940.40	1,500.00	1,410,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,600.00	-	1,410,600.00	-	-
4939	โฉนด	3313	27373	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	2	18.60	1,018.60	130.00	132,418.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,418.00	-	132,418.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 697 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4940	โฉนด	7218	67535	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	2	9.10	209.10	2,300.00	480,930.00	2274	-	ตึก	2	420.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	480,930.00	-	480,930.00	-	-
4941	โฉนด	1767	11876	หมู่ ต.ตากแดด	1	15	0	67.10	6,067.10	450.00	2,730,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730,195.00	-	2,730,195.00	-	-
4942	โฉนด	1894	12239	หมู่ ต.ตากแดด	4	5	2	64.30	2,264.30	640.00	1,449,152.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,152.00	-	-	1,449,152.00	0.30
4943	โฉนด	327	5620	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	2	14.40	214.40	1,200.00	257,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,280.00	-	-	257,280.00	0.30
4944	โฉนด	8112	76887	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	30.00	30.00	14,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
4945	โฉนด	3736	35283	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	3	45.30	745.30	130.00	96,889.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,889.00	-	96,889.00	-	-
4946	โฉนด	8778	82154	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	22.50	22.50	730.00	16,425.00	2275	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	16,425.00	-	-	16,425.00	0.02
4947	โฉนด	8777	82153	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	22.50	22.50	730.00	16,425.00	2276	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	16,425.00	-	-	16,425.00	0.02
4948	โฉนด	7750	74300	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 698 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4949	โฉนด	7627	72993	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	51.00	151.00	6,050.00	913,550.00	2277	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	913,550.00	-	913,550.00	-	-
4950	โฉนด	840	3972	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	3	70.10	770.10	350.00	269,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,535.00	-	-	269,535.00	0.30
4951	โฉนด	2025	12580	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	17.80	1,017.80	460.00	468,188.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,188.00	-	468,188.00	-	-
4952	โฉนด	7930	76705	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	70.20	70.20	14,000.00	982,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,800.00	-	-	982,800.00	0.01
4953	โฉนด	9128	86216	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	48.70	48.70	100.00	4,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,870.00	-	-	4,870.00	0.30
4954	โฉนด	4184	47014	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	3	80.10	780.10	400.00	312,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,040.00	-	-	312,040.00	0.30
4955	โฉนด	2004	52585	หมู่ ๓.ตากแดด	1	14	1	32.40	5,732.40	130.00	745,212.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,212.00	-	745,212.00	-	-
4956	โฉนด	6876	65778	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	59.00	59.00	5,750.00	339,250.00	2278	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	339,250.00	-	339,250.00	-	-
4957	โฉนด	6898	65800	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	2279	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 699 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4958	โฉนด	3549	29820	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	36.00	36.00	730.00	26,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,280.00	-	-	26,280.00	0.30		
					4	0	0	73.00	73.00	730.00	53,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,290.00	-	-	53,290.00	0.30		
4959	โฉนด	2272	12395	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	0	92.40	3,692.40	130.00	480,012.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,012.00	-	480,012.00	-	-		
4960	โฉนด	547	3970	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	29.70	329.70	350.00	115,395.00	2280	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	115,395.00	-	115,395.00	-	-
4961	โฉนด	8312	77804	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	2	6.00	206.00	130.00	26,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,780.00	-	26,780.00	-	-	
4962	โฉนด	6388	62395	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30	
4963	โฉนด	8076	76851	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	49.90	149.90	14,000.00	2,098,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,098,600.00	-	-	2,098,600.00	0.01	
4964	โฉนด	2663	20549	หมู่ ๓.ตากแดด	4	5	2	36.70	2,236.70	350.00	782,845.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,845.00	-	-	782,845.00	0.30	
4965	โฉนด	2739	21452	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	22.10	22.10	1,300.00	28,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,730.00	-	-	28,730.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 700 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4966	โฉนด	6700	65602	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	29.00	29.00	5,750.00	166,750.00	2281	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	166,750.00	-	166,750.00	-	-
4967	โฉนด	8462	78991	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	39.80	439.80	330.00	145,134.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,134.00	-	145,134.00	-	-
4968	โฉนด	2516	16932	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	79.10	179.10	730.00	130,743.00	2282	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	130,743.00	-	130,743.00	-	-
4969	โฉนด	1517	12628	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	1	45.10	2,145.10	130.00	278,863.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,863.00	-	278,863.00	-	-
4970	โฉนด	3045	24531	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	32.20	1,032.20	130.00	134,186.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,186.00	-	134,186.00	-	-
4971	โฉนด	6788	65690	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	20.00	20.00	5,750.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30
4972	โฉนด	8337	12211	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	21.00	21.00	130.00	2,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730.00	-	-	2,730.00	0.02
					1	6	2	91.70	2,691.70	130.00	349,921.00	2283	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	8	0.00	-	349,921.00	-	349,921.00	-	-
4973	โฉนด	181	4615	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	39.00	639.00	130.00	83,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,070.00	-	83,070.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 701 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4974	โฉนด	1747	12123	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	2	94.60	1,894.60	130.00	246,298.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,298.00	-	246,298.00	-	-		
4975	โฉนด	215	6483	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	99.10	1,699.10	125.00	212,387.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,387.50	-	212,387.50	-	-		
4976	โฉนด	6081	59849	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	87.50	87.50	250.00	21,875.00	2284	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	21,875.00	-	21,875.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
4977	โฉนด	236	6071	หมู่ ๓.ตากแดด	3	2	1	1.00	901.00	1,750.00	1,576,750.00	2285	-	ตึก	3	315.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,576,750.00	-	-	1,576,750.00	0.30
					3	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	2286	-	ตึก	3	310.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
					3	1	0	50.00	450.00	1,750.00	787,500.00	2287	-	ตึก	3	89.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	787,500.00	-	-	787,500.00	0.30
					1	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-	
					3	1	3	50.00	750.00	1,750.00	1,312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,500.00	-	-	1,312,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 702 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4978	โฉนด	757	4248	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	64.00	64.00	130.00	8,320.00	2288	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	65	0.00	0.00	8,320.00	-	8,320.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	130.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
4979	น.ส.3ก		950	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	15.00	15.00	240.00	3,600.00	2289	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02
					1	3	1	55.00	1,355.00	240.00	325,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,200.00	-	-	325,200.00	0.01
4980	โฉนด	8282	78553	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	81.00	581.00	125.00	72,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,625.00	-	72,625.00	-	-
4981	โฉนด	7687	73584	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	0.00	1,600.00	280.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
4982	โฉนด	864	4405	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	0	63.10	463.10	2,100.00	972,510.00	2290	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	972,510.00	-	972,510.00	-	-
4983	โฉนด	1685	11765	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	17.70	117.70	730.00	85,921.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,921.00	-	85,921.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	730.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	438,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 703 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4984	โฉนด	7995	76770	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	20.20	120.20	14,000.00	1,682,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,800.00	-	-	1,682,800.00	0.01		
4985	โฉนด	662	4459	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	78.10	78.10	640.00	49,984.00	2291	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	57	0.00	0.00	49,984.00	-	49,984.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	640.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-		
4986	โฉนด	9160	86783	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	20.20	20.20	125.00	2,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,525.00	-	2,525.00	-	-		
4987	โฉนด	8196	76971	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	99.50	99.50	14,000.00	1,393,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,000.00	-	-	1,393,000.00	0.01		
4988	โฉนด	7747	74297	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	7.30	107.30	330.00	35,409.00	2292	-	ตึก	2	280.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	35,409.00	-	35,409.00	-	-
4989	โฉนด	7625	73212	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	22.60	122.60	1,200.00	147,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,120.00	-	147,120.00	-	-		
4990	โฉนด	5248	55392	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	42.50	342.50	1,200.00	411,000.00	2293	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	411,000.00	-	411,000.00	-	-
4991	โฉนด	4411	45668	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	2294	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	3,900.00	-	3,900.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 704 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4992	โฉนด	6302	62993	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
4993	โฉนด	5275	69344	หมู่ ๓.ตากแดด	2	15	0	28.00	6,028.00	210.00	1,265,880.00	2295	-	ตึก	2	600.00	-	-	0.00	8	0.00	-	1,265,880.00	-	1,265,880.00	-	-
4994	โฉนด	5272	55358	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	60.00	960.00	340.00	326,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,400.00	-	326,400.00	-	-	
4995	โฉนด	2863	46526	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	79.80	379.80	1,500.00	569,700.00	2296	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	56	0.00	0.00	569,700.00	-	569,700.00	-	-
4996	โฉนด	6390	62702	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30	
4997	โฉนด	8046	76821	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	79.80	79.80	14,000.00	1,117,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,200.00	-	1,117,200.00	-	-	
4998	โฉนด	3409	29713	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	10.80	110.80	130.00	14,404.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,404.00	-	14,404.00	-	-	
4999	โฉนด	4193	47009	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	99.80	399.80	125.00	49,975.00	2297	-	ตึก	2	91.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	49,975.00	-	49,975.00	-	-
5000	โฉนด	6597	65099	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	13.30	213.30	260.00	55,458.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,458.00	-	-	55,458.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 705 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5001	โฉนด	8020	76795	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	80.20	80.20	14,000.00	1,122,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,800.00	-	-	1,122,800.00	0.30	
5002	โฉนด	6306	62997	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30	
5003	โฉนด	7189	69883	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	71.00	171.00	280.00	47,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,880.00	-	-	47,880.00	0.30	
5004	โฉนด	7596	72962	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	84.20	84.20	6,050.00	509,410.00	2298	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	509,410.00	-	509,410.00	-	-
5005	โฉนด	6165	60915	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	60.00	60.00	350.00	21,000.00	2299	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	21,000.00	-	21,000.00	-	-
					1	2	3	40.00	1,140.00	350.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-	
5006	โฉนด	6643	69450	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	54.40	54.40	130.00	7,072.00	2300	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	7,072.00	-	7,072.00	-	-
					1	2	0	60.00	860.00	130.00	111,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,800.00	-	111,800.00	-	-	
5007	โฉนด	4291	45548	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	2301	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	14,000.00	-	14,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 706 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5008	โฉนด	3191	26525	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	78.00	78.00	400.00	31,200.00	2302	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	31,200.00	-	31,200.00	-	-
					1	1	1	20.70	520.70	400.00	208,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,280.00	-	208,280.00	-	-
5009	โฉนด	607	3646	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	40.70	40.70	400.00	16,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,280.00	-	-	16,280.00	0.30
5010	โฉนด	653	4184	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.20	20.20	1,250.00	25,250.00	2303	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	25,250.00	-	25,250.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00	2304	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
					1	2	1	80.00	980.00	1,250.00	1,225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000.00	-	1,225,000.00	-	-
5011	โฉนด	2148	12586	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	3	0.70	2,700.70	1,150.00	3,105,805.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,105,805.00	-	3,105,805.00	-	-
5012	โฉนด	8108	76883	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	30.00	30.00	14,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
5013	โฉนด	6957	65974	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	57.00	57.00	5,750.00	327,750.00	2305	-	ตึก	4	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	327,750.00	-	-	327,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 707 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5014	โฉนด	5262	55785	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	3	96.50	396.50	130.00	51,545.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,545.00	-	-	51,545.00	0.30		
5015	โฉนด	7467	72348	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	73.00	873.00	130.00	113,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,490.00	-	113,490.00	-	-		
5016	โฉนด	7556	73198	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	0.70	300.70	130.00	39,091.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,091.00	-	39,091.00	-	-		
5017	โฉนด	4435	45692	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	97.00	397.00	280.00	111,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,160.00	-	111,160.00	-	-		
5018	โฉนด	774	3973	หมู่ ๓.ตากแดด	2	2	0	12.20	812.20	640.00	519,808.00	2306	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	519,808.00	-	519,808.00	-	-
5019	โฉนด	3960	35419	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	69.20	369.20	2,000.00	738,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,400.00	-	738,400.00	-	-		
5020	โฉนด	8673	80889	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	60.10	160.10	730.00	116,873.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,873.00	-	-	116,873.00	0.30		
5021	โฉนด	6631	65233	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	41.10	41.10	780.00	32,058.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,058.00	-	32,058.00	-	-		
5022	โฉนด	4334	45591	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 708 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5023	โฉนด	6359	62364	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	3	57.40	2,357.40	130.00	306,462.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,462.00	-	306,462.00	-	-		
5024	โฉนด	2532	17129	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	2	31.70	231.70	1,000.00	231,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,700.00	-	-	231,700.00	0.30		
5025	โฉนด	6890	65792	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	56.00	56.00	5,750.00	322,000.00	2307	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
5026	โฉนด	1258	8206	หมู่ ๓.ตากแดด	1	6	2	58.30	2,658.30	940.00	2,498,802.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,498,802.00	-	2,498,802.00	-	-	
5027	โฉนด	443	4567	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	0	56.60	3,656.60	130.00	475,358.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,358.00	-	475,358.00	-	-	
5028	โฉนด	4386	45643	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	80.00	80.00	280.00	22,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	-	22,400.00	0.30	
5029	โฉนด	2326	11666	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	98.80	698.80	1,300.00	908,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,440.00	-	908,440.00	-	-	
5030	โฉนด	1979	11732	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	35.80	735.80	640.00	470,912.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,912.00	-	470,912.00	-	-	
5031	โฉนด	7263	70843	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	2	49.50	249.50	130.00	32,435.00	2308	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	32,435.00	-	32,435.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 709 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5032	โฉนด	5284	55585	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	22.50	22.50	260.00	5,850.00	2309	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	5,850.00	-	5,850.00	-	-
					3	0	0	8.75	8.75	260.00	2,275.00	2310	-	ตึก	3	35.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	2,275.00	-	-	2,275.00	0.30
					1	0	0	95.05	95.05	260.00	24,713.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,713.00	-	24,713.00	-	-	
5033	โฉนด	5783	57246	หมู่ ต.ตากแดด	2	2	1	36.90	936.90	1,250.00	1,171,125.00	2311	-	ไม้	2	450.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	1,171,125.00	-	1,171,125.00	-	-
5034	โฉนด	6273	62964	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30	
5035	โฉนด	2123	12675	หมู่ ต.ตากแดด	1	2	0	15.60	815.60	130.00	106,028.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,028.00	-	106,028.00	-	-
5036	โฉนด	2049	11916	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	2	19.90	219.90	130.00	28,587.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,587.00	-	28,587.00	-	-
5037	โฉนด	4374	45631	หมู่ ต.ตากแดด	4	0	0	25.00	25.00	280.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30
5038	โฉนด	1437	12517	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	1	50.00	150.00	820.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 710 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	9	3	44.00	3,944.00	820.00	3,234,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,234,080.00	-	3,234,080.00	-	-		
					3	0	0	45.00	45.00	820.00	36,900.00	2312	-	ตึก	2	600.00	-	-	0.00	18	0.00	-	36,900.00	-	-	36,900.00	-
												2313	-	ตึก	3	180.00	-	-	0.00	18	0.00	-	-	-	-	-	
5039	โฉนด	5859	58372	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	71.00	71.00	530.00	37,630.00	2314	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	37,630.00	-	37,630.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	530.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	530,000.00	-	-	
5040	โฉนด	8940	84194	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	2315	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02
					1	0	3	80.00	380.00	1,300.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	494,000.00	-	-	
5041	โฉนด	3466	29517	หมู่ ต.ตากแดด	2	0	0	93.00	93.00	340.00	31,620.00	2316	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	31,620.00	-	31,620.00	-	-
5042	โฉนด	3730	31340	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	2	34.90	634.90	230.00	146,027.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,027.00	-	146,027.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 711 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5043	โฉนด	8415	51722	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	52.20	352.20	130.00	45,786.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,786.00	-	45,786.00	-	-		
5044	โฉนด	8398	18101	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	75.00	75.00	640.00	48,000.00	2317	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	48,000.00	-	48,000.00	-	-
5045	โฉนด	466	4565	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	37.50	37.50	640.00	24,000.00	2318	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	24,000.00	-	24,000.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	640.00	2,560.00	2319	-	ตึก	3	32.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,560.00	-	-	2,560.00	0.30
					1	3	0	72.00	1,272.00	640.00	814,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,080.00	-	814,080.00	-	-	
5046	โฉนด	499	3633	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	26.90	326.90	530.00	173,257.00	2320	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	173,257.00	-	173,257.00	-	-
5047	โฉนด	7838	76214	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	3	44.60	1,944.60	250.00	486,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,150.00	-	486,150.00	-	-	
5048	โฉนด	170	15569	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	0	65.50	465.50	130.00	60,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,515.00	-	60,515.00	-	-	
5049	โฉนด	1280	8411	หมู่ ๓.ตากแดด	1	4	0	93.00	1,693.00	380.00	643,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,340.00	-	643,340.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 712 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5050	โฉนด	8707	81247	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	41.50	441.50	530.00	233,995.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,995.00	-	-	233,995.00	0.30		
5051	โฉนด	8708	81248	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	60.00	60.00	730.00	43,800.00	2321	-	ตึก	3	240.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	43,800.00	-	-	43,800.00	0.30
					2	0	0	93.75	93.75	730.00	68,437.50	2322	-	ตึก	2	400.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	68,437.50	-	-	68,437.50	0.02
					1	0	2	57.65	257.65	730.00	188,084.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,084.50	-	188,084.50	-	-	
5052	โฉนด	7972	76747	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	95.10	95.10	14,000.00	1,331,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,400.00	-	-	1,331,400.00	0.01	
5053	โฉนด	3033	25445	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	44.10	244.10	1,200.00	292,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,920.00	-	-	292,920.00	0.30	
5054	โฉนด	7079	67314	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	98.00	98.00	5,750.00	563,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,500.00	-	563,500.00	-	-	
5055	โฉนด	7875	75931	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	51.00	551.00	330.00	181,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,830.00	-	181,830.00	-	-	
5056	โฉนด	8121	76896	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	0.40	100.40	14,000.00	1,405,600.00	2323	-	ตึก	2	182.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,405,600.00	-	1,405,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 713 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5057	โฉนด	2108	11782	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	80.00	80.00	390.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02		
					1	6	2	76.30	2,676.30	390.00	1,043,757.00	2324	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	30	0.00	-	1,043,757.00	-	1,043,757.00	-	-
5058	โฉนด	6623	65222	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	83.40	83.40	390.00	32,526.00	2325	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	32,526.00	-	32,526.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	390.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-	
5059	โฉนด	3187	26359	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	1	44.30	944.30	640.00	604,352.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,352.00	-	-	604,352.00	0.30	
5060	โฉนด	7591	72958	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	2.40	102.40	6,050.00	619,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,520.00	-	-	619,520.00	0.30	
5061	โฉนด	8731	82111	หมู่ ๓.ตากแดด	2	1	1	64.90	564.90	260.00	146,874.00	2326	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	146,874.00	-	146,874.00	-	-
5062	โฉนด	560	4334	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	30.00	30.00	250.00	7,500.00	2327	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	7,500.00	-	7,500.00	-	-
					1	3	3	8.50	1,508.50	250.00	377,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,125.00	-	377,125.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 714 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5063	โฉนด	7849	75591	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
5064	โฉนด	7830	75510	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	2	0.00	1,000.00	250.00	250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-		
5065	โฉนด	4427	45684	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	125.00	6,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.30		
5066	โฉนด	4409	45666	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	10.00	10.00	130.00	1,300.00	2328	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	1,300.00	-	-	1,300.00	0.02
					3	0	0	47.00	47.00	130.00	6,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,110.00	-	-	6,110.00	0.30		
5067	โฉนด	5240	55210	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	24.75	24.75	250.00	6,187.50	2329	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	6,187.50	-	6,187.50	-	-
					2	0	0	24.75	24.75	250.00	6,187.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,187.50	-	-	6,187.50	0.02		
					1	5	0	79.20	2,079.20	250.00	519,800.00	2330	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	6	0.00	-	519,800.00	-	519,800.00	-	-
5068	โฉนด	3842	31954	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	59.60	59.60	280.00	16,688.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,688.00	-	16,688.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 715 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5069	โฉนด	7086	67321	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	73.00	73.00	5,750.00	419,750.00	2331	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	419,750.00	-	419,750.00	-	-
5070	โฉนด	7633	72999	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	36.30	136.30	6,050.00	824,615.00	2332	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	824,615.00	-	824,615.00	-	-
5071	โฉนด	5168	54585	หมู่ ๓.ตากแดด	4	2	3	31.50	1,131.50	1,300.00	1,470,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,950.00	-	-	1,470,950.00	0.30
5072	โฉนด	4066	42704	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	33.50	533.50	130.00	69,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,355.00	-	69,355.00	-	-
5073	โฉนด	8428	66013	หมู่ ๓.ตากแดด	4	1	0	95.10	495.10	130.00	64,363.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,363.00	-	-	64,363.00	0.30
5074	โฉนด	7912	76687	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	79.00	79.00	14,000.00	1,106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,000.00	-	-	1,106,000.00	0.01
5075	โฉนด	1441	12521	หมู่ ๓.ตากแดด	4	6	3	89.80	2,789.80	820.00	2,287,636.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,287,636.00	-	-	2,287,636.00	0.30
5076	โฉนด	4354	45611	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
5077	โฉนด	1622	11714	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	0	27.60	2,827.60	130.00	367,588.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,588.00	-	367,588.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 716 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5078	โฉนด	2196	12422	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	95.90	95.90	130.00	12,467.00	2333	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	12,467.00	-	12,467.00	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	130.00	169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	169,000.00	-	-
5079	โฉนด	5107	53718	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	1	91.60	191.60	530.00	101,548.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,548.00	-	-	101,548.00	0.30
5080	โฉนด	658	4857	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	2	84.10	284.10	250.00	71,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,025.00	-	-	71,025.00	0.30
5081	โฉนด	9179	87032	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	3	14.00	314.00	130.00	40,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,820.00	-	40,820.00	-	-
5082	โฉนด	2327	12535	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	52.80	152.80	1,300.00	198,640.00	2334	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	198,640.00	-	198,640.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	1,300.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-
5083	โฉนด	1726	12111	หมู่ ๓.ตากแดด	1	5	2	92.70	2,292.70	300.00	687,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,810.00	-	687,810.00	-	-
5084	โฉนด	1256	8301	หมู่ ๓.ตากแดด	1	9	1	53.00	3,753.00	130.00	487,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,890.00	-	487,890.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 717 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5085	โฉนด	427	3943	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	2.30	802.30	280.00	224,644.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,644.00	-	224,644.00	-	-		
5086	โฉนด	625	3995	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	3	25.30	325.30	400.00	130,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,120.00	-	130,120.00	-	-		
5087	โฉนด	4304	45561	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
5088	โฉนด	6569	65279	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	80.10	80.10	330.00	26,433.00	2335	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	26,433.00	-	26,433.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	330.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
5089	โฉนด	7095	67330	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	75.00	75.00	5,750.00	431,250.00	2336	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	431,250.00	-	431,250.00	-	-
5090	โฉนด	5956	59858	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	24.10	824.10	1,050.00	865,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,305.00	-	865,305.00	-	-	
5091	โฉนด	5938	58045	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	75.00	75.00	280.00	21,000.00	2337	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	21,000.00	-	21,000.00	-	-
5092	โฉนด	8150	76925	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	2338	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	280,000.00	-	-	280,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 718 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5093	โฉนด	4039	42244	หมู่ ๓.ตากแดด	4	0	0	85.70	85.70	130.00	11,141.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,141.00	-	-	11,141.00	0.30		
5094	โฉนด	326	5619	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	81.00	81.00	1,200.00	97,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	-	-		
					1	1	1	0.00	500.00	1,200.00	600,000.00	2339	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	73	0.00	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
5095	โฉนด	1523	12642	หมู่ ๓.ตากแดด	1	7	2	44.80	3,044.80	130.00	395,824.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,824.00	-	395,824.00	-	-		
5096	โฉนด	8034	76809	หมู่ ๓.ตากแดด	3	0	0	99.50	99.50	14,000.00	1,393,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,000.00	-	-	1,393,000.00	0.30		
5097	โฉนด	4481	46037	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	50.00	50.00	280.00	14,000.00	2340	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	22	0.00	-	14,000.00	-	-	14,000.00	-
5098	โฉนด	8592	80387	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	0.00	100.00	530.00	53,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-		
5099	โฉนด	1058	7007	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	78.20	78.20	130.00	10,166.00	2341	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	10,166.00	-	10,166.00	-	-
					1	7	1	40.00	2,940.00	130.00	382,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,200.00	-	382,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 719 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5100	โฉนด	7928	76703	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	70.20	70.20	14,000.00	982,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,800.00	-	-	982,800.00	0.01		
5101	โฉนด	8367	22635	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	87.20	87.20	250.00	21,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,800.00	-	21,800.00	-	-		
5102	โฉนด	9149	86292	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	87.80	87.80	260.00	22,828.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,828.00	-	22,828.00	-	-		
5103	โฉนด	4421	45678	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	0	99.30	99.30	400.00	39,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,720.00	-	39,720.00	-	-		
5104	โฉนด	7450	72331	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	1	23.00	523.00	130.00	67,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,990.00	-	67,990.00	-	-		
5105	โฉนด	8083	76858	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	24.30	124.30	14,000.00	1,740,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,200.00	-	-	1,740,200.00	0.01		
5106	โฉนด	285	6481	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00	2342	-	ตึก	2	400.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					1	1	3	32.90	732.90	1,200.00	879,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,480.00	-	879,480.00	-	-		
5107	โฉนด	472	4592	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	1	86.30	986.30	220.00	216,986.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,986.00	-	216,986.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 720 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5108	โฉนด	1520	12625	หมู่ ๓.ตากแดด	4	5	0	18.00	2,018.00	130.00	262,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,340.00	-	-	262,340.00	0.30		
5109	โฉนด	8937	84202	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	55.90	55.90	125.00	6,987.50	2343	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	18	315,900.00	899,100.00	906,087.50	-	906,087.50	-	-
5110	โฉนด	158	5723	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	2	35.10	635.10	400.00	254,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,040.00	-	254,040.00	-	-		
5111	โฉนด	4006	35586	หมู่ ๓.ตากแดด	5	3	0	89.00	1,289.00	1,500.00	1,933,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,933,500.00	-	-	1,933,500.00	0.30		
5112	โฉนด	1643	11702	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	79.90	779.90	1,500.00	1,169,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,850.00	-	1,169,850.00	-	-		
5113	โฉนด	399	4600	หมู่ ๓.ตากแดด	1	2	0	14.50	814.50	330.00	268,785.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,785.00	-	268,785.00	-	-		
5114	โฉนด	7980	76755	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	0.20	100.20	14,000.00	1,402,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,800.00	-	-	1,402,800.00	0.01		
5115	โฉนด	2222	12576	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	32.10	132.10	130.00	17,173.00	2344	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	17,173.00	-	17,173.00	-	-
					4	8	2	0.00	3,400.00	130.00	442,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	-	442,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 721 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5116	โฉนด	2696	21122	หมู่ ๓.ตากแดด	1	1	3	41.30	741.30	125.00	92,662.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,662.50	-	92,662.50	-	-		
5117	โฉนด	1676	11756	หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	1	56.00	156.00	130.00	20,280.00	2345	-	ตึก	2	375.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	20,280.00	-	20,280.00	-	-
					3	0	0	40.00	40.00	130.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.30		
					1	2	0	37.30	837.30	130.00	108,849.00	2346	-	ตึก	3	144.00	-	-	0.00	8	0.00	-	108,849.00	-	108,849.00	-	-
5118	โฉนด	7884	76101	หมู่ ๓.ตากแดด	1	0	1	93.90	193.90	130.00	25,207.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,207.00	-	25,207.00	-	-	
5119	โฉนด			หมู่ ๓.ตากแดด	2	0	0	17.50	17.50	130.00	2,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,275.00	-	-	2,275.00	0.02	
					1	0	2	8.70	208.70	130.00	27,131.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,131.00	-	27,131.00	-	-	
5120	โฉนด			หมู่ 1 ต.ตากแดด	3	0	0	56.25	56.25	250.00	14,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,062.50	-	-	14,062.50	0.30	
5121	โฉนด	1896		หมู่ ๓.ตากแดด	3	1	0	0.00	400.00	550.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 722 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5122	โฉนด	2088		หมู่ ต.ตากแดด	3	0	2	90.40	290.40	730.00	211,992.00		-	-	-	-	-	-	-	-	211,992.00	-	-	211,992.00	0.30		
5123	โฉนด	4444	45701	หมู่ 9 ต.ตากแดด	1	3	0	4.00	1,204.00	260.00	313,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	313,040.00	-	313,040.00	-	-		
5124	โฉนด	8481	79661	หมู่ ต.ตากแดด	3	0	0	31.25	31.25	170.00	5,312.50	2347	บ้านพักอาศัย แฝดตึกชั้นเดียว	ตึก	3	125.00	-	8,350.00	1,043,750.00	5	52,187.50	991,562.50	996,875.00	-	-	996,875.00	0.30
					1	0	3	68.75	368.75	170.00	62,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	62,687.50	-	62,687.50	-	-		
5125	น.ส.3ก		2403	หมู่ ต.ตากแดด	1	1	2	19.00	619.00	330.00	204,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	204,270.00	-	-	204,270.00	0.01		
5126	น.ส.3ก		2402	หมู่ ต.ตากแดด	1	0	0	8.00	8.00	330.00	2,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,640.00	-	-	2,640.00	0.01		
5127	โฉนด	3795	32347	หมู่ 9 ต.ตากแดด	2	0	0	37.60	37.60	8,700.00	327,120.00	2348	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	29	279,936.00	303,264.00	630,384.00	-	-	630,384.00	0.02
5128	โฉนด			หมู่ ต.ตากแดด	3	0	2	71.00	271.00	1,750.00	474,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	474,250.00	-	-	474,250.00	0.30		
5129	โฉนด	9228	88447	หมู่ 7 ต.ตากแดด	3	0	1	76.75	176.75	925.00	163,493.75	2349	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	37.00	-	8,100.00	299,700.00	-	0.00	299,700.00	463,193.75	-	-	463,193.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ตากแดด อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 723 จาก 723

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	2	49.05	249.05	925.00	230,371.25		-	-	-	-	-	-	-	-	230,371.25	-	230,371.25	-	-		
5130	โฉนด	9444	92409	หมู่ 9 ต.ตากแดด	1	6	0	16.60	2,416.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
5131	โฉนด	1183	8057	หมู่ 4 ต.ตากแดด	1	3	0	80.10	1,280.10	230.00	294,423.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,423.00	-	294,423.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท